



id 6368 / Берёзки

Современная резиденция у воды

225 000 000 ₽ | 1570 м² | 35 сот. | Без отделки

Трёхэтажный дом с 6 спальнями и с 7 ванными комнатами.

Спальни

6 шт.

Санузлы

7 шт.

Мастерспальни

3 шт.



Экстерьер

Описание

Говорят, что жить около воды — это к удаче. А еще это всегда к красивым видам из окна, приятным прогулкам и комфортной жизни. В этом месте вы почувствуете себе легче и расслабленнее — просторный дом, большой сад и шикарные пейзажи вокруг. Это трехэтажный дом с 6 спальнями и с 7 ванными комнатами. На первом этаже кухня, столовая и гостиная с камином, которые объединены в единое пространство с выходом на крытую террасу. Здесь высокие потолки со вторым светом, поэтому нет ощущения тесноты. На этом этаже также есть библиотека, кабинет и спальня с гардеробной и ванной комнатой. На втором этаже — спальни с гардеробными и ванными комнатами, просторный спортзал и выход на балкон. На цокольном этаже оборудована зона для отдыха с домашним кинотеатром, бильярдной, спа-зоной. Во всем

доме панорамной остекление — здесь всегда много света и воздуха, а из каждого окна открываются красивые виды на рошу и реку. Одна из особенностей дома — большой сад. Это участок 48,30 соток, который расположен у воды — для прогулок даже не придется выходить за калитку! Набережная отделана: в погожий день здесь можно посидеть, устроить пикник, а летом и организовывать солнечные ванны. На самом участке высажен газон, но при этом высокие деревья сохранены. На участке достаточно места для создания своего ландшафтного дизайна. Гараж на два машиноместа находится в доме. Дом продается без отделки — вы сами можете выбрать подходящий дизайн-проект. Свободная планировка позволяет воплотить в жизнь любые задумки.

Экстерьер

Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Тип участка
Без отделки	1570 м²	35 сот.	У воды
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
3 этажа	Кирпично-монолитный	Современный стиль	Deluxe
Канализация	Водоснабжение	Газ	Электричество
Централизованная канализация	Центральное водоснабжение	Магистральное газоснабжение	Электричество

Камин

Новый дом

Панорамное остекление

В доме не жили

Цокольный этаж

Оранжерея

Помещение для персонала

Кабинет

Терраса

Свободная планировка

Зимний сад

Большая терраса

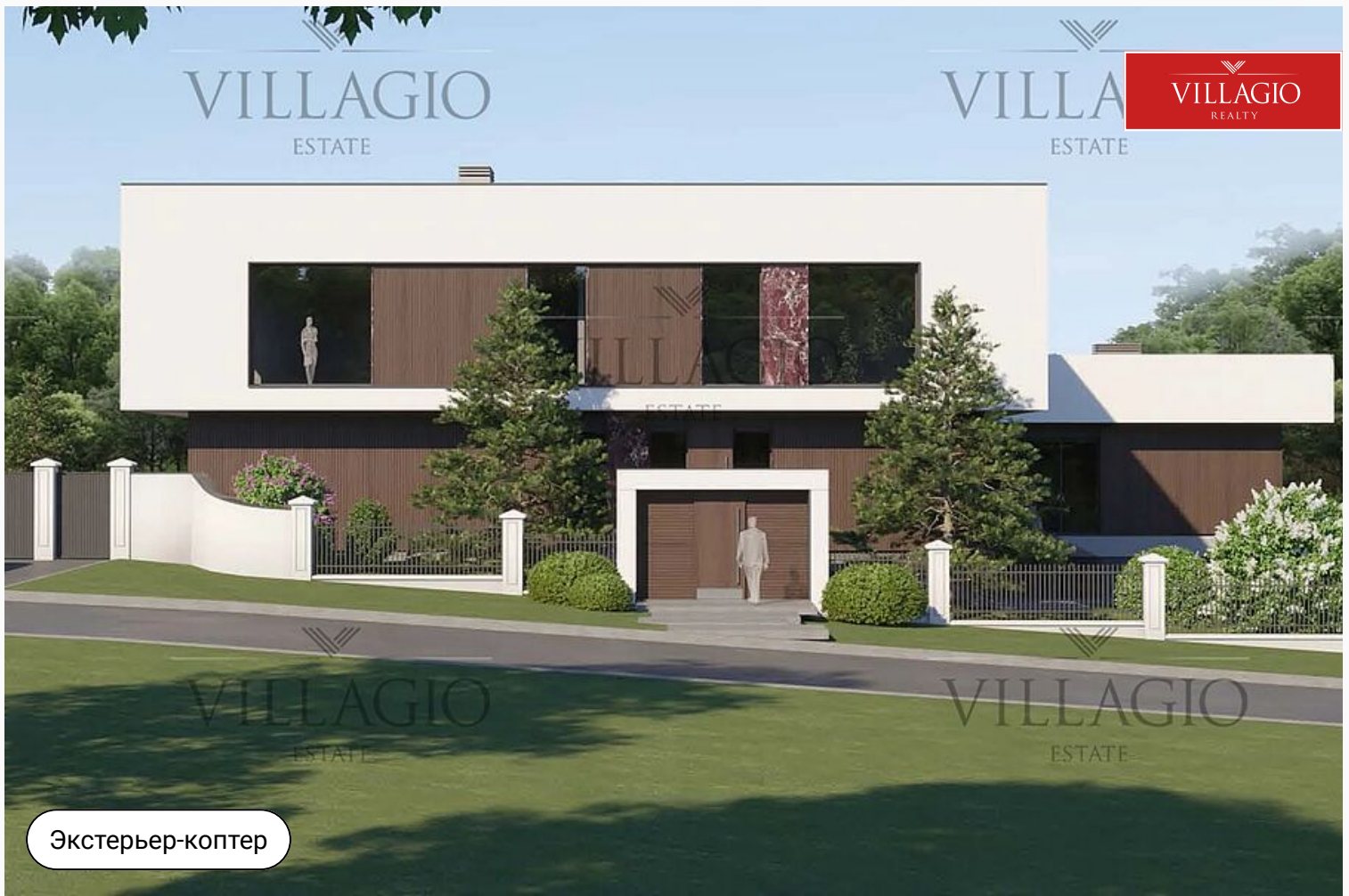
SPA

Спортивный зал

Второй свет

Гараж в доме









Экстерьер-коптер



Экстерьер-коптер

План 1-го этажа

Наименование помещений

1. Столовая
2. Кухня
3. Гостиная
4. Библиотека
5. Холл
6. Санузел
7. Гардеробная
8. Спальня
9. Холл
10. Гардеробная
11. Санузел
12. Кабинет
13. Гараж
14. Терраса
15. Терраса

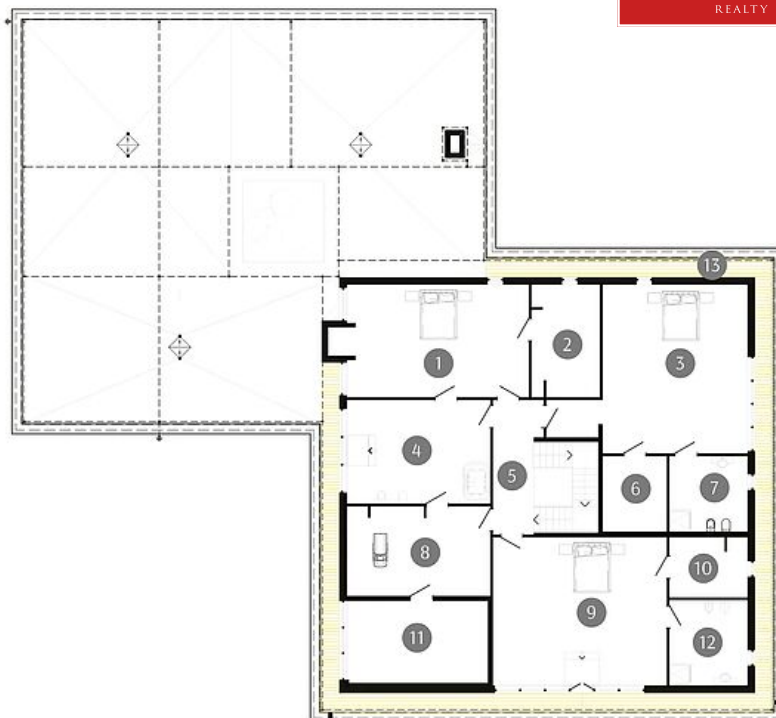


План-схема

План 2-го этажа

Наименование помещений

1. Спальня
2. Гардеробная
3. Спальня
4. Санузел
5. Холл
6. Гардеробная
7. Санузел
8. Тренажерный зал
9. Спальня
10. Гардеробная
11. Сауна
12. Санузел
13. Балкон

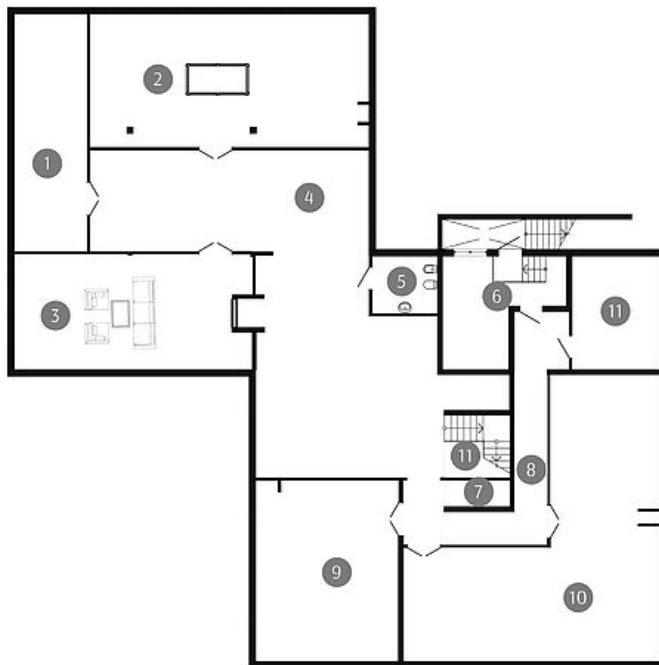


План-схема

План подвала

Наименование помещений

1. Техническое помещение
2. Бильярдная
3. Домашний кинотеатр
4. Холл
5. Санузел
6. Котельная
7. Машинное отделение лифта
8. Коридор
9. Кладовая
10. Прачечная
11. Хозяйственное помещение



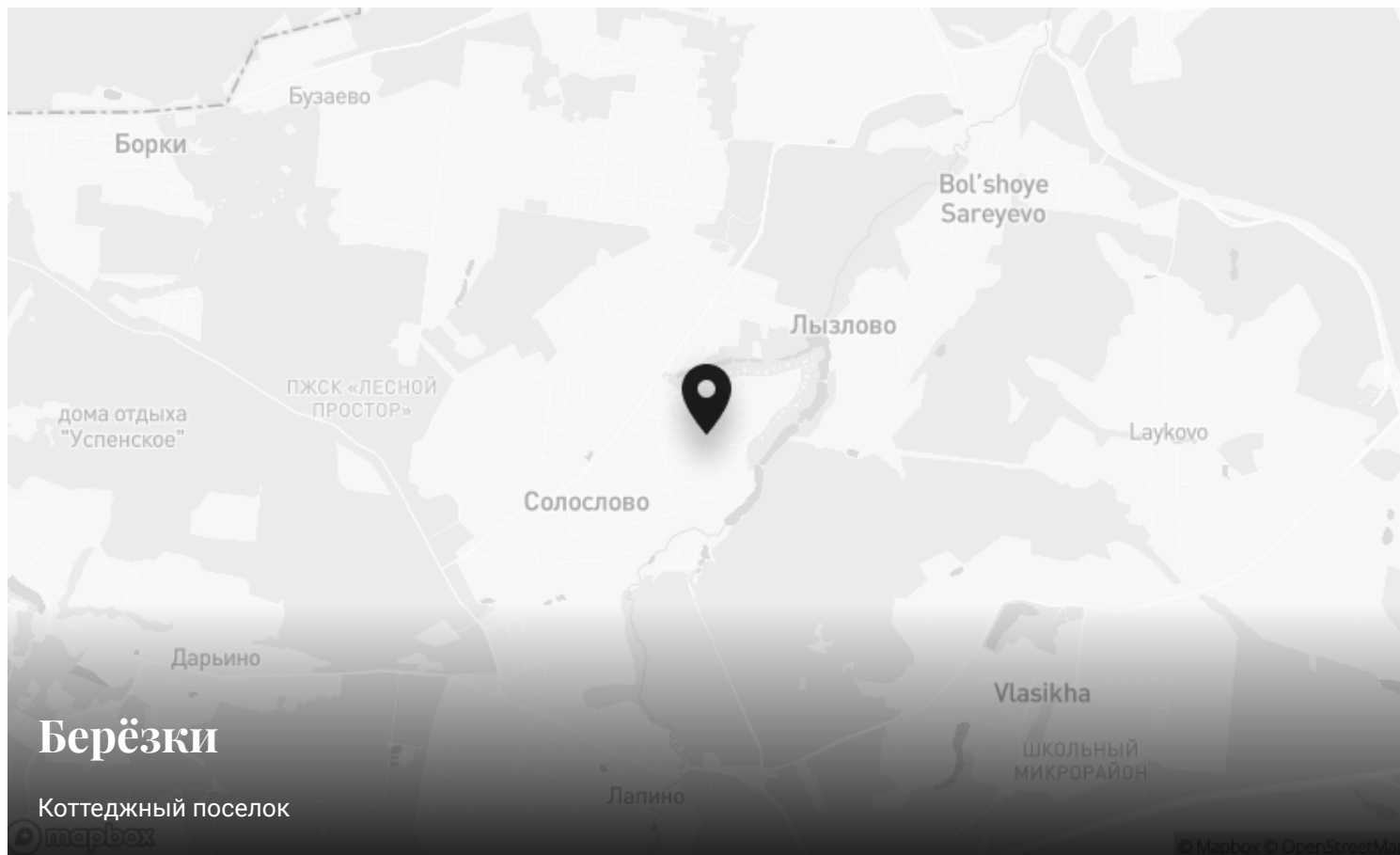
План-схема



Берёзки

18 км до МКАД | Московская область





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

