



id 6330 / Шато Соверен

Особняк в классическом стиле

125 000 000 ₽ | 520 м² | 24,5 сот. | White box

Классический особняк, общей площадью 520м2 на участке 24,5 соток.

Спальни

4 шт.

Санузлы

4 шт.

Гардеробные

3 шт.

Мастерспальни

2 шт.

Спальни с с/у

2 шт.



Экстерьер

Описание

Классический особняк, общей площадью 520м² на участке 24,5 соток. В дом заведены все центральные коммуникации (вода/электричество/канализация). Электричество 25 кВт. Высокое качество строительства. Фасад дома выполнен в английском стиле по индивидуальному архитектурному проекту и облицован светлым натуральным камнем. Цоколь дома отделан эксклюзивным камнем Labradorite Extra Blue. Установлена архитектурная подсветка фасада и видеонаблюдение по всему периметру. В доме выполнена черновая отделка (без коммуникаций), котельная и щитовая сделаны под ключ. Установлено самое современное газовое и щитовое оборудование с запасом мощности под любые дополнительные постройки на участке. Поэтажное описание: 1 этаж: прихожая, гостиная, каминный зал, холл,

кухня-столовая, 2 санузла, кабинет, СПА с баней, зоной отдыха и джакузи. Технические помещения + винный погреб. 2 этаж: 4 спальни. 3 основных с индивидуальными сан узлами, гардеробными и 1 гостевая. Chateau Souverain - самая высокая точка в Московской области - 118 метров над уровнем море в окружении хвойно-лиственного леса в лучшем районе Новорижского шоссе. Камерный уютный посёлок премиум класса построен в едином архитектурном стиле. У посёлка собственный выезд на Новорижское, Ильинское и Рублевское шоссе. По всему периметру установлено видеонаблюдение, патрулирование и охрана. Все дороги на территории выполнены из натуральной брусчатки. Парковые зоны, искусственные водоёмы, спортивные и детские площадки.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка White box	Площадь дома 520 м²	Участок 24,5 сот.	Тип участка В тихой части поселка
Этажи 2 этажа	Материал Кирпично-монолитный	Стиль Классический стиль	Класс объекта Deluxe
Канализация Централизованная канализация	Водоснабжение Центральное водоснабжение		

Фасадное освещение

Отличное состояние

Свободная планировка

Помещение для персонала

Камин

Сауна

Кабинет

Второй свет



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



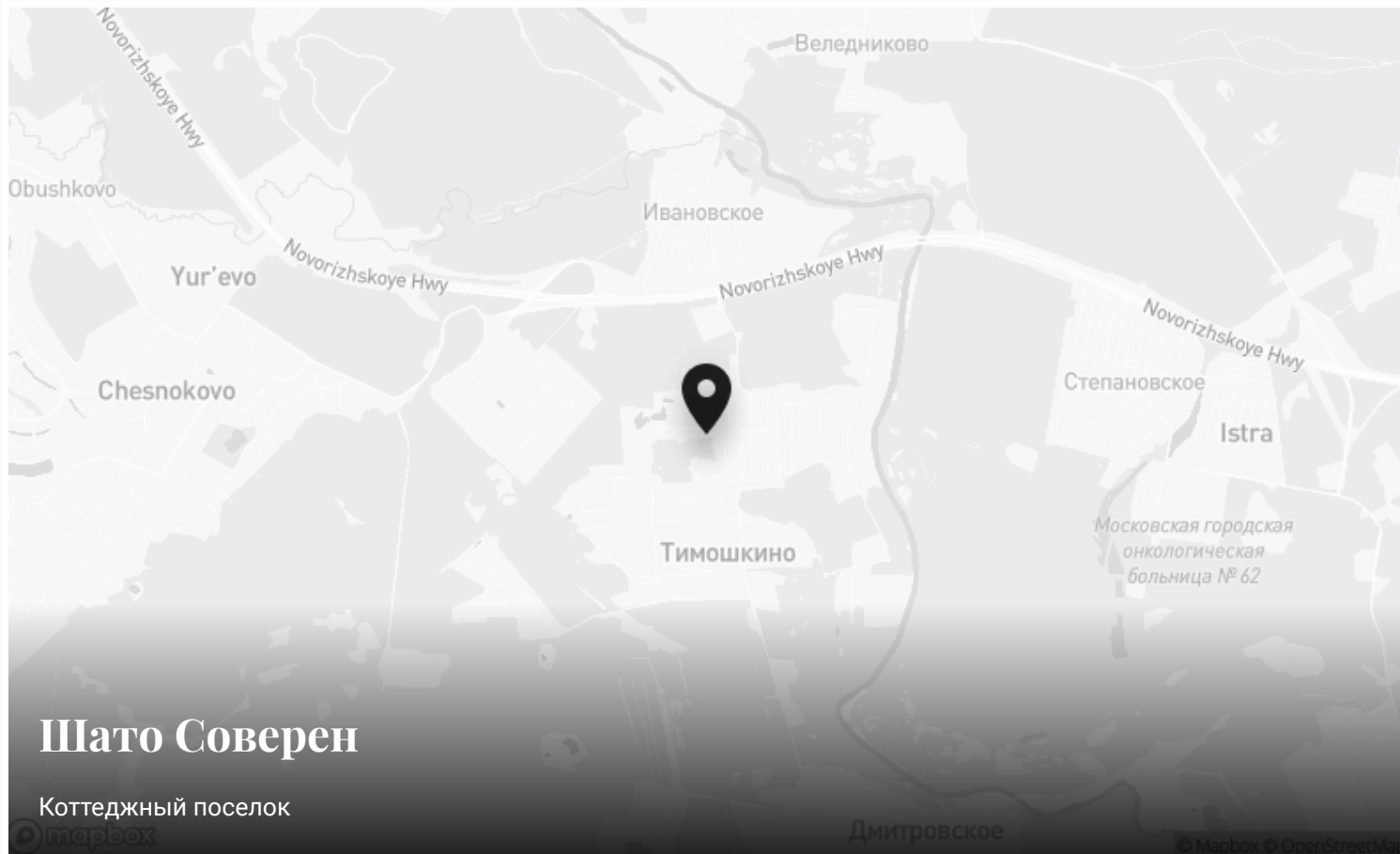
Экстерьер



Шато Соверен

18 км до МКАД | Московская область





Шато Соверен

Коттеджный поселок

Mapbox

Дмитровское

Mapbox © OpenStreetMap



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

