



Эксклюзив

VILLAGIO  
REALTY

id 6329 / Шато Соверен

## Особняк у леса и озера

275 000 000 ₽ | 1402 м<sup>2</sup> | 69,2 сот. | Без отделки

Двухэтажный особняк площадью 1400 м<sup>2</sup> расположен на участке 69 соток. Окружен сосновым лесом с одной стороны, природным озером с другой.

Спальни

5 шт.

Санузлы

6 шт.

Гардеробные

2 шт.

Мастерспальни

5 шт.

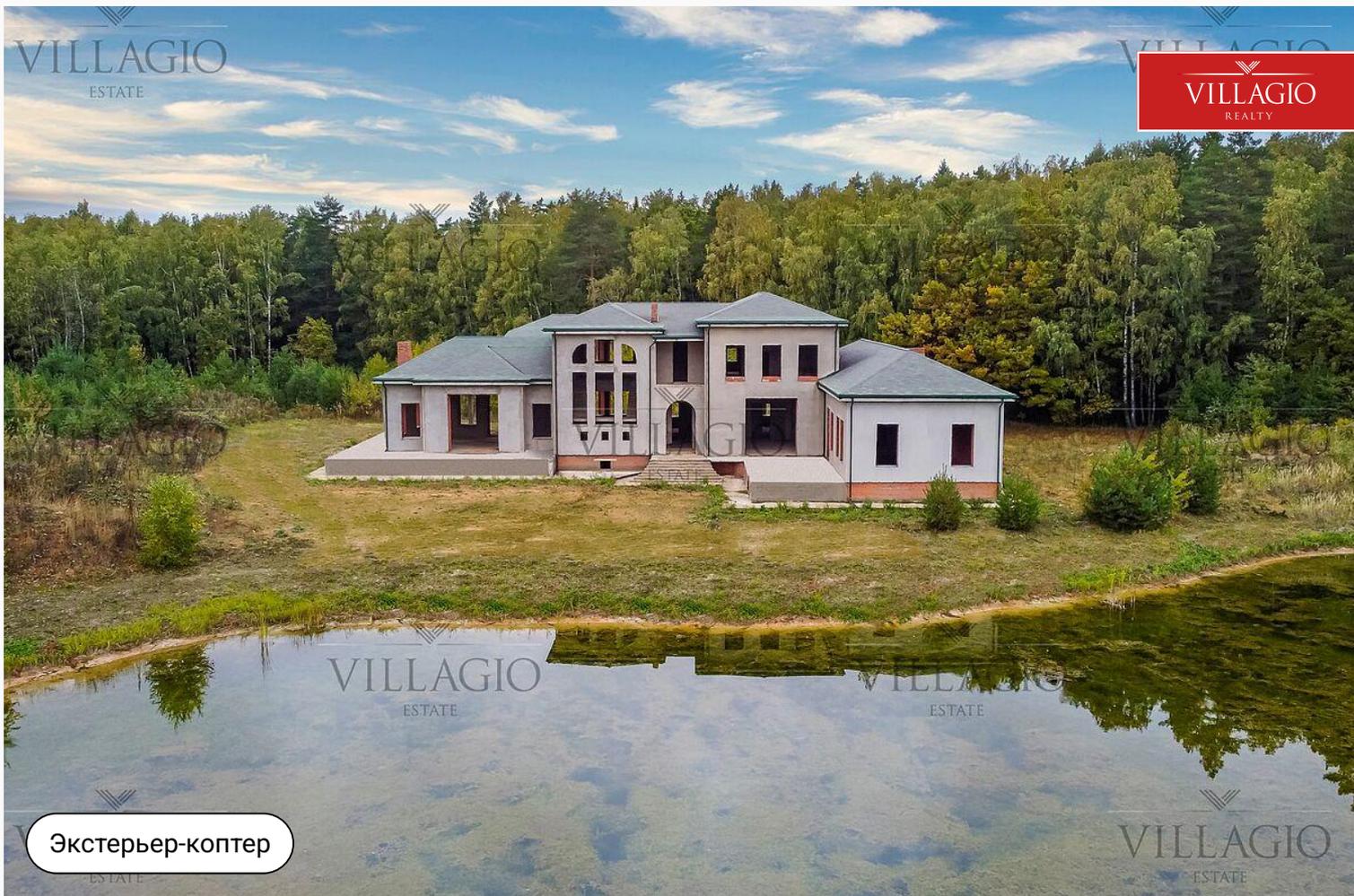
Спальни с с/у

2 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

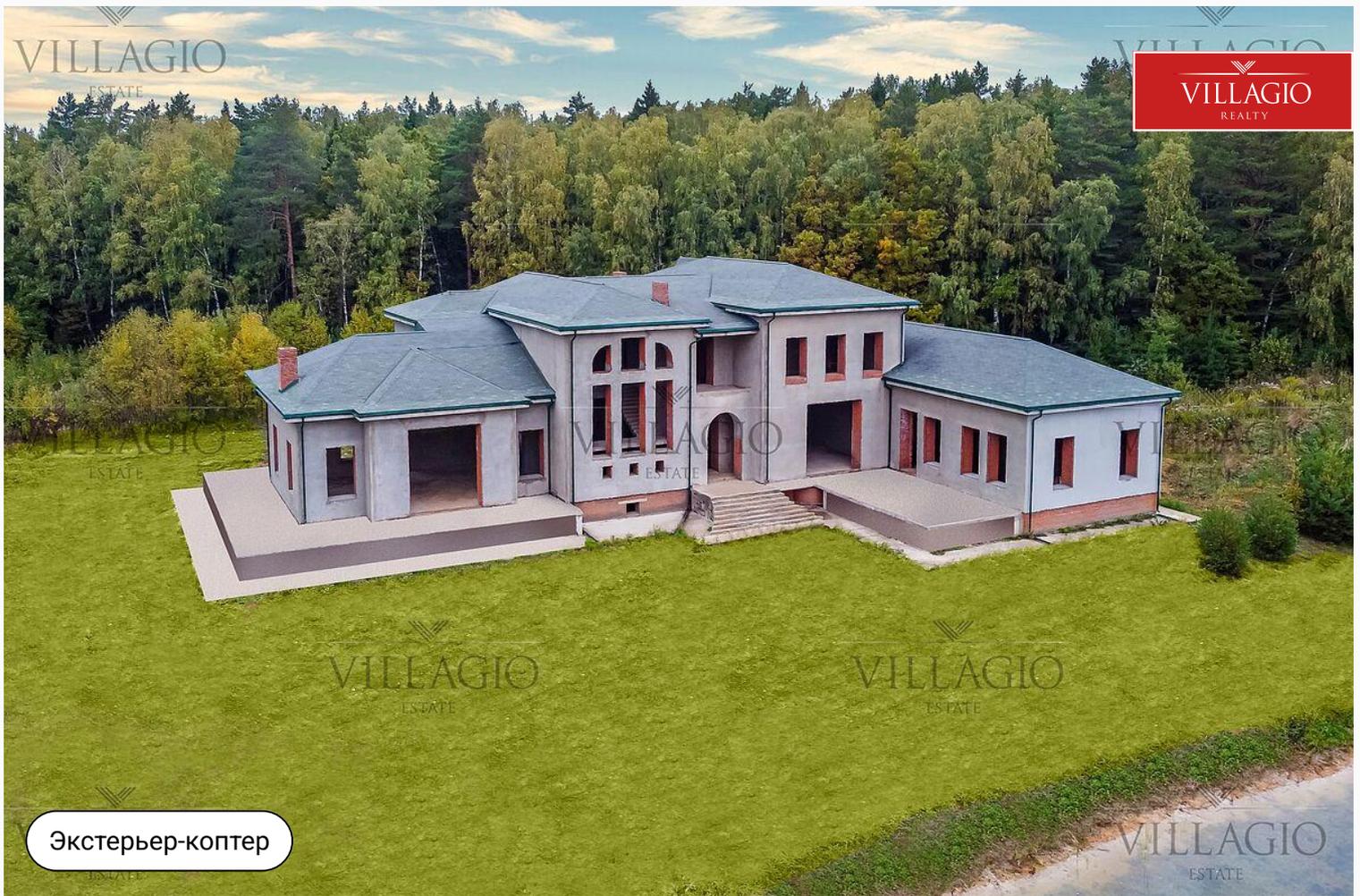
Олимпийский пр., 7



## Описание

Двухэтажный особняк площадью 1400 м<sup>2</sup> расположен на участке 69 соток. Дом построен в самой тихой и уютной части поселка. С одной стороны окружен сосновым лесом, с другой смотрит на природное озеро. Коттеджный посёлок Chateau Souverain расположен на 18 км Новорижского шоссе на самой высокой точке Подмосковья (118

метров на уровне моря) в окружении 7 гектаров холмистого хвойно-лиственного леса. Так же не мало важным преимуществом поселка является выезд на Ильинское шоссе и далее Рублевское с богатой инфраструктурой. Особняки в поселке выполнены в лучших традициях английской архитектуры, фасады облицованы натуральным камнем.



## Ключевые детали

Отделка

**Без отделки**

Площадь дома

**1402 м²**

Участок

**69,2 сот.**

Тип участка

**У воды**

Этажи

**2 этажа**

Материал

**Кирпично-  
монолитный**

Стиль

**Классический  
стиль**

Класс объекта

**Deluxe**

Водоснабжение

**Центральное  
водоснабжение**

Канализация

**Централизованная  
канализация**

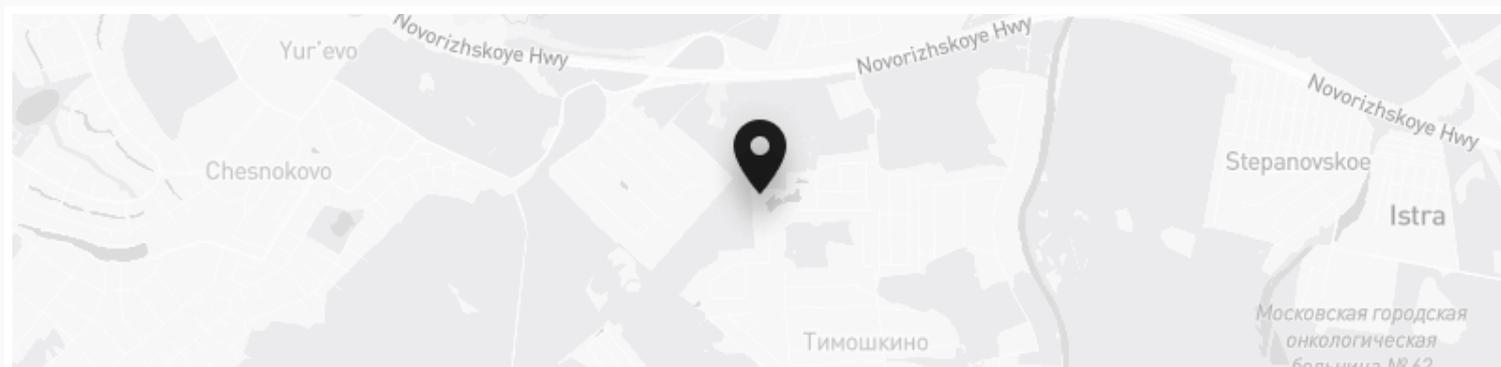
Свободная планировка

Второй свет

Цокольный этаж

# Шато Соверен

18 км до МКАД Новорижское шоссе



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

