

Эксклюзив

VILLAGIO
REALTY



id 6232 / Новорижский

Земельный участок

32 000 000 ₽ | 12,5 сот.

Загородный участок ID 6232 в КП «Новорижский» выставлен на продажу собственником. Категория надела – ИЖС, а это значит, что проблем с пропиской у нового...

Описание

Загородный участок ID 6232 в КП «Новорижский» выставлен на продажу собственником. Категория надела – ИЖС, а это значит, что проблем с пропиской у нового землевладельца не будет. Площадь участка – 12 соток, расстояние от Москвы – 23 км. К границам приватной территории подведены магистрали: водоснабжения; газоснабжения; канализация (бытовая и ливневая); электричество. На 12 сотках можно построить просторный дом для большой семьи – коттедж, особняк или шале. Особенность КП «Новорижский» – разнообразие архитектурных решений. Каждый дом здесь отличается ярко выраженной индивидуальностью и красотой. Правда, встречаются кварталы и с однотипными домами – их строили мелкие девелоперы, выкупившие большие площади. Общественная территория обустроена умелыми ландшафтными дизайнерами, настроенными на создание умиротворяющего

пространства. В КП организованы зоны отдыха с озёрами и парками. Многочисленные пешеходные дорожки освещены декоративными фонарями. В каждой парковой зоне обустроены детские площадки с надёжными и красочными малыми формами. Спортивные площадки и теннисные корты – любимые места активной молодежи. Подача газа и воды осуществляется централизованно. Канализационные стоки отводятся на очистные сооружения посёлка. К участку подведены магистральные трубопроводы, собственнику остаётся только подключить к ним дом. Питьевая вода отвечает всем требованиям СанПиН. Для улучшения её качества установлена система обезжелезивания. Внутренняя инфраструктура включает в себя садики и школу, минимаркет. СПА-залы, развлекательные центры находятся в нескольких минутах езды от КПП.

Ключевые детали

Участок

12,5 сот.

Тип участка

В центре поселка

Класс объекта

Комфорт

Электричество

Электричество

Газ

**Магистральное
газоснабжение**

Водоснабжение

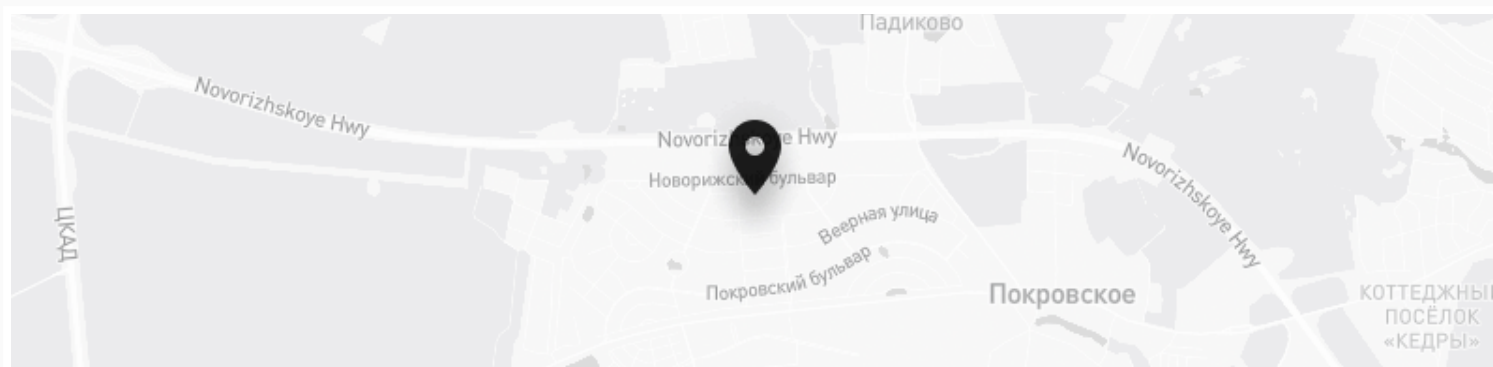
**Центральное
водоснабжение**

Канализация

**Централизованная
канализация**

Новорижский

23 км до МКАД | Новорижское шоссе



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

