



id 6228 / Рига Парк

Фахверк в лесу

34 900 000 ₽ | 205 м² | 5,1 сот. | White box

Современный коттедж, выполненный по авторскому проекту, общей площадью 205 м² + терраса 30 м².

Спальни

3 шт.

Санузлы

3 шт.

Гардеробные

2 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

1 шт.



Экстерьер

Описание

Современный коттедж, выполненный по авторскому проекту, общей площадью 205 м² + терраса 30 м². в состоянии white box. Расположение: 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе, в новом, закрытом КП на берегу р. Истра "Рига Парк", в окружении векового леса. Территория под видеонаблюдением. Современная архитектура кп. Развитая инфраструктура: в непосредственной близости много детских садов, школ, поликлиник, ТЦ, фитнес центров итд. Рядом 2 санатория. Дом расположен на благоустроенном озелененном участке, площадью 5,1 соток, выполнен ландшафтный дизайн, уложен газон премиум качества, высажены хвойные насаждения, произведен дренаж, вымощены пешеходные дорожки и парковочные места. Центральные сети - газ, электричество 15 кВа, водопровод,

канализация. Теплые полы по всему дому. Планировочное решение, является продуманным и функциональным. Этаж 1: просторная и светлая кухня - столовая - гостиная, с выходом на террасу, гостевая спальня с панорамным остеклением, сан. узел, хоз. помещение (котельная, постирочная, гардеробная). Этаж 2: 3 спальни, с панорамным остеклением, одна из которых мастер-спальня с отдельным сан. узлом. С двух спален, предусмотрен выход на большой балкон, с видом во двор, общий сан. узел, холл. Дом построен по премиальной и одной, из самых надежных технологий - фахверк. Уникальная система остекления увеличивает естественную освещенность помещений и превращает дом в изящный арт-объект. Установлены стекла, повышенной ударопрочности.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка

White box

Площадь дома

205 м²

Участок

5,1 сот.

Тип участка

Лесной

Этажи

2 этажа

Материал

Фахверк

Стиль

Фахверк

Класс объекта

Бизнес

Канализация

**Централизованная
канализация**

Водоснабжение

**Центральное
водоснабжение**

Панорамное остекление

В доме не жили

Фасадное освещение

Новый дом



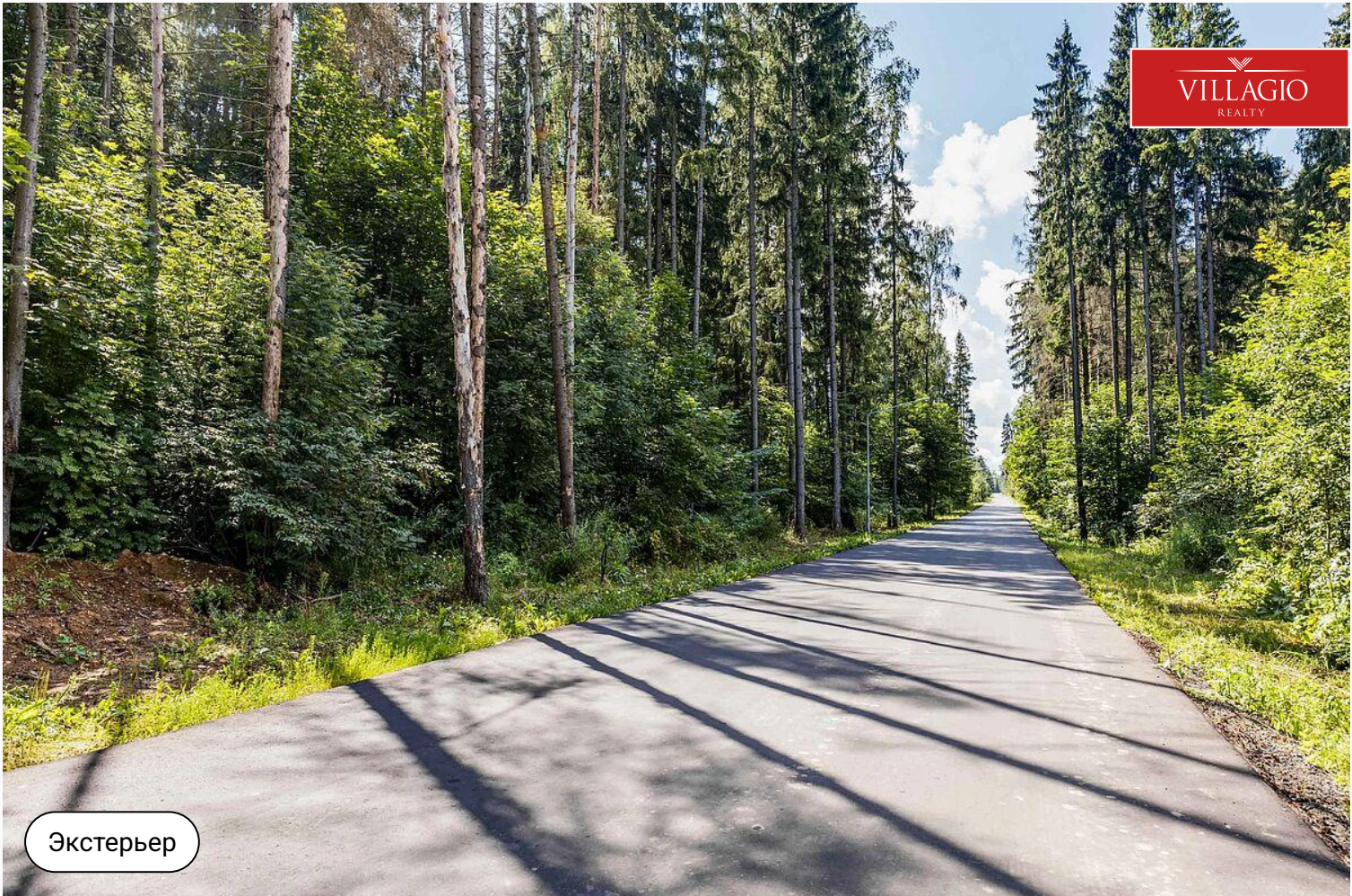
Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



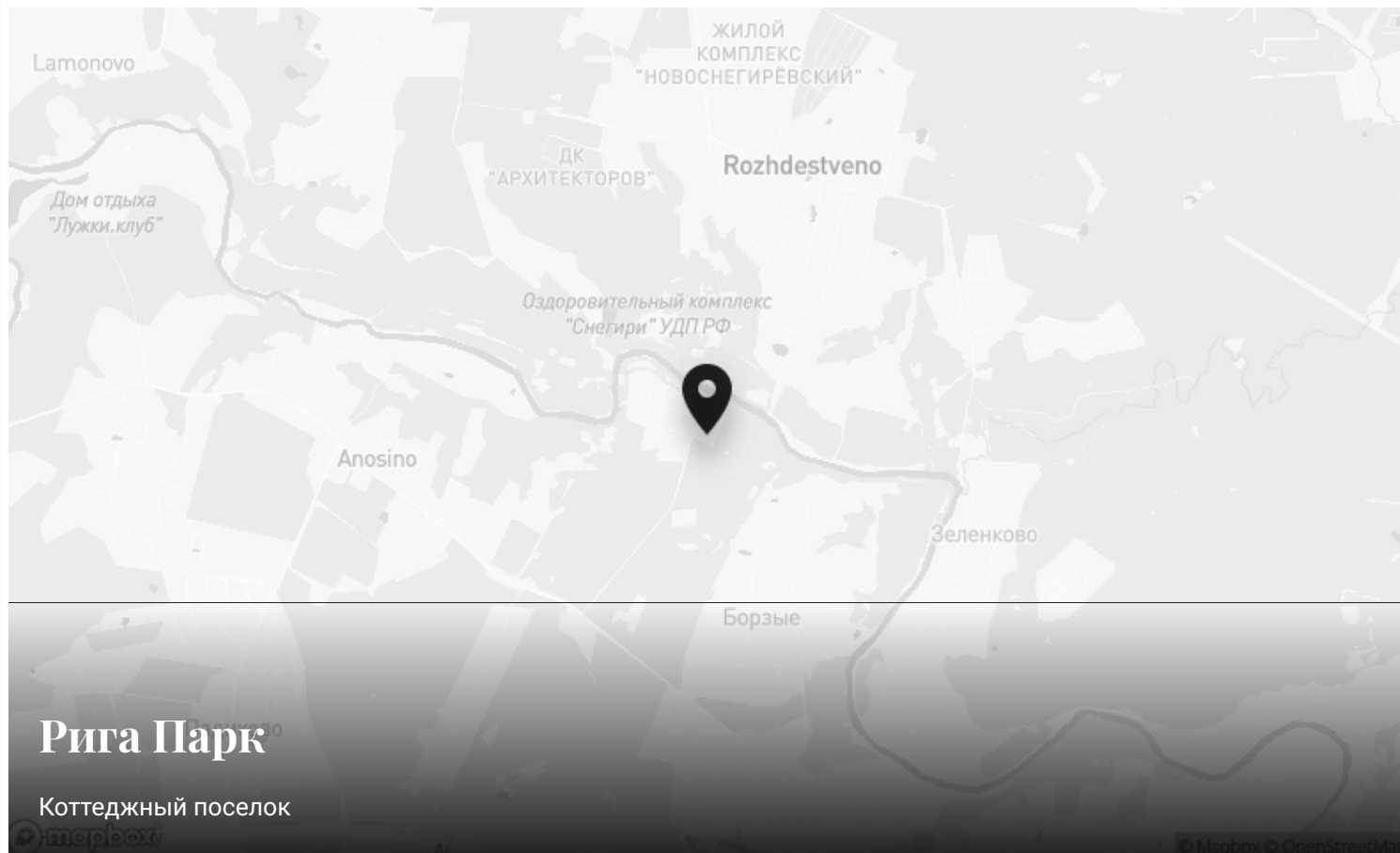
Интерьер



Рига Парк

23 км до МКАД | Московская область





Рига Парк

Коттеджный поселок



© Mapbox © OpenStreetMap



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

