



id 6170 / Покровский

## Дом рядом с парком в тихой части

59 000 000 ₽ | 265 м² | 12,6 сот. | Под ключ

Дом рядом с парком в тихой части посёлка Двухэтажный дом площадью 300 кв. м расположен в тихой части коттеджного посёлка рядом с парком. Он построен по...

Спальни

6 шт.

Санузлы

5 шт.

Мастерспальни

2 шт.

Спальни с с/у

3 шт.

Экстерьер

## Описание

Дом рядом с парком в тихой части посёлка. Двухэтажный дом площадью 300 кв. м расположен в тихой части коттеджного посёлка рядом с парком. Он построен по индивидуальному проекту, выдержанному в классическом венецианском стиле. Железобетонный фундамент, стены в два кирпича и монолитные перекрытия превращают здание в прочную, надёжную крепость. Дом построен на ухоженном участке площадью 12,6 соток. Классический венецианский стиль не терпит имитаций, потому для внутренней отделки помещений применялись только натуральные материалы благородных оттенков. Отделка дома выполнена «под ключ», подведены все инженерные коммуникации, смонтирована внутренняя разводка. Частично установлена сантехника. В доме обустроена топочная с установленным в ней газовым котлом Buderus.

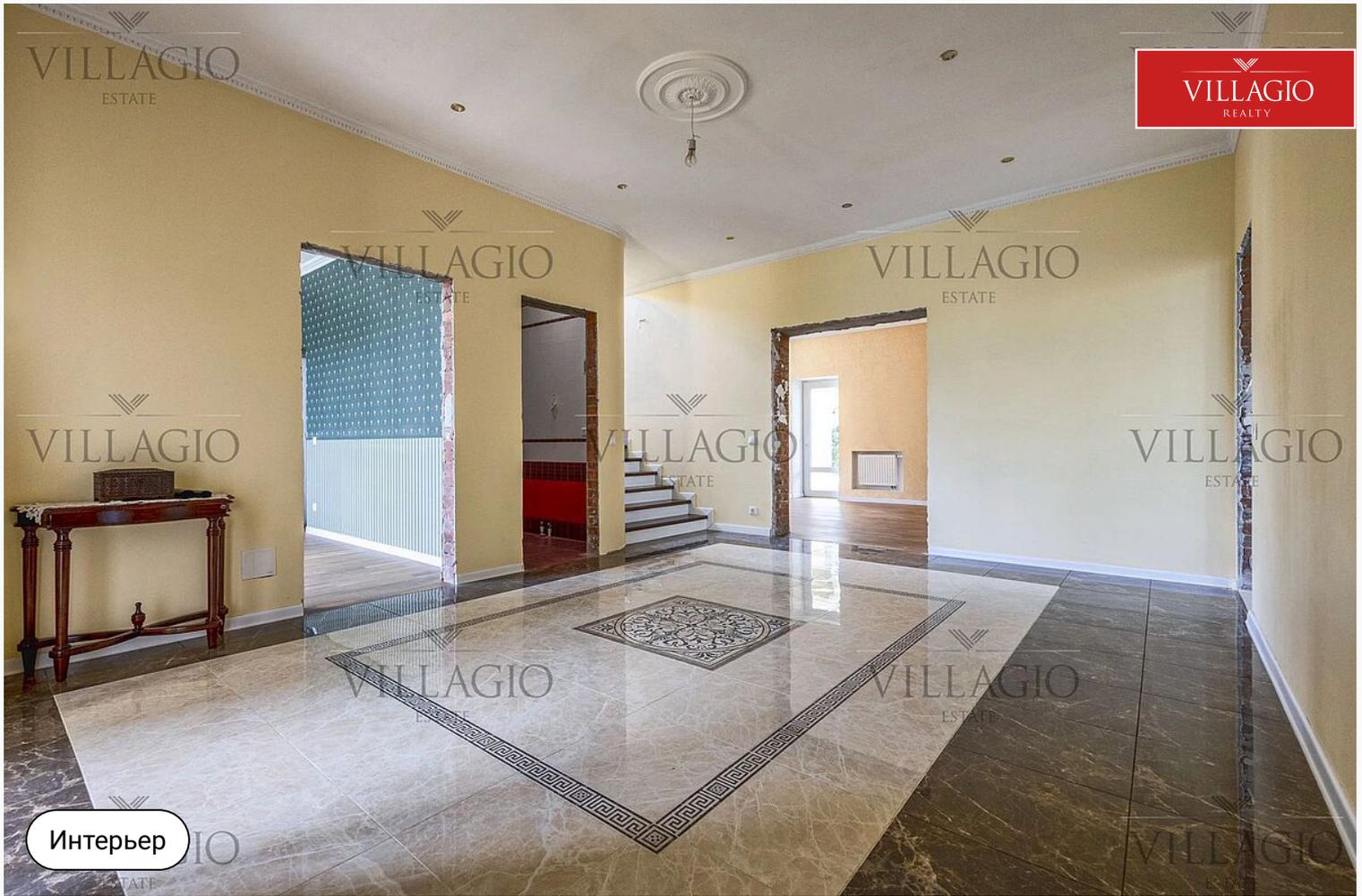
В зимнее время здание отапливалось, следовательно, никаких сюрпризов в виде отсыревших углов и растрескавшейся шпаклёвки можно не бояться. В доме есть необходимый минимум мебели, так что новый владелец имеет возможность сразу в него заселиться. Вода, газ и электричество подаются централизованно, сточные воды отводятся на поселковые очистные сооружения. Все бытовые вопросы технического характера решает поселковая администрация. Посёлок охраняется, на его территории действует пропускной режим. На территории КП «Покровский» есть супермаркет, в двух минутах ходьбы от дома расположено озеро с обустроенной пляжной зоной. В шаговой доступности от периметра находятся школы, детские сады, торговые-развлекательные центры.



## Ключевые детали

|   |   |                                       |  |
|---|---|---------------------------------------|--|
| Отделка<br><b>Под ключ</b>                        | Площадь дома<br><b>265 м²</b>             | Участок<br><b>12,6 сот.</b>           | Тип участка<br><b>Все соседи построены</b>         |
| Этажи<br><b>2 этажа</b>                           | Материал<br><b>Кирпично-монолитный</b>    | Стиль<br><b>Классический стиль</b>    | Класс объекта<br><b>Бизнес</b>                     |
| Водоснабжение<br><b>Центральное водоснабжение</b> | Газ<br><b>Магистральное газоснабжение</b> | Электричество<br><b>Электричество</b> | Канализация<br><b>Централизованная канализация</b> |

Скоростной интернет

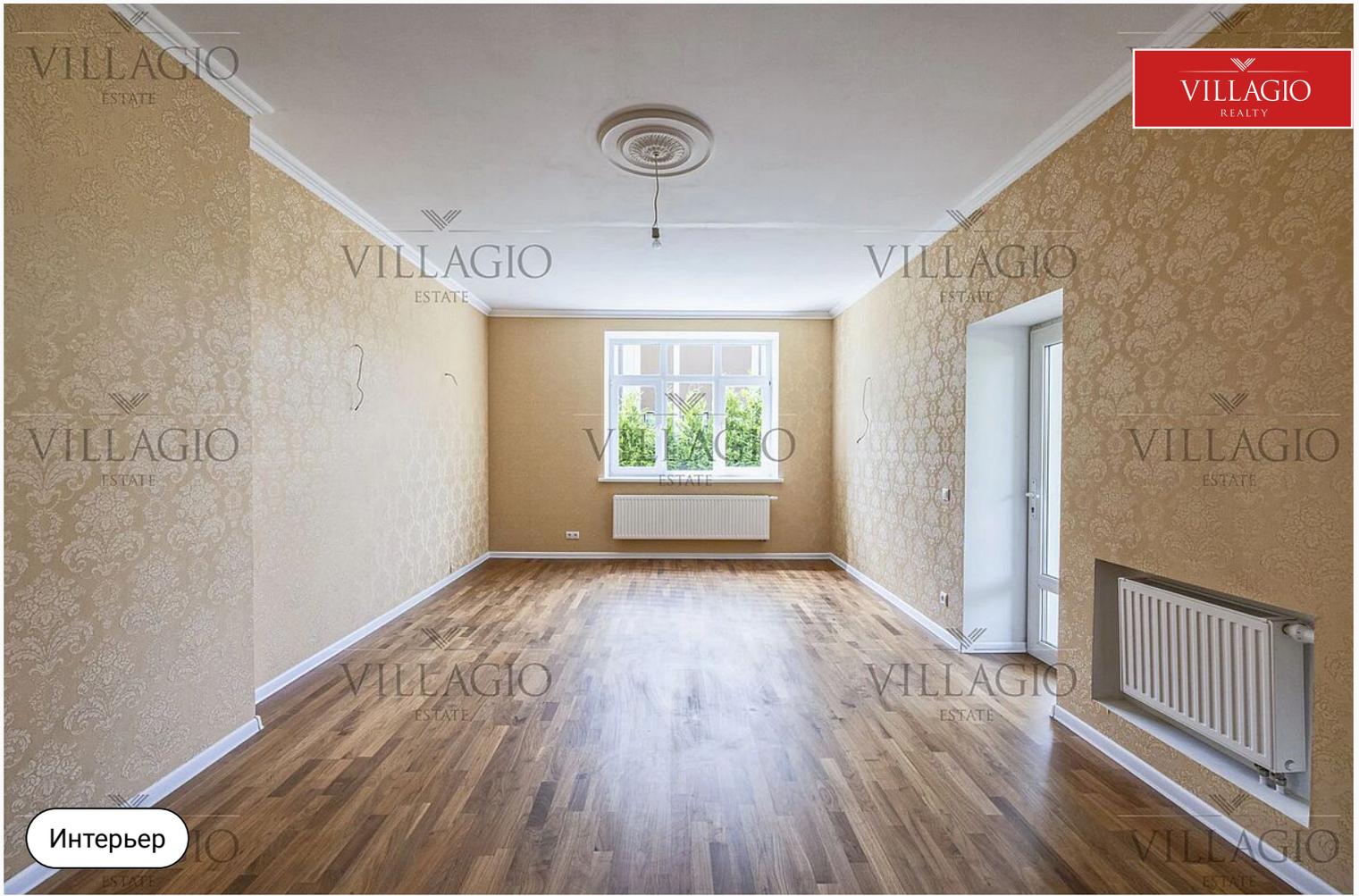


Интерьер



Интерьер





Интерьер

VILLAGIO  
REALTY



Интерьер

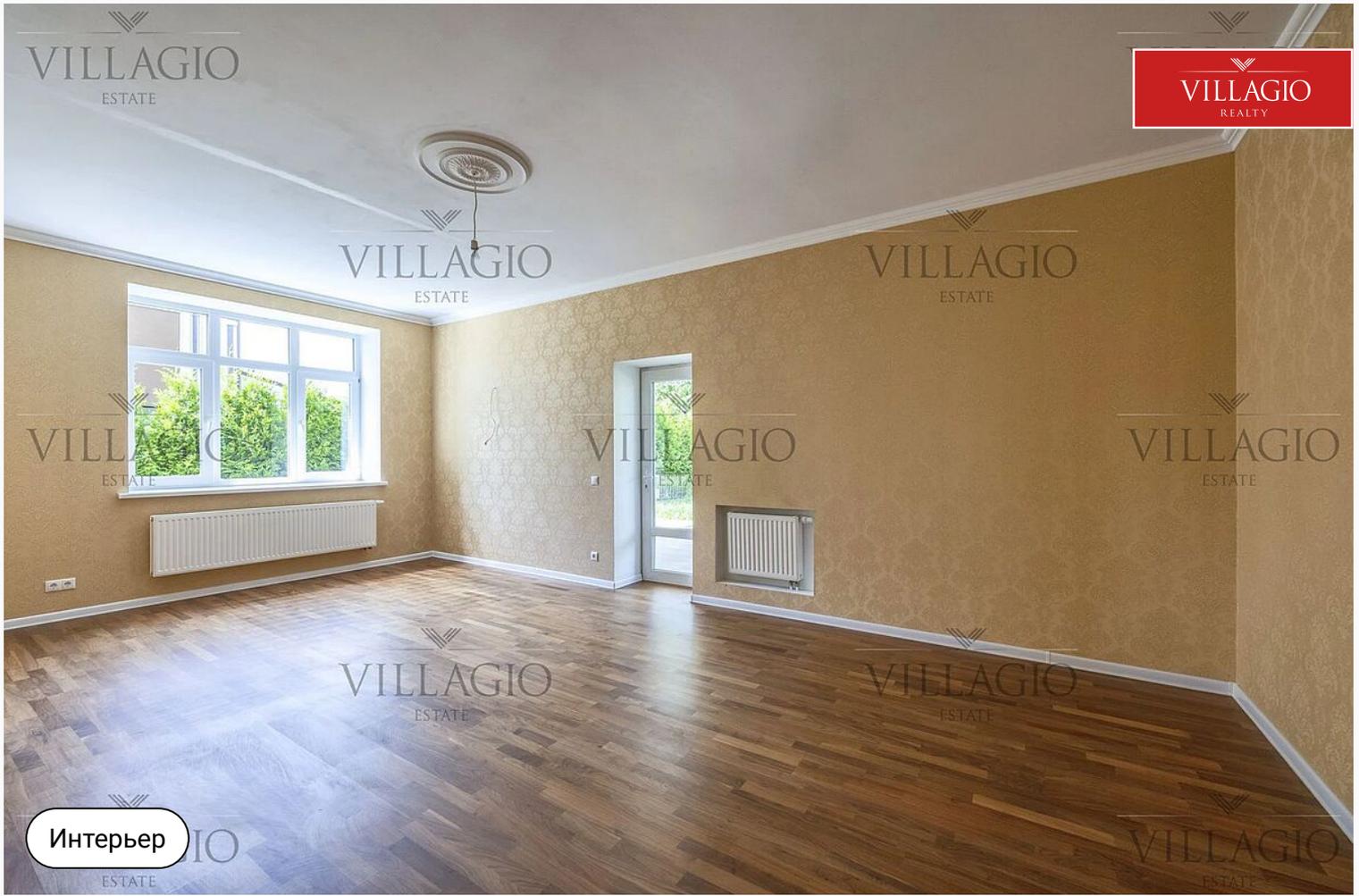
VILLAGIO  
REALTY



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер



# Покровский

23 км до МКАД | Новорижское шоссе



# Покровский

Коттеджный поселок



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

