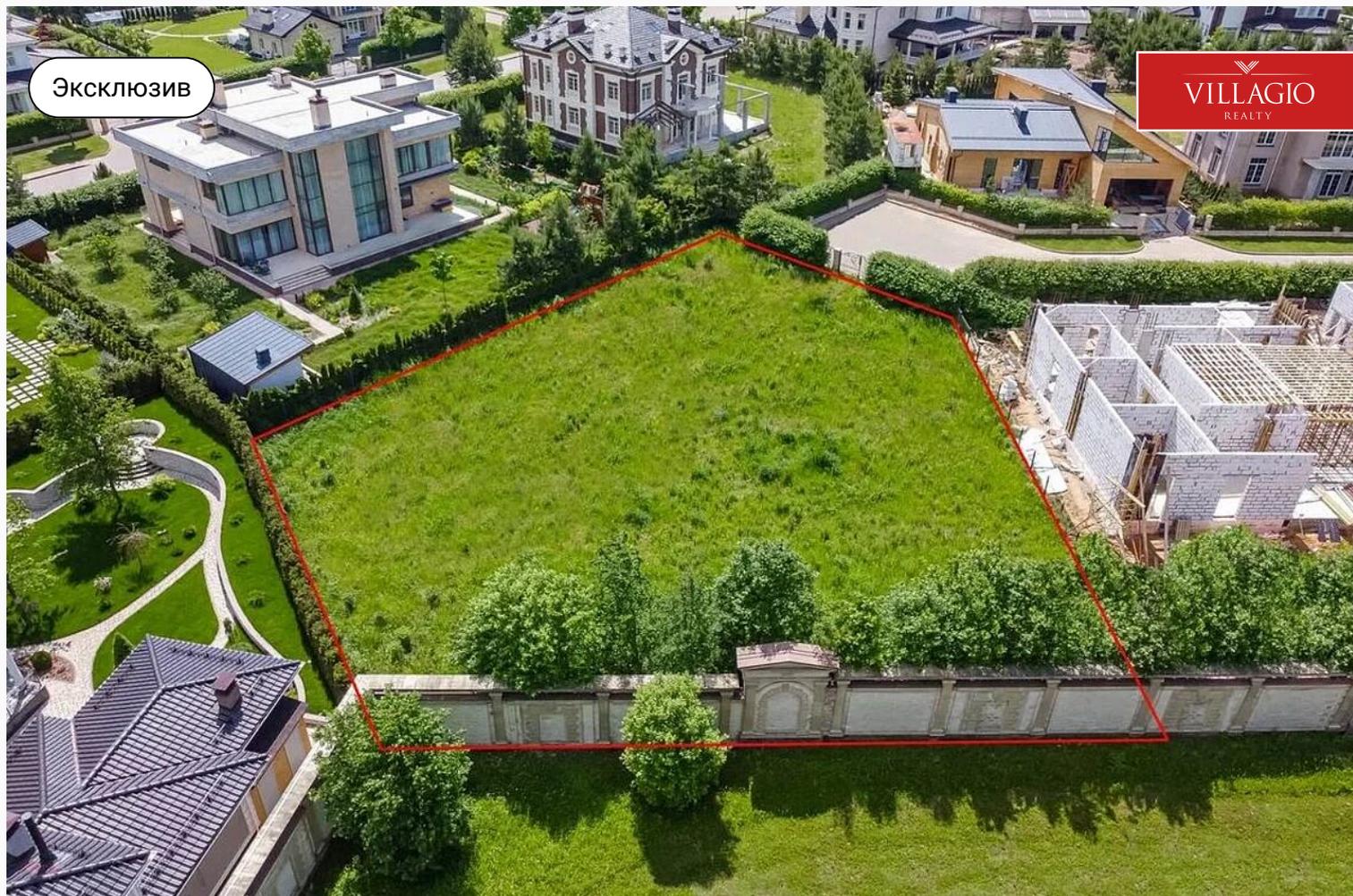


Эксклюзив

VILLAGIO  
REALTY



id 6163 / Ренессанс Парк

# Большой загородный участок

95 000 000 ₽ | 18,44 сот.

Большой загородный участок 18 соток

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



## Описание

Большой загородный участок ID 6163 соседствует с домовладениями, на которых строительные работы либо уже завершены, либо приближаются к сдаче объекта в эксплуатацию. Конфигурация надела немного неожиданная для территорий, расположенных далеко от края посёлка: она представляет собой пятиугольник. Два угла у фигуры прямые, три – тупые. Общая площадь участка – 18 соток. Если условно разбить его на два простых геометрических элемента, получится почти правильный прямоугольник (на него приходится основная доля площади) и треугольник. Территория спланирована и полностью подготовлена под застройку. Вдоль одной из граней пятиугольника, лежащей напротив въезда, растут взрослые деревья: они играют роль шумозащитного экрана со стороны проезжей части параллельной улицы.

У владельца этого участка есть уникальная возможность: обыграть оригинальные очертания дома; разбить территорию на нестандартные функциональные зоны – например, ортогональные, треугольные и радиусные. Подобные участки застраиваются по индивидуальному проекту. Его разработку по заказу владельца могут выполнить архитекторы девелопера. Поселившись в элитном посёлке «Ренессанс Парк», вы сможете наслаждаться живописным ландшафтным дизайном, любоваться красотой огромного фонтана, отдыхать в парке на берегу озера, наблюдая, как неутомимая детвора осваивает лестницы и горки детской площадки. Если вы любите спорт, в вашем распоряжении спортивная площадка, теннисные корты и велодорожки.

# Ключевые детали

---

Участок

**18,44 сот.**

Тип участка

**Полевой**

Класс объекта

**Deluxe**

Электричество

**Электричество**

Водоснабжение

**Центральное  
водоснабжение**

Газ

**Магистральное  
газоснабжение**

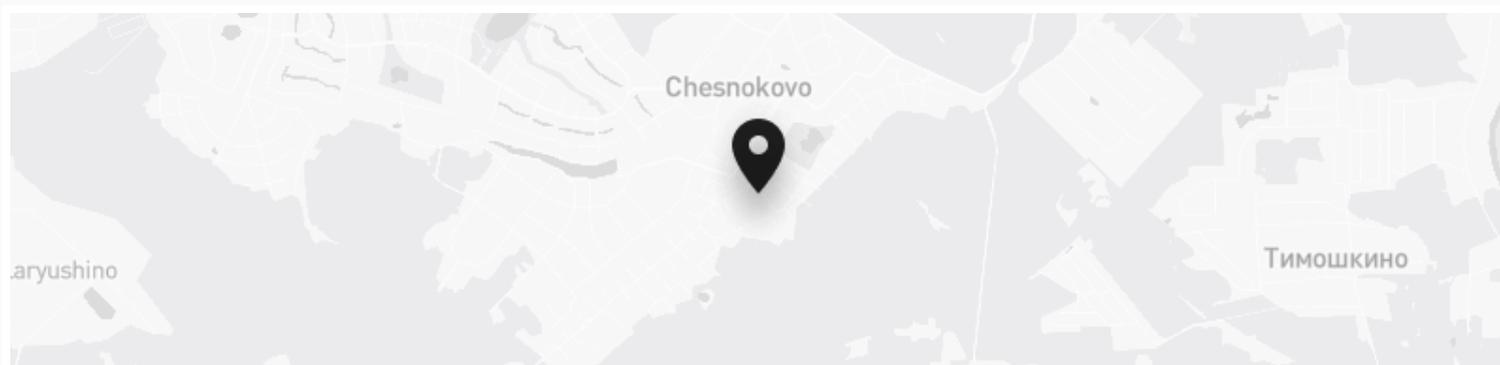
Канализация

**Централизованная  
канализация**



## Ренессанс Парк

19 км до МКАД | Новорижское шоссе



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе



+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7