

Только для клиентов

VILLAGIO  
REALTY



id 6161 / Парк Авеню

## Современный экологичный таунхаус

124 000 000 ₽ | 264,5 м<sup>2</sup> | 2,73 сот. | Под ключ с мебелью

Светлый и уютный трёхэтажный таунхаус площадью 264,5 м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом в современном стиле

Спальни

5 шт.

Санузлы

5 шт.

Гардеробные

4 шт.

Мастерспальни

3 шт.

Спальни с с/у

3 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7

# Описание

---

Светлый и уютный трёхэтажный таунхаус площадью 264,5 м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом в современном стиле. В таунхаусе сделана приточно-вытяжная вентиляция с увлажнением, предусмотрено центральное кондиционирование. Дом находится на тихой улице в центральной части поселка недалеко от парковой зоны с рекой и детскими площадками. Есть прилегающий к таунхаусу участок площадью 2,73 сотки с газоном, многолетними туями, летней террасой. На

первом этаже расположены кухня-столовая, объединенная с гостиной, прихожая с гардеробной, гостевой санузел, постирочная и котельная. На втором этаже мастер-спальня с санузлом и гардеробной, спальня, кабинет-спальня и санузел. На третьем этаже две спальни с гардеробными и санузел. Таунхаус полностью меблирован и готов к заселению. Дом расположен в коттеджном посёлке «Парк Авеню» в 23 км от МКАД.

# Ключевые детали

---

Отделка

**Под ключ с  
мебелью**

Площадь

**264,5 м<sup>2</sup>**

Участок

**2,73 сот.**

Тип участка

**Продуманный  
ландшафтный  
дизайн**

Этажи

**3 этажа**

Материал

**Кирпично-  
монолитный**

Стиль

**Современный  
стиль**

Класс объекта

**Deluxe**

Газ

**Магистральное  
газоснабжение**

Электричество

**Электричество**

Водоснабжение

**Центральное  
водоснабжение**

Канализация

**Централизованная  
канализация**

---

Отличное состояние

Кабинет

Скоростной интернет

## Парк Авеню

23 км до МКАД | Московская область



## Парк Авеню

Коттеджный поселок



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

