

id 6017 / Madison Park

Загородный участок

47 000 000 ₽ | 16,2 сот.

Участок площадью 16,2 сотки в коттеджном посёлке «Мэдисон Парк».

Описание

«Мэдисон Парк»! Этот коттеджный посёлок уже стал легендой Новой Риги – один из старейших, основанный ещё в 2010 году, получивший национальную премию «Посёлок года», включённый в клубную систему Villagio Privilege. И при этом камерный, очень уютный, почти затерянный в зелёных лесных просторах. Здесь не так часто выставляется земля на продажу, но сейчас есть возможность купить загородный участок ID 6017 под строительство собственного дома. Участок расположился в тихом уютном уголке, поблизости от леса – из окон особняка будет открываться волшебный вид. Сделана въездная группа, на территории есть деревья: как взрослые, так и молодая поросль. Ландшафт ровный, форма почти правильная, в виде горизонтального прямоугольника. Подъезды заасфальтированы, прилегающие улицы освещаются в тёмное

время суток. Посёлок охвачен видеонаблюдением, тщательно охраняется и патрулируется. Что нужно знать, приобретая земельный участок в Madison Park: ✓ Удалённость от Москвы – 26 км, порядка 30 минут на автомобиле. ✓ В ближнем окружении нет крупных трасс, городов, предприятий. ✓ Доступны все объекты Новой Риги и Рублёво-Успенского шоссе. ✓ Доступна элитная инфраструктура посёлка «Миллениум Парк». Собственная инфраструктура «Мэдисон Парк» включает парковые зоны отдыха «Ручей» и «Озеро» – кстати, до них от участка ID 6017 семь-пятнадцать минут пешей прогулки. На территории есть детские игровые городки, спортивные площадки, воркаут, летом пляж, зимой ледовые горки. Среди премиум сегмента это одна из самых привлекательных локаций.

Ключевые детали

Участок

16,2 сот.

Тип участка

**В тихой части
поселка**

Класс объекта

Deluxe

Водоснабжение

**Центральное
водоснабжение**

Электричество

Электричество

Канализация

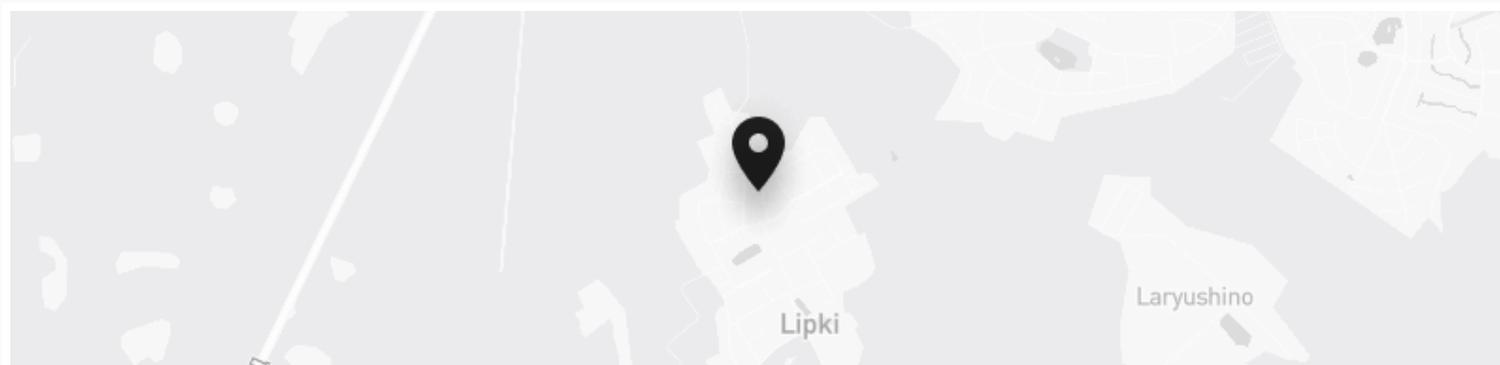
**Централизованная
канализация**

Газ

**Магистральное
газоснабжение**

Madison Park

26 км до МКАД | Новорижское шоссе



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

