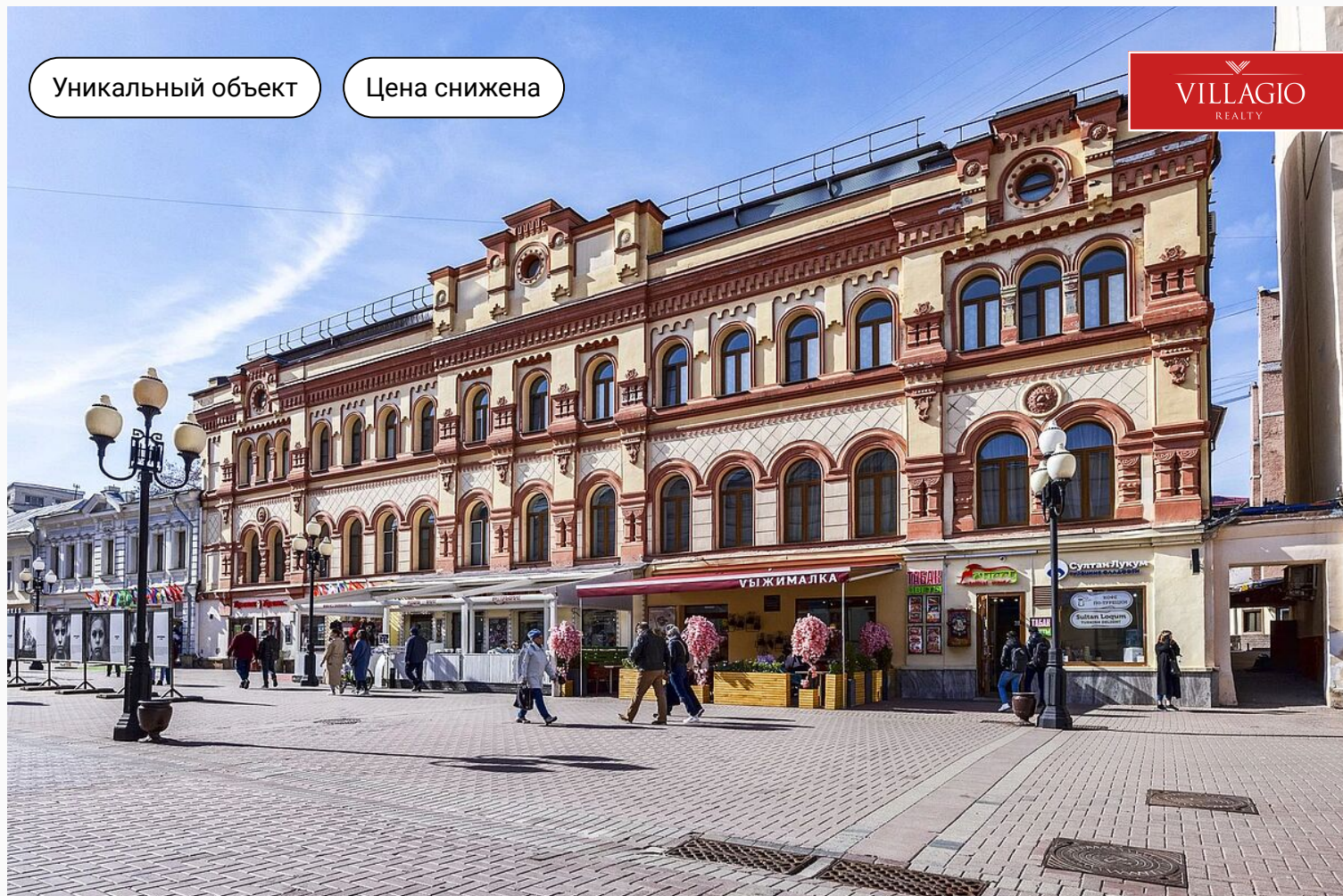


Уникальный объект

Цена снижена

VILLAGIO
REALTY



id 5965 / Арбат, дом 32 "Усадьба Нарышкиных"

Шикарный видовой пентхаус на Арбате

1 500 000 ₽/мес. | 389,5 м² | Под ключ с мебелью

Уникальное предложение! Двухуровневый видовой пентхаус с двумя шикарными террасами в жилом комплексе "Усадьба Нарышкиных" на знаменитом пешеходном Арбате.

Спальни

4 шт.

Санузлы

5 шт.

Гардеробные

5 шт.

Мастерспальни

4 шт.

Спальни с с/у

4 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7

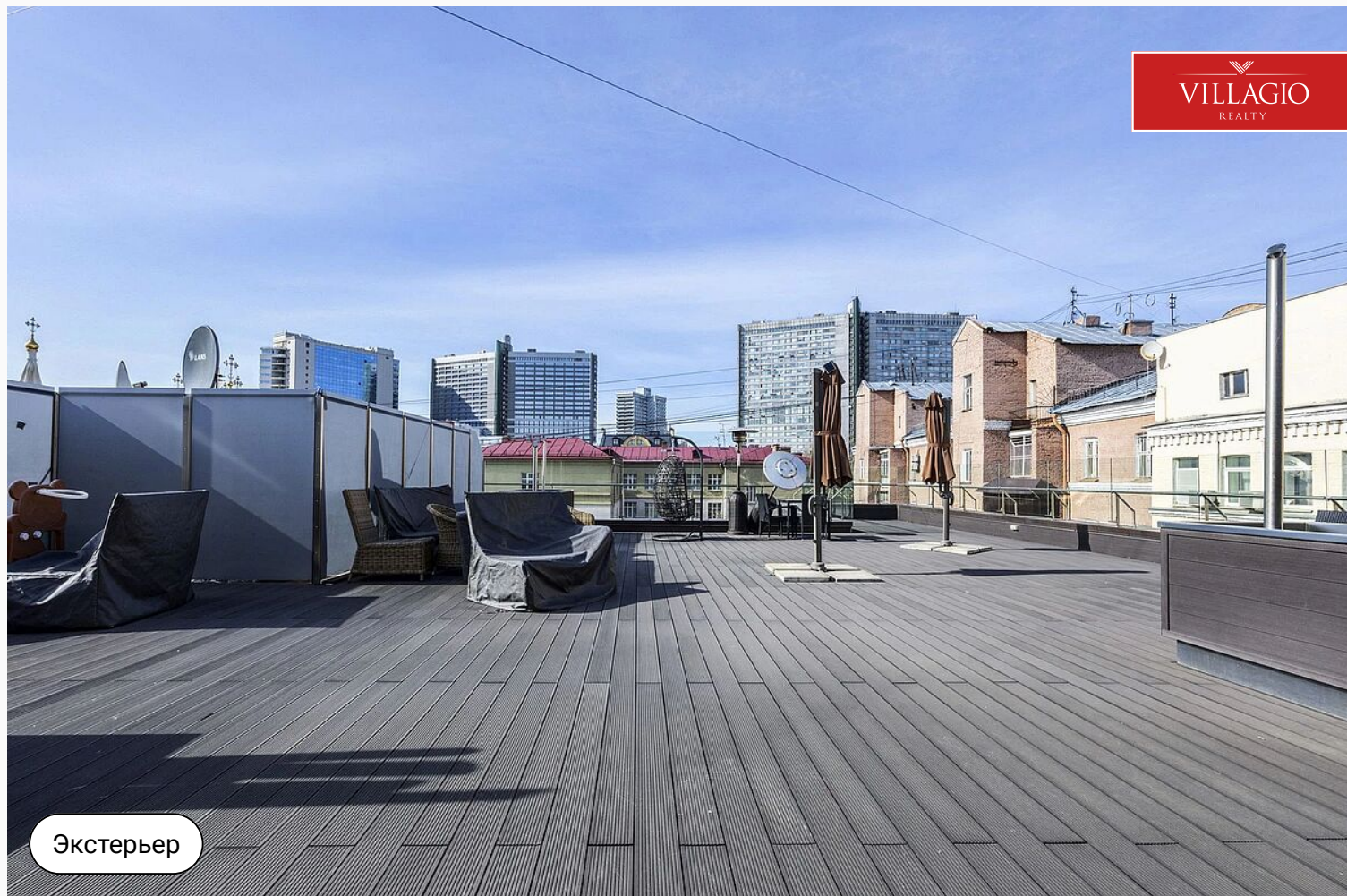


Экстерьер

Описание

Уникальное предложение! Двухуровневый видовой пентхаус в аренду с двумя шикарными террасами в жилом комплексе "Усадьба Нарышкиных" на знаменитом пешеходном Арбате. Дом после реконструкции, всего на 9 квартир, имеет железобетонные перекрытия, приятные входные группы, наземный и подземный механизированный паркинг, свою приватную огороженную территорию, современные лифты. Планировка 1-го этажа: гостиная с выходом на террасу и кинотеатром, кухня-столовая, 3 мастер-спальни, кабинет (на фото игровая комната), просторная гардеробная при входе, постирочная, гостевой санузел. Планировка 2-го этажа: мастер-

спальня, выход на большую террасу. Выполнена отделка в современном стиле, пентхаус меблирован и оснащен всей необходимой бытовой техникой. Высота потолков от 3,5 м. до 6,5 м. Рядом с домом расположена Спасская церковь, школа им. Поленова 1231, театр им. Вахтангова, множество кафе и ресторанов, аптеки, продуктовые лавки, а до метро "Смоленская" всего 5 минут неспешным шагом. Обе террасы сделаны утепленными, поэтому новому собственнику не придется переживать за шум с улицы. В стоимость включены 2 машино-места в подземном паркинге и 2 машино-места закреплены на уличной территории.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка

Под ключ с мебелью

Площадь дома

389,5 м²

Этажи

2 этажа

Материал

Кирпично-монолитный

Стиль

Классический стиль

Класс объекта

Deluxe

Электричество

Электричество

Канализация

Централизованная канализация

Водоснабжение

Центральное водоснабжение

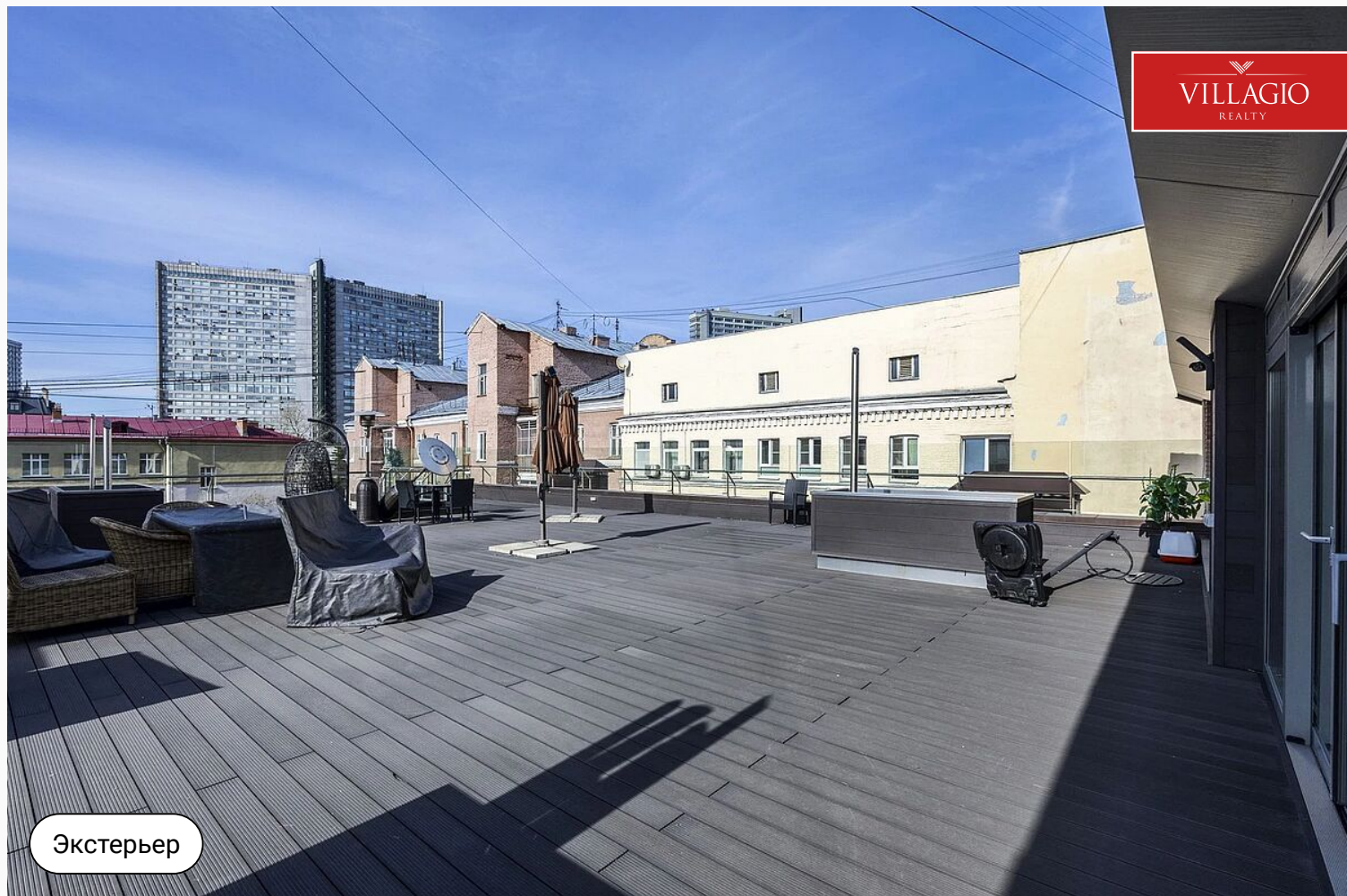
Второй свет

Отделочные материалы класса DeLuxe

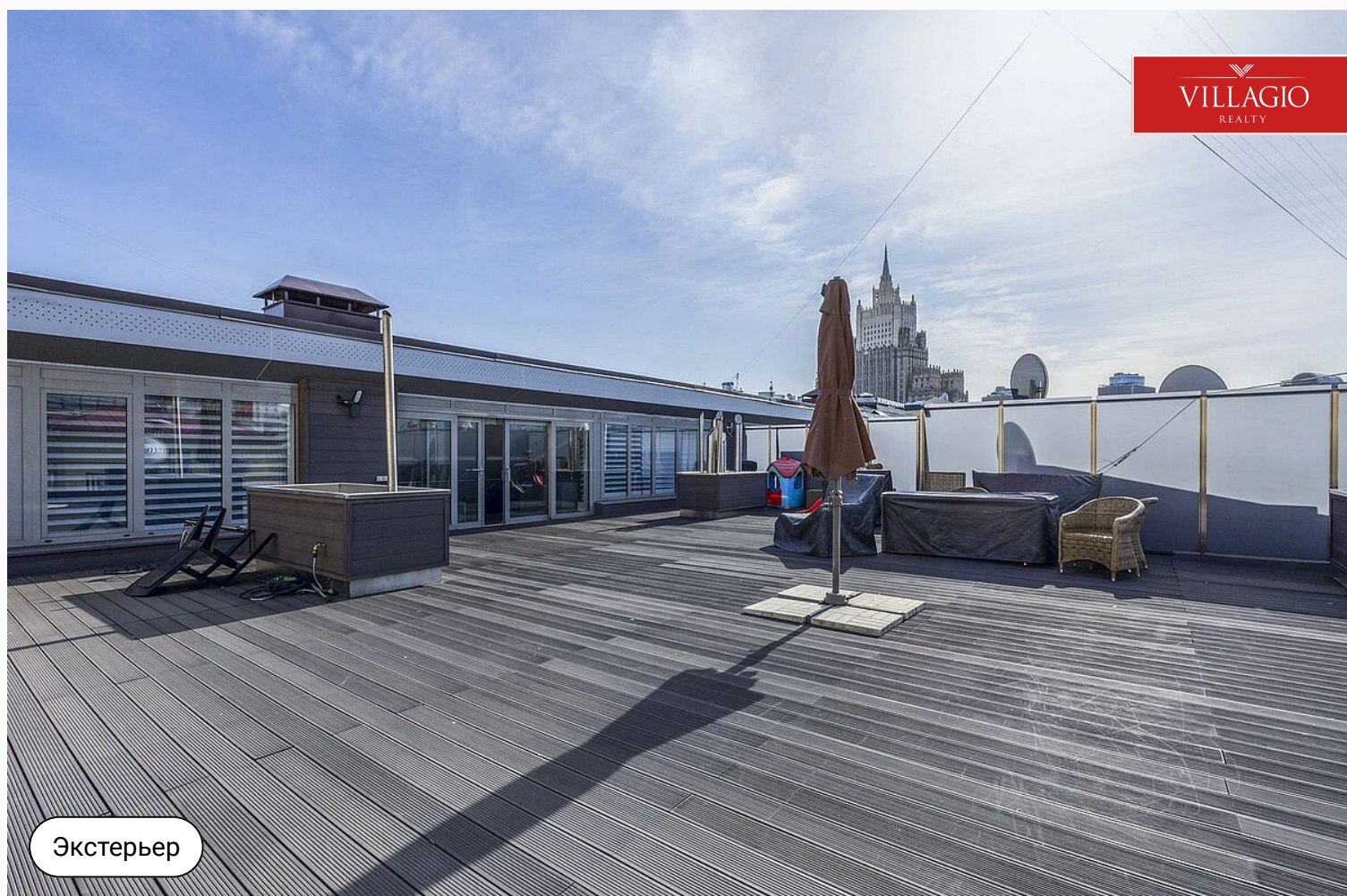
Кабинет

Отличное состояние

Терраса



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



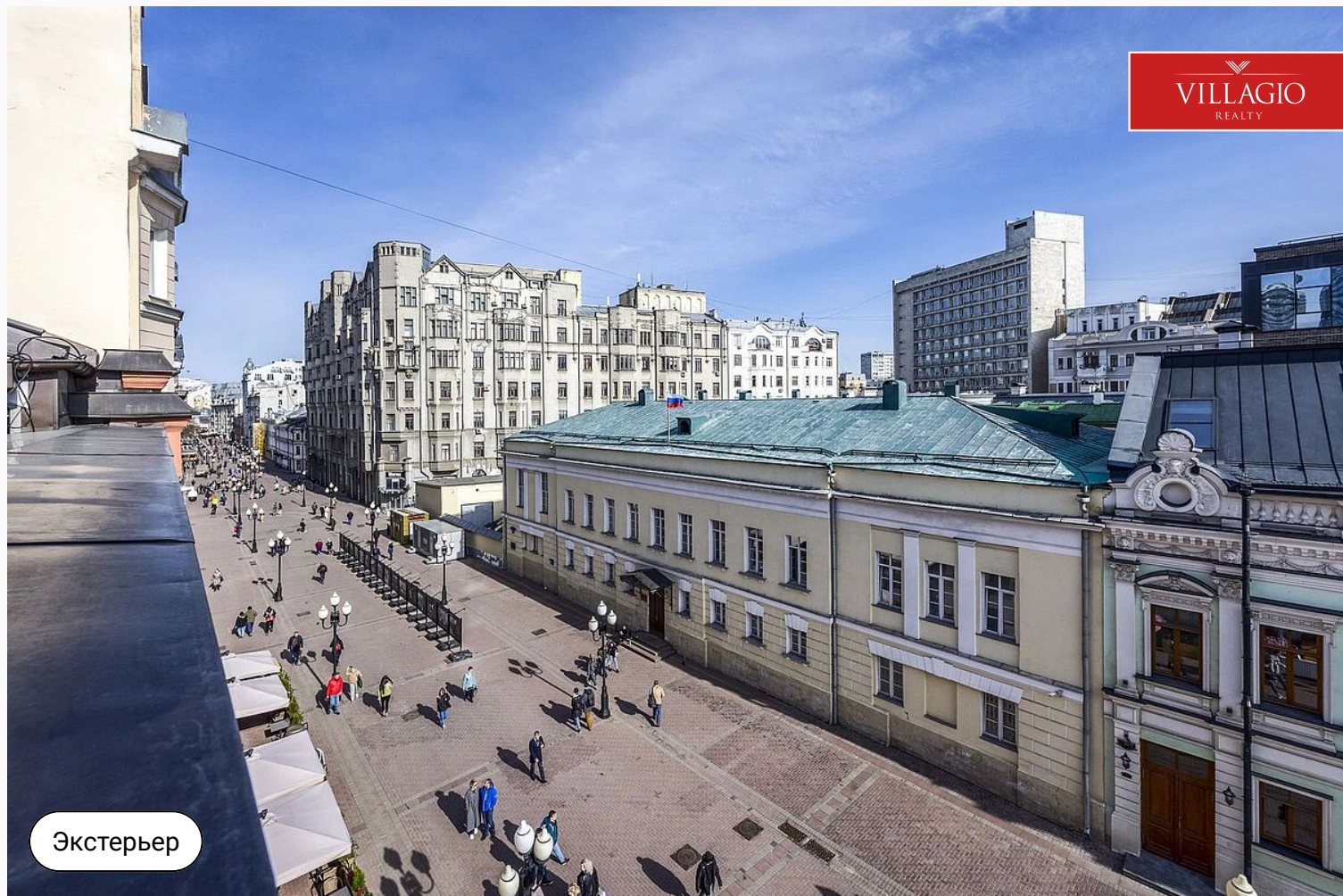
Экстерьер



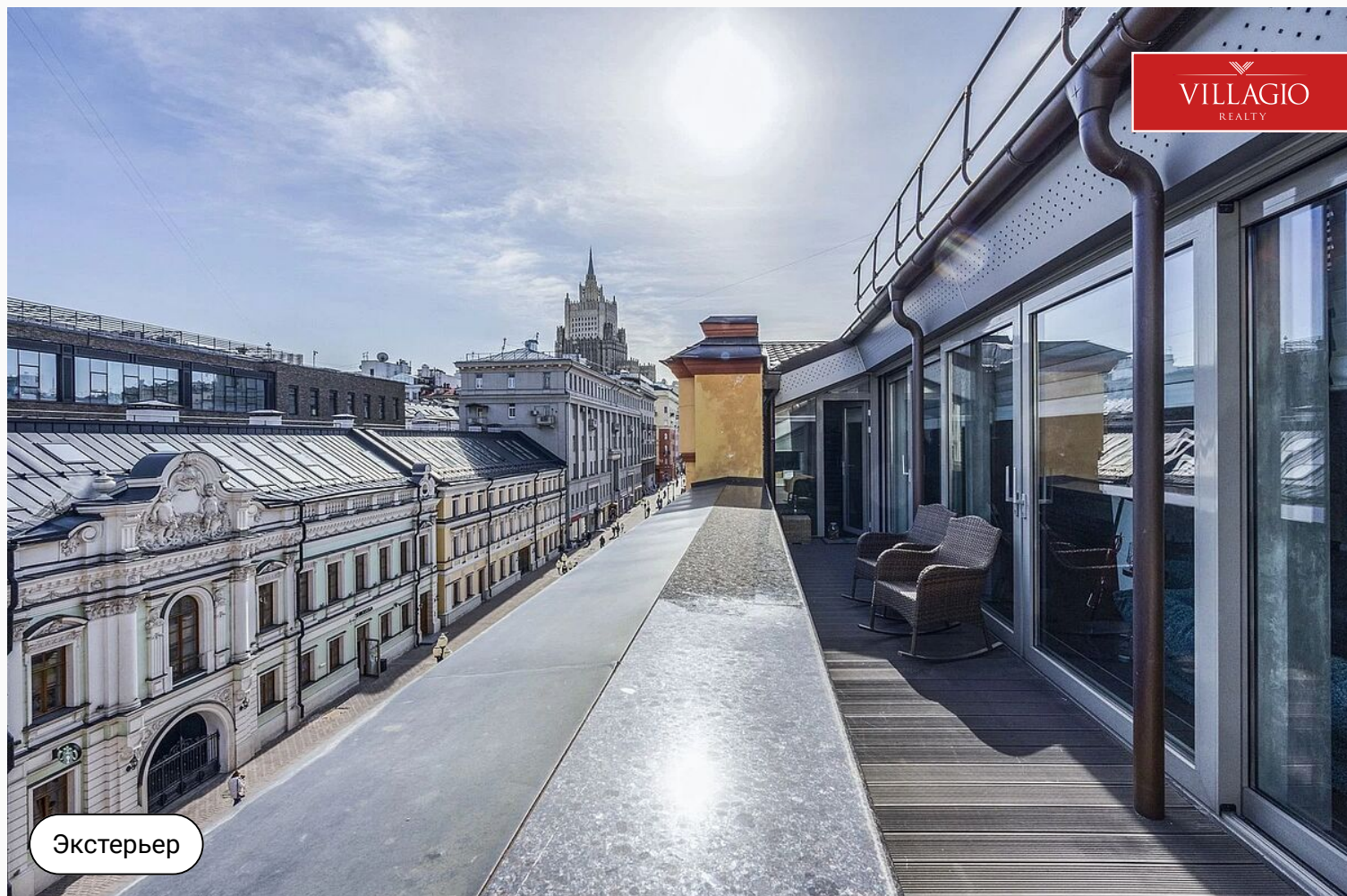
Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер







Интерьер



Интерьер

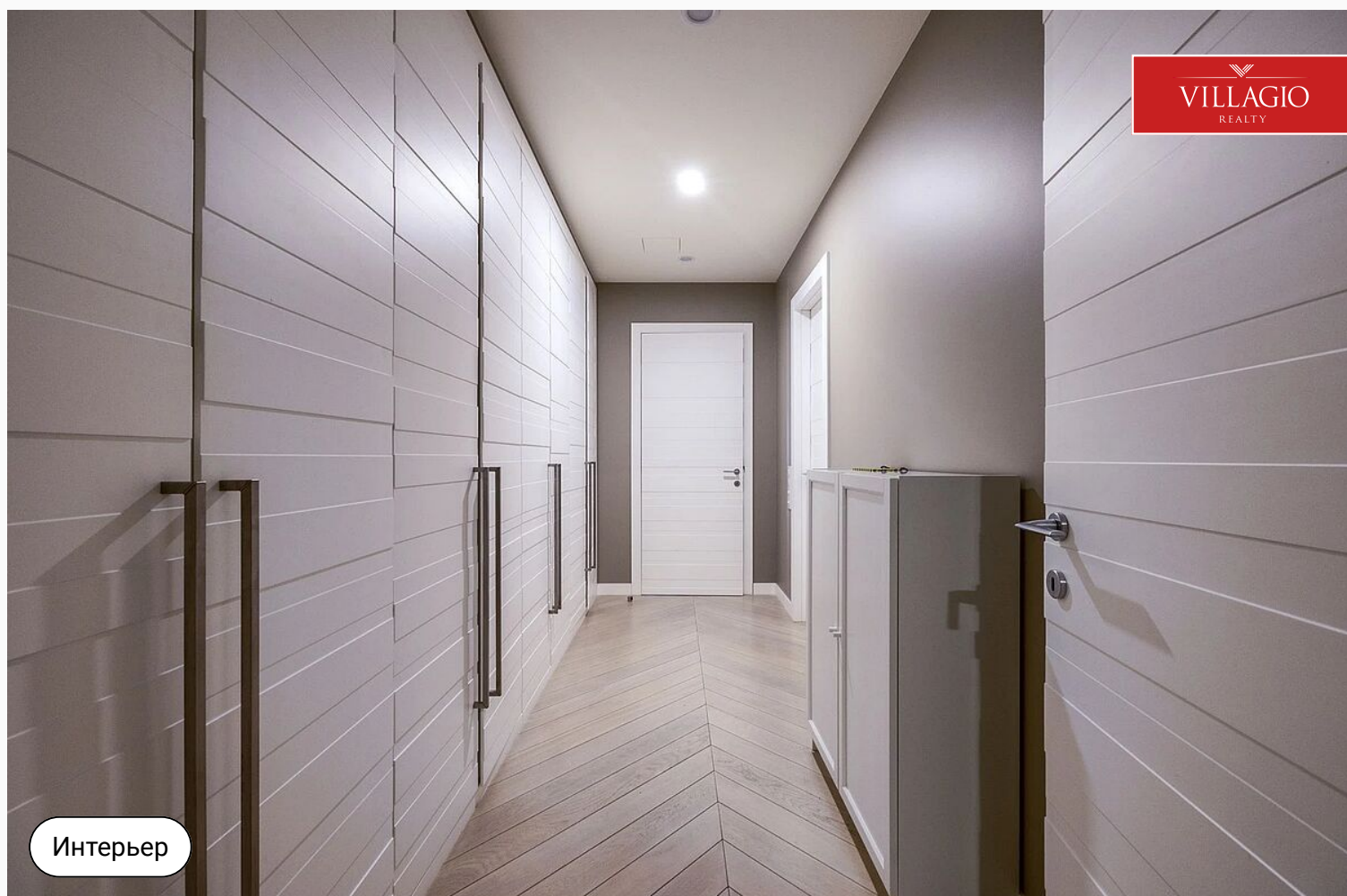


Интерьер



Интерьер





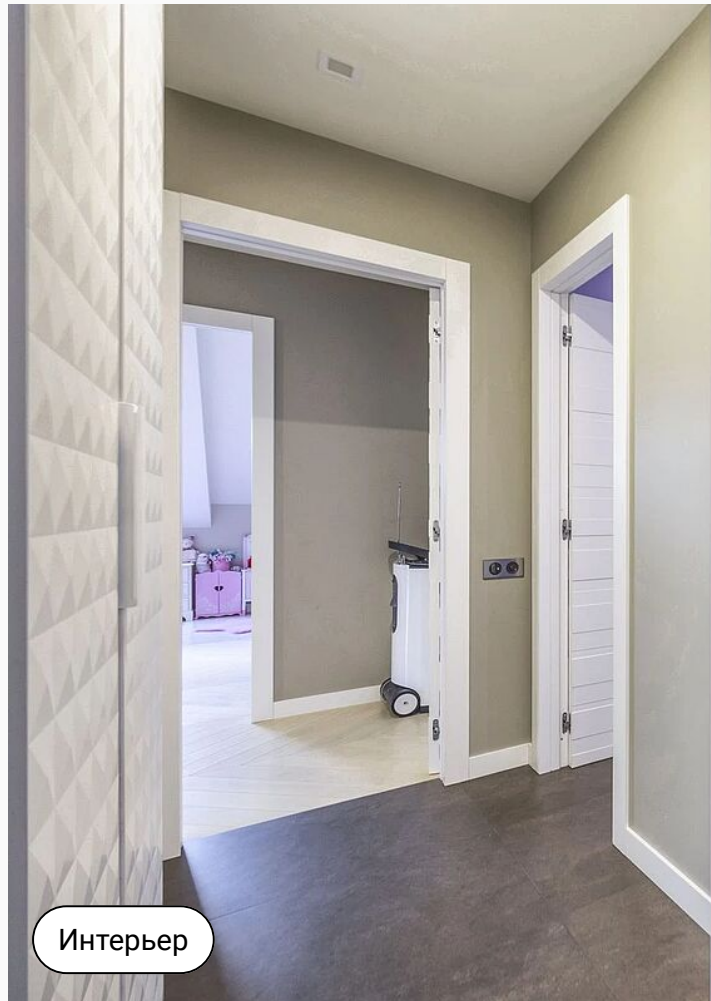


Интерьер

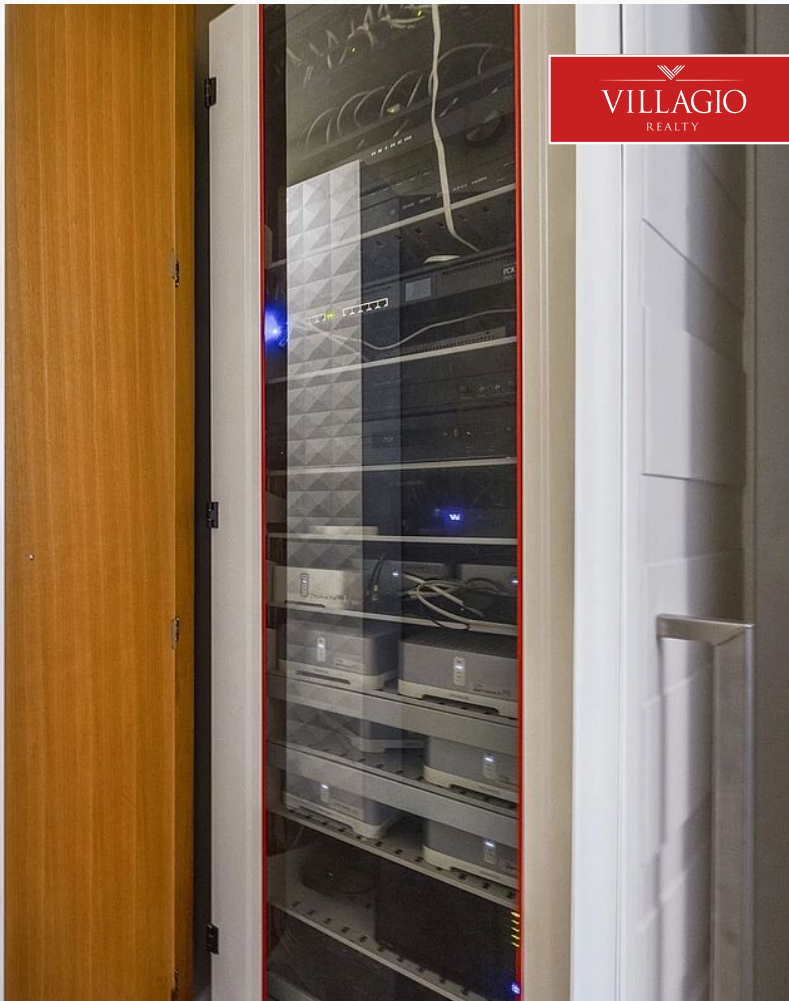


Интерьер





Интерьер

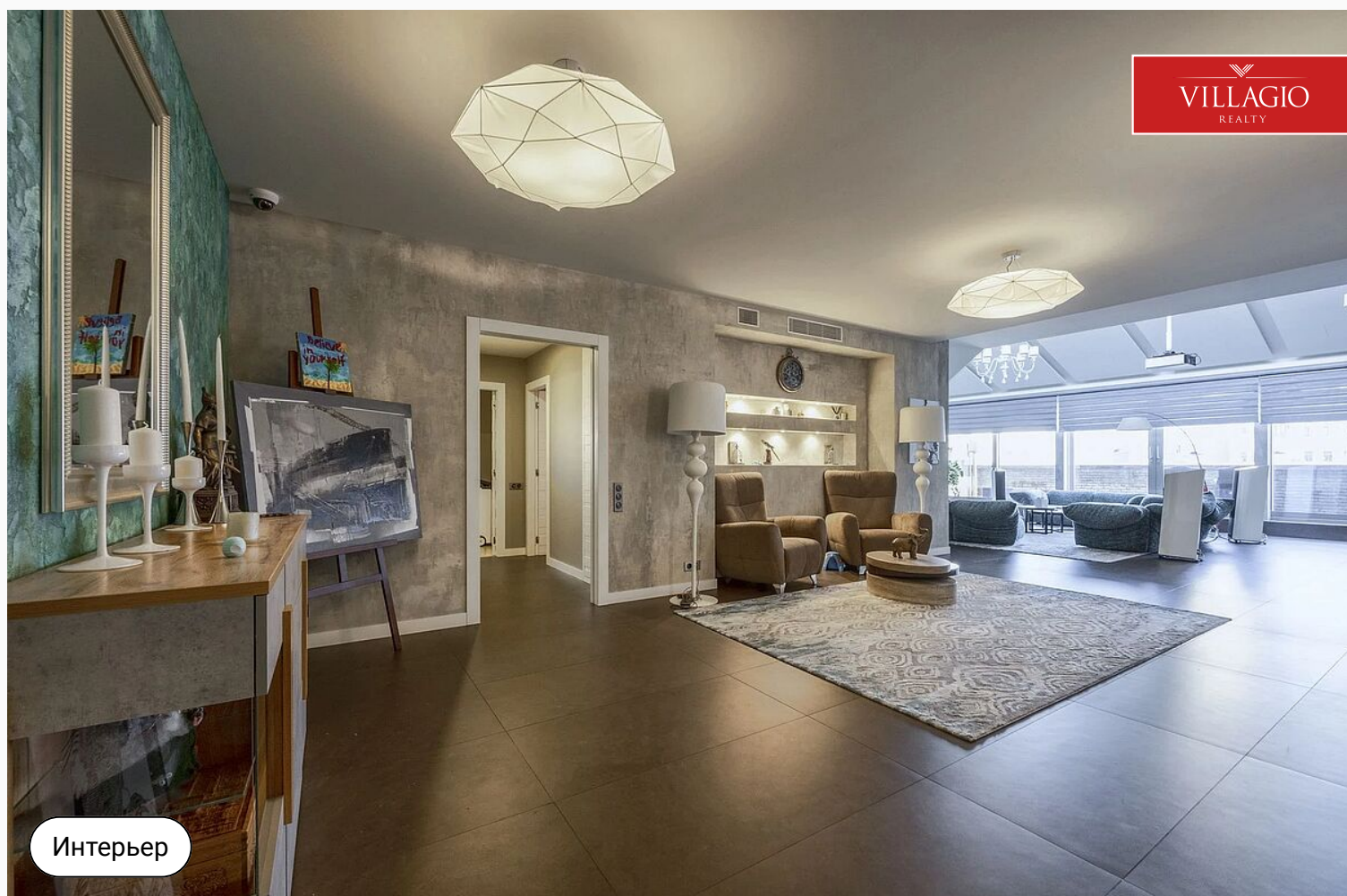


VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY

Интерьер





Интерьер



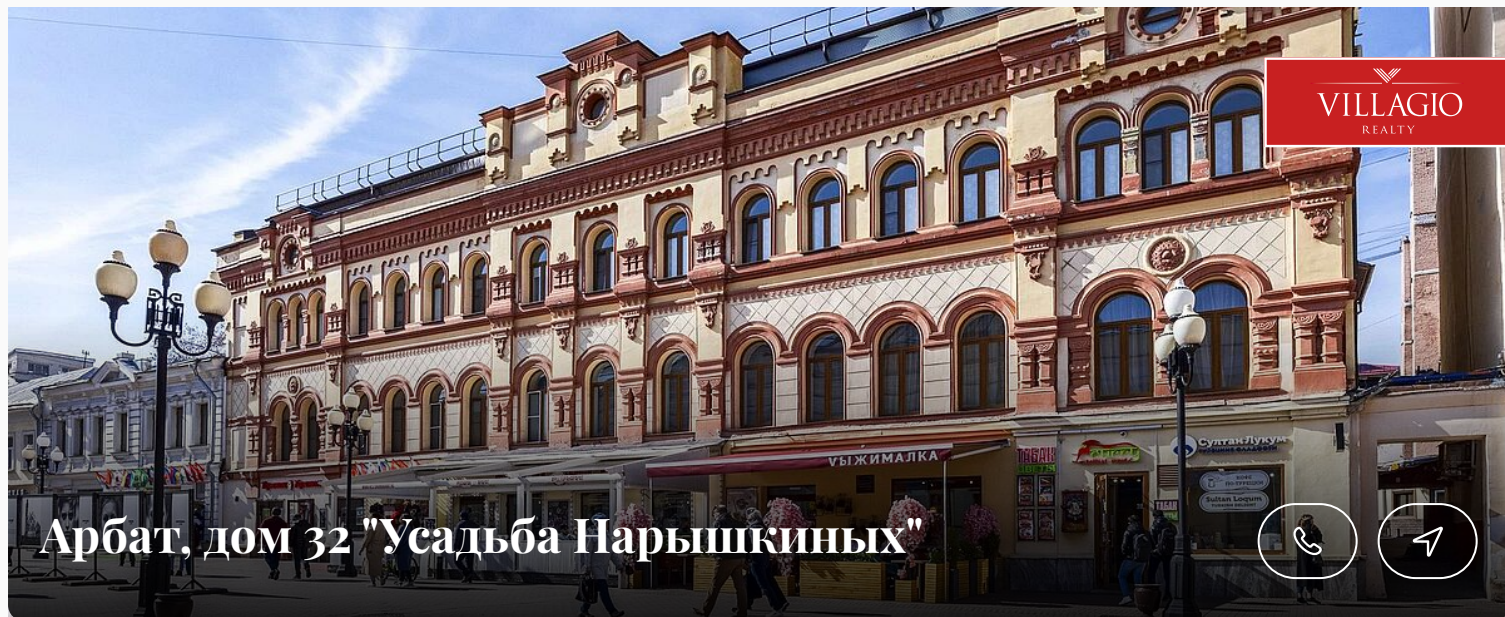
Интерьер



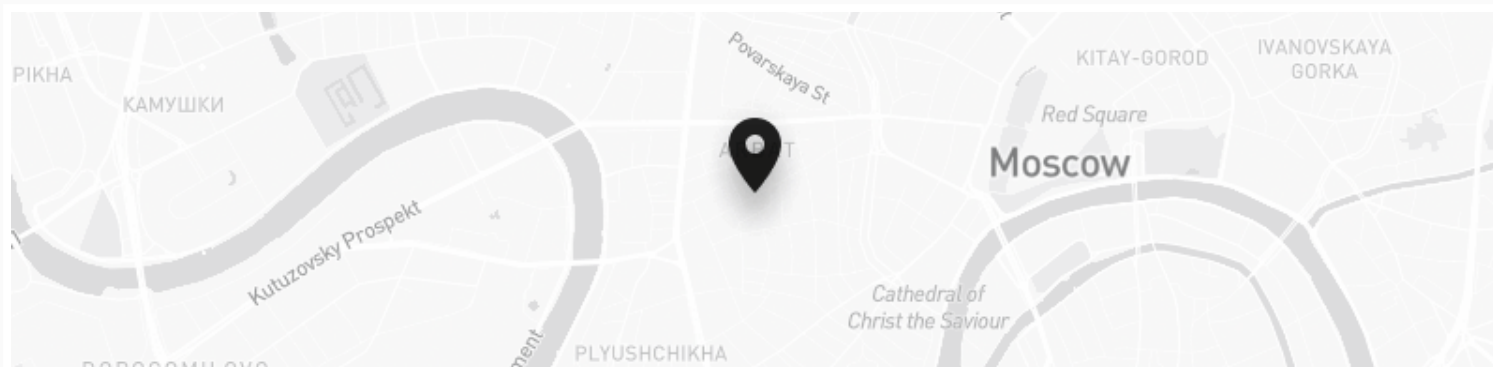
Интерьер



Интерьер



Арбат, дом 32 "Усадьба Нарышкиных"



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

