



id 5943 / Новорижский

# Участок на Покровском бульваре

37 000 000 ₽ | 12,44 сот.

Загородный участок ID 5943 бизнес-класса в КП «Новорижский»



## Описание

Загородный участок ID 5943 бизнес-класса в КП «Новорижский» Участок расположен на Покровском бульваре рядом с теннисным кортом. Параллельно ему проходит улица Центральная: по ней всего за несколько минут можно выехать на ЦКАД и Новорижское шоссе (чтобы попасть в Москву, надо проехать ещё 23 км). Удобная транспортная развязка, правильная форма и живописный природный ландшафт вполне оправдывают заявленную цену на участок площадью 12 соток. Все смежные участки застроены. Напротив теннисного корта местные озеленители высадили деревья, так что вид из окна дома в ближайшем будущем обещает быть весьма привлекательным. К участку подведены инженерные коммуникации, новому владельцу останется только подключить к ним дом.

Ландшафтных работ предполагается немного (если вы решите сохранить лес). Надо только расчистить площадку под дом (к нему можно пристроить гараж), под малые формы (например, изящную ротонду). Обычно владельцы подобных участков стараются по максимуму сохранить растительность. Если эта задача вам покажется сложной, обратитесь к специалистам Villagio Estate: они имеют огромный опыт в создании гармонии между строительными объектами и природным ландшафтом. Бытовая сторона жизни в КП «Новорижский» организована таким образом, чтобы в свободное от работы время жители отдавались полноценному отдыху. Все проблемы с протечками, неисправностями бойлеров, котлов и т.д. решает ремонтная бригада в режиме быстрого реагирования.

# Ключевые детали

---

Участок

**12,44 сот.**

Тип участка

**Полевой**

Класс объекта

**Комфорт**

Канализация

**Централизованная  
канализация**

Электричество

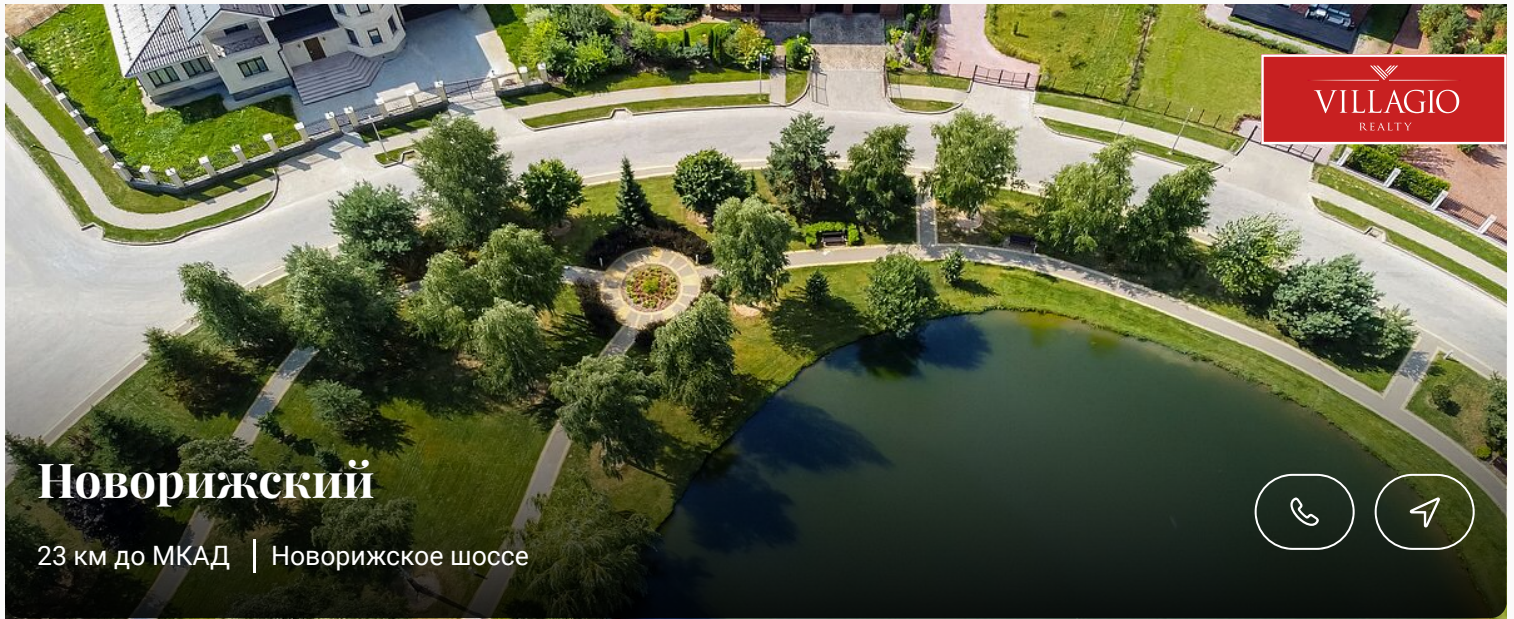
**Электричество**

Газ

**Магистральное  
газоснабжение**

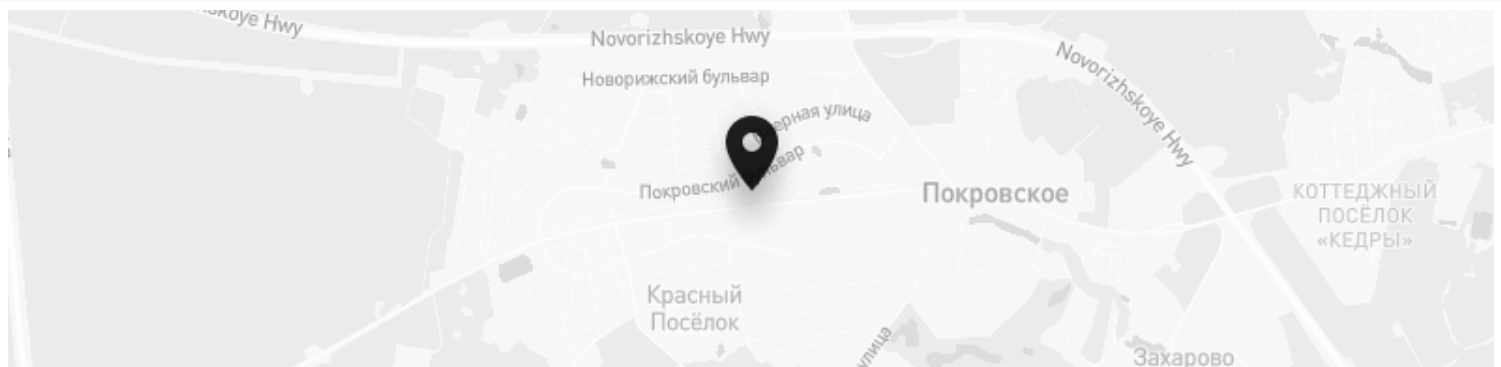
Водоснабжение

**Центральное  
водоснабжение**



# Новорижский

23 км до МКАД | Новорижское шоссе



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7  
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе  
Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе