



id 5871 / КП Рубин Эстейт

Двухэтажный дом из элитных материалов в «Рубин Эстейт»

180 000 000 ₽ | 537 м² | 20 сот. | Под ключ

Двухэтажный дом с жилым цокольным этажом находится в одном из лучших поселков на Рублево-Успенском шоссе и Новой Риге — «Рубин Эстейт».

Спальни

5 шт.

Санузлы

5 шт.

Мастерспальни

3 шт.

Спальни с с/у

4 шт.



Экстерьер

Описание

Двухэтажный дом с жилым цокольным этажом находится в одном из лучших поселков на Рублево-Успенском шоссе и Новой Риге — «Рубин Эстейт». На территории есть гостевая парковка, детская и спортивные площадки, ландшафтный парк с декоративным водоемом. В доме вполне реально организовать 7 спален и 6 санузлов или использовать эти помещения на свое усмотрение. На первом этаже расположены гостиная с мраморным камином, холл с выходом на террасу, помещение для детской игровой комнаты, кабинет, санузел и гардеробная. В кухне установлена ультрасовременная итальянская мебель Modulnova и бытовая техника премиального швейцарского бренда V-ZUG. Пространство кухни и столовой зонировано с помощью прозрачной стеклянной ширмы. В том числе,

уникальная система для приготовления блюд — паровой шкаф 3 в 1. На втором этаже спальня для хозяев с собственной ванной комнатой, гардеробной и зоной будуара или кабинета. Здесь же блок из двух детских спален с общей ванной комнатой и гардеробной, гостевая спальня с санузлом и душем. Ванные комнаты оснащены сантехникой итальянского бренда FLAMINIA, ванными из литьевого мрамора, полотенцесушителями Zender и смесителями Porcelanosa. В теплом цоколе расположены просторный холл, постирочная, гостевой санузел, спальня или комната отдыха, блок для персонала, котельная. Также здесь есть два помещения, которые можно определить под индивидуальные нужды. На территории есть отдельно стоящий гараж для двух авто с жилыми помещениями на втором этаже.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Этажи
Под ключ	537 м²	20 сот.	2 этажа
Материал	Стиль	Класс объекта	Канализация
Кирпич	Современный стиль	Deluxe	Ливневка, канализационный к-ц
Газ	Водоснабжение	Электричество	
Центральный	Централизованно	Мощность на участок 60 кВт	

Скоростной интернет

Цокольный этаж

Отличное состояние

Домашний кинотеатр

Кабинет

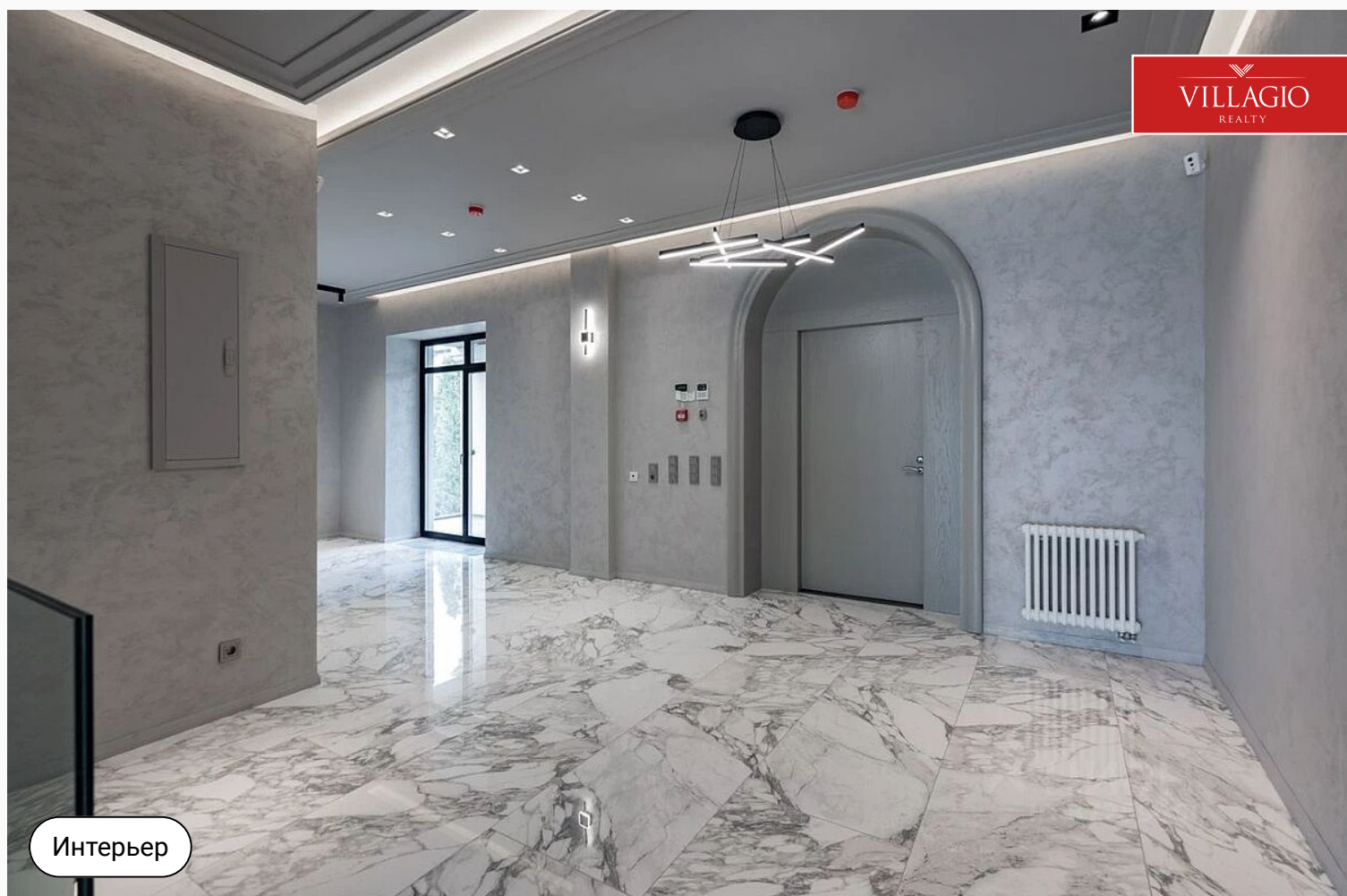
Помещение для персонала

Терраса

Спортивный зал



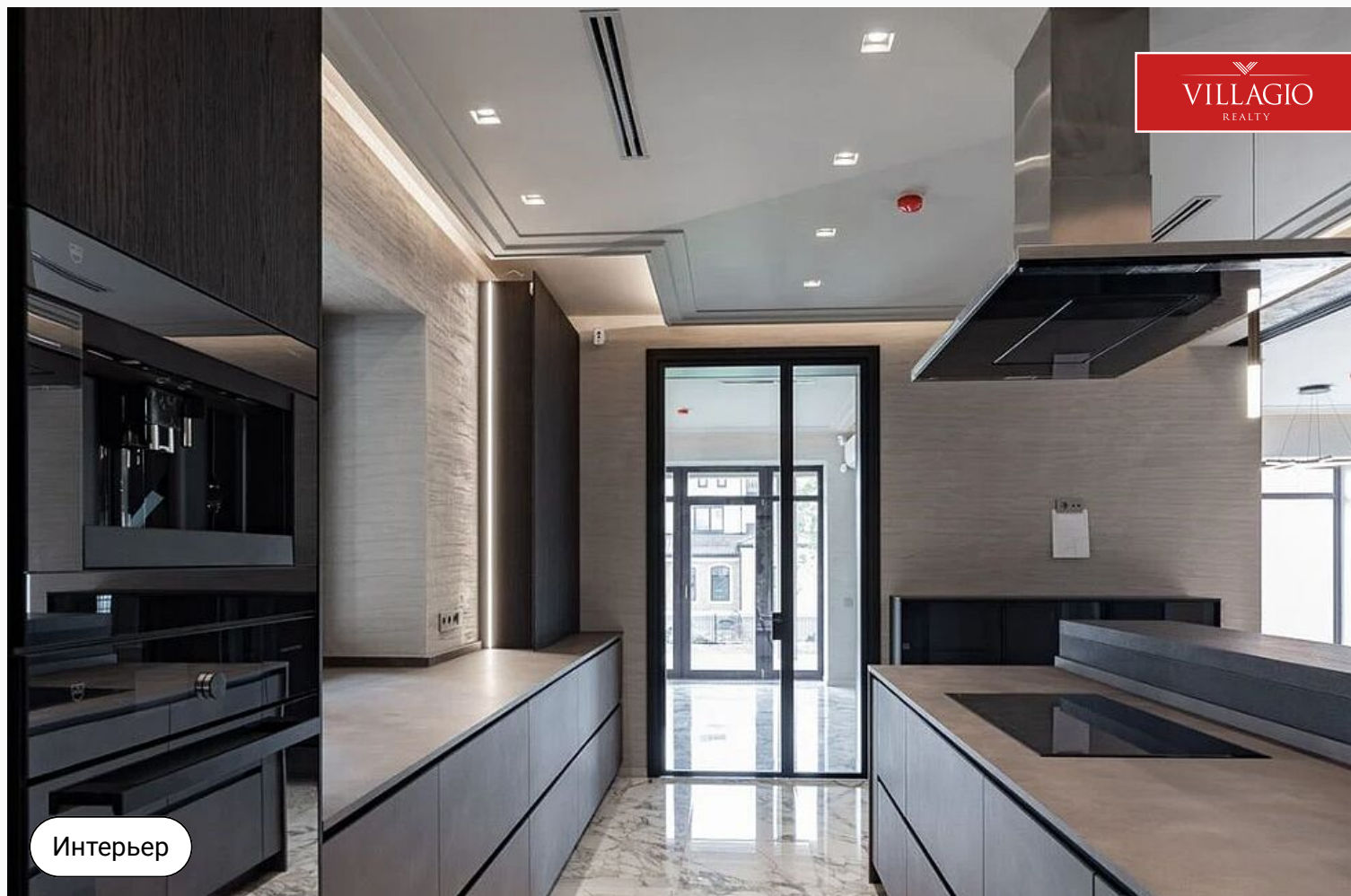
Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

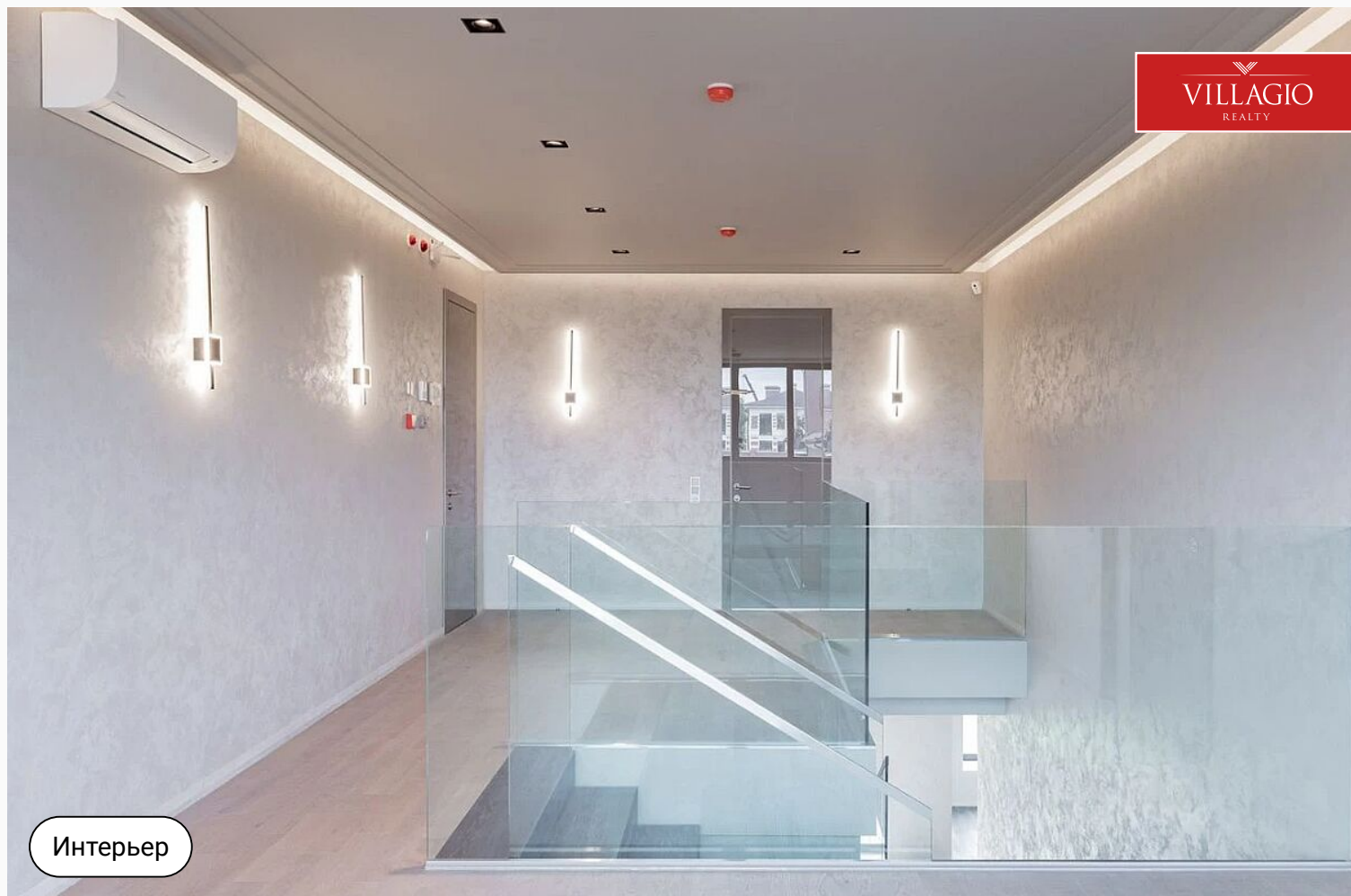


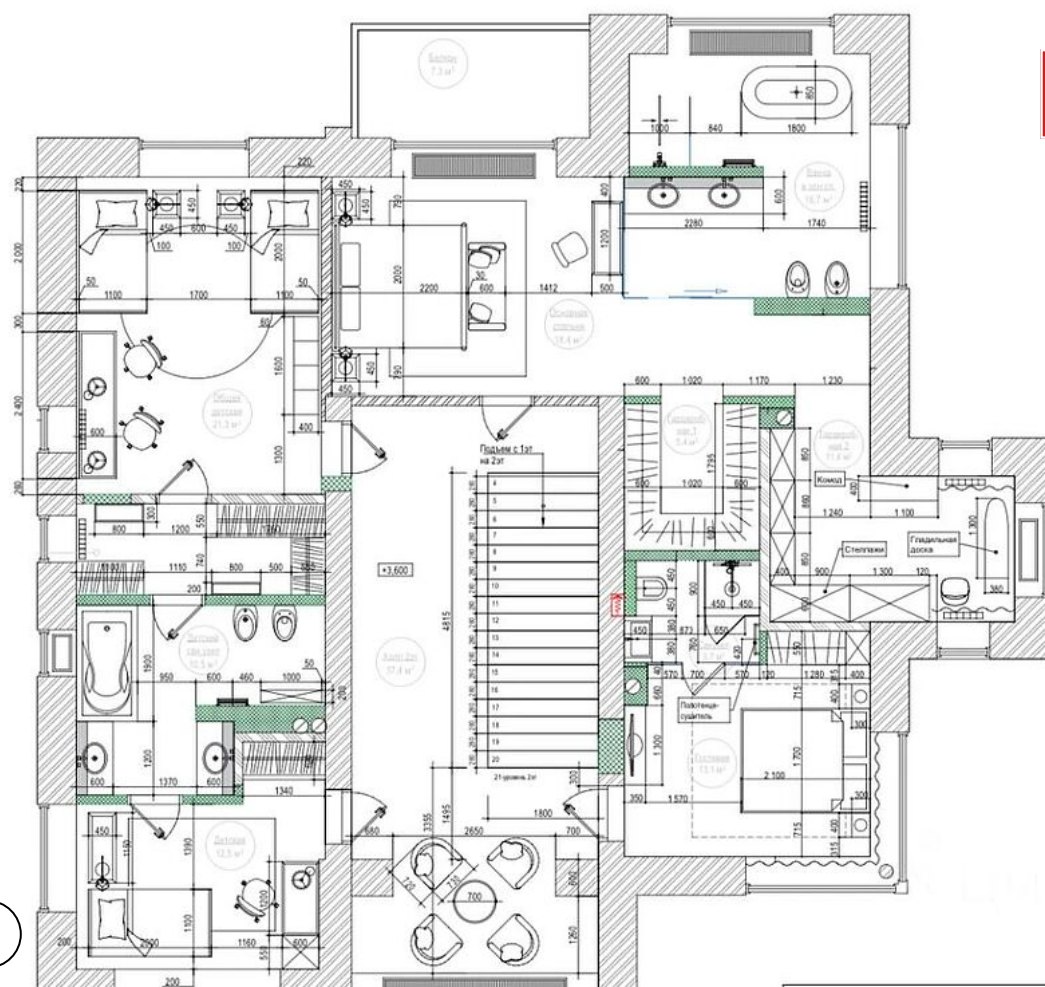
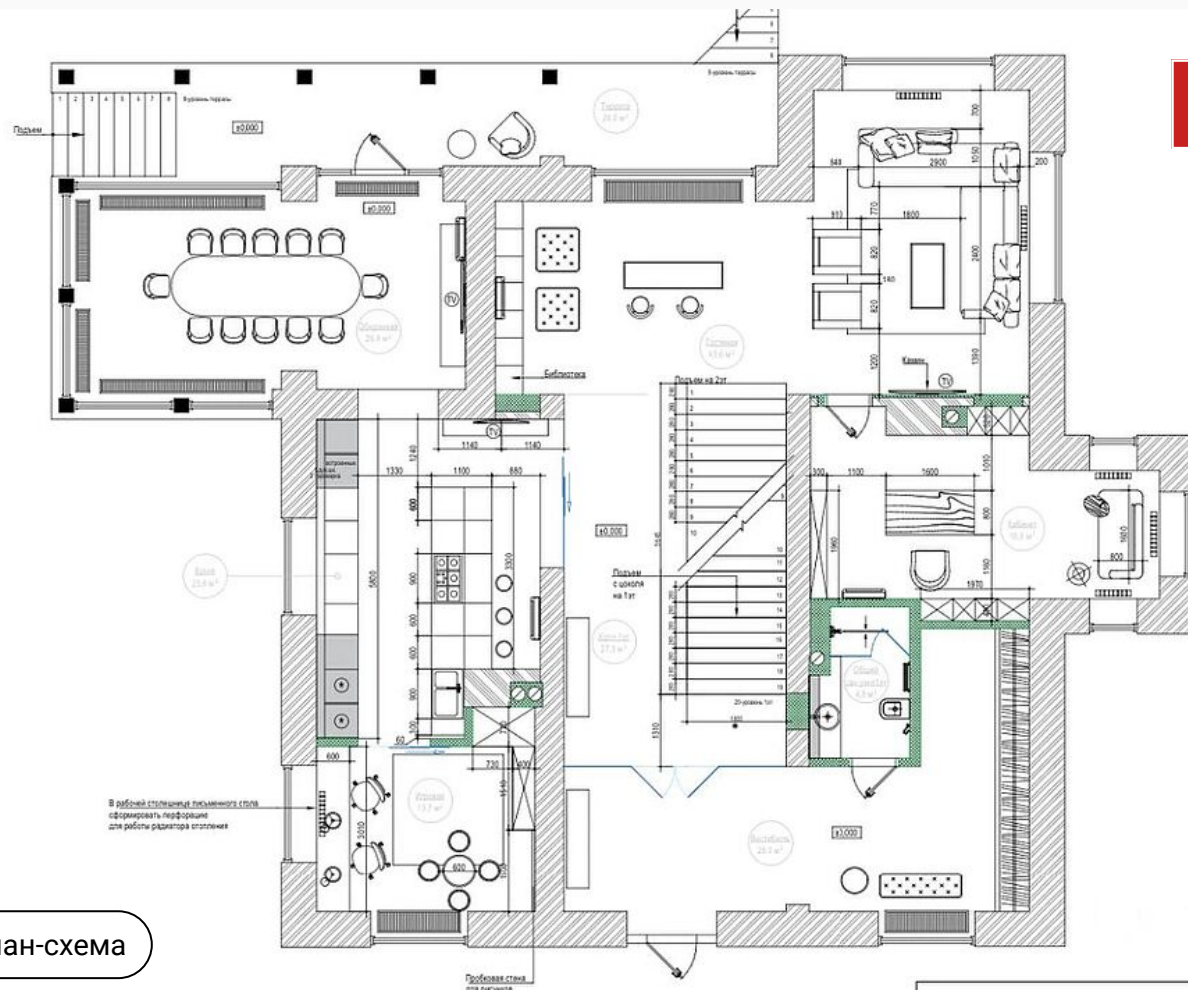
Интерьер

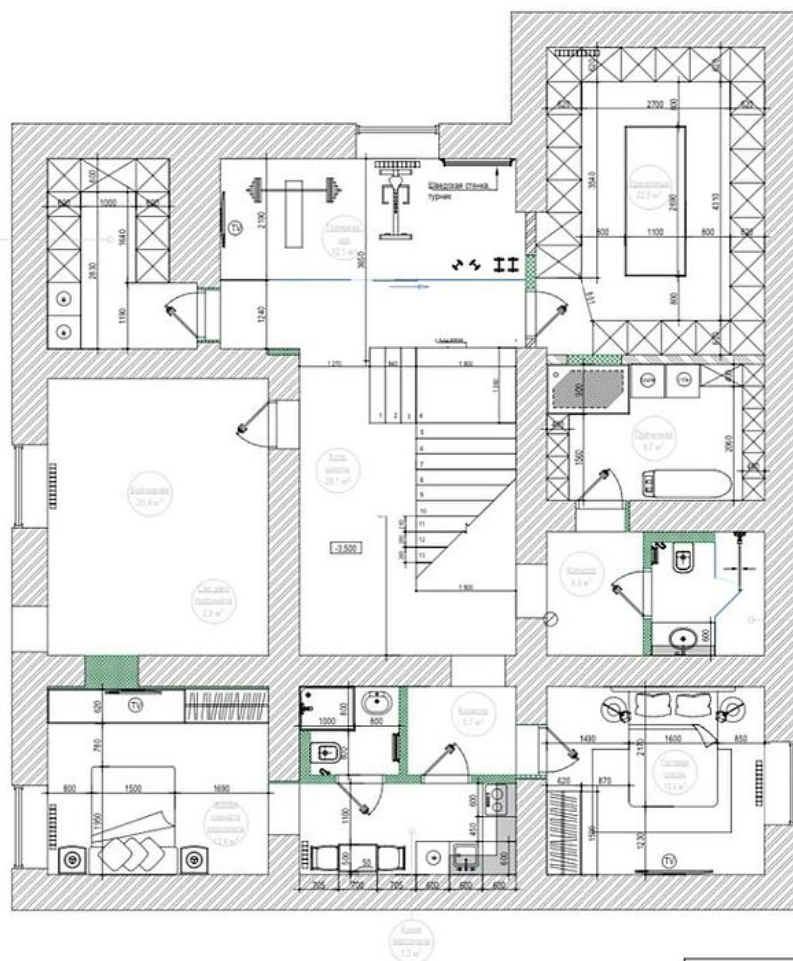


Интерьер

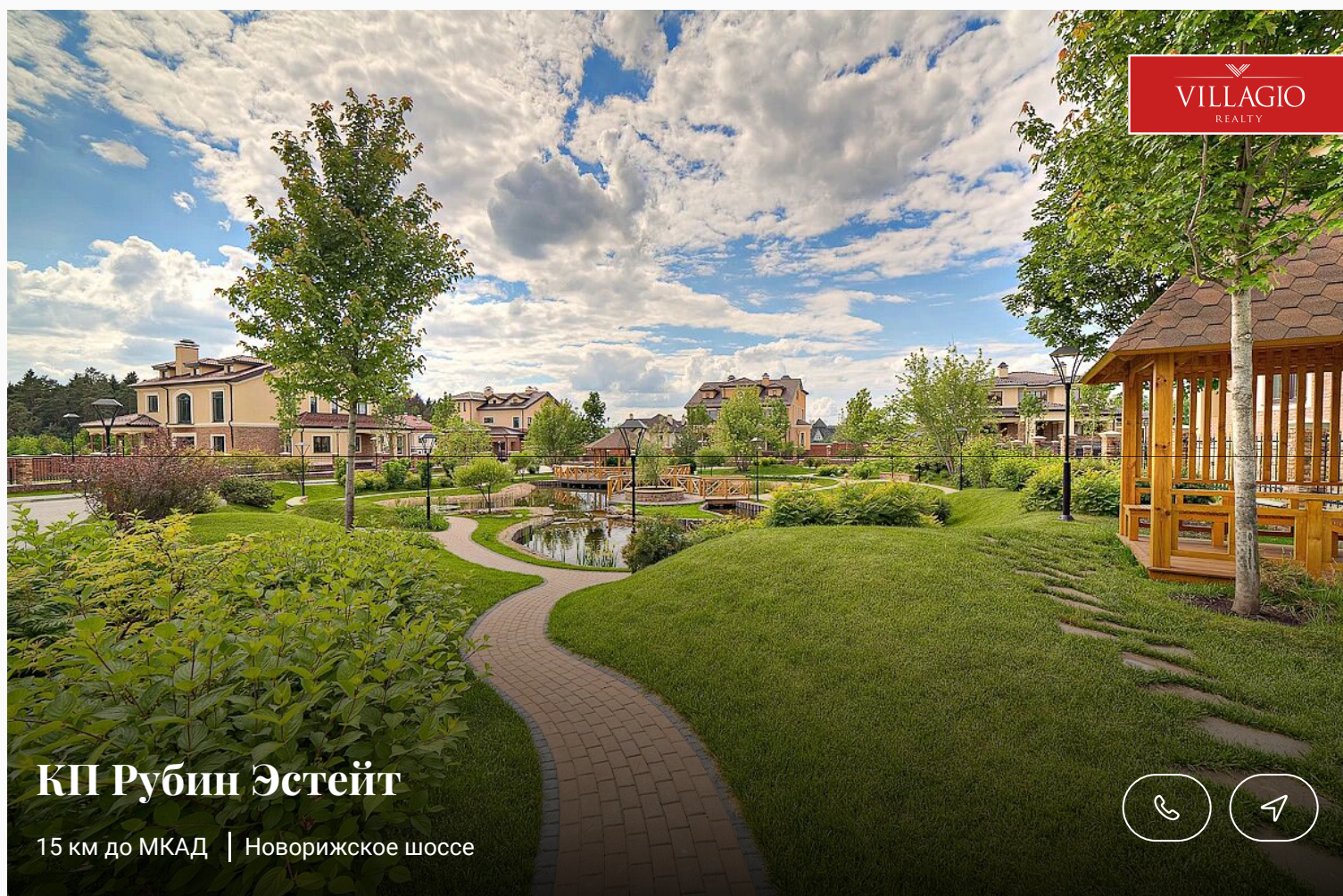






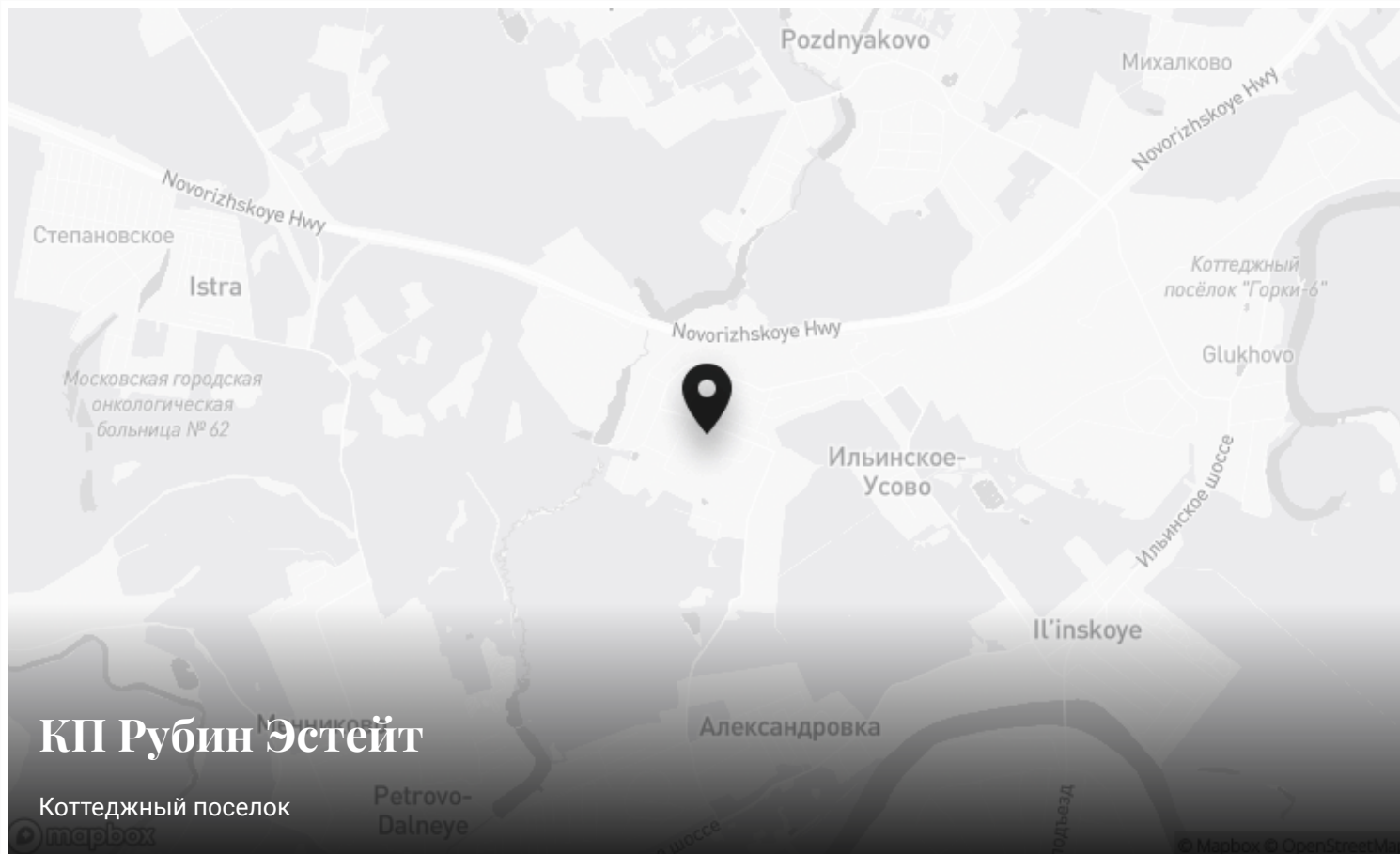


План-схема



КП Рубин Эстейт

15 км до МКАД | Новорижское шоссе



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе



+7 495 186 06 50



sale@villagio.ru



Олимпийский пр., 7