



id 5828 / Новорижский

## Дом одноэтажный под ключ

125 000 000 ₽ | 396 м<sup>2</sup> | 13,05 сот. | Под ключ

Одноэтажный дом в окружении живописных парков и водных каналов. Интерьеры выполнены под ключ, все готово для проживания.

Спальни

4 шт.

Санузлы

4 шт.

Гардеробные

3 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

3 шт.

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



## Описание

Одноэтажный дом в окружении живописных парков и водных каналов. Интерьеры выполнены под ключ, все готово для проживания. Просторная терраса, кабинет, три спальни и ванны, тёплый пол, потолки высотой 3,6 метра — созданы, чтобы вы чувствовали себя комфортно. Высокое качество строительства подтверждают материалы, из которых возведён коттедж. В основе дома лежит кирпично-монолитная конструкция — одна из самых прочных и долговечных среди фундаментов жилых домов. Фасад выполнен из экологичного и прочного материала — керамогранита.

Благодаря ровному рельефу и прямоугольной форме участка площадью 13 соток вокруг дома возможно создать гармоничный ландшафтный дизайн. Обратите внимание: из 500 м<sup>2</sup> площадь основного дома составляет 338 м<sup>2</sup>, террасы — 100 м<sup>2</sup>, гаража — 70 м<sup>2</sup>. Сервисная служба избавит вас от большинства бытовых вопросов. До элитной школы и сада международного уровня — всего 3 минуты прогулки. Быстроту и лёгкость передвижения, разный и комфортный отдых дарит вам окружение посёлка «Новорижский», расположенного в ближнем Подмоскowie, на 23 км Новой Риги.



## Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Тип участка
<b>Под ключ</b>	<b>396 м<sup>2</sup></b>	<b>13,05 сот.</b>	<b>В центре поселка</b>
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
<b>1 этаж</b>	<b>Кирпич</b>	<b>Современный стиль</b>	<b>Бизнес</b>
Канализация	Газ	Электричество	Водоснабжение
<b>Централизованная канализация</b>	<b>Магистральное газоснабжение</b>	<b>Электричество</b>	<b>Центральное водоснабжение</b>

Гараж отдельно стоящий

Терраса

Новый дом

Панорамное остекление

Большая терраса

Отделочные материалы класса DeLux

В доме не жили

Камин

Фасадное освещение







Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

# Новорижский

23 км до МКАД | Новорижское шоссе



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

