

Уникальный объект

VILLAGIO
REALTY



id 5770 / Успенские леса

Новый дом на участке с хвойными деревьями.

4 000 000 \$ | 352,4 м² | 15,62 сот. | Под ключ без мебели

Новый дом на Рублёвке в посёлке «Успенски леса», на 20 км Рублёво-Успенского шоссе.

Спальни

4 шт.

Санузлы

5 шт.

Гардеробные

4 шт.

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

Новый дом на Рублёвке в посёлке «Успенски леса», на 20 км Рублёво-Успенского шоссе. Достоинства планировки — каминный зал, кухня и столовая с выходом на террасу, три спальни, каждая со своей ванной комнатой и гардеробной, гостевая спальня с ванной комнатой. В отделке использованы только качественные материалы: крыша выложена из керамической черепицы, фасад облицован натуральным камнем, стены возведены из кирпича. Внутренняя отделка выполнена по индивидуальному дизайнерскому проекту. В интерьере — дорогие породы мрамора, полы в спальнях выполнены из дуба, оконные стеклопакеты — из лиственницы. В доме установлена приточно-вытяжная вентиляция Blizzard (Германия), бесшумная и энергосберегающая система

кондиционирования Daikin (Япония) с многоступенчатой системой очистки воздуха. В комнатах уложены тёплые полы. Кухня оборудована профессиональной немецкой техникой Miele. В ванных комнатах и уборных — премиальная немецкая сантехника Villeroy & Boch и Hansgrohe. На участке площадью 16 соток — гараж на две машины и навес для трёх авто. На втором этаже гаража расположена квартира для персонала с двумя спальнями, кухней, столовой и санузлом. На участке выполнен ландшафтный дизайн из крупномерных и хвойных деревьев, а также кустарников. Внешнее освещение дома и сада выполнено тремя группами: автоматической системой архитектурной и ландшафтной подсветки, а также освещением участка.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Тип участка
Под ключ без мебели	352,4 м²	15,62 сот.	Все соседи построены
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
2 этажа	Кирпич	Классический стиль	Deluxe
Электричество	Газ	Канализация	Водоснабжение
Электричество	Магистральное газоснабжение	Централизованная канализация	Центральное водоснабжение

Отделочные материалы класса DeLux

Новый дом

Отличное состояние

Камин

Помещение для персонала

Кабинет

В доме не жили

Фасадное освещение

Гараж отдельно стоящий

Терраса

Отделка мрамором



Экстерьер



Экстерьер





Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



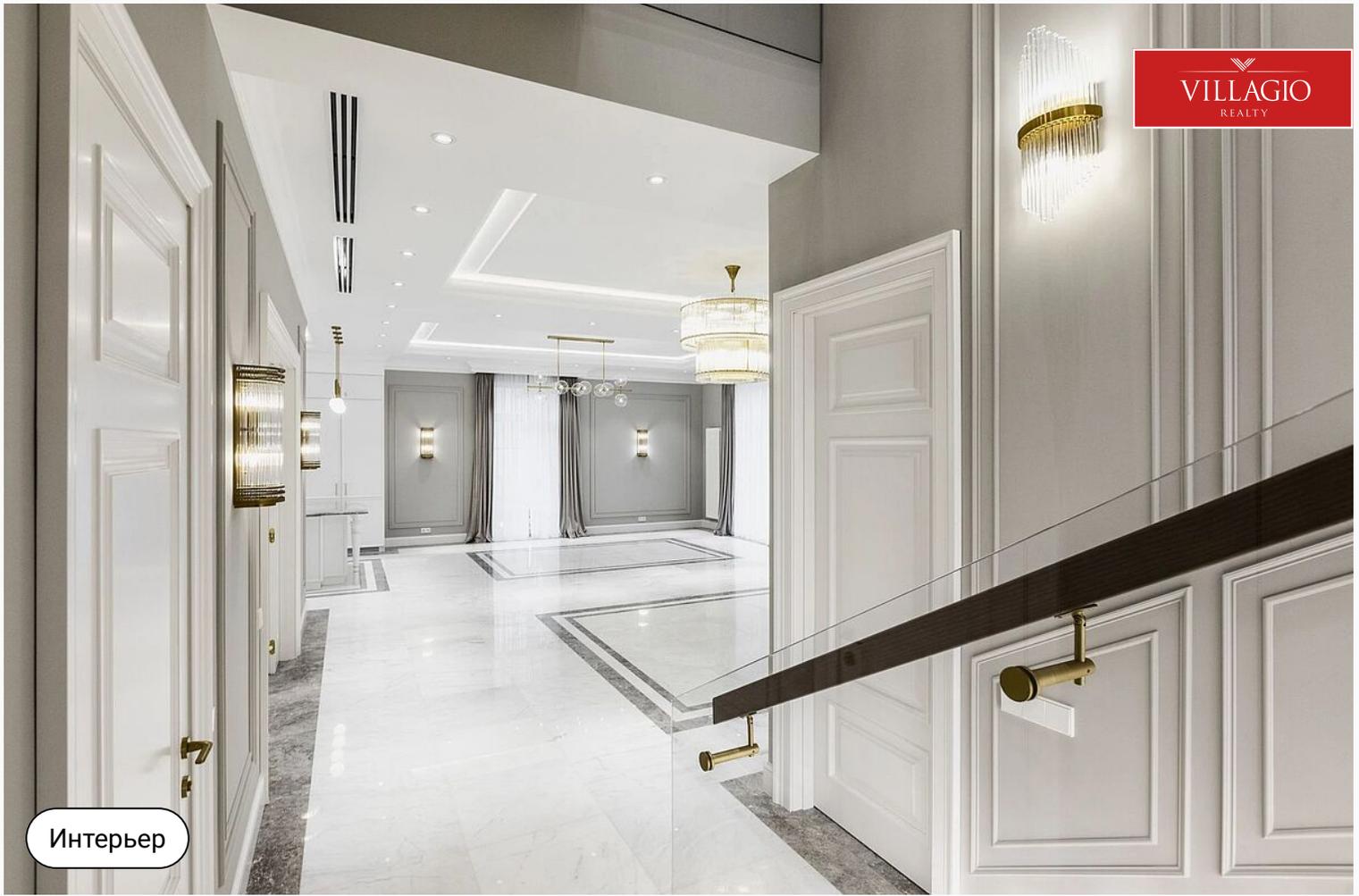
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



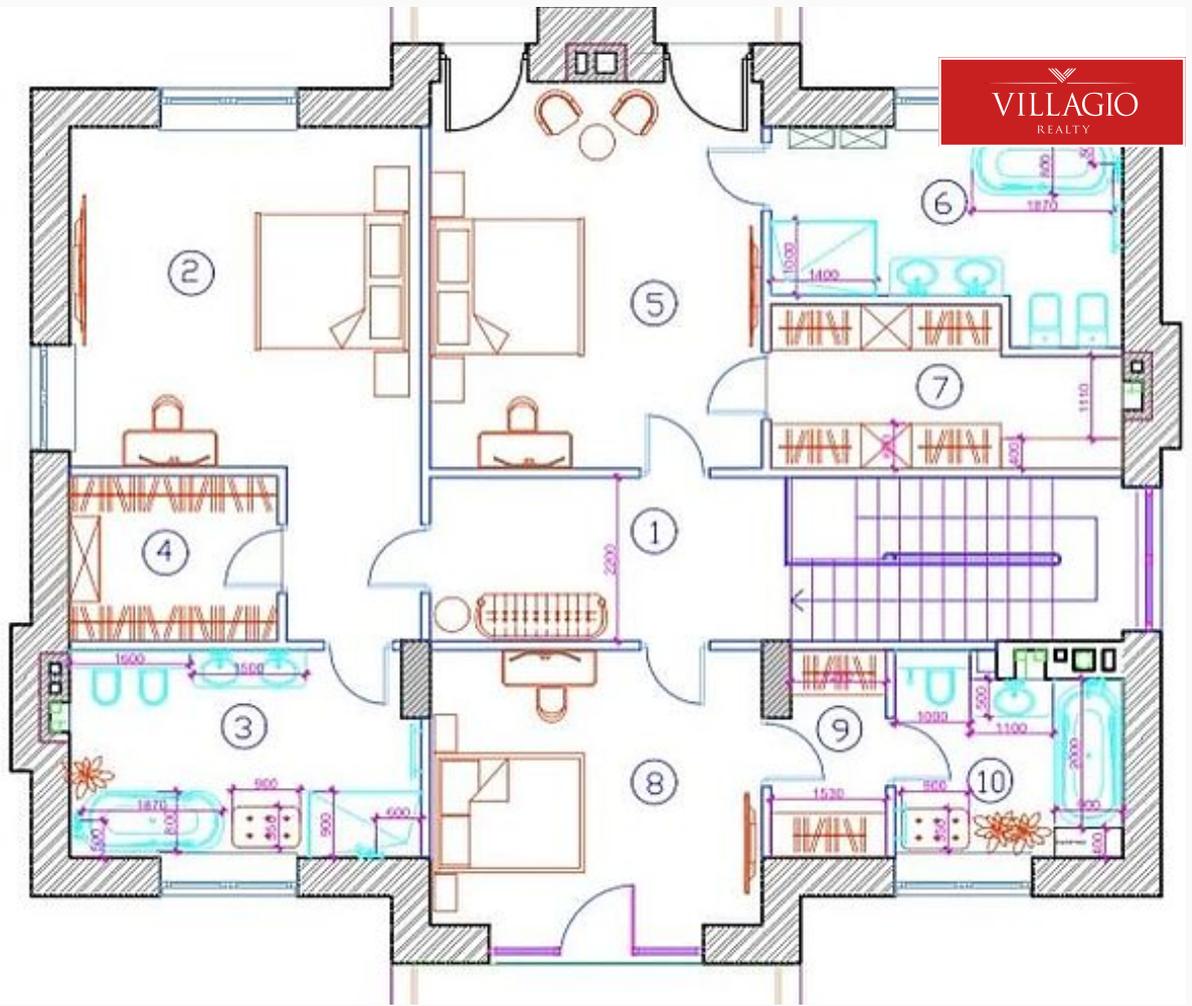
Интерьер



Интерьер



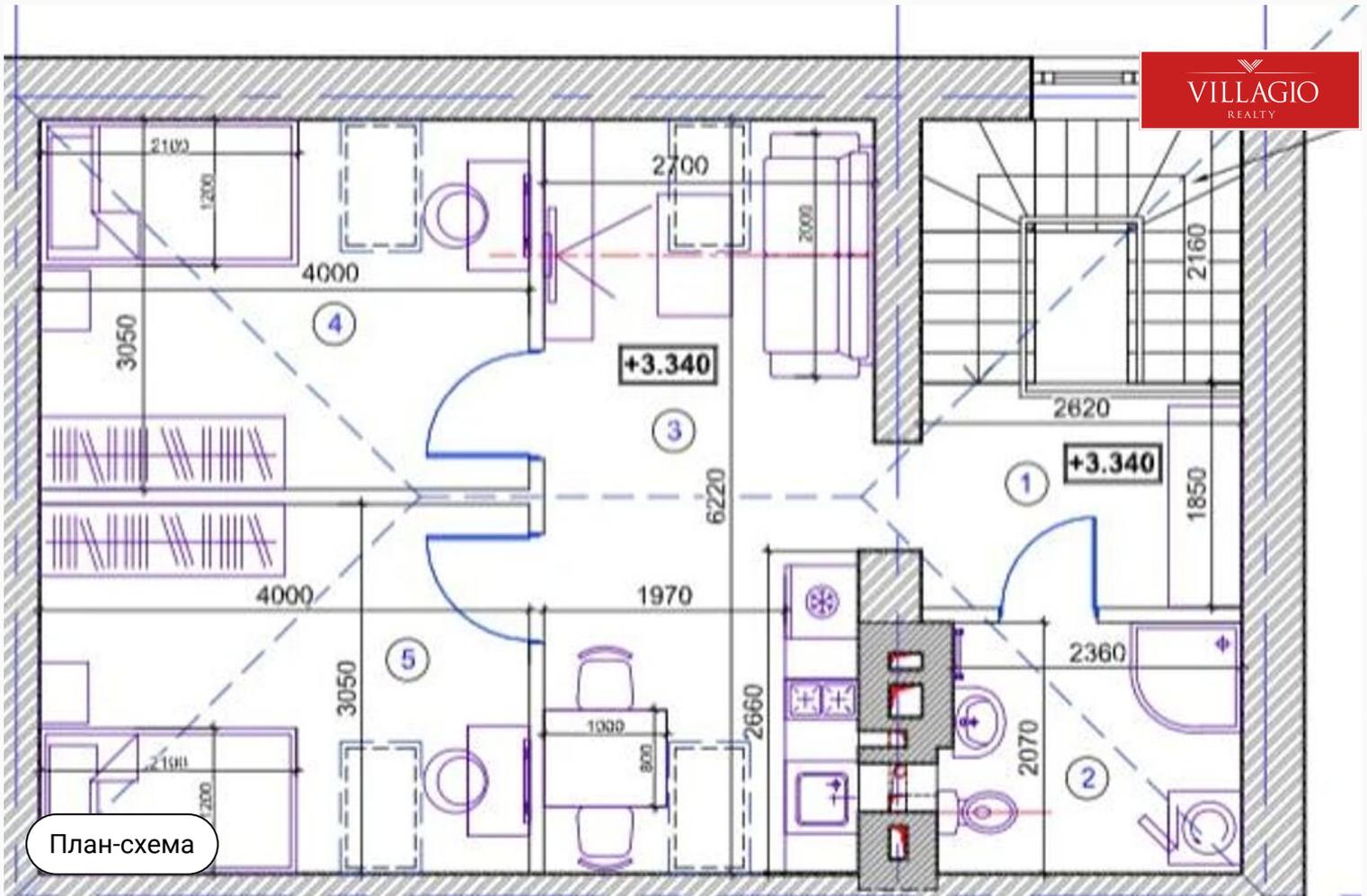
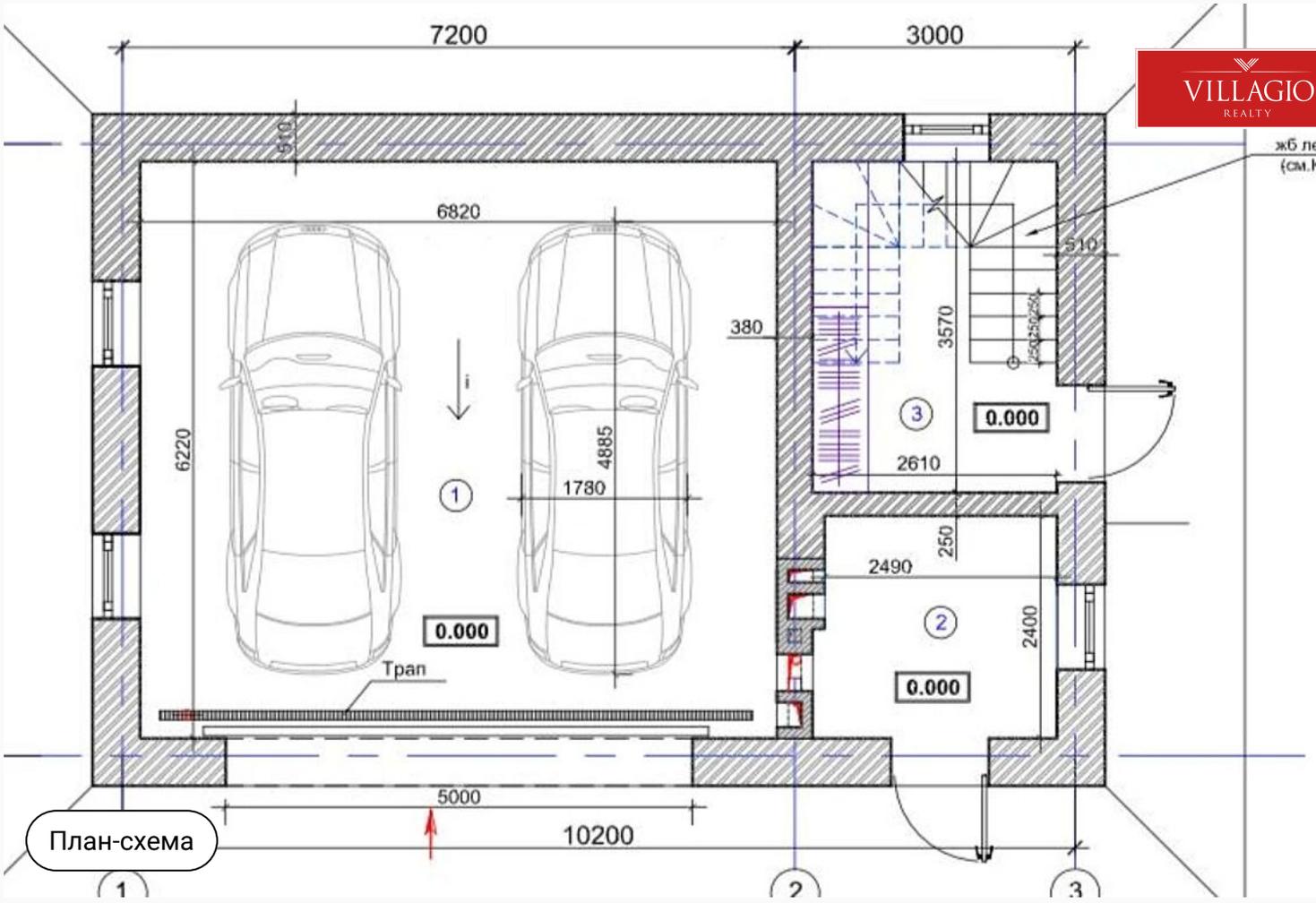
Интерьер



План-схема

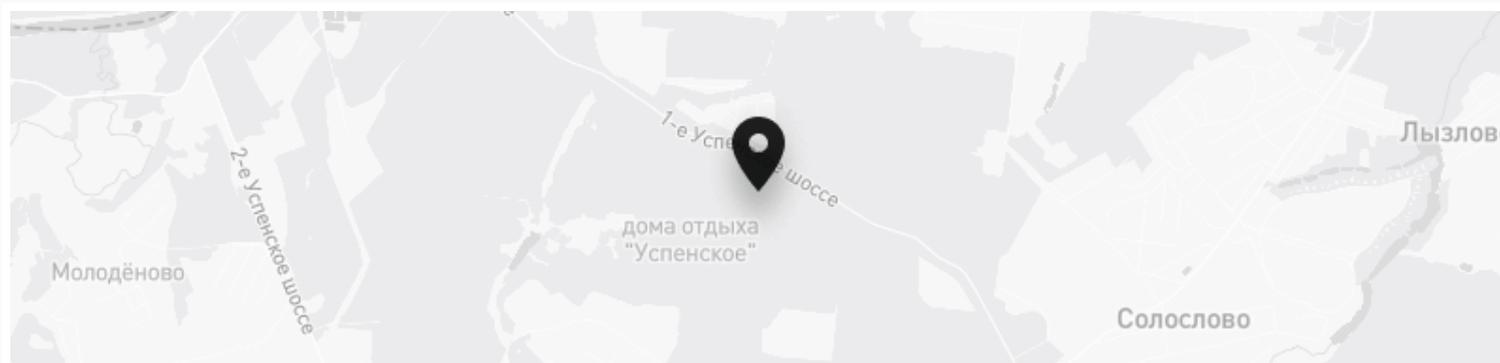


План-схема



Успенские леса

20 км до МКАД | Рублёво-Успенское шоссе



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

