

Эксклюзив

VILLAGIO
REALTY



id 5742 / Берёзки

Новый особняк с видом на лес и реку

275 000 000 ₽ | 841 м² | 26,17 сот. | Без отделки

Эксклюзивное предложение Villagio Realty. Панорамные виды на лес и реку будут неотъемлемой частью интерьеров этого дома. Три этажа, 841 м², просторные террасы.

Спальни

5 шт.

Санузлы

4 шт.

Гардеробные

4 шт.

Мастерспальни

3 шт.

Спальни с с/у

4 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

Эксклюзивное предложение Villagio Realty. Панорамные виды на лес и реку будут неотъемлемой частью интерьеров этого дома. Три этажа, 841 м², просторные террасы, полукруглые комнаты, свободная планировка, высокие потолки и панорамные окна высотой в два этажа, отсутствие отделки — пространство для создания интерьера мечты! Площадь и планировка особняка позволяют создать расположение комнат полностью под ваш вкус. Вам остаётся только выбрать, что вы хотите: спа-зону с бассейном и баней, спортивный и бильярдный залы, спальни с ванными и гардеробными... Места в доме хватит для всего! Базовая планировка включает создание пяти спален. Вы будете окружены солнечным светом и чистым загородным воздухом! В комнатах — огромные

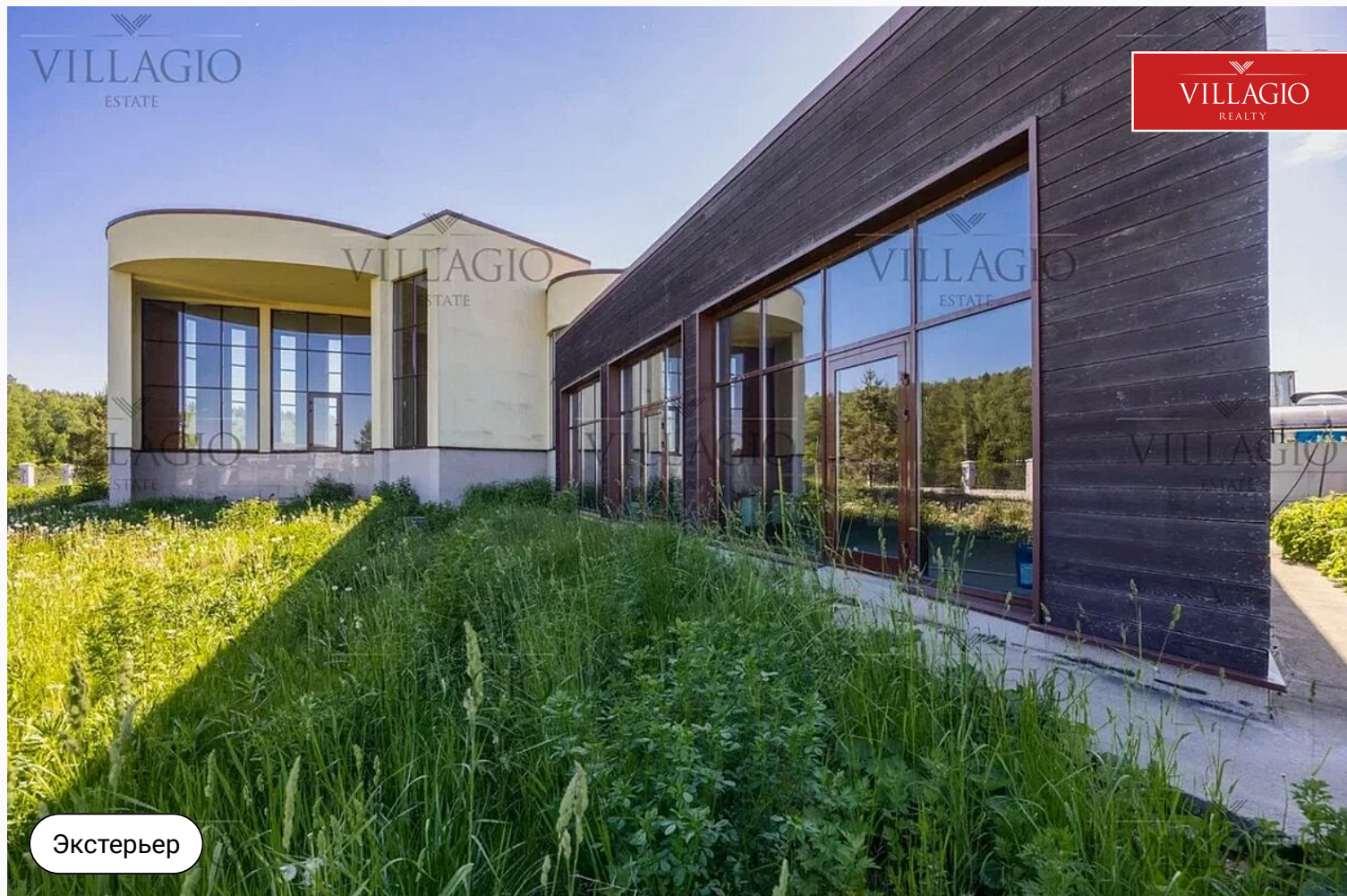
панорамные окна. Комнаты первого и второго этажей выходят на просторные террасы. Благодаря наличию цокольного этажа, все технические и хозяйственные помещения можно расположить там, вдали от жилых комнат! Ещё одно достоинство особняка: качественная и дорогая дренажная система, благодаря чему цокольный этаж всегда будет оставаться сухим. Гараж на два авто расположен в отдельной зоне первого этажа. На участке площадью 26,17 сотки выполнен базовый ландшафтный дизайн. Особняк отличается высоким качеством строительства. Монолитный фундамент полностью исключает риски, связанные со сложными грунтами Рублёво-Успенского шоссе. Стены из натурального кирпича берегут тепло и уют в доме от любых капризов природы.



Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Тип участка
Без отделки	841 м²	26,17 сот.	Все соседи построены
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
3 этажа	Кирпично-монолитный	Современный стиль	Deluxe
Канализация	Водоснабжение	Газ	Электричество
Централизованная канализация	Центральное водоснабжение	Магистральное газоснабжение	Электричество

- Новый дом
- SPA
- Помещение для персонала
- Цокольный этаж
- Гараж в доме
- Бильярд
- Терраса
- Бассейн меньше десяти метров
- Баня в доме
- Спортивный зал

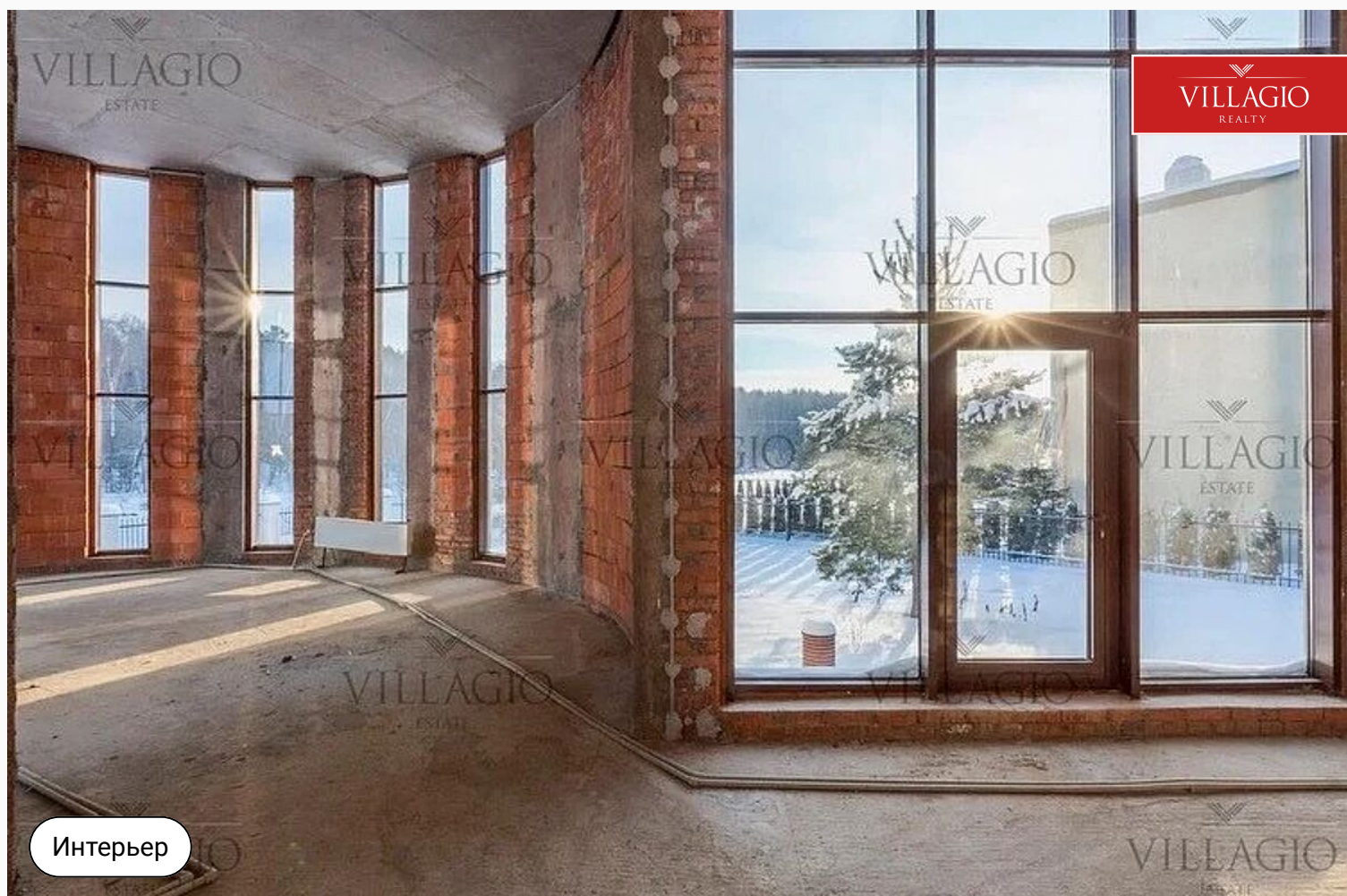




Экстерьер

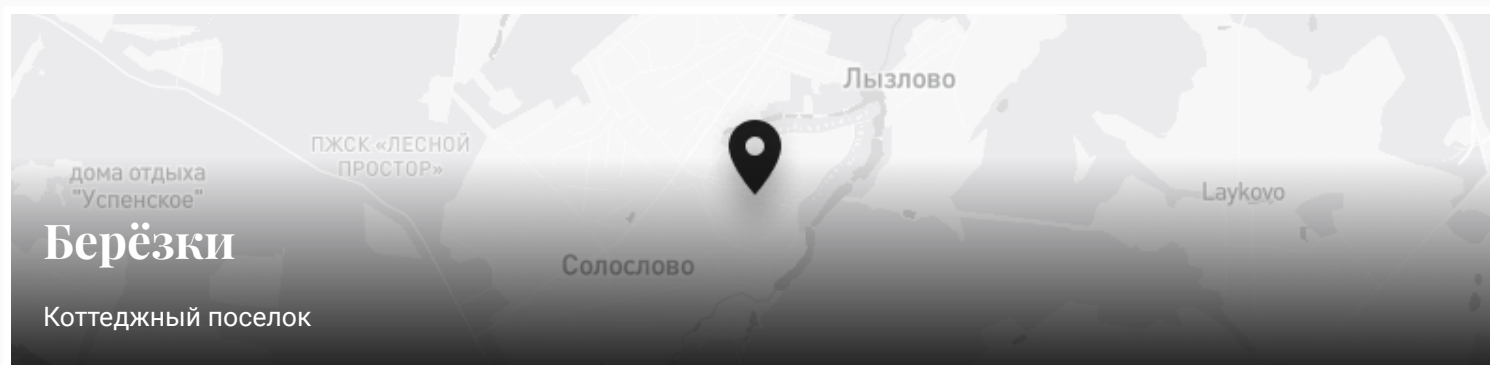


Интерьер



Берёзки

18 км до МКАД | Московская область



Берёзки

Коттеджный поселок



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

