

Эксклюзив

VILLAGIO  
REALTY



id 5456 / Парк Фонте

## Загородный таунхаус

61 710 000 ₽ | 310,32 м<sup>2</sup> | 4,17 сот.

Мечта, воплощённая в современной архитектуре, элитных материалах и эксклюзивной планировке – загородный таунхаус ID 5456, построенный в жилом комплексе...

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7

# Описание

---

Мечта, воплощённая в современной архитектуре, элитных материалах и эксклюзивной планировке – загородный таунхаус ID 5456, построенный в жилом комплексе «Парк Фонте» на Новой Риге. Торцевое расположение означает ещё больше света, любуемого через трёхстороннее панорамное остекление, восхитительное чувство единения с окружающим миром и увеличенную до 310 м<sup>2</sup> жилую площадь. Дизайн и планировка таунхауса продуманы до мелочей. Свободные внутренние пространства не стеснены лишними перегородками, окна от пола до потолка обеспечивают прекрасное естественное освещение – и экономию на расходе электроэнергии. С верхнего этажа устроен выход на плоскую кровлю со специальным покрытием и стеклянными барьерами, где вы

можете разбить летний сад, оборудовать солярий или детский бассейн. Возле дома будут чудесно смотреться цветники, беседки, качели, зона барбекю: площадь участка 4,2 сотки, хватит места для реализации любых идей. На трёх этажах легко найдётся место для гостиной, кухни, спален, кабинетов, детских комнат, тренажёрного зала, каминной, творческой студии, а также любых подсобок. Таунхаус выстроен основательно, надёжно и очень красиво: технология – монолитное бетонное строительство на монолитном фундаменте с отделка – высококачественный клинкер, натуральный камень, керамогранит; фасадное остекление – сплошное с маскирующей гравировкой на перекрытиях; ландшафтный дизайн – крупномеры, кустарники, зелёный газон, системы полива.

# Ключевые детали

---

Площадь дома

**310,32 м<sup>2</sup>**

Участок

**4,17 сот.**

Этажи

**3 этажа**

Стиль

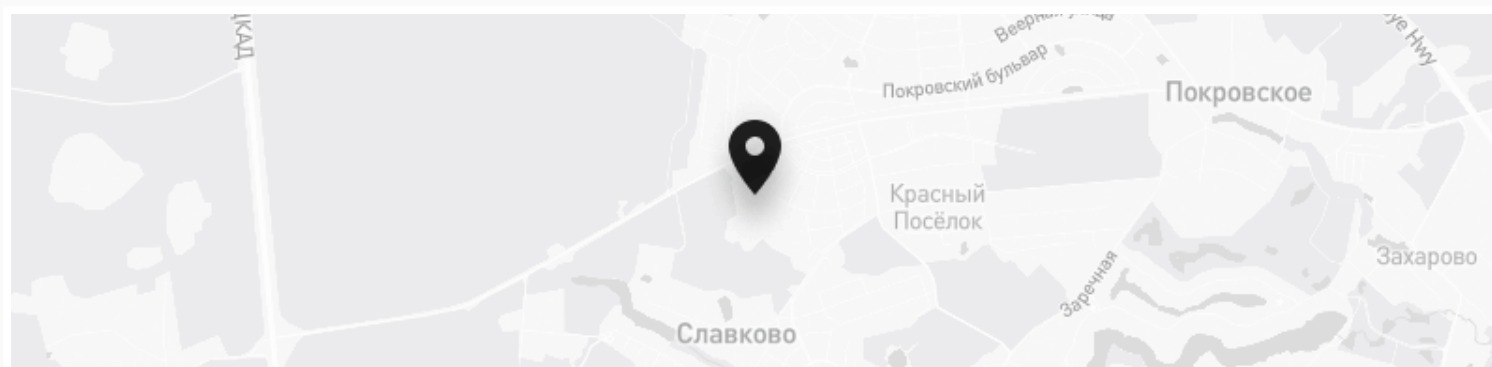
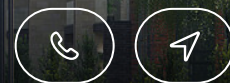
**Современный  
стиль**

Класс объекта

**Бизнес**

## Парк Фонте

25 км до МКАД | Новорижское шоссе



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

