



id 5284 / Emerald Village

## Участок в Квартале Роз, КР-11

21 930 000 ₽ | 25,5 сот.

Участок КР-011. Участок площадью 25,5 соток в «Квартале роз» в окружении роз и соснового леса нового элитного посёлка Emerald Village. Из окон вашего дома...

# Описание

---

Участок КР-011. Участок площадью 25,5 соток в «Квартале роз» в окружении роз и соснового леса нового элитного посёлка Emerald Village. Из окон вашего дома будет открываться вид на густые вечнозелёные кроны деревьев, а воздух в доме наполнен целебным ароматом хвои.

**На расстоянии короткой прогулки** — собственная инфраструктура Emerald Village, которой позавидовали бы многие элитные посёлки: озёра с пляжной зоной и местами для рыбалки, самый крупный в Европе парк с топиари, детский клуб и многое другое.

**Важное преимущество участка:** все дома в окружении будут построены в одном стиле. Участок предлагается с подрядом, главное условие которого — строительство в гармоничном с природой стиле прерий Френка Ллойда Райта, из высококачественных и натуральных материалов.

**На участке всё готово для начала строительства дома.** Рельеф выровнен, все

центральные коммуникации подведены к границам, въезд забетонирован специально для въезда строительной техники. На участке уже установлены электрический щит; переливной колодец, ультрафиолетовая установка (УФО), очистное сооружение (Топаз 8) — основа будущей системы канализации дома. Участок огорожен забором с воротами и калиткой.

Выбрать наилучшее расположение дома, так чтобы на участке оставалось много свободного места для других построек, позволяет прямоугольная форма участка

Быстрая застройка квартала — ещё одно достоинство участка. По условиям договора тёплый контур дома — фундамент, стены, кровля, окна и двери — должен быть построен в течение 2,5 лет, после покупки участка.

**Участок расположен в квартале «Квартале роз».** Запоминающаяся особенность кварт...

# Ключевые детали

---

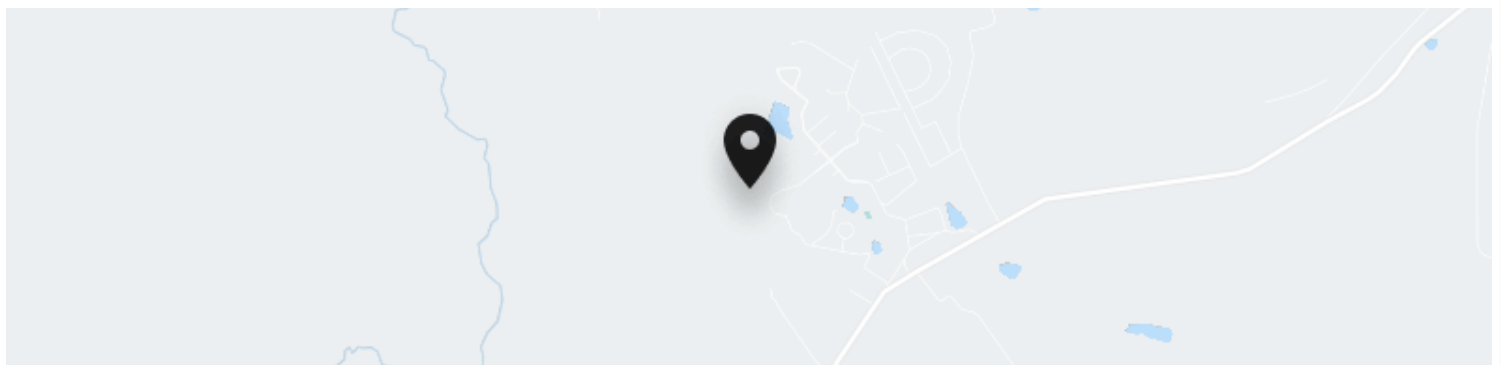
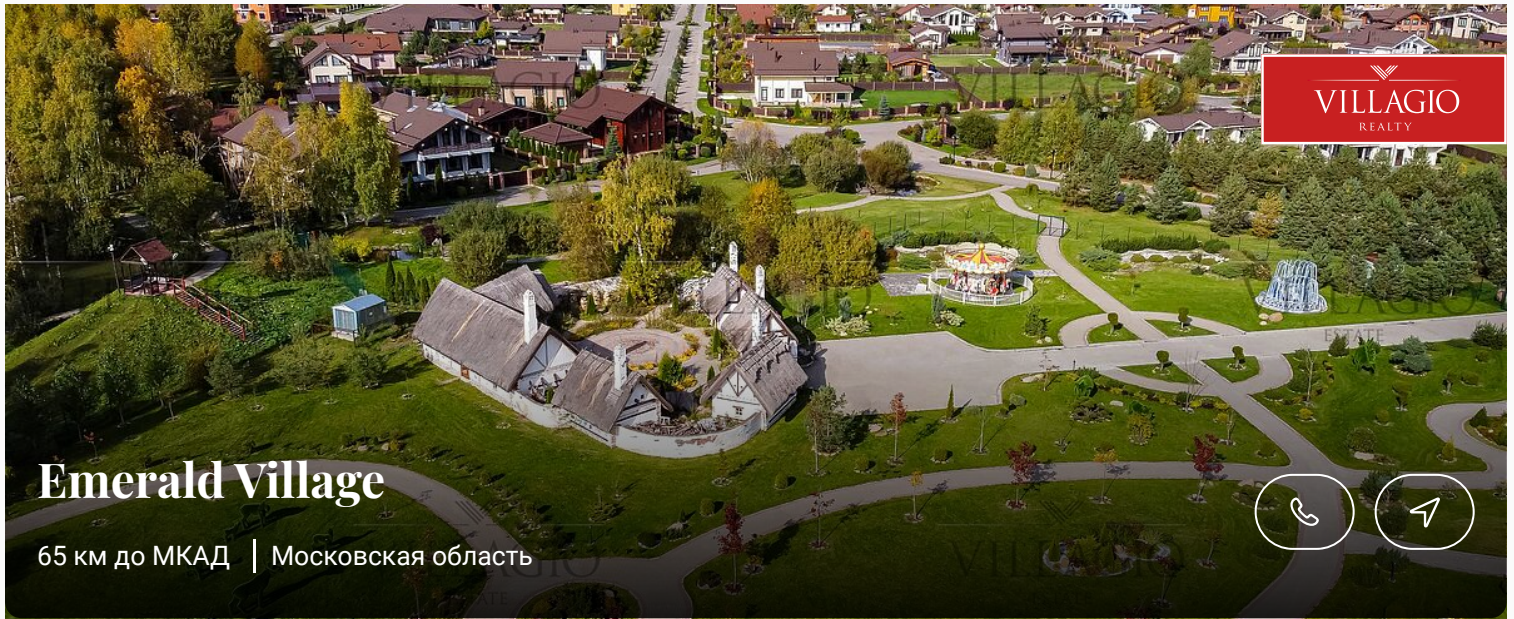
Участок

**25,5 сот.**

Тип участка

**В центре поселка**





**Контакты Villagio-Realty**  
Главный офис — Олимпийский пр., 7  
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе  
Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

VILLAGIO ESTATE