

Только для клиентов

VILLAGIO  
REALTY



id 5247 / Гринфилд

## Шале рядом с центральным озером и рестораном

800 000 ₽/мес. | 700 м<sup>2</sup> | 23 сот. | Под ключ

Дом стоит в центральной части элитного загородного посёлка Гринфилд неподалёку от прогулочных зон, детских площадок и живописного озера.

Спальни

4 шт.

Санузлы

5 шт.

Спальни с с/у

4 шт.

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7

# Описание

---

Предложение доступно для долгосрочной аренды. Дом стоит в центральной части элитного загородного посёлка Гринфилд неподалёку от прогулочных зон, детских площадок и живописного озера. На трёх этажах размещаются 4 спальни и 5 санузлов. Интерьер выполнен в современном стиле с отделкой из натуральных материалов. Для освещения использованы люстры из венецианского стекла. Первый этаж делят зоны с выходом во двор. Это большая гостиная площадью 168 м<sup>2</sup> с выходом на BBQ-террасу 50 м<sup>2</sup>, покрытую натуральным камнем. В пользование хозяевам дома предоставляется гриль Weber. Вторая зона — кухня с выходом на террасу, покрытую

лиственницей, и обставленную итальянской мебелью. Третий этаж — это общие зоны для фитнеса и просмотра фильмов, а также уединённый кабинет для сосредоточенной работы. Здесь же находится ещё одна спальня. Её уникальность заключается в панорамных окнах и потолках из канадского кедра. На этом этаже есть выход на террасу, с которой открывается захватывающий вид на парковую зону посёлка и ресторан. На участке размером 23 сотки выполнен ландшафтный дизайн с использованием декоративных и плодовых деревьев и кустарников. Для автомобилей на территории есть гараж и навес.

# Ключевые детали

---

Отделка

**Под ключ**

Площадь дома

**700 м<sup>2</sup>**

Участок

**23 сот.**

Тип участка

**В тихой части  
поселка**

Этажи

**3 этажа**

Материал

**Кирпично-  
монолитный**

Стиль

**Шале**

Класс объекта

**Deluxe**

Газ

**Магистральное  
газоснабжение**

Электричество

**Электричество**

Канализация

**Централизованная  
канализация**

Водоснабжение

**Центральное  
водоснабжение**

Эксплуатируемая кровля

Второй свет

Зимний сад

Камин

Спортивный зал

Оранжерея

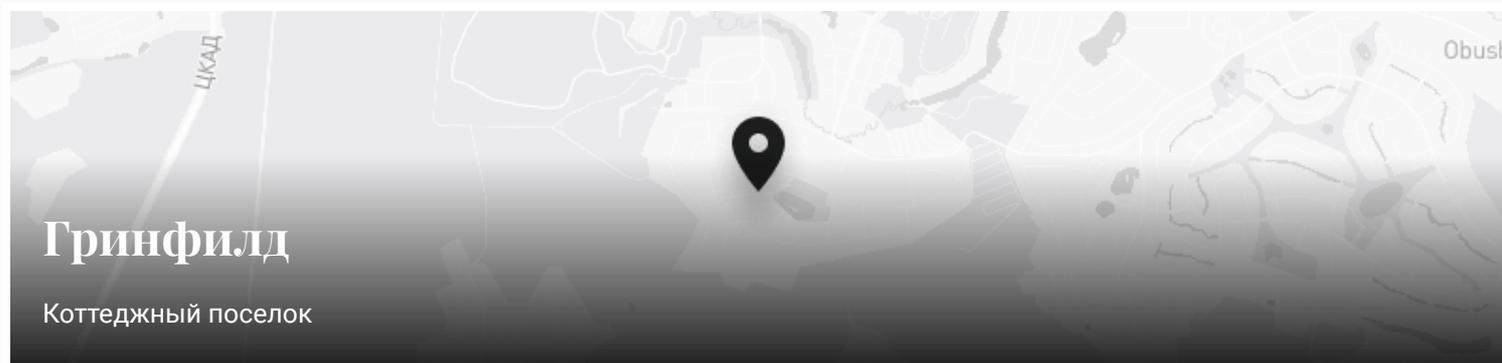
Большая терраса

Терраса на кровле

Кабинет

# Гринфилд

23 км до МКАД | Новорижское шоссе



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

