

Эксклюзив

VILLAGIO  
REALTY



id 5165 / Гринфилд

## Загородный дом

175 000 000 ₽ | 700 м<sup>2</sup> | 20,73 сот. | Под ключ

Загородный дом ID 5165 класса Deluxe находится в коттеджном посёлке «Гринфилд»

Спальни

5 шт.

Санузлы

7 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

Загородный дом ID 5165 класса Deluxe находится в коттеджном посёлке «Гринфилд» в застроенном и обжитом квартале. Кирпично-монолитный двухэтажный особняк площадью 425 кв. м. построен в классическом стиле. Без ставших привычными панорамных окон он выглядит добротным, надёжным и уютным – настоящая крепость для владельца и его семьи. Цену можно уточнить в офисе девелопера. Характерные особенности архитектуры дома: многоуровневая крыша; рустованные лопатки – плоские выступы по углам здания; декорирование главного фасада мраморной штукатуркой. Интерьер отличается сдержанностью и элегантностью. Цветовая гамма стен и потолков выдержана в пастельных тонах. Для отделки использовались дорогие натуральные материалы – дерево, камень. Все помещения полностью меблированы, установлена бытовая

техника. Купить дом, готовый для заселения – правильное решение для занятого человека. На первом этаже есть просторная кухня-столовая и уютная гостиная. На второй этаж ведёт лестница с ограждением из стеклянных панелей и деревянными перилами. В доме оборудован кабинет, есть 4 спальни, гардеробные, 3 ванных комнаты. Гостевой санузел расположен в холле на первом уровне. Небольшой коридорчик ведёт в гараж на два авто. Дом построен на участке площадью 20,73 сотки полевого типа. По периметру его обрамляет живая изгородь, а со стороны улицы установлен кованый прозрачный забор с глухими воротами. Придомовая территория ухожена, выполнен ландшафтный дизайн с небольшими группами взрослых хвойных деревьев. От проезжей части участок отделён зелёной зоной. Вдоль забора проходит тротуар с плиточным мощением.



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка

**Под ключ**

Площадь

**700 м<sup>2</sup>**

Участок

**20,73 сот.**

Тип участка

**Все соседи  
построены**

Этажи

**3 этажа**

Материал

**Кирпично-  
монолитный**

Стиль

**Классический  
стиль**

Класс объекта

**Deluxe**

Водоснабжение

**Центральное  
водоснабжение**

Электричество

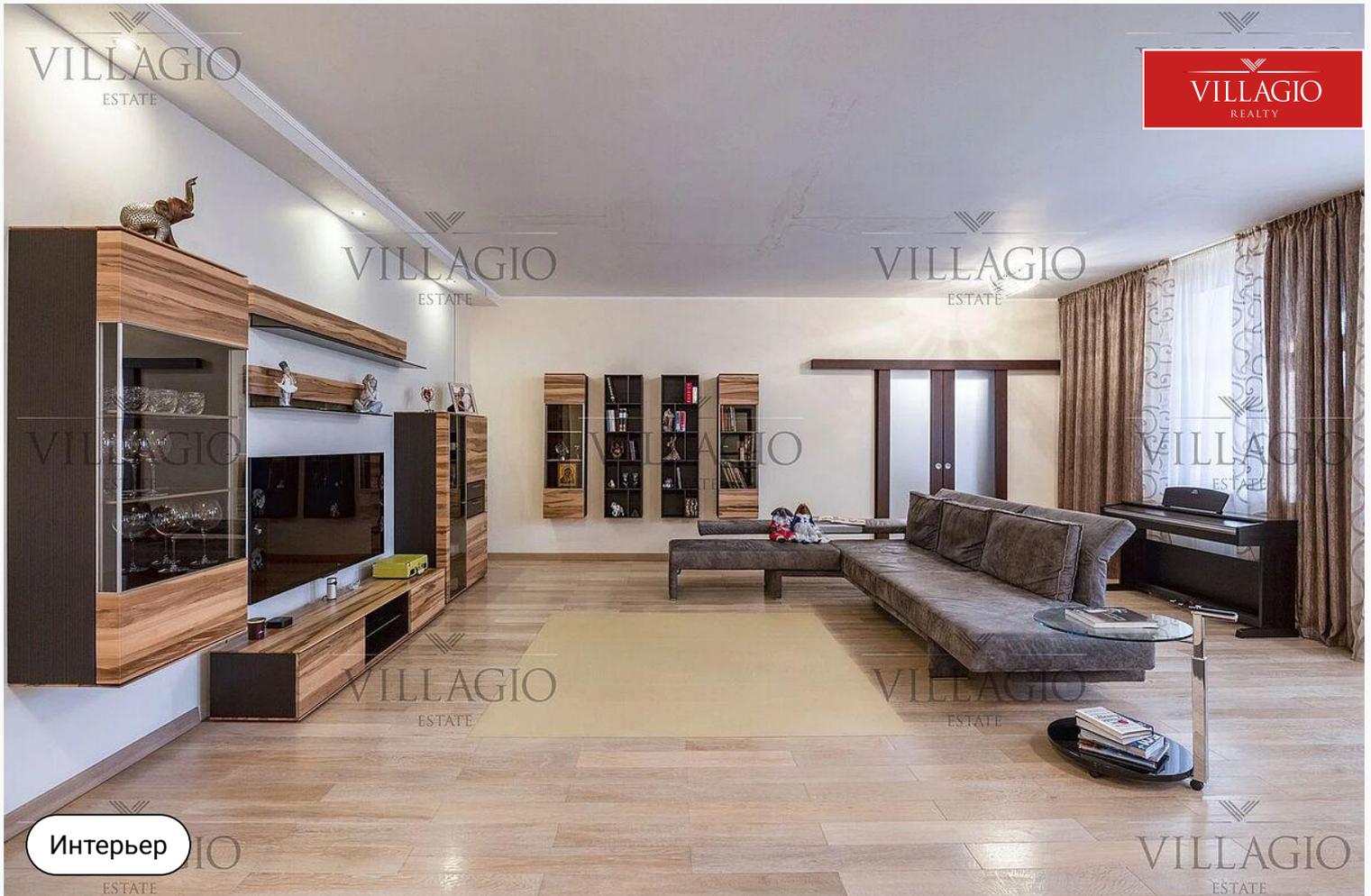
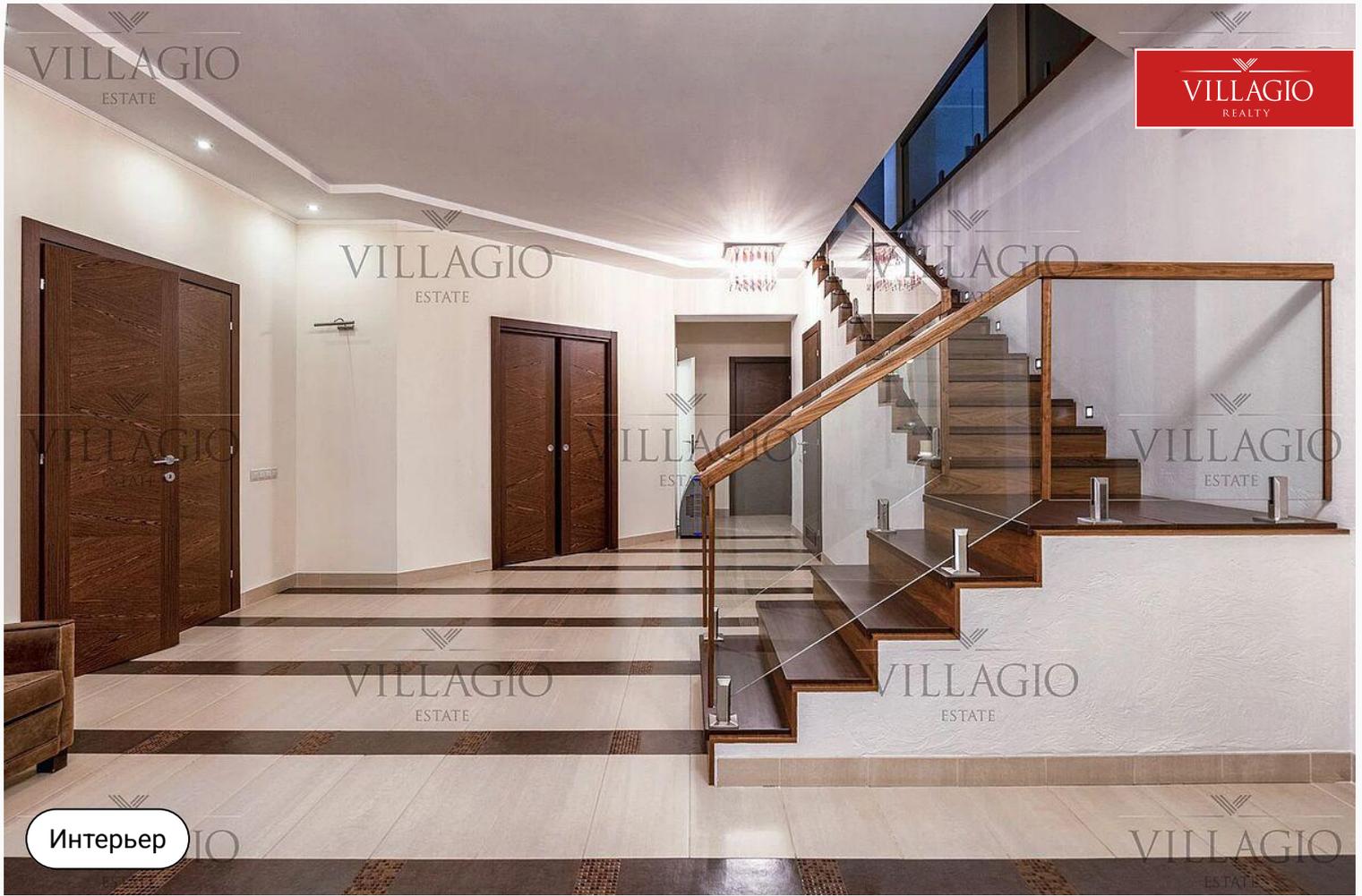
**Электричество**

Газ

**Магистральное  
газоснабжение**

Отделочные материалы класса DeLuxe

Отличное состояние











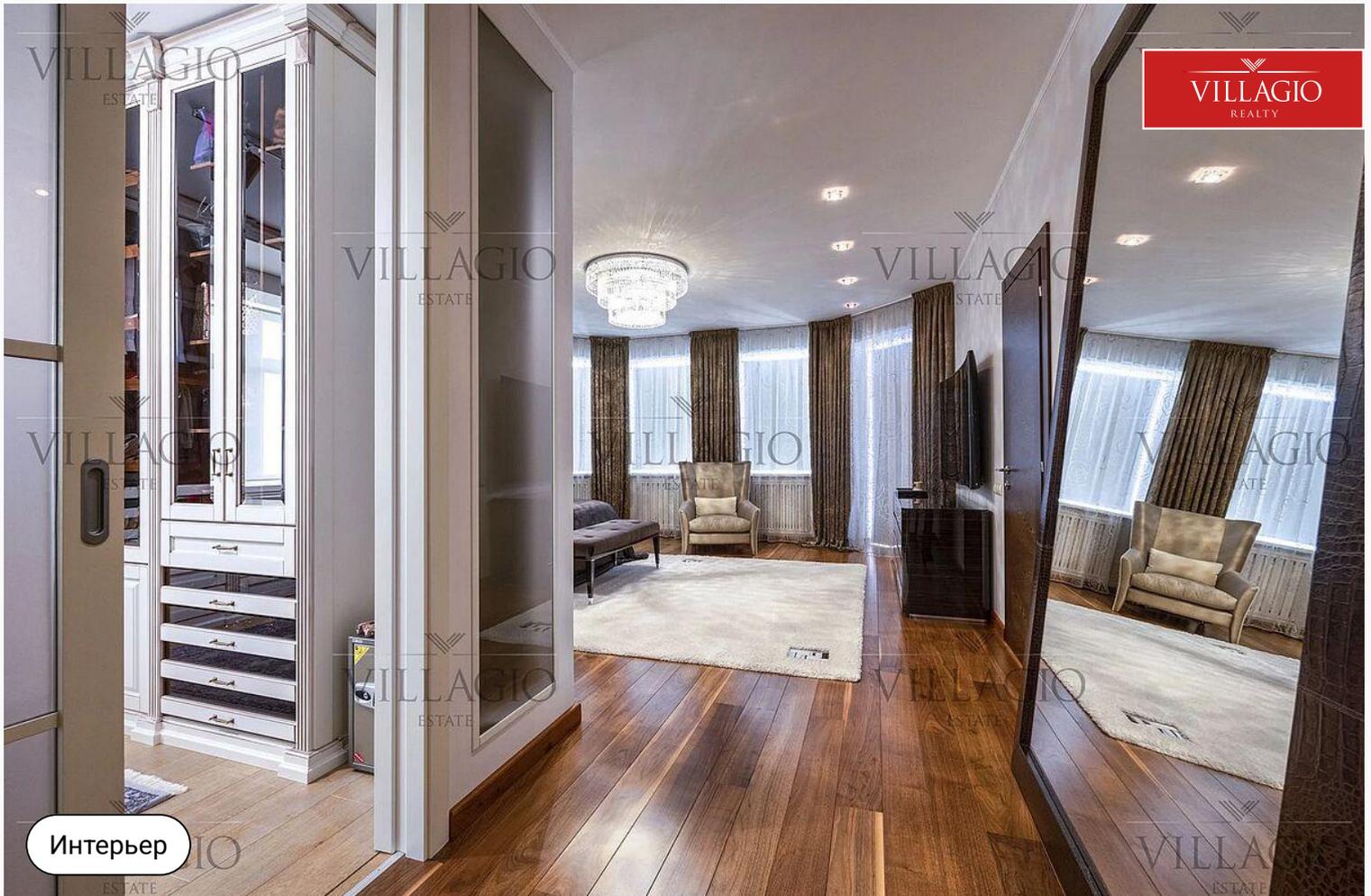
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер





Интерьер



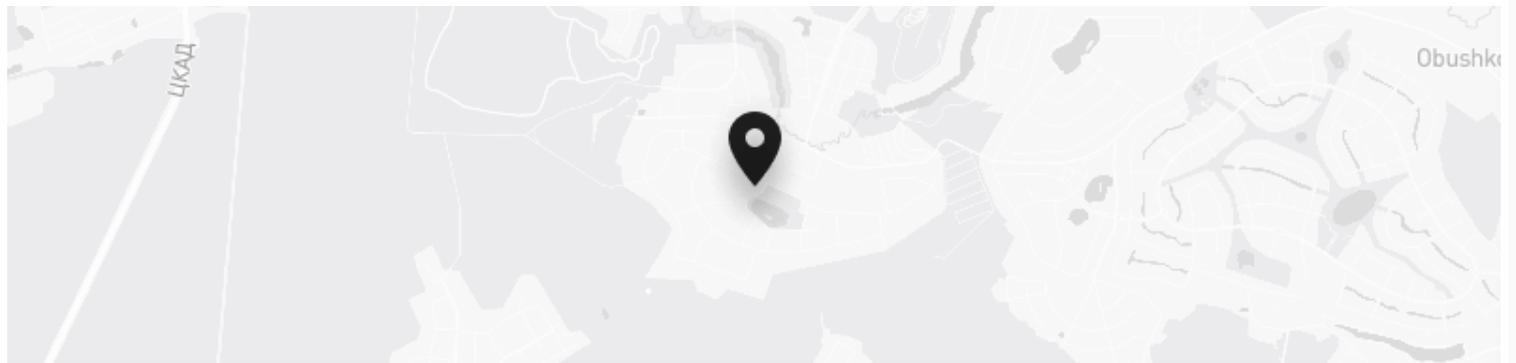
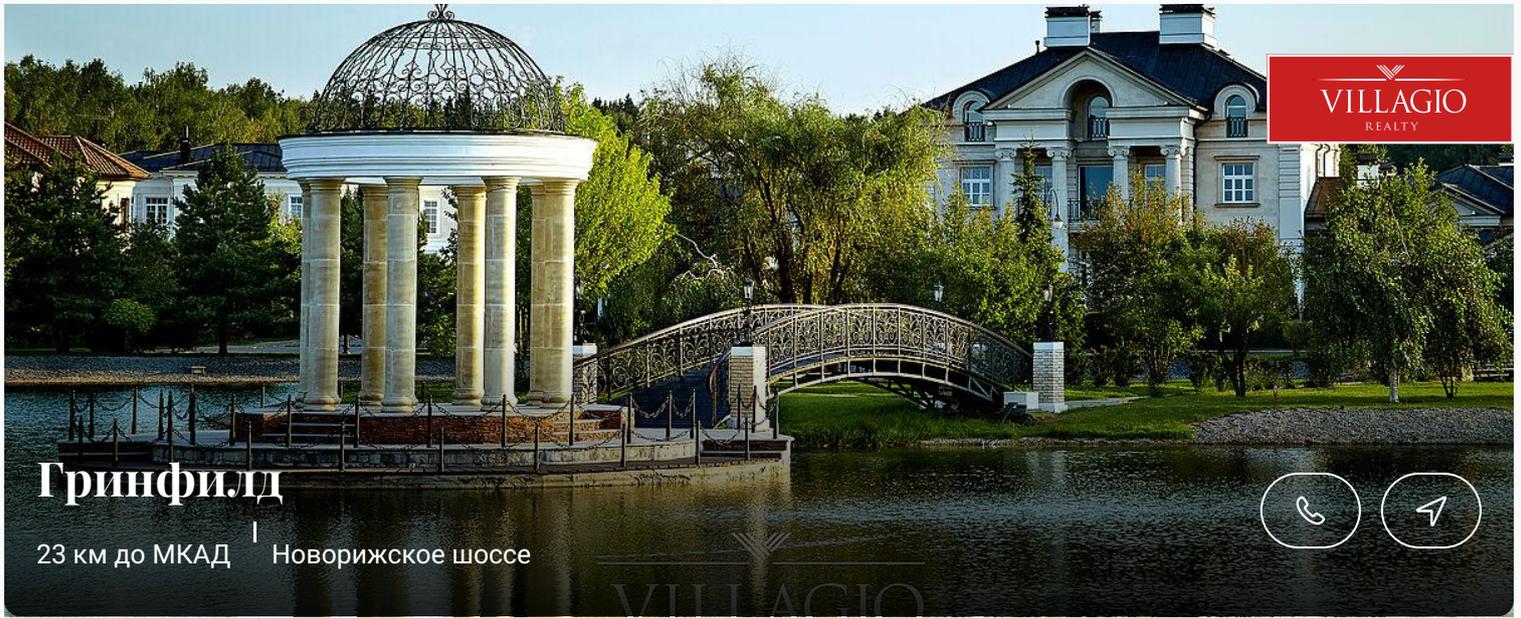
Интерьер



Интерьер



Интерьер



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

