

Эксклюзив

Новый

VILLAGIO  
REALTY



ID 5027 / Гринфилд

## Дом в КП "Гринфилд"

170 000 000 ₽ | 500 м² | 20 сот. | Под ключ с мебелью

Двухэтажный дом 500 м2 на красивом участке 20 соток в КП "Гринфилд".

Спальни

4 шт.

Санузлы

5 шт.

Мастерспальни

2 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

Двухэтажный дом 500 м<sup>2</sup> на красивом участке 20 соток в КП "Гринфилд". Расположенный в сердце поселка, этот особняк обладает уникальным преимуществом — всего лишь один сосед, что гарантирует дополнительную приватность и тишину, сохраняя при этом близость ко всей необходимой инфраструктуре. Внутреннее пространство вмещает просторную гостиную с камином, кабинет, 4 спальни и 5 санузлов. Второй свет и панорамные окна в 2 этажа создают удивительное чувство пространства, заполняя интерьер мягким естественным светом. На участке выполнен ландшафтный дизайн, высажены декоративные растения, установлено уличное освещение, вымощены удобные дорожки. Имеется навес для нескольких автомобилей. Гринфилд — уникальный проект Villagio Estate в глубине живописного леса, всего в 23 км от МКАД по

Новой Риге. Особое внимание уделено живописному въезду с лесной дороги. Атмосфера здесь сочетает уют и статусность соседей. В центре — парк с озером 2 га, песчаным пляжем и тремя островами: один с ротондой, два — для чаек. Для активного отдыха — 1,5 км прогулочной тропы здоровья, 7 км лесной лыжни, теннис, волейбол, петанк и уличные шахматы. Парк украшен гротом, фонтанами, ручьём и сценой для мероприятий, создавая атмосферу спокойствия и гармонии с природой. Гринфилд предлагает всё необходимое для жизни: ресторан Villagio на озере, кафе Apriori, детский сад и английскую школу Kingsley School, 4 детские площадки. Спортивные возможности включают теннисный корт, площадку для пляжного волейбола, баскетбольное кольцо и 2 воркаут-площадки. На территории также есть магазин и химчистка.



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка

**Под ключ с мебелью**

Площадь

**500 м²**

Участок

**20 сот.**

Тип участка

**Рядом с парком**

Этажи

**2 этажа**

Материал

**Кирпично-монолитный**

Стиль

**Современный стиль**

Класс объекта

**Deluxe**

Газ

**Магистральное газоснабжение**

Отделочные материалы класса DeLuxe



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



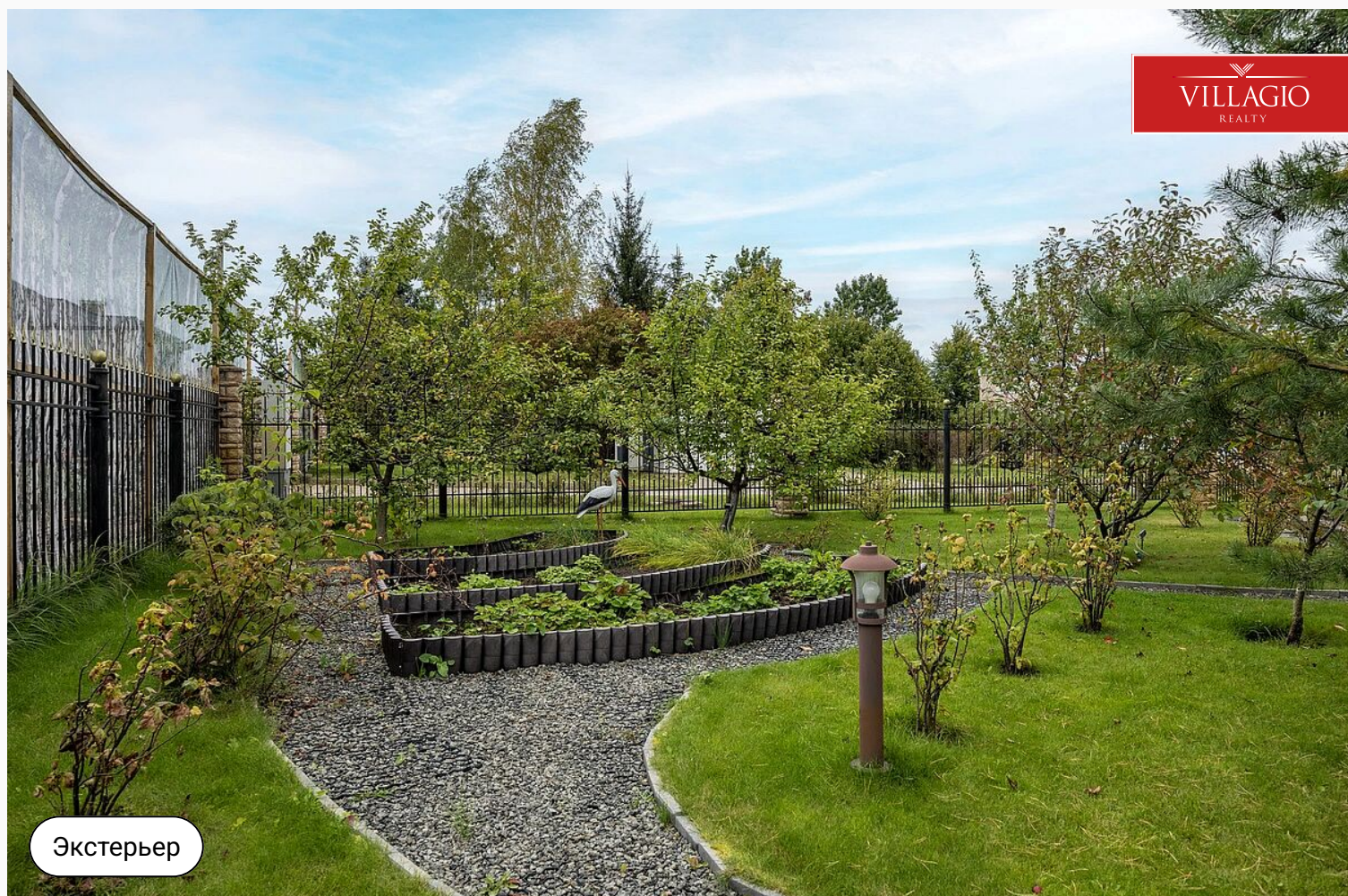
Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер







Интерьер



Интерьер











Интерьер



Интерьер

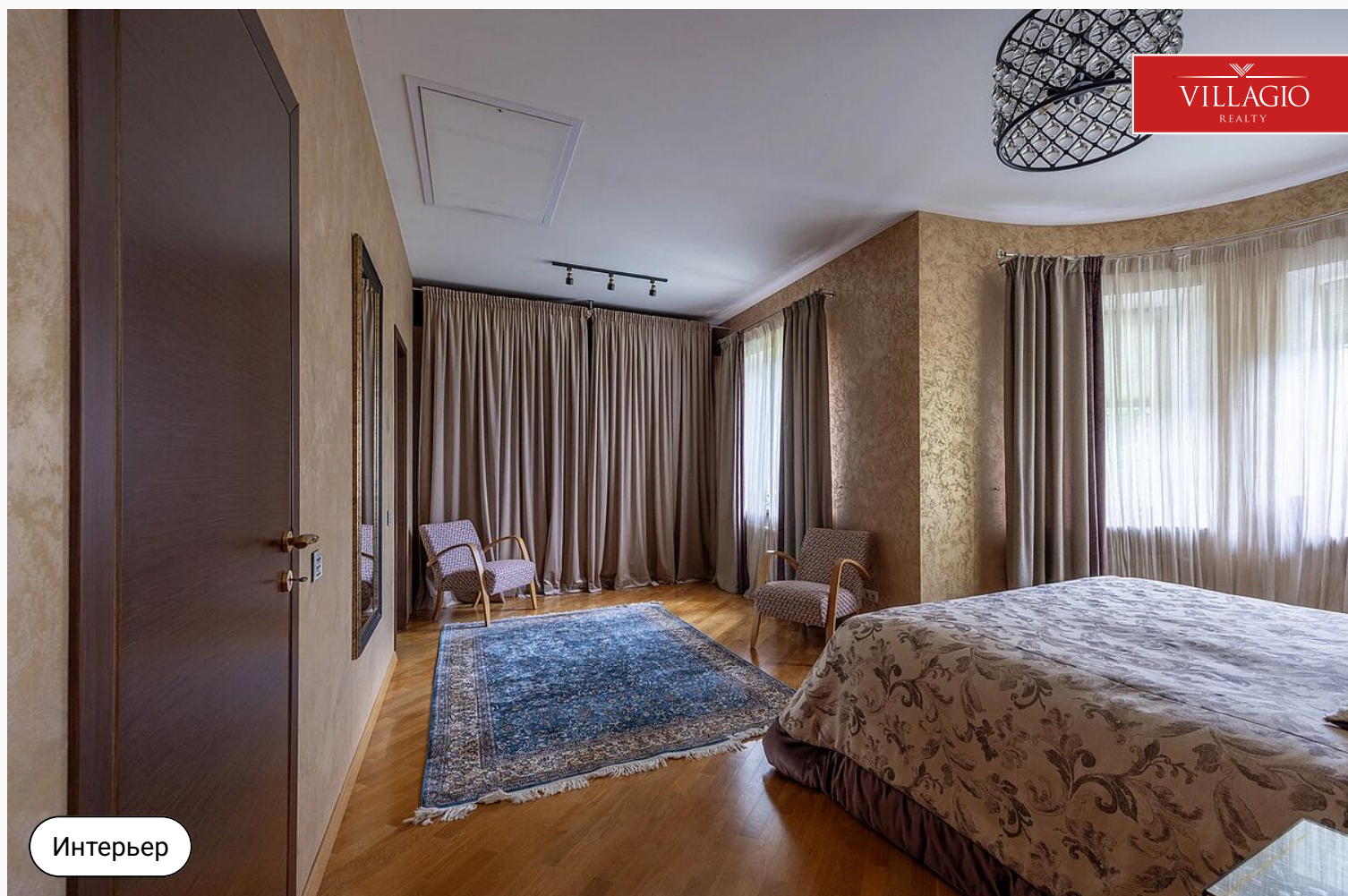


Интерьер



Интерьер







Интерьер



Интерьер



Интерьер



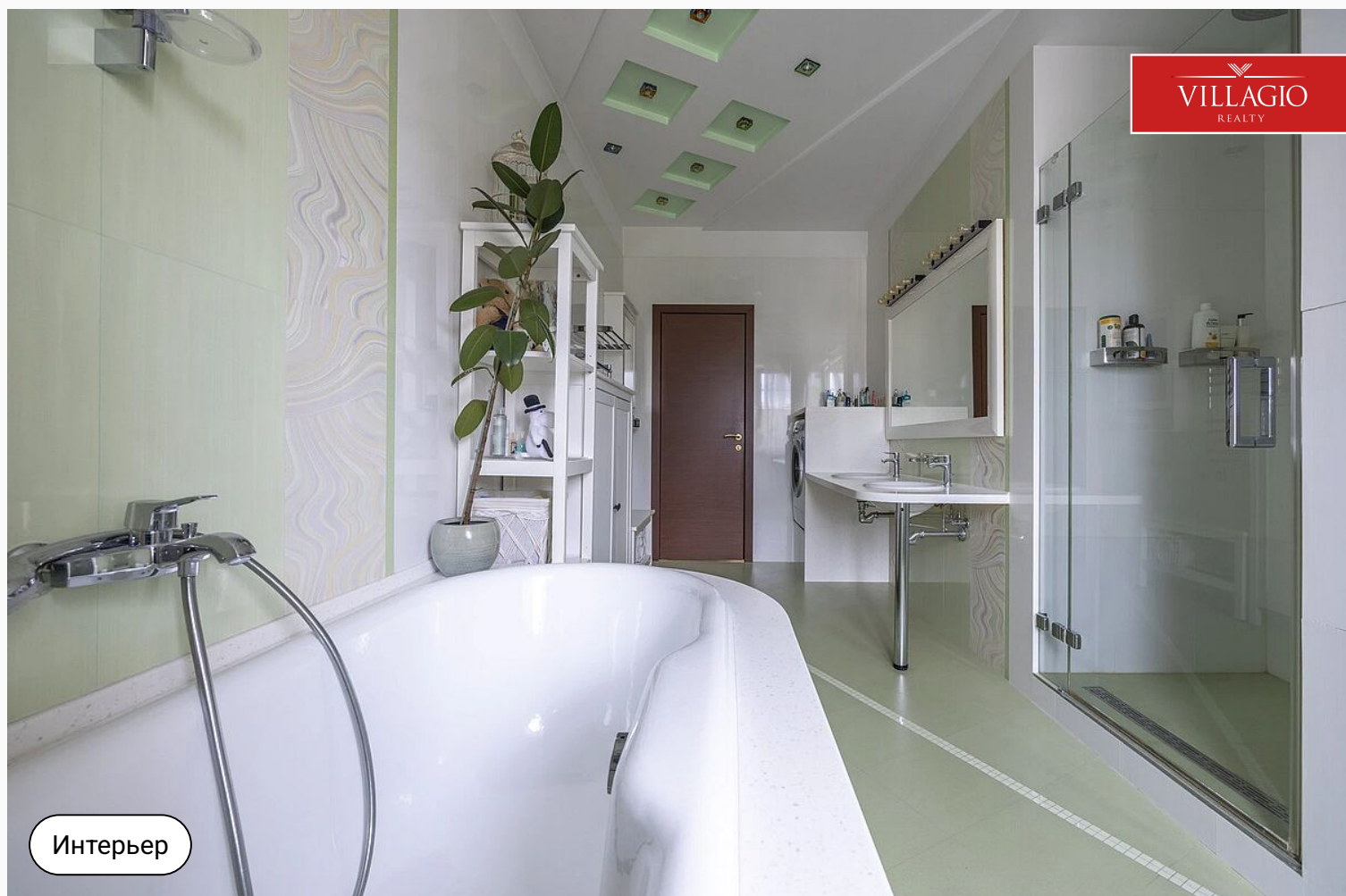
Интерьер

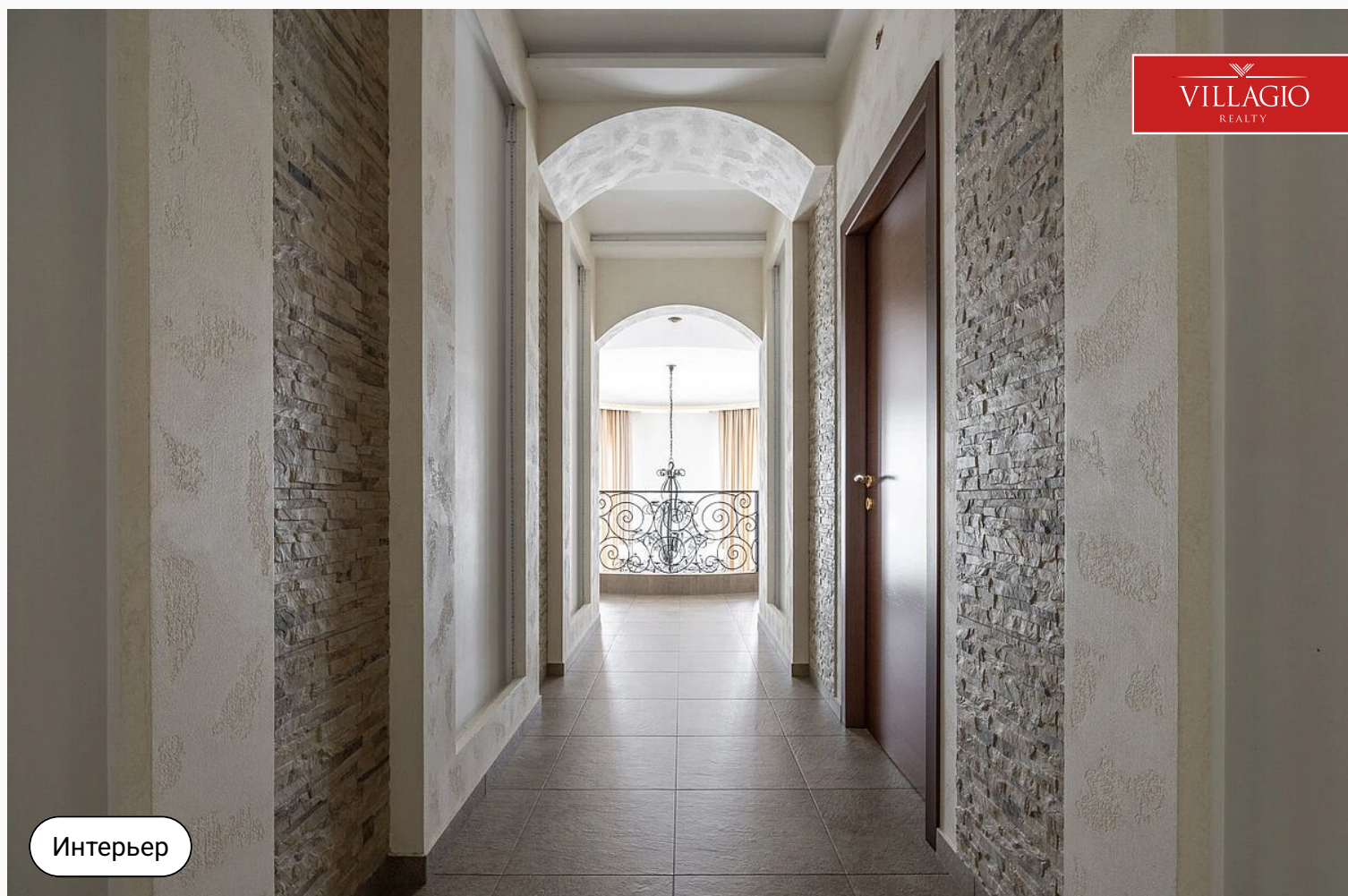


Интерьер



Интерьер







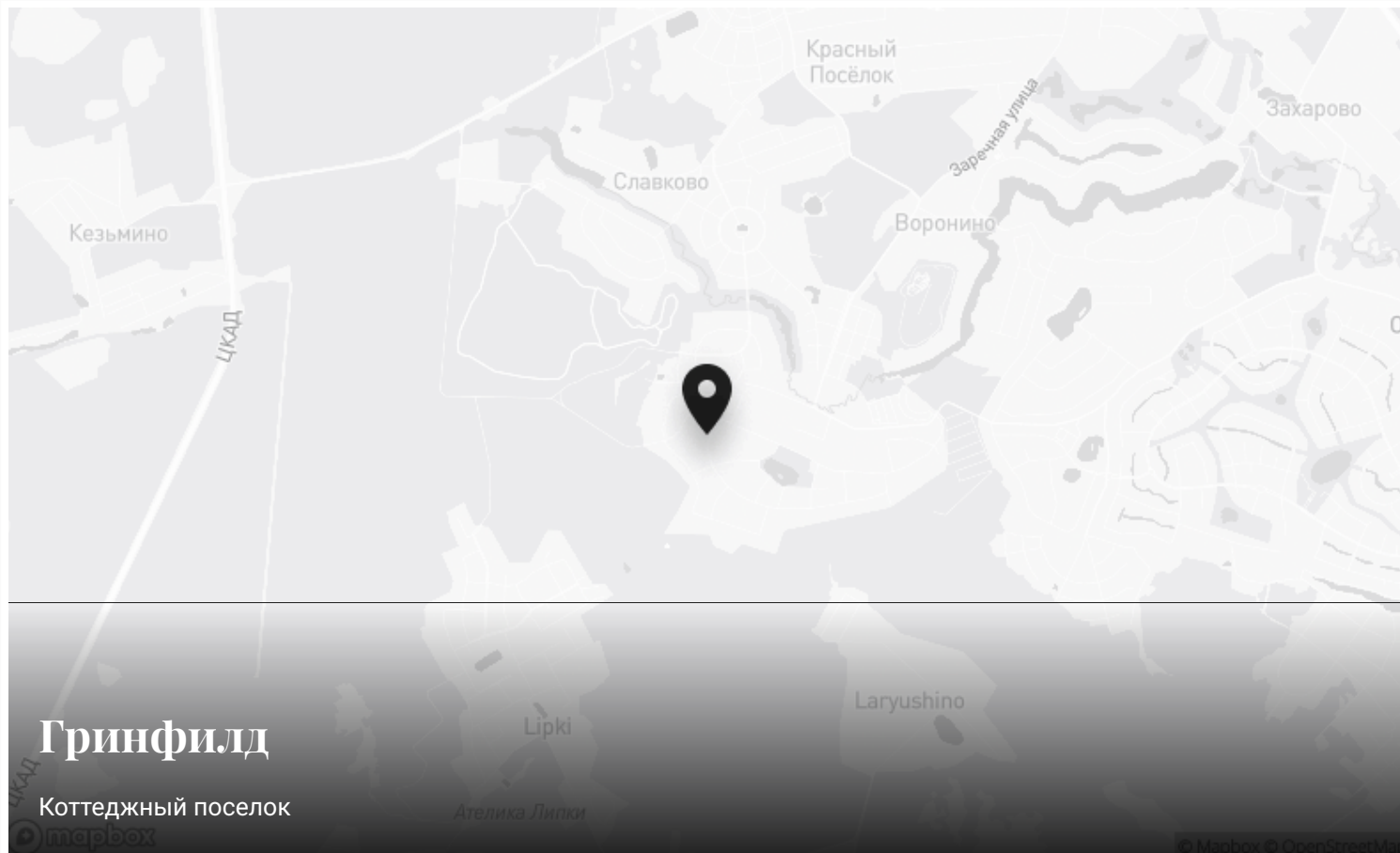
Интерьер

VILLAGIO  
ESTATE

Гринфилд

23 км до МКАД | Новорижское шоссе





## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

