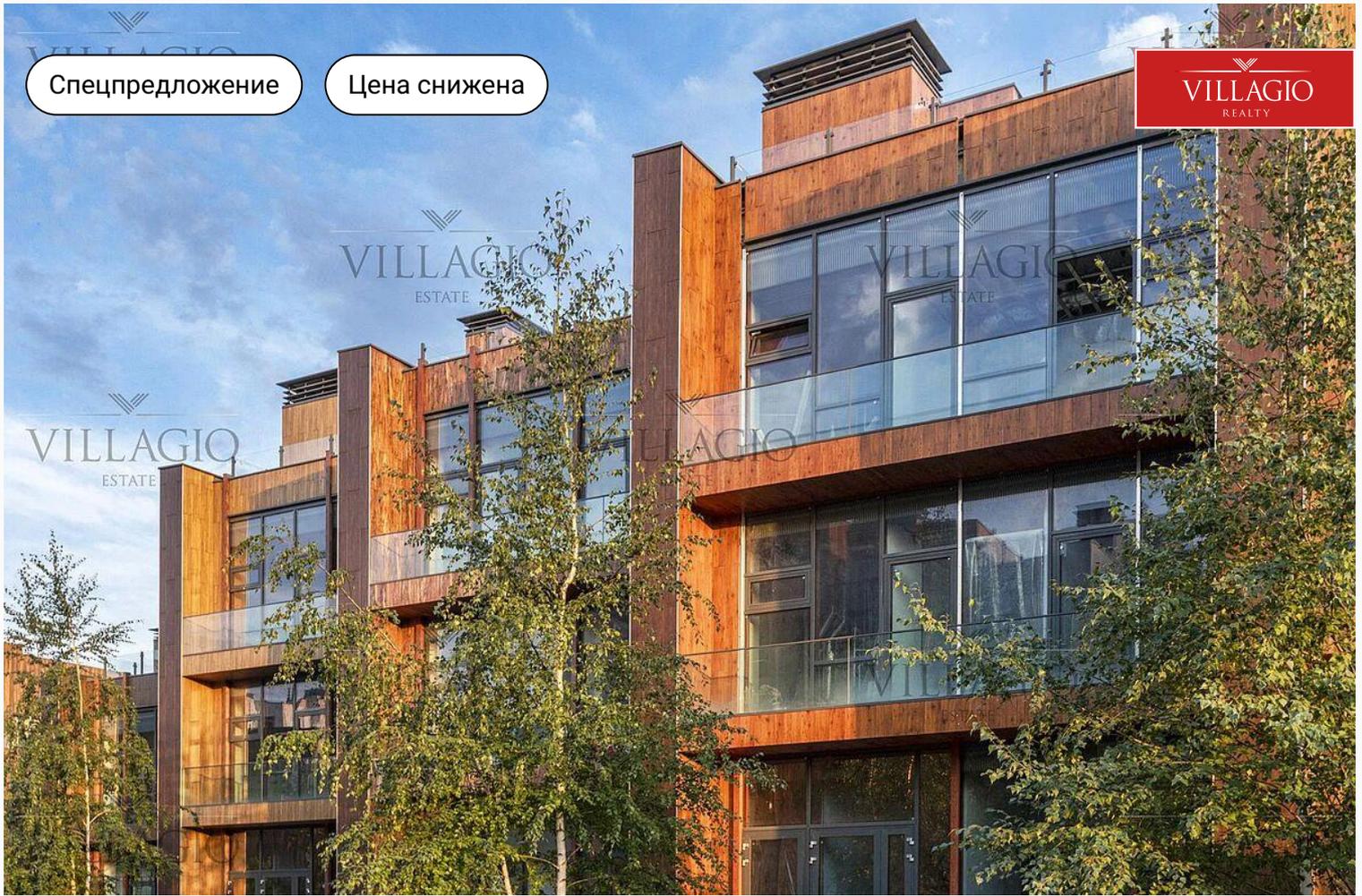


Спецпредложение

Цена снижена

VILLAGIO  
REALTY



id 3447 / Футуро парк

## Загородный таунхаус

37 000 000 ₽ | 169,3 м<sup>2</sup> | 1,78 сот. | Без отделки

Двухэтажный современный загородный таунхаус в посёлке «Футуро Парк»

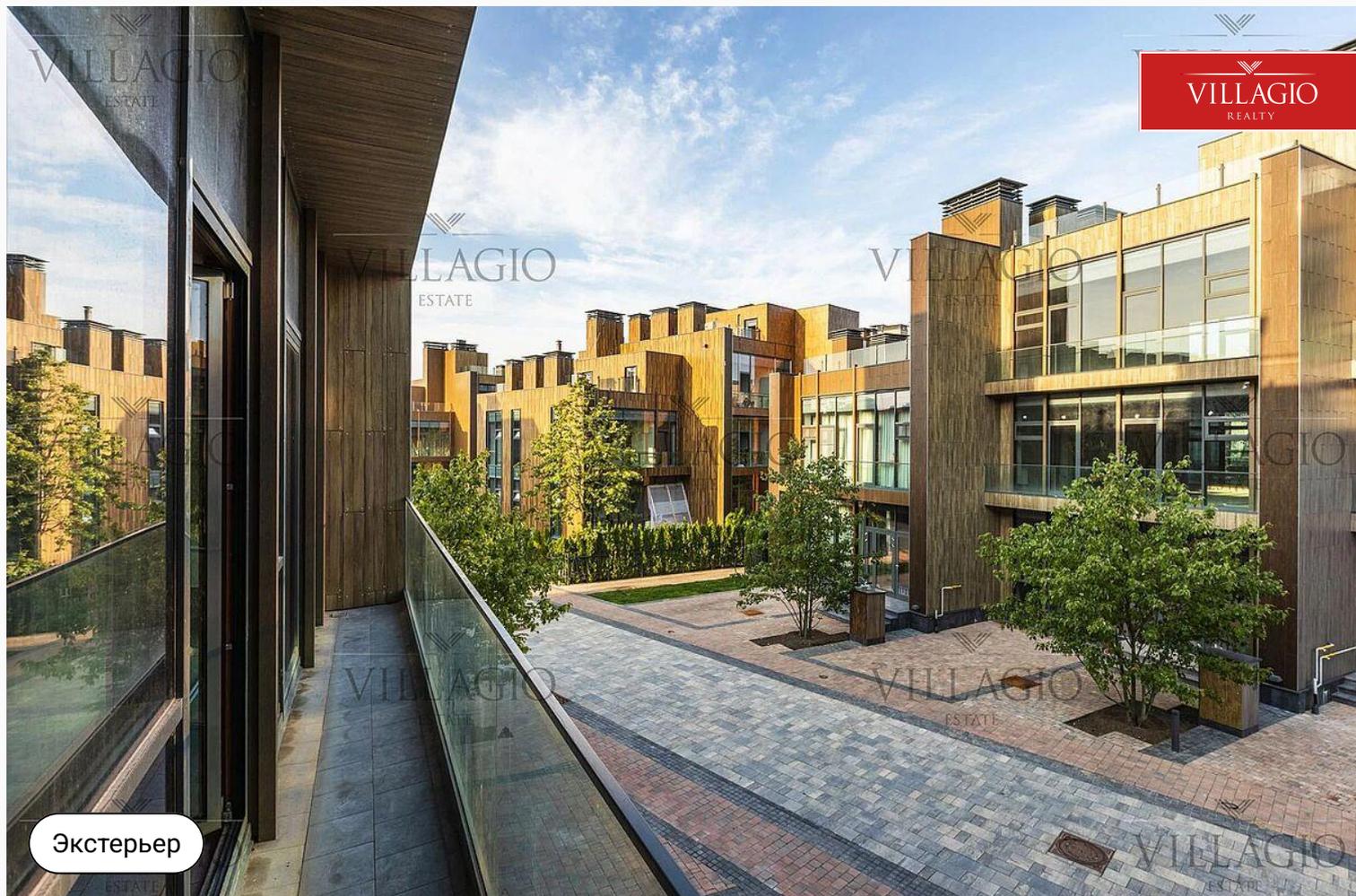
Спальни

**2 шт.**

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

Двухэтажный загородный таунхаус в посёлке «Футуро Парк» станет одним из лучших вариантов для постоянного проживания, летних каникул, уик-эндов на природе. Снаружи таунхаус выглядит изумительно – здание с панорамными окнами в современном архитектурном стиле, вписанное в зелёный ландшафт, сочетает в себе функциональность и декоративность. А как он будет выглядеть внутри - зависит от ваших представлений об уюте и комфорте, поскольку объект продаётся без отделки. Первый этаж залит светом, наполнен воздухом: здесь нет разделения на комнаты, основное место отводится совмещённой кухне-гостиной с камином. Летом завтраки и ланчи приятно перенести на террасу, под открытое небо. На втором этаже распланированы две спальни: при каждой своя ванная комната. Ещё одно помещение

отводится под кабинет, но вполне способно стать гардеробной или кинозалом. Полезная площадь плоской кровли внушительна – 45,8 м<sup>2</sup>. Здесь свободно разместится комплект садовой мебели для посиделок под звёздами и мини-бассейн с шезлонгами в летний период. Настил из специальной водостойкой доски и ограждение из закалённого стекла сделает пребывание на крыше полностью безопасным. Вместе с домом в собственность Вы получаете земельный участок 1,78 сотки, территория выровнена, засажена газонной травой и окружена туями, установлен автоматический капельный полив. Во внутреннем дворике достаточно места для организации зоны отдыха или барбекю. Посёлок «Футуро Парк» - идеальное сочетание современного комфорта и природной гармонии.



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка

**Без отделки**

Площадь дома

**169,3 м<sup>2</sup>**

Участок

**1,78 сот.**

Этажи

**2 этажа**

Материал

**Кирпично-  
монолитный**

Класс объекта

**Комфорт**

Газ

**Магистральное  
газоснабжение**

Канализация

**Централизованная  
канализация**

Водоснабжение

**Центральное  
водоснабжение**

Электричество

**Электричество**



Экстерьер



План-схема

Собщ. 71,8



План-схема

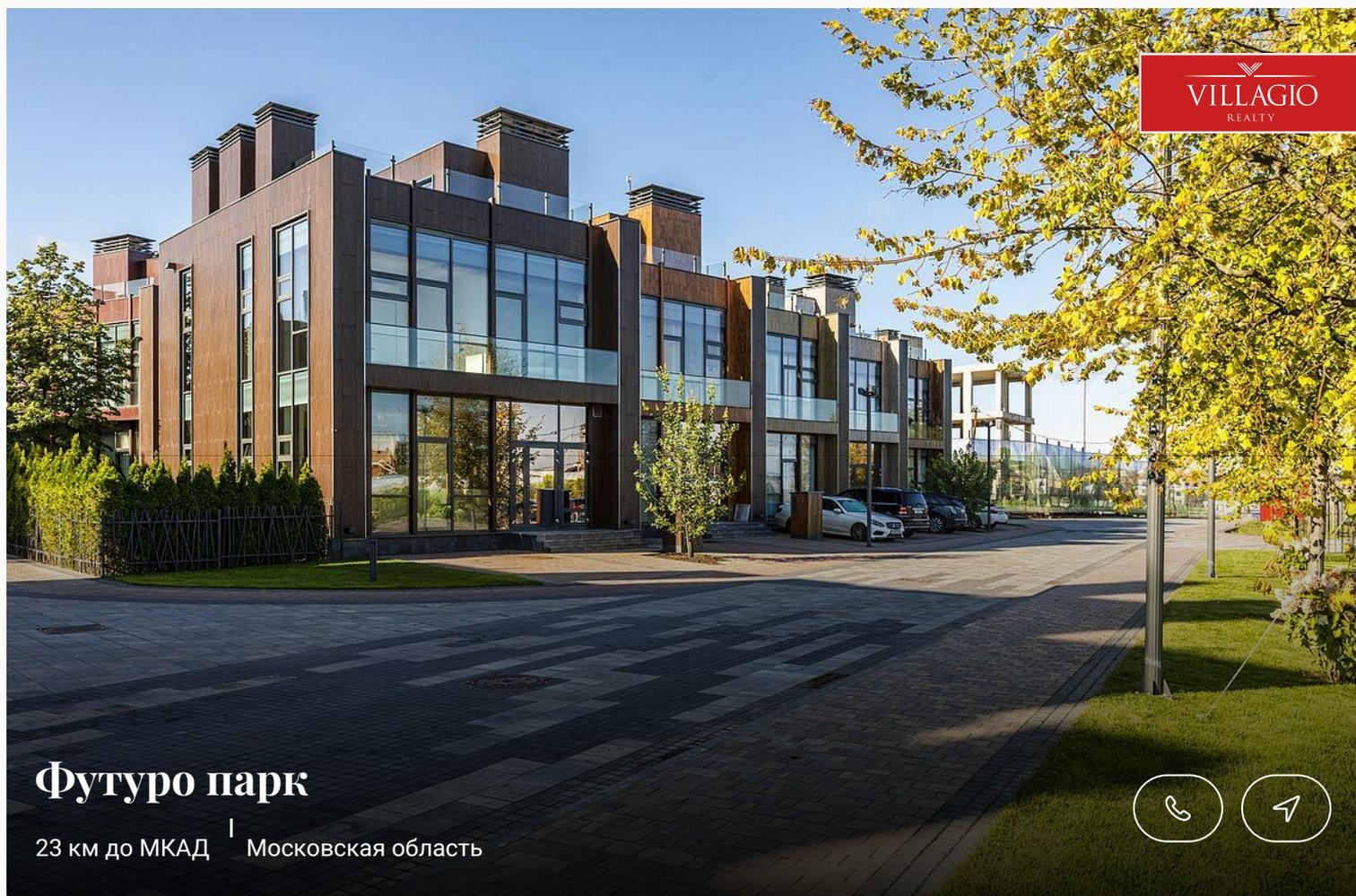


План-схема



План-схема

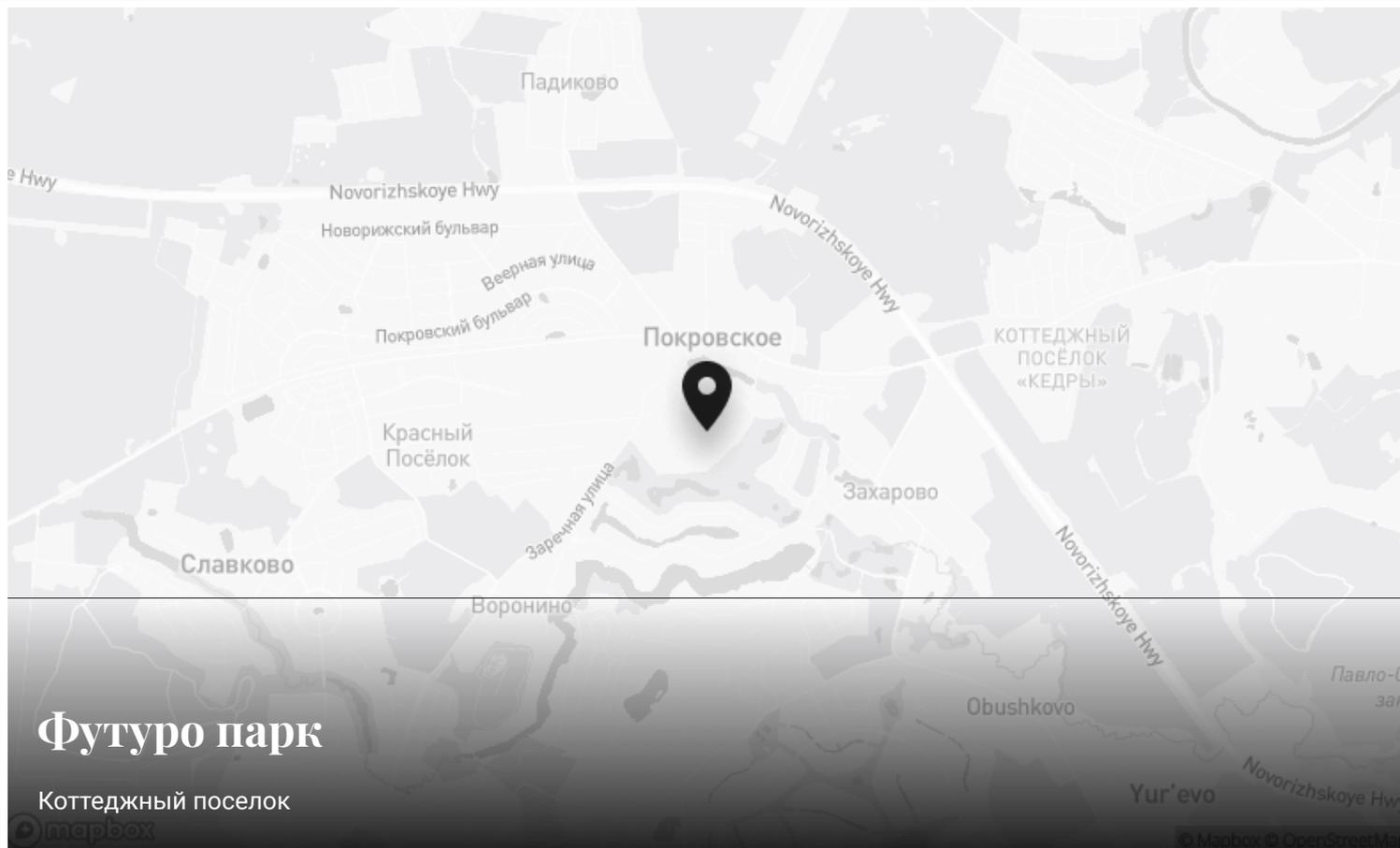
Собщ. 17,5



Футуро парк

23 км до МКАД | Московская область





## Футуро парк

Коттеджный посёлок

mapbox

Mapbox © OpenStreetMap



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис – Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park – 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park – 19 км, Новорижское шоссе

