



id 3210 / Шервуд

Загородный участок

97 500 000 ₽ | 25 сот.



Описание

Загородный участок Загородный участок ID 3210 является частью большого лесного участка размером 1 га. Следовательно, в ближайшем будущем вас ждёт стройка по соседству. Оптимальный вариант – скооперироваться с будущими собственниками и дружно начать процесс возведения домов. Но, учитывая большие размеры участков, этим можно не заморачиваться: покупайте участок и получайте в безраздельное владение настоящий реликтовый лес. На 25 сотках данного участка можно свободно разместить коттедж для большой семьи и несколько функциональных зон: место для отдыха с беседкой; лужайки с газонной травой; детскую площадку; сад с цветочными клумбами; мангал, барбекю и т.д. Главная задача – максимально сохранить взрослые деревья, попавшие в периметр участка. Уже имеющиеся дома в КП «Шервуд» строились очень аккуратно, без нанесения ущерба лесу. Это

единственный в округе посёлок, который находится внутри реликтового леса, а дома практически полностью скрываются под тенистыми кронами великолепных сосен. КП «Шервуд» находится неподалёку от Москвы, иметь здесь загородный дом – значит, жить постоянно среди настоящего леса и пользоваться всеми благами столицы. Недалеко от периметра КП находятся банковские отделения, детский и семейный клубы «Робин Гуд» и «Зелёная башня». Детские дошкольные учреждения, гимназии и школы, супермаркеты, поликлиники и больницы расположены в нескольких минутах езды на автомобиле. На территории посёлка есть важнейшие инженерные коммуникации – магистральные газ и электричество, водоснабжение и канализация централизованы. Посёлок обнесён сплошным высоким забором.

Ключевые детали

Участок	Тип участка	Класс объекта	Водоснабжение
25 сот.	В тихой части поселка	Deluxe	Централизованно
Канализация	Газ		
Централизованная канализация	Магистральное газоснабжение		

Шервуд

26 км до МКАД | Новорижское шоссе



Шервуд

Коттеджный поселок
Lipki

Laryushino

Chesnokovo



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

