



id 3045 / КП Никологорский квартал

## Дом под ключ

86 300 000 ₽ | 345 м<sup>2</sup> | 8 сот. | Под ключ

Минималистичная архитектура с панорамными окнами, в которых отражаются вековые сосны, бережно сохранённые на участке.

Спальни

**5 шт.**

Санузлы

**4 шт.**



## Описание

Минималистичная архитектура с панорамными окнами, в которых отражаются вековые сосны, бережно сохранённые на участке. Фасады, отделанные натуральным деревом. Летняя терраса на первом этаже. Четыре спальни, из которых мастер-спальня с гардеробной и ванной комнатой. Всё это – основные, но не единственные особенности дома! Гостиная, кухня и столовая с европейской планировкой, без лишних стен и перегородок. Комнаты окружены панорамными окнами. Гостиная зона выходит на просторную террасу. На первом этаже предусмотрена гостевая спальня и зона для хозяйственных помещений – кладовой и котельной. На втором этаже

созданы три спальные комнаты, три санузла, две гардеробные, кабинет и холл. Для большего удобства владельцев, гараж на одно авто вынесен в отдельное крыло первого этажа. К дому подключены все центральные коммуникации, что значительно упрощает обслуживание дома: не требует от вас времени и сил на содержание и уход за коммунальными сетями. На участке площадью 8 соток много свободного пространства, благодаря грамотному расположению дома. Дом расположен в тихом элитном посёлке, рассчитанном всего на 9 домов, в 20 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе.



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Этажи
<b>Под ключ</b>	<b>345 м<sup>2</sup></b>	<b>8 сот.</b>	<b>2 этажа</b>
Материал	Стиль	Класс объекта	Газ
<b>Кирпично-монолитный</b>	<b>Современный стиль</b>	<b>Deluxe</b>	<b>Центральный</b>
Водоснабжение	Канализация		
<b>Централизованно</b>	<b>Централизованная канализация</b>		

В доме не жили

Терраса на кровле

Отличное состояние

Новый дом

Терраса



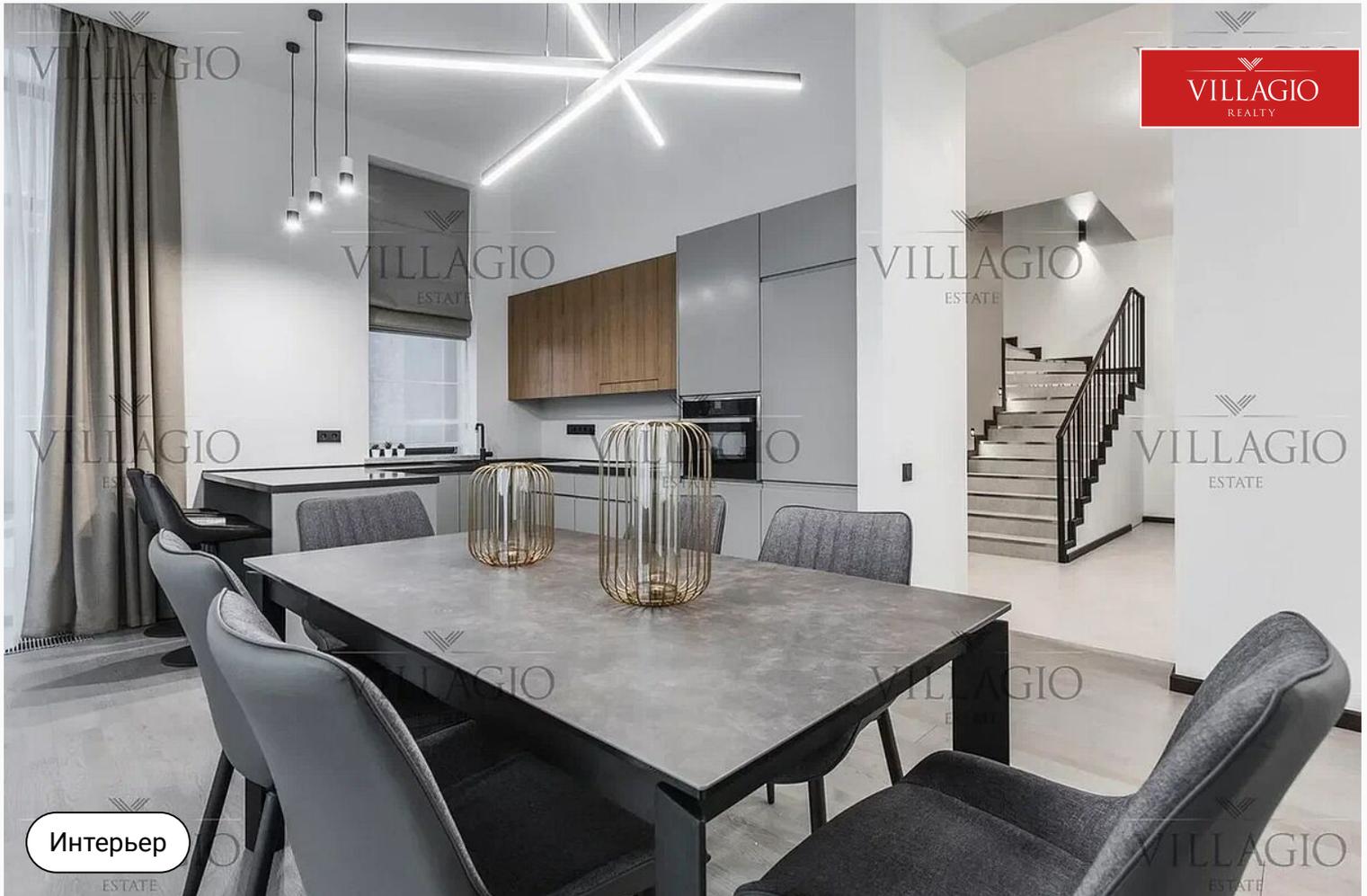
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



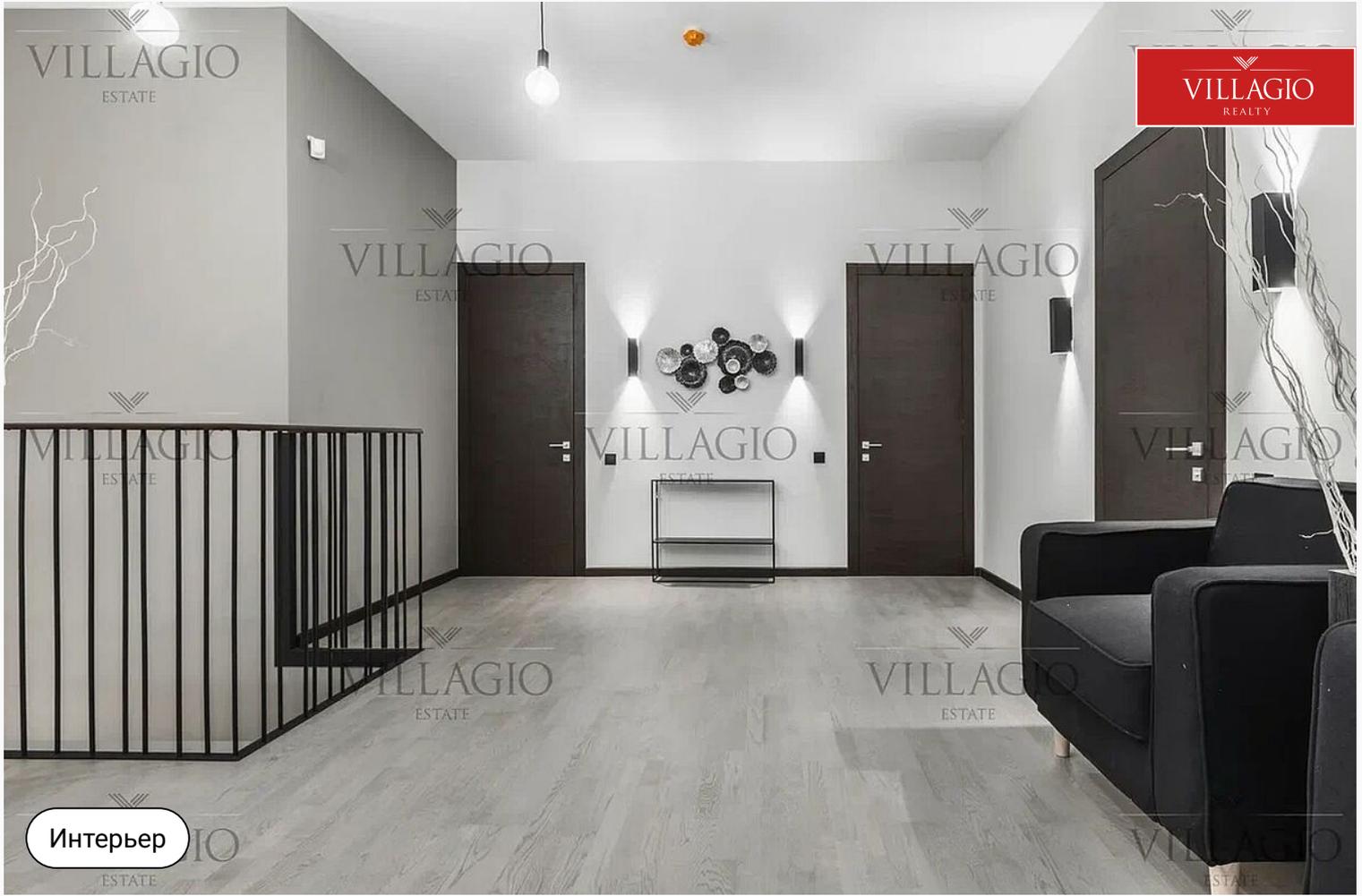
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



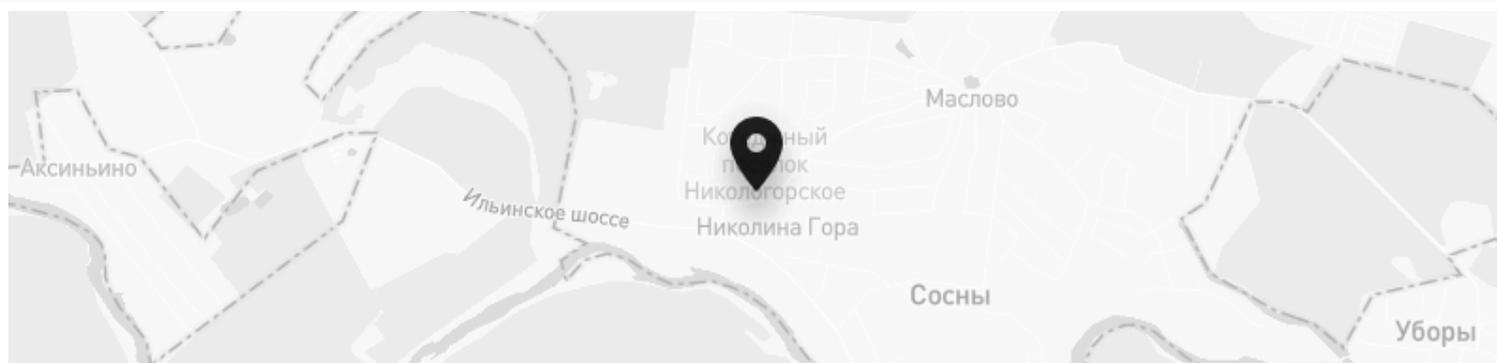
Интерьер



Интерьер

## КП Никологорский квартал

20 км до МКАД | Московская область



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

