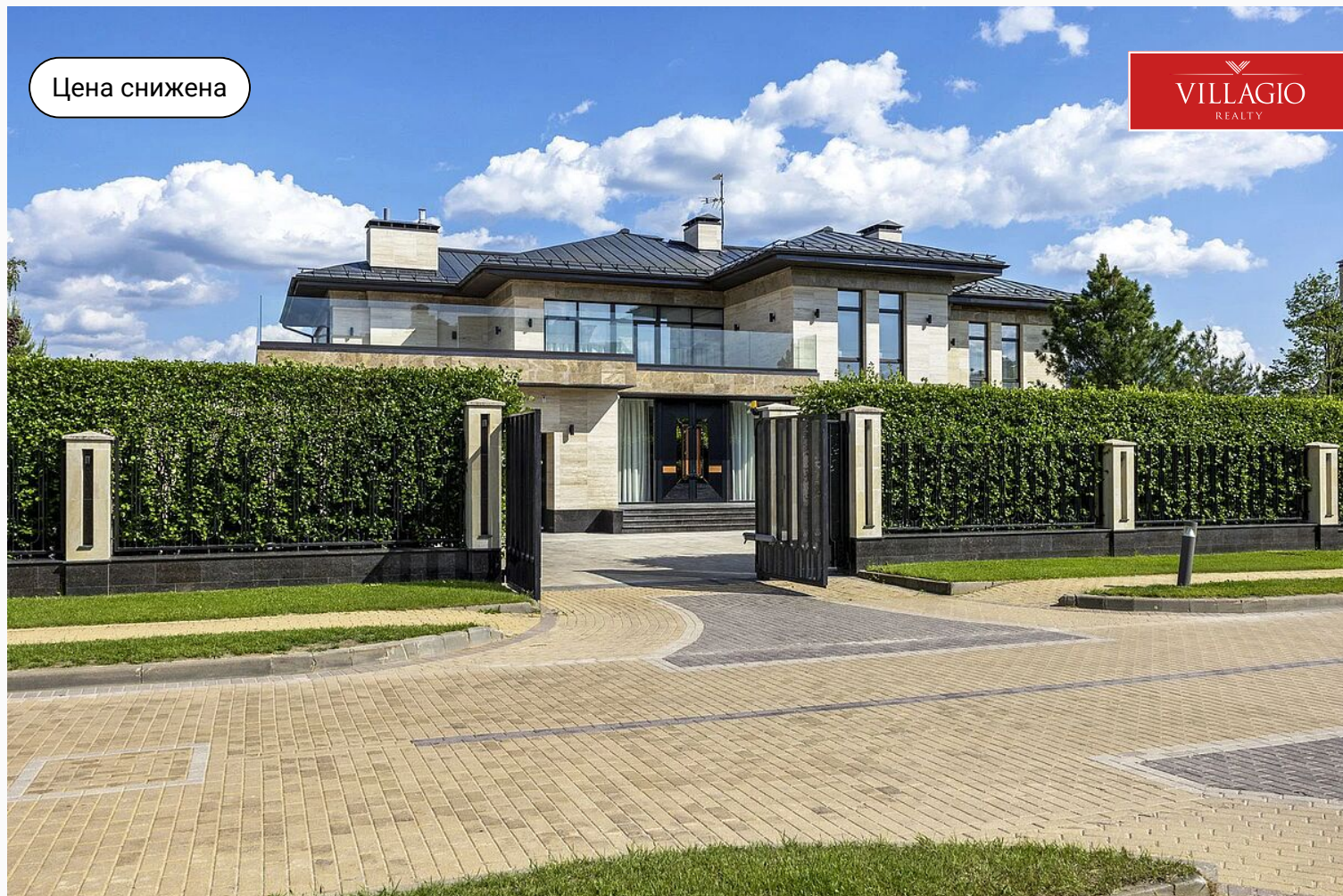


Цена снижена

VILLAGIO
REALTY



id 3028 / Миллениум Парк

Особняк в современном стиле

790 000 000 ₽ | 1568 м² | 27,78 сот. | Под ключ с мебелью

Жилой 2-х уровневый дом переменной этажности с цоколем общей площадью 1568 кв.м. Земельный участок – 27,78 сот. Статус дома и участка: в собственности, не в...

Спальни

5 шт.

Санузлы

8 шт.

Мастерспальни

2 шт.

+7 495 186 06 50

sale@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

Жилой 2-х уровневый дом переменной этажности с цоколем общей площадью 1568 кв.м. Земельный участок – 27,78 сот. Статус дома и участка: в собственности, не в залоге, готов к проживанию, новый. Просторный светлый дом по индивидуальному проекту в стиле «Американской классики» с ландшафтным дизайном. Отличное местоположение - дом находится на внутренней улице, все соседи построены, живут. Планировка: Цокольный этаж: техническое назначение; сезонное хранение вещей. 1-й этаж : прихожая с 2 гардеробами (при входе в дом через главный вход /через гараж); холл; гостевой с/у; кабинет с с/у; гостевая спальня с индивидуальным санузлом и гардеробной, выход на террасу и участок; гостиная №1 с телевизором; гостиная №2 с камином; кухня; вспомогательная рабочая

кухня для основного приготовления пищи; отдельная столовая зона с выходом на террасу и участок; кинозал; гостевая спальня №2, гостевой с/у №2; СПА-блок с гостиной с камином, сауна, хамам, купель, душевая; барбекю блок с камином и выходом на участок, отдельной кухней, отдельным камином для приготовления пищи; бассейн 11х4 с выходом на участок и большим зенитным фонарем, 2 душевые, с/у; гараж на два автомобиля; блок проживания персонала с отдельным входом, постирочная. 2-й этаж : гостиная 2го этажа; мастер спальня с 2 гардеробными комнатами и с/у, свой балкон; спальня №2 с гардеробом и с/у, балкон. Итого в доме: 5 спален, 8 санузлов, кабинет, 3 гостиных, кинозал, спа блок, барбекю с кухней, бассейн, гараж на 2м/м, цоколь. На территории участка, имеется отдельно стоящий комплекс барбекю



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка

Под ключ с мебелью

Площадь дома

1568 м²

Участок

27,78 сот.

Этажи

2 этажа

Материал

Кирпично-монолитный

Стиль

Современный стиль

Класс объекта

Deluxe

Водоснабжение

Центральное водоснабжение

Газ

Магистральное газоснабжение

Канализация

Централизованная канализация

Хаммам

Кабинет

Домашний кинотеатр

Отличное состояние

Большая терраса

Камин

Цокольный этаж

Новый дом

Крытый бассейн

SPA

В доме не жили

Гараж в доме





Экстерьер



Экстерьер

Экстерьер



Экстерьер







Экстерьер



Экстерьер





Интерьер



VILLAGIO
REALTY

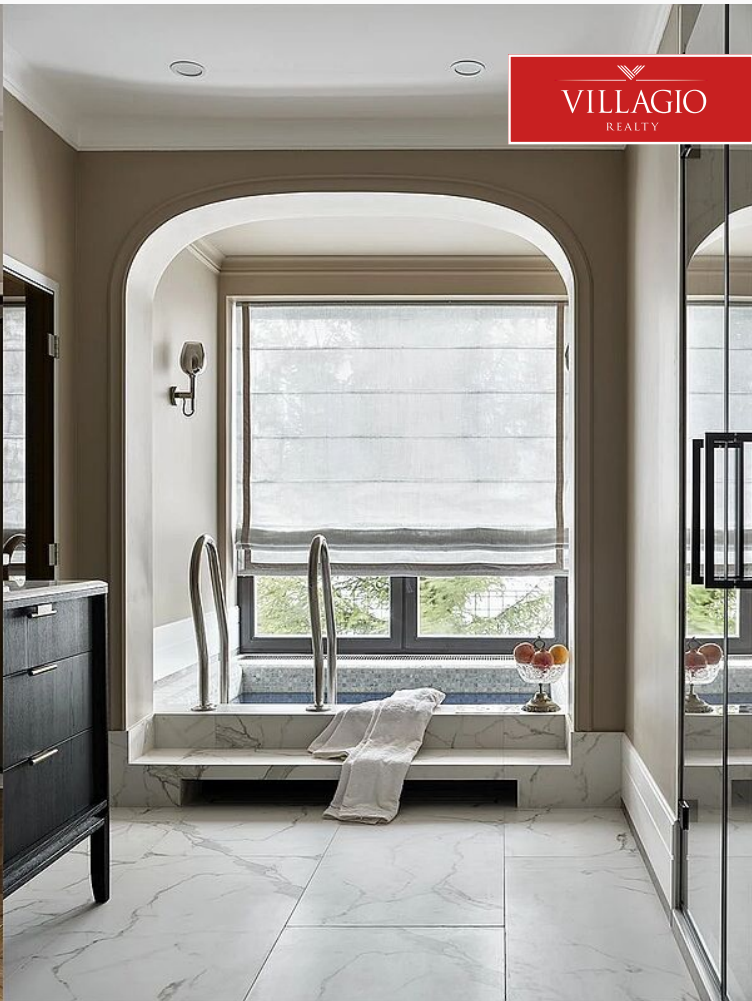


Интерьер

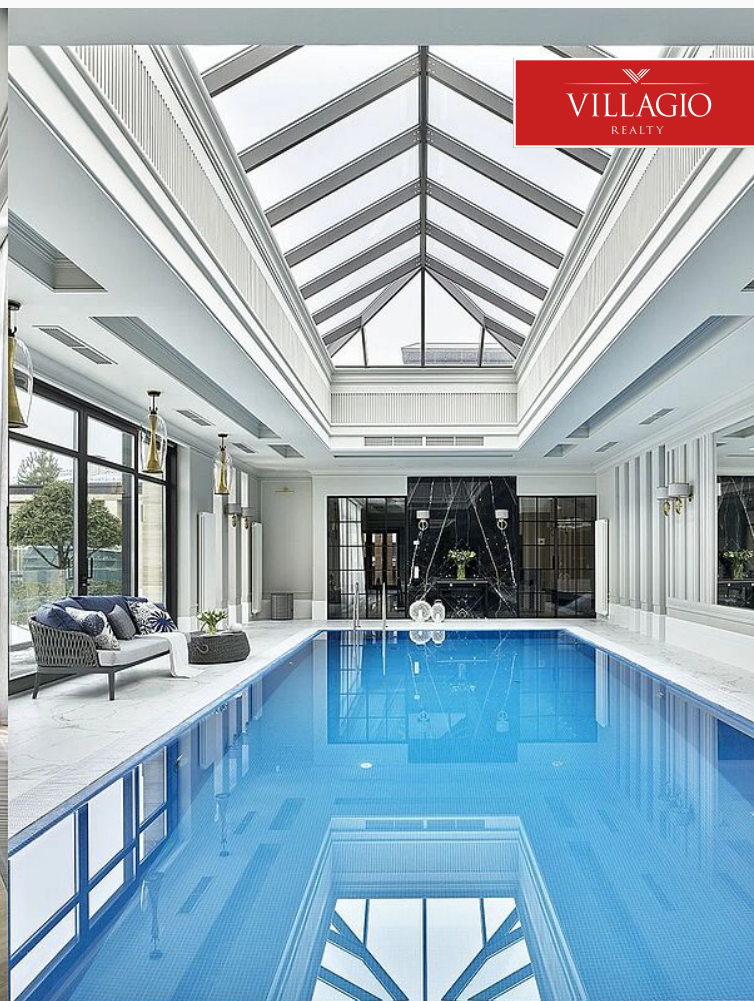


VILLAGIO
REALTY











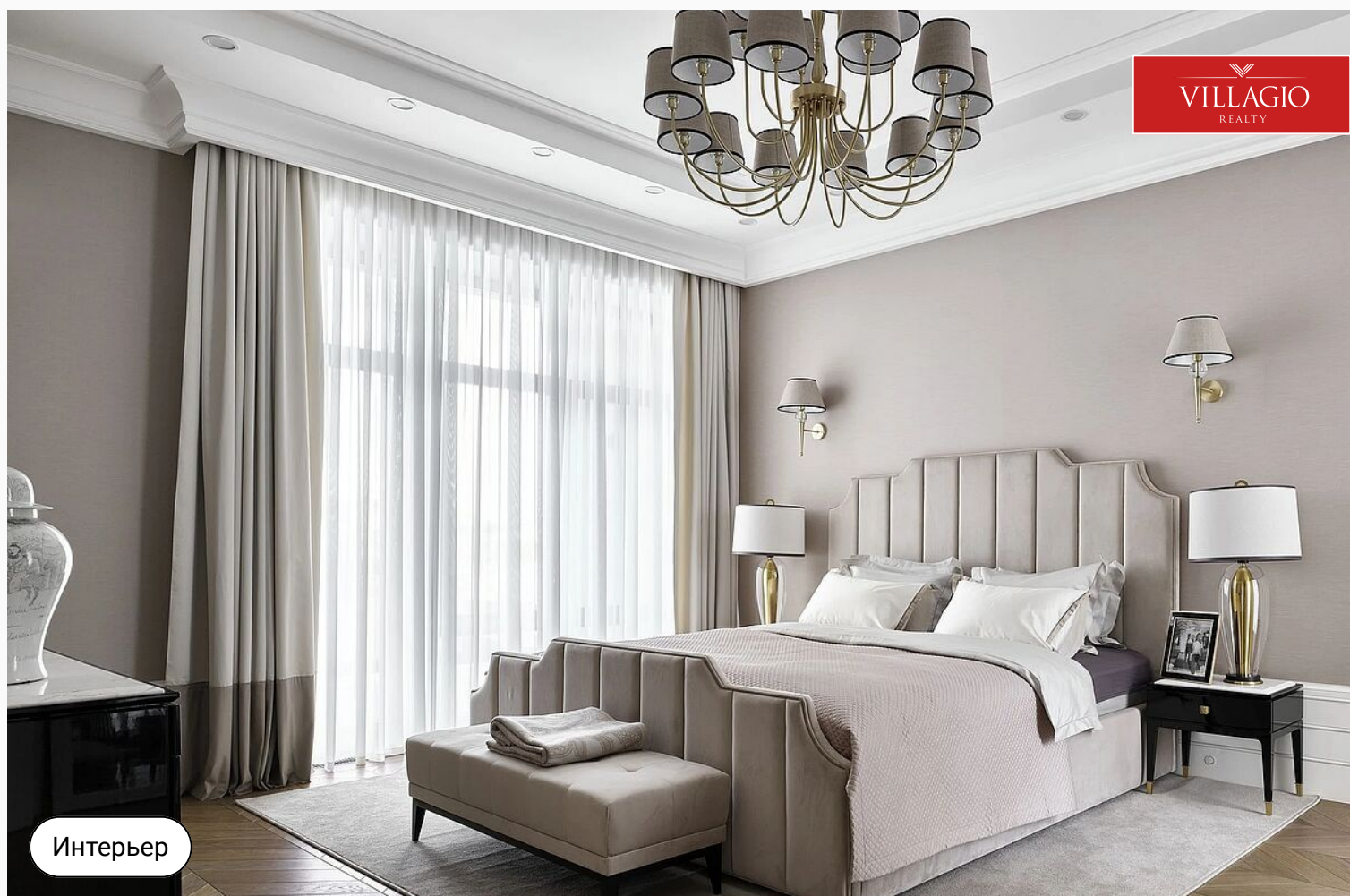
Интерьер



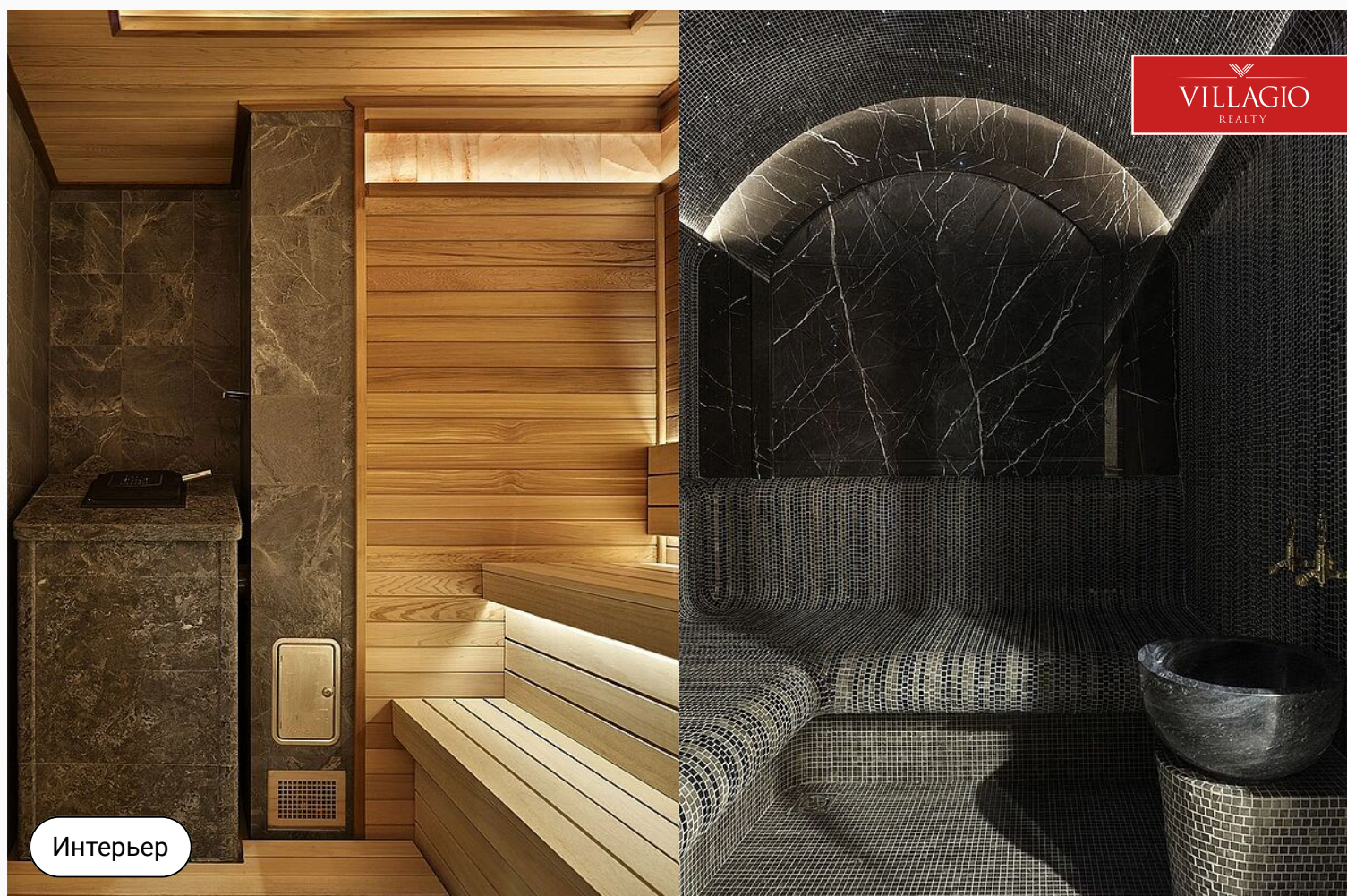
Интерьер

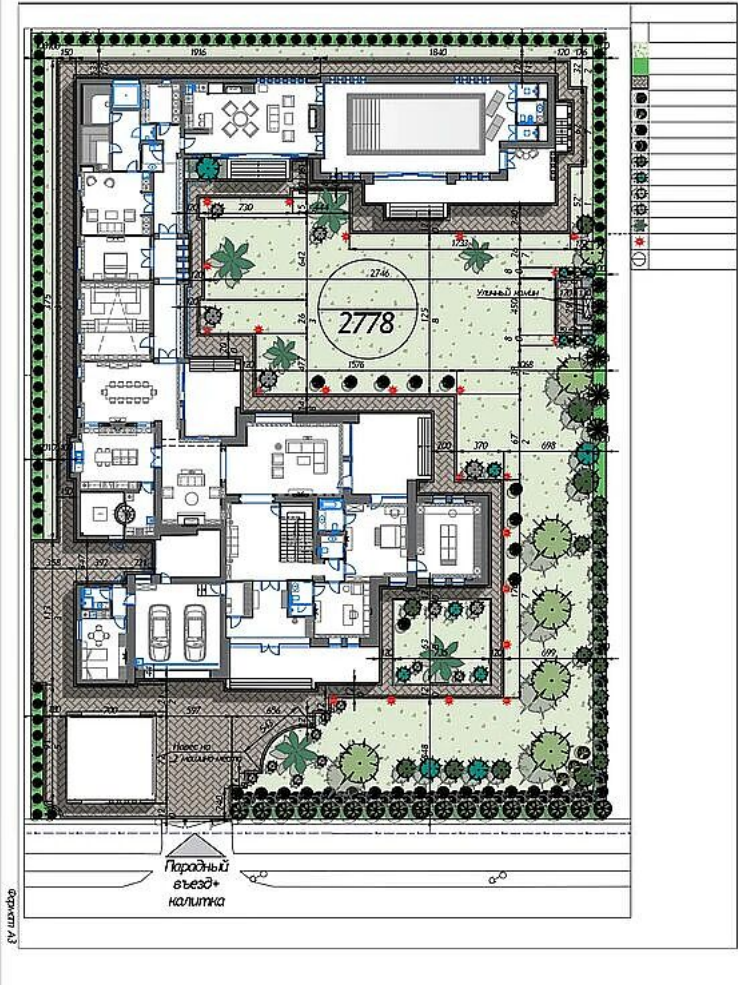


Интерьер



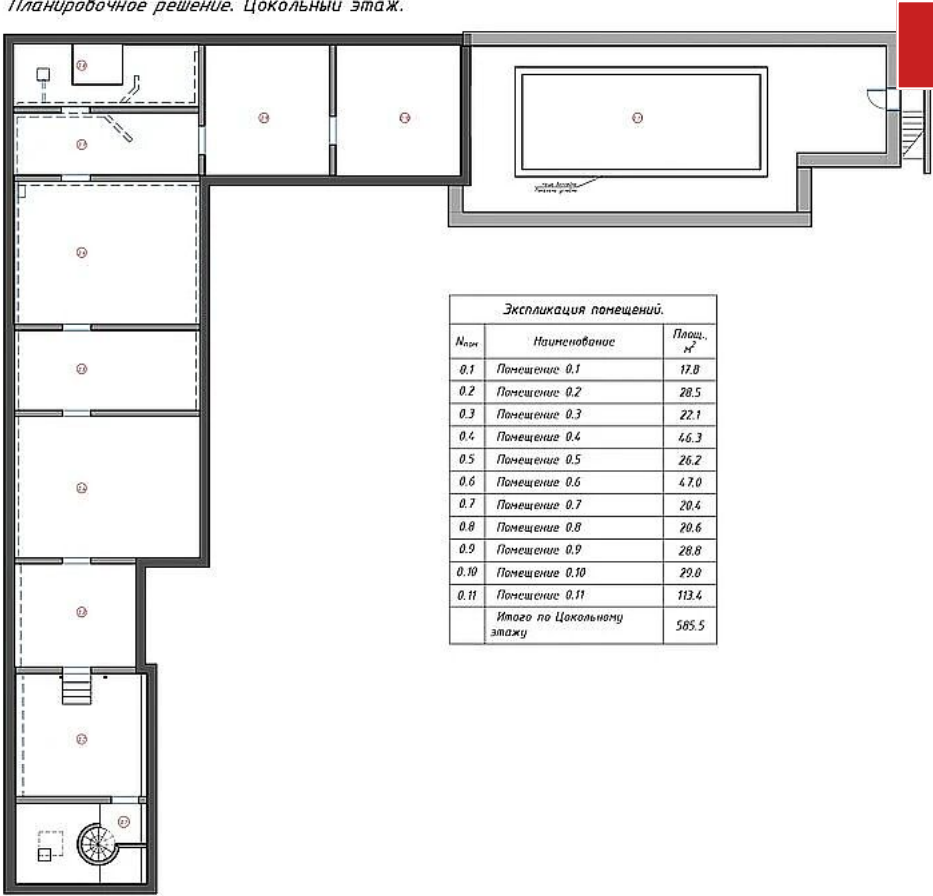
Интерьер



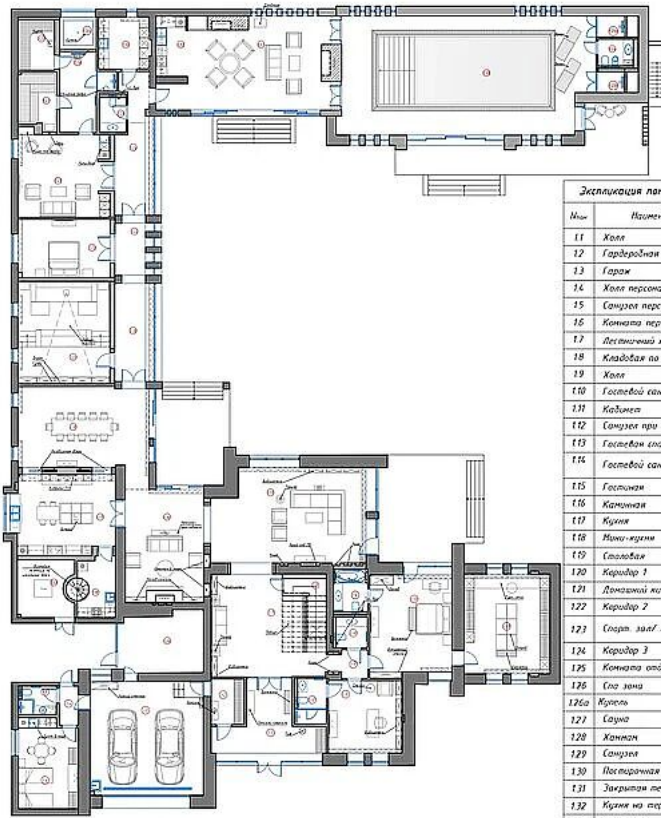


План-схема

Планіровочне рішення. Цокольний етаж.

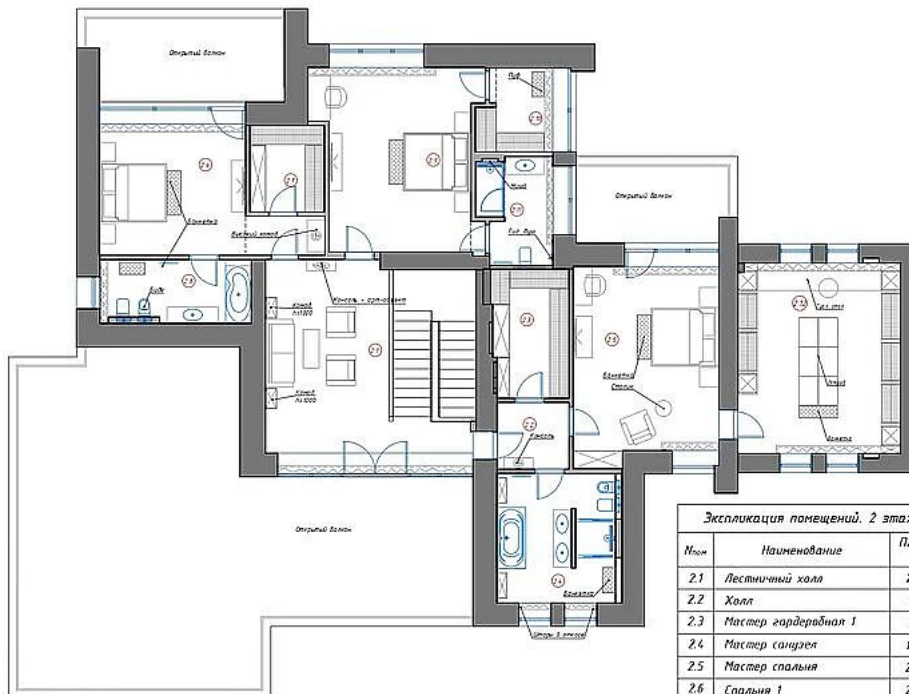


План-схема



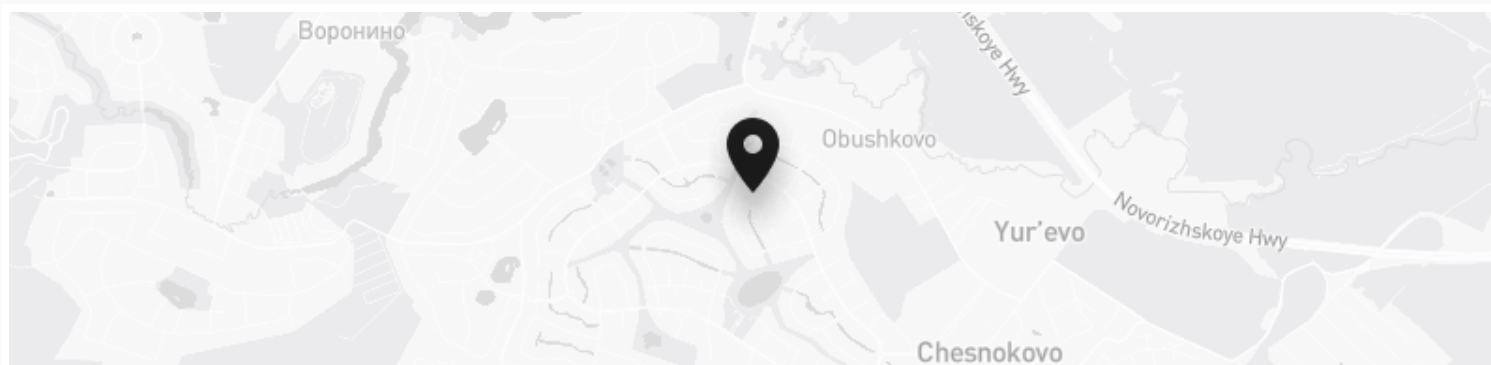
№ п/п	Наименование	Площ., м²
11	Холл	38.2
12	Гардеробная	5.2
13	Гараж	44.9
14	Холл персонала	2.5
15	Санузел персонала	3.7
16	Комната персонала	18.1
17	Лестничная жилая	33.5
18	Кладовая на лестн.	5.6
19	Холл	3.5
110	Гостевой санузел	3.3
111	Кладовая	18.5
112	Санузел при лобби	4.5
113	Гостевая спальня 1	30.7
114	Гостевой санузел при сп. 1	4.9
115	Гостиная	52.5
116	Каминная	32.8
117	Кухня	28.4
118	Нико-верми	7.5
119	Спальня	36.6
120	Коридор 1	13.2
121	Лобби-холл	32.0
122	Коридор 2	6.5
123	Спальня, зал, гостиная со 2	38.9
124	Коридор 3	36.3
125	Комната отдыха при спа	27.1
126	Спа зона	11.5
126а	Журило	2.9
127	Сауна	2.3
128	Холл	6.4
129	Санузел	3.3
130	Посторонняя	9.1
131	Закрытая терраса	50.1
132	Кухня на террасе	6.5
133	Кладовая	10.6
134	Котельная	17.1
135	Вестибюль с душевыми	106.3
136	Санузел	4.1
137	Гардероб при спальне 1	29.7
Итого по 1 этажу		735.3

План-схема



№ п/п	Наименование	Площ., м²
2.1	Лестничная жилая	28.6
2.2	Холл	4.6
2.3	Мастер гардеробная 1	9.7
2.4	Мастер санузел	15.3
2.5	Мастер спальня	28.8
2.6	Спальня 1	23.5
2.7	Гардеробная при сп. 1	6.2
2.8	Санузел при сп. 1	9.1
2.9	Спальня 2	28.8
2.10	Гардеробная при сп. 2	6.9
2.11	Санузел при сп. 2	8.2
2.12	Мастер гардеробная 2	31.2
Итого по 2 этажу		200.9

План-схема



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

