

Уникальный объект

VILLAGIO  
REALTY



id 3016 / Ренессанс Парк

## Современный дом под чистовую отделку

215 000 000 ₽ | 710 м<sup>2</sup> | 13 сот. | White box

Двухэтажный особняк в современном стиле с 5 спальнями и возможностью реализовать эксплуатируемую кровлю площадью 300м<sup>2</sup>

Спальни

**5 шт.**

Санузлы

**7 шт.**

Гардеробные

**5 шт.**

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

Villagio Realty предлагает купить двухэтажный особняк в современном стиле с 5 спальнями в элитном коттеджном посёлке «Ренессанс Парк» под Москвой. Ваша семья обязательно оценит благородную простоту, сдержанный стиль и функциональность каждого элемента в этом доме. Особняк даст вам возможность создать по-настоящему уютное и удобное место для жизни. Только от вас будет зависеть, как будут выглядеть стены, какая мебель наполнит комнаты и появятся ли в вашей загородной усадьбе новые семейные традиции. Вас ожидает захватывающий творческий процесс наполнения голых стен содержанием и смыслом. Дом в современном стиле ID 3016 площадью 710 м<sup>2</sup> возведён по монолитно-кирпичной технологии. Она обеспечивает ряд преимуществ: прочность и долговечность конструкции; высокий уровень звуко- и теплоизоляционных свойств;

огнеупорность и морозостойкость; экологическую безопасность и благоприятный микроклимат внутри помещения. Продуманная планировка включает размещение на двух этажах 5 просторных спален и 5 гардеробных комнат. Центром притяжения на первом этаже станет гостиная с камином и вторым светом, объединённая с кухней. Также здесь расположены спортивный зал, СПА-зона с сауной и купелью, помещение для персонала. На втором этаже дома размещаются 4 мастер-спальни с гардеробными, кабинет, постирочная. В интерьерах вашего нового особняка хватит места для всех членов семьи и гостей. Цена предложения включает эксплуатируемую крышу с зоной отдыха. Здесь вы сможете наслаждаться красивыми видами во время тихих семейных вечеров или праздничной жизнью на вечеринках и праздниках.



## Ключевые детали

Отделка

**White box**

Площадь дома

**710 м<sup>2</sup>**

Участок

**13 сот.**

Тип участка

**Все соседи  
построены**

Этажи

**2 этажа**

Материал

**Кирпично-  
монолитный**

Стиль

**Современный  
стиль**

Класс объекта

**Deluxe**

Водоснабжение

**Центральное  
водоснабжение**

Канализация

**Централизованная  
канализация**

Газ

**Магистральное  
газоснабжение**

Электричество

**Электричество**

В доме не жили

Гараж в доме

Второй свет

Терраса

Отличное состояние

Новый дом

SPA

Фасадное освещение

Эксплуатируемая кровля

Отделочные материалы класса DeLuxe

Камин

Помещение для персонала

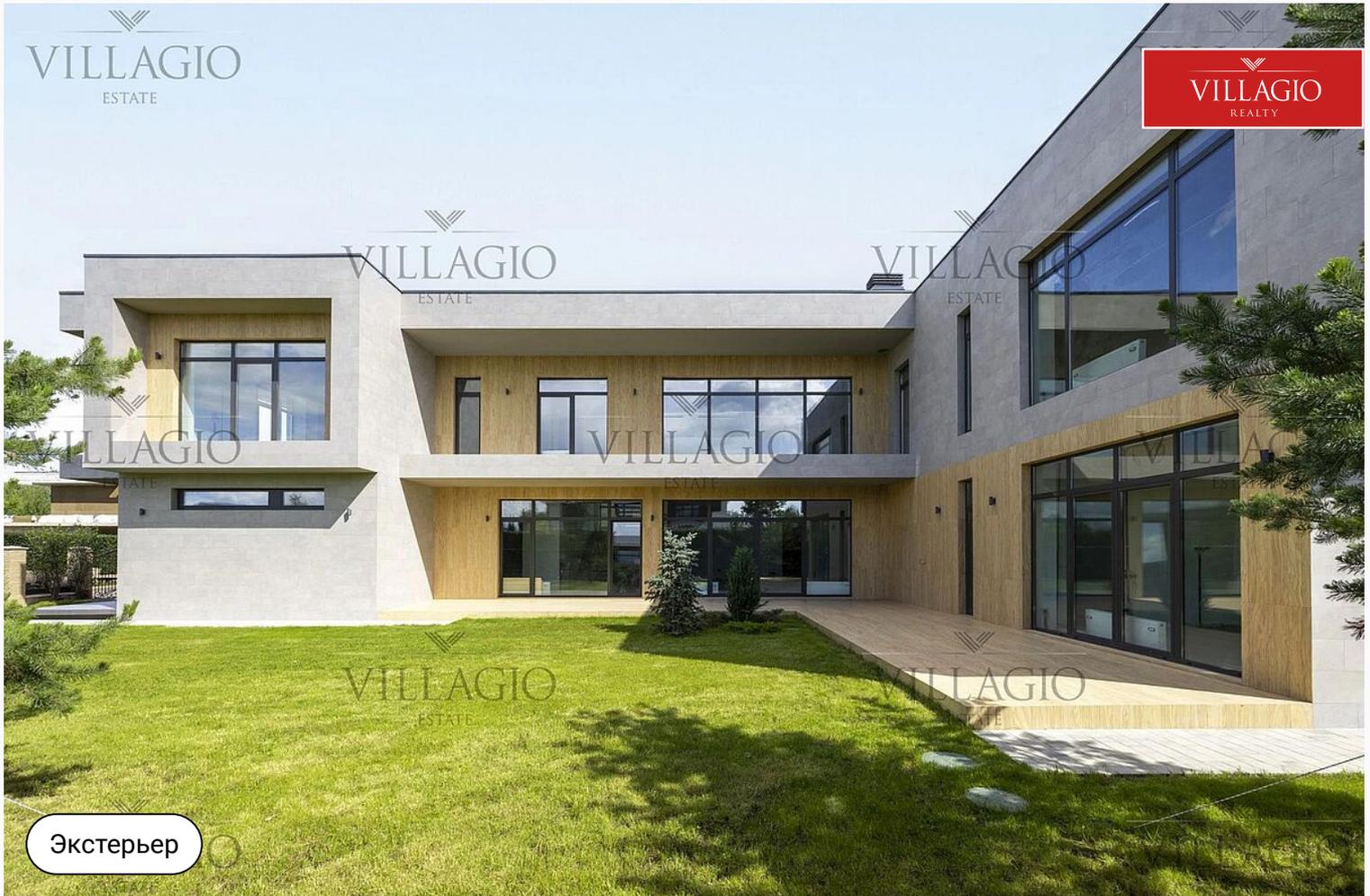
Оранжерея

Кабинет

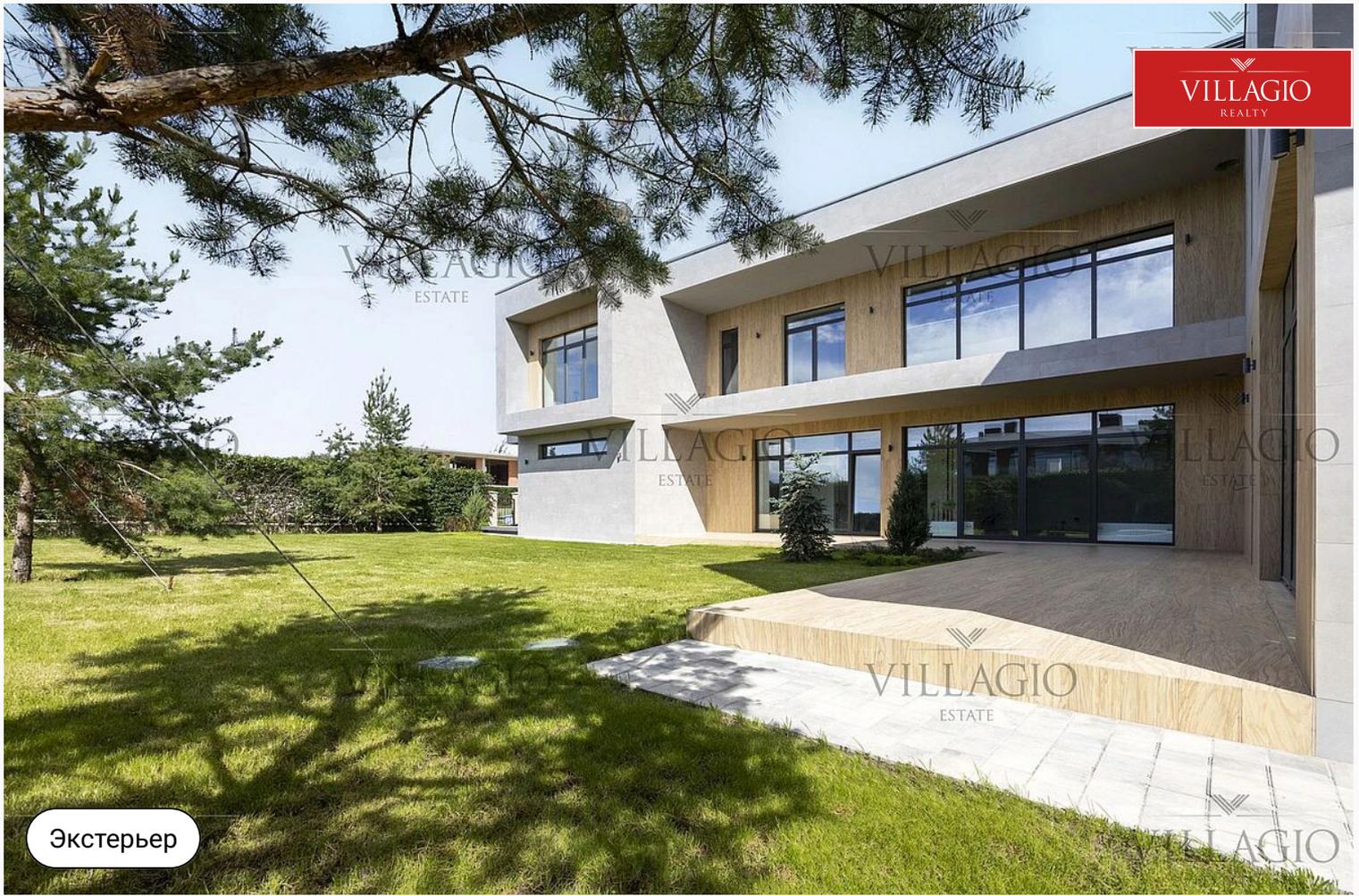
Скоростной интернет



Экстерьер



Экстерьер

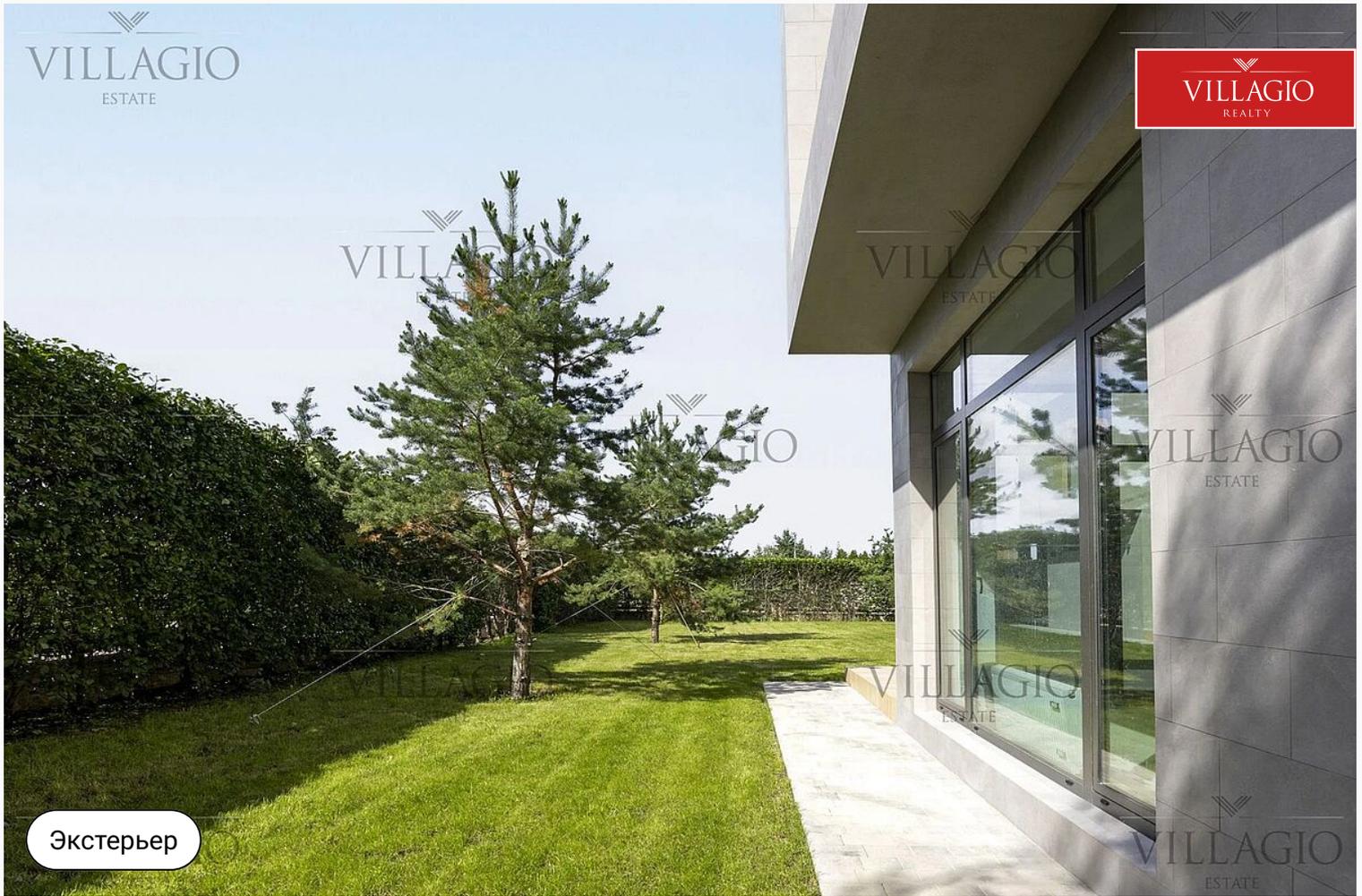


Экстерьер



Экстерьер

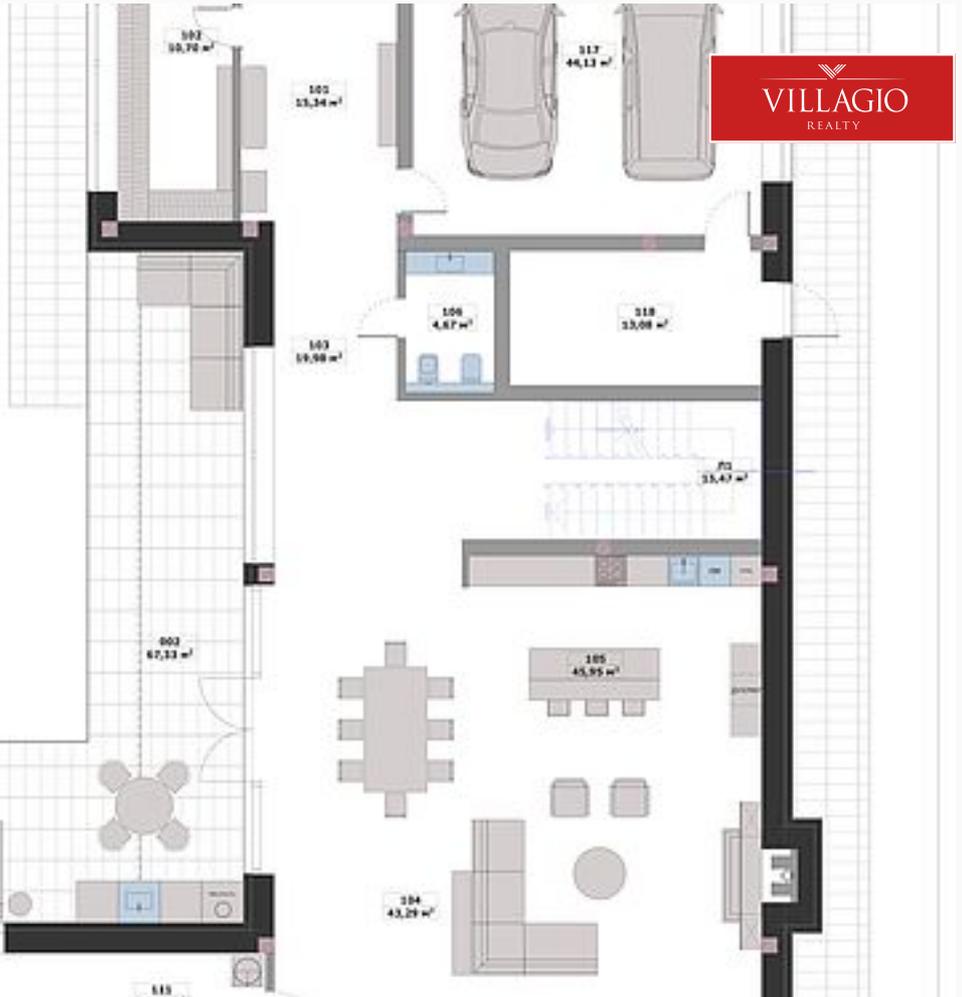




Экстерьер

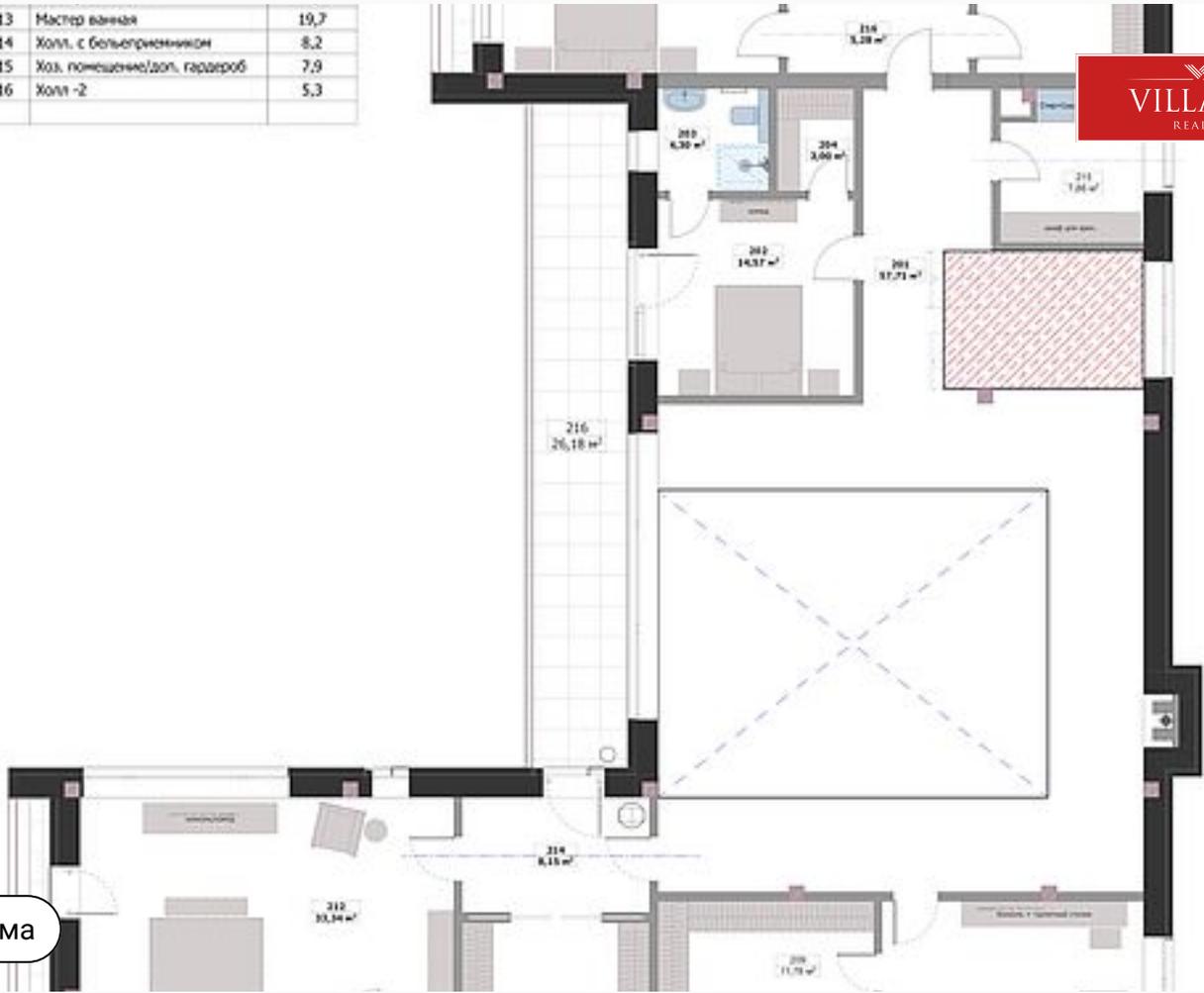
0121	Спальня 1 (персонал)	10,1
0122	Кухня-ниша (персонал)	15,2
0123	Спальня 2 (персонал)	9,3
Л1	Лестница	15,5
		<b>377,4 м²</b>

ЭКСПЛИКАЦИЯ 1 этаж (персонал) (Ф3)		
№№	Название помещения	З (кв.м)
0119	Тамбур-прихожая (персонал)	8,4
0120	СУ (персонал)	4,9
0121	Спальня 1 (персонал)	10,1
0122	Кухня-ниша (персонал)	15,2
0123	Спальня 2 (персонал)	9,3
		<b>47,9 м²</b>



План-схема

213	Мастер ванная	19,7
214	Холл. с бельепреником	8,2
215	Хол. помещение/доп. гардероб	7,9
216	Холл -2	5,3



План-схема



План-схема

## Ренессанс Парк

19 км до МКАД | Новорижское шоссе



Chesnokovo



## Ренессанс Парк

Коттеджный поселок

Тимошкино



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

