

Цена снижена

VILLAGIO
REALTY



id 3010 / Мэдисон парк

Новый особняк возле парка

185 000 000 ₽ | 840 м² | 25,7 сот. | Без отделки

Эксклюзивное предложение Villagio Realty. Особняк под отделку. Полукруглые комнаты и огромные панорамные окна с видом на лес. Две минуты до парка.

Спальни

5 шт.

Санузлы

5 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

Эксклюзивное предложение Villagio Realty. Жить в окружении тишины природы и благополучия обжитого элитного квартала. Гулять по парку, расположенному в двух минутах от дома. Любоваться лесными пейзажами из комнат второго этажа дома. Смотреть на звёздное небо из мансардных окон. Представляем новый особняк под отделку, расположенный в тихом и уединённом посёлке «Мэдисон Парк». Одно из достоинств дома: возможность создать интерьер полностью под себя или воспользоваться уже готовым дизайн-проектом. Обратите внимание, на фото — рендер интерьера. Главные особенности планировки — мансардный этаж с увеличенной высотой потолка, полукруглые комнаты, панорамные окна, просторные террасы и балкон. На первом этаже расположена роскошная комната со вторым светом и окнами-стенами. Возможно создать пять спален с собственными ванными и

гардеробными. Мастер-спальня в полукруглой комнате с выходом на террасу. Гараж на два авто вынесен в отдельное крыло дома. Благодаря премиальному качеству строительства, в особняке всегда комфортно и безопасно. Даже в самые холодные и дождливые дни! Стены из натурального кирпича, монолитные перекрытия и фасады из травертина берегут уют и тепло в доме от шума, холода и капризов природы. Все коммуникации заведены в дом. Полностью готовы встроенные мансардные окна. Заезд к дому выполнен из брусчатки. Вокруг особняка много уединённого и частного личного пространства, так как он возведён на просторном участке площадью 25,07 сотки. А соседи окружают дом только с двух сторон. Путь до дома займёт около получаса по скоростному Новорижскому шоссе. До МКАД 26 км.

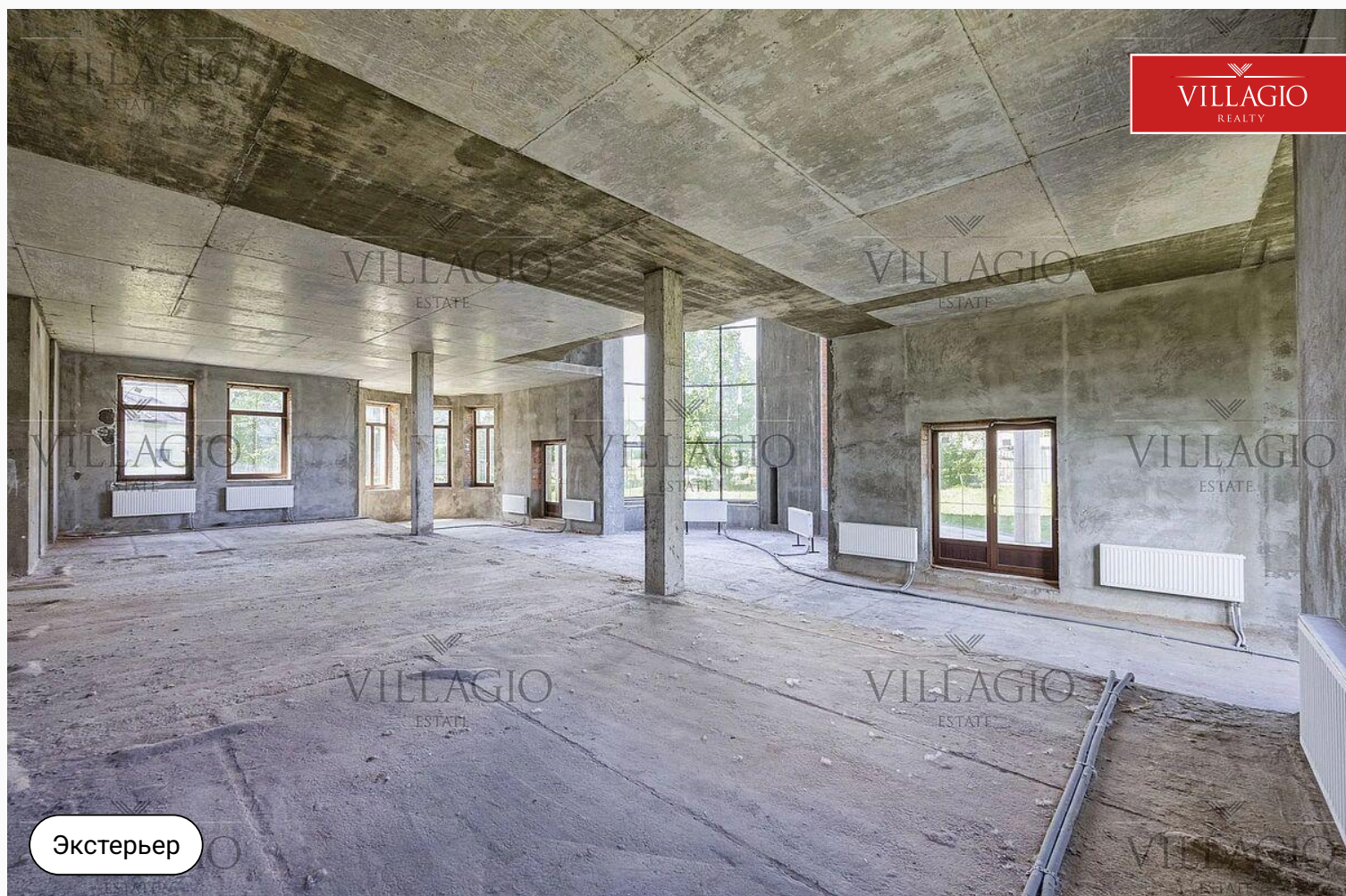


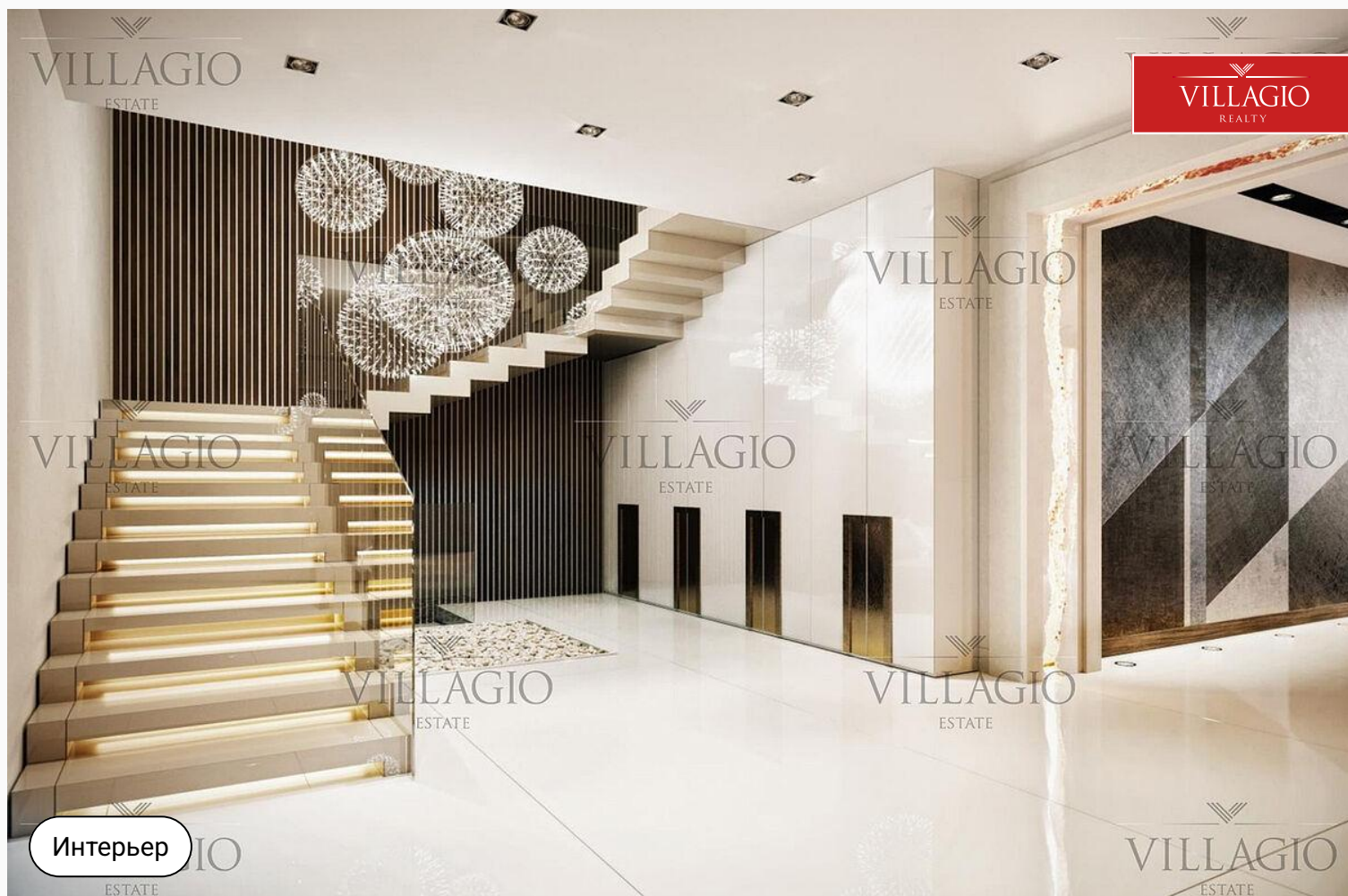
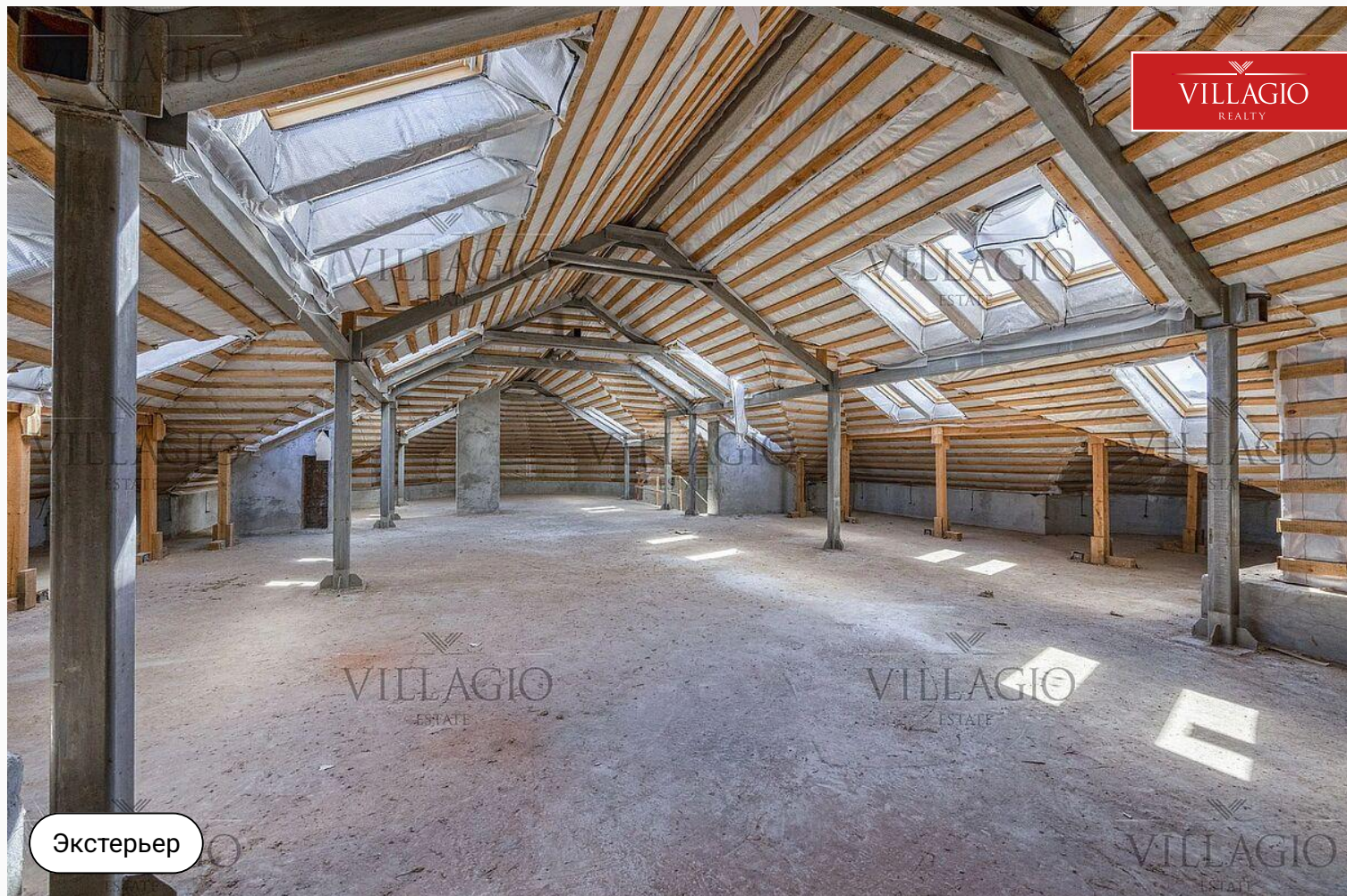
Экстерьер

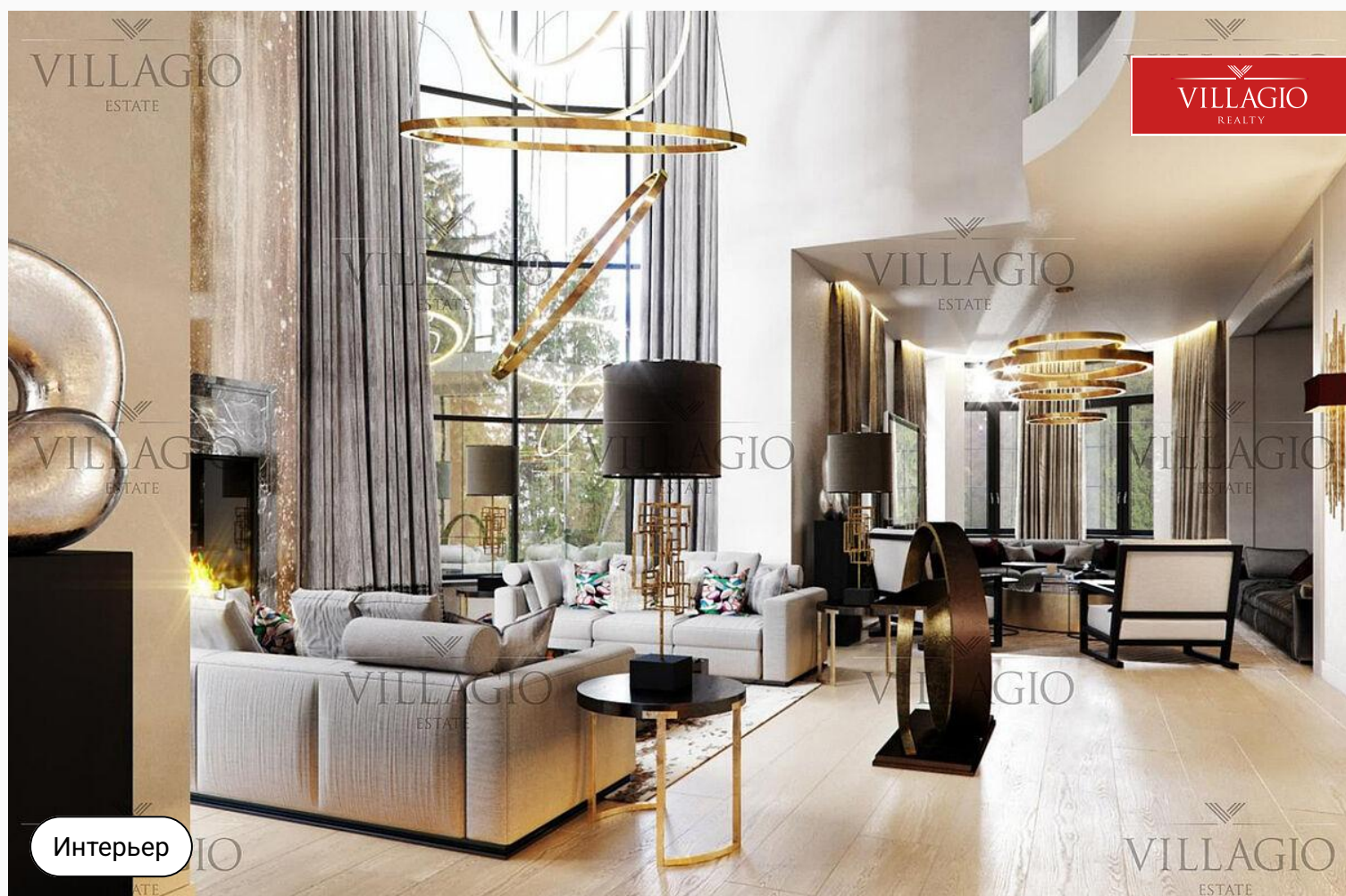
Ключевые детали

Отделка	Площадь	Участок	Тип участка
Без отделки	840 м²	25,7 сот.	В тихой части поселка
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
3 этажа	Кирпично-монолитный	Классический стиль	Deluxe
Газ	Водоснабжение	Канализация	Электричество
Магистральное газоснабжение	Центральное водоснабжение	Централизованная канализация	Электричество

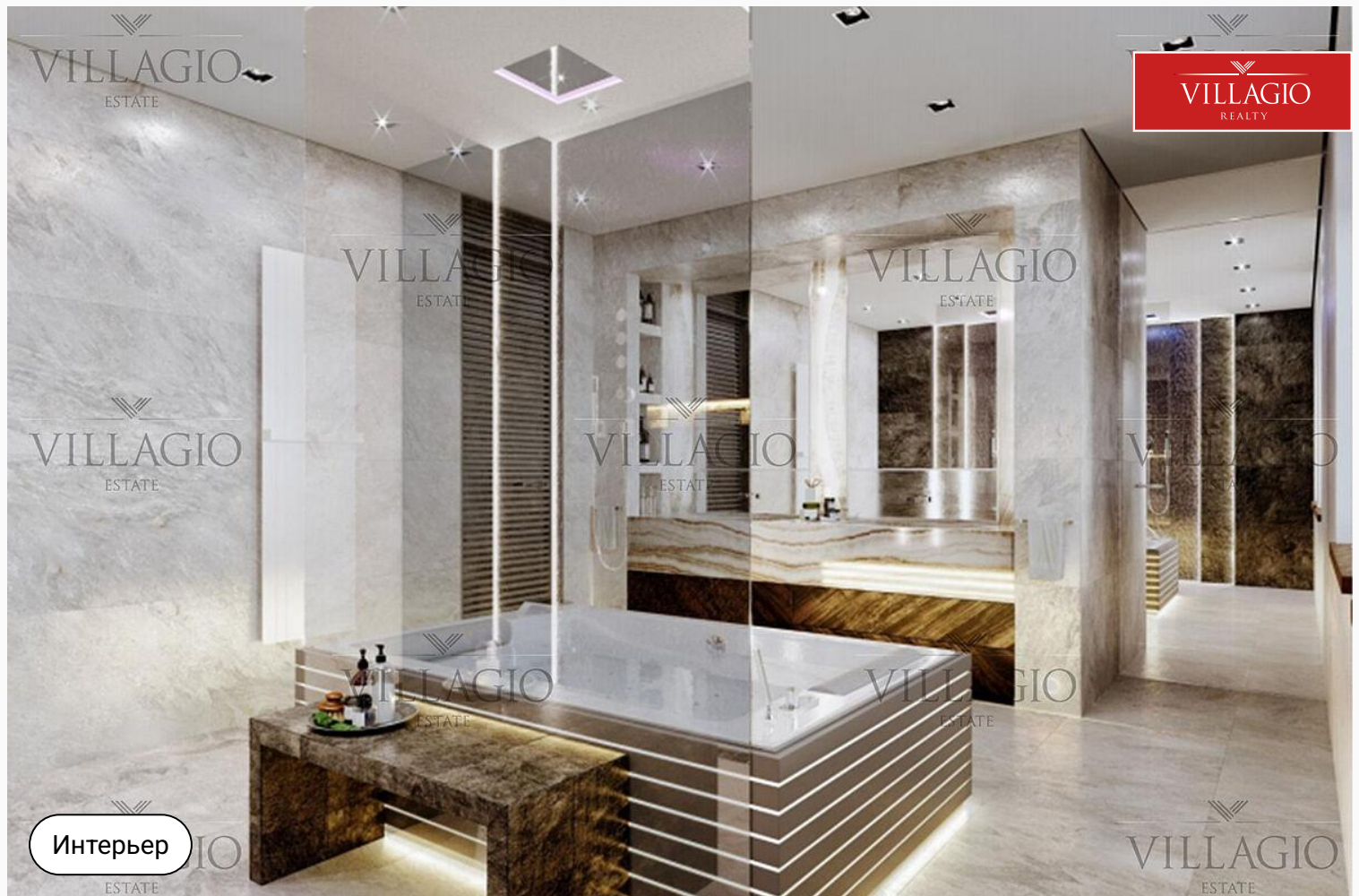
- Терраса
- Второй свет
- Панорамное остекление
- Отличное состояние
- Скоростной интернет
- Гараж в доме

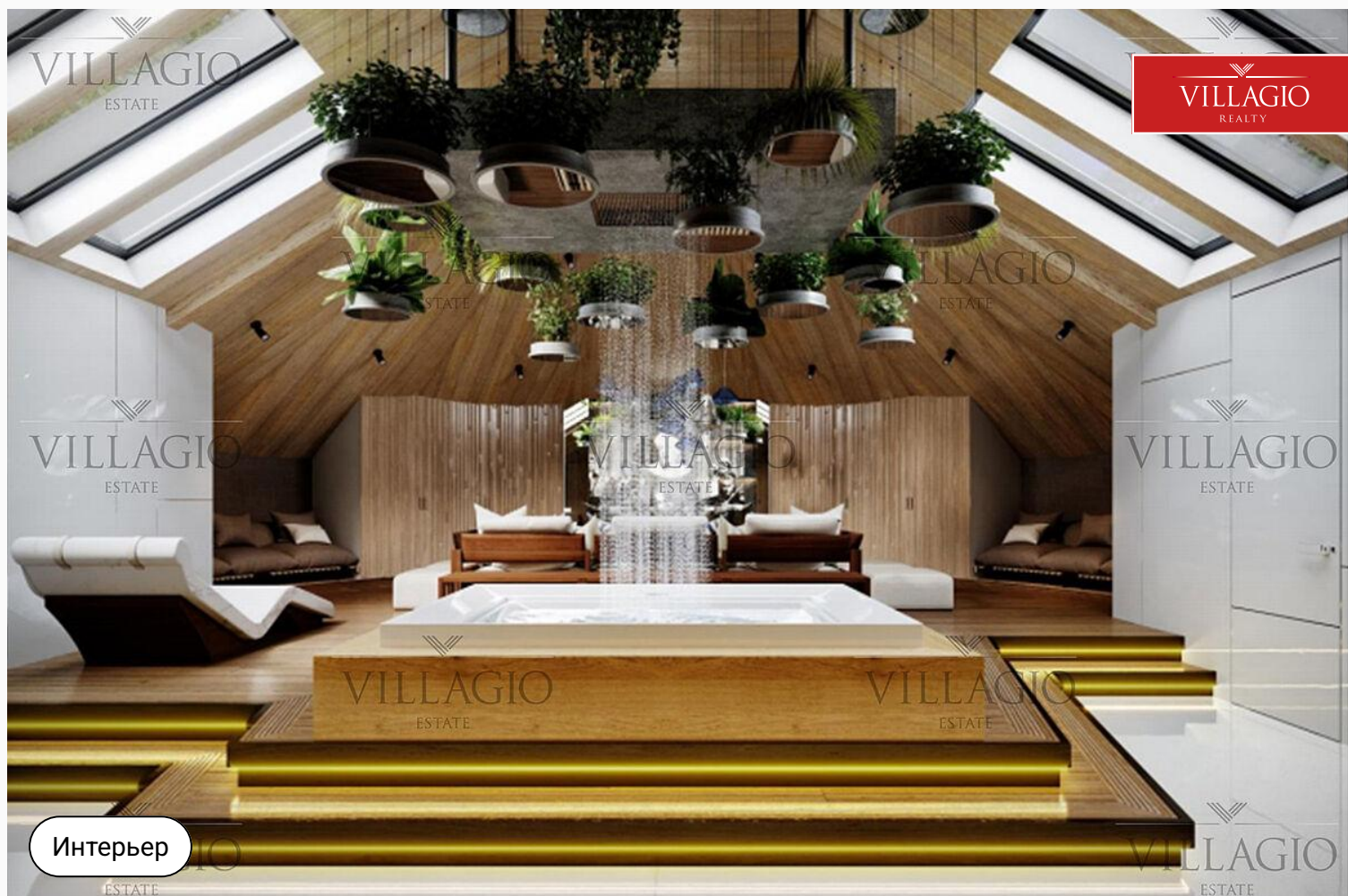








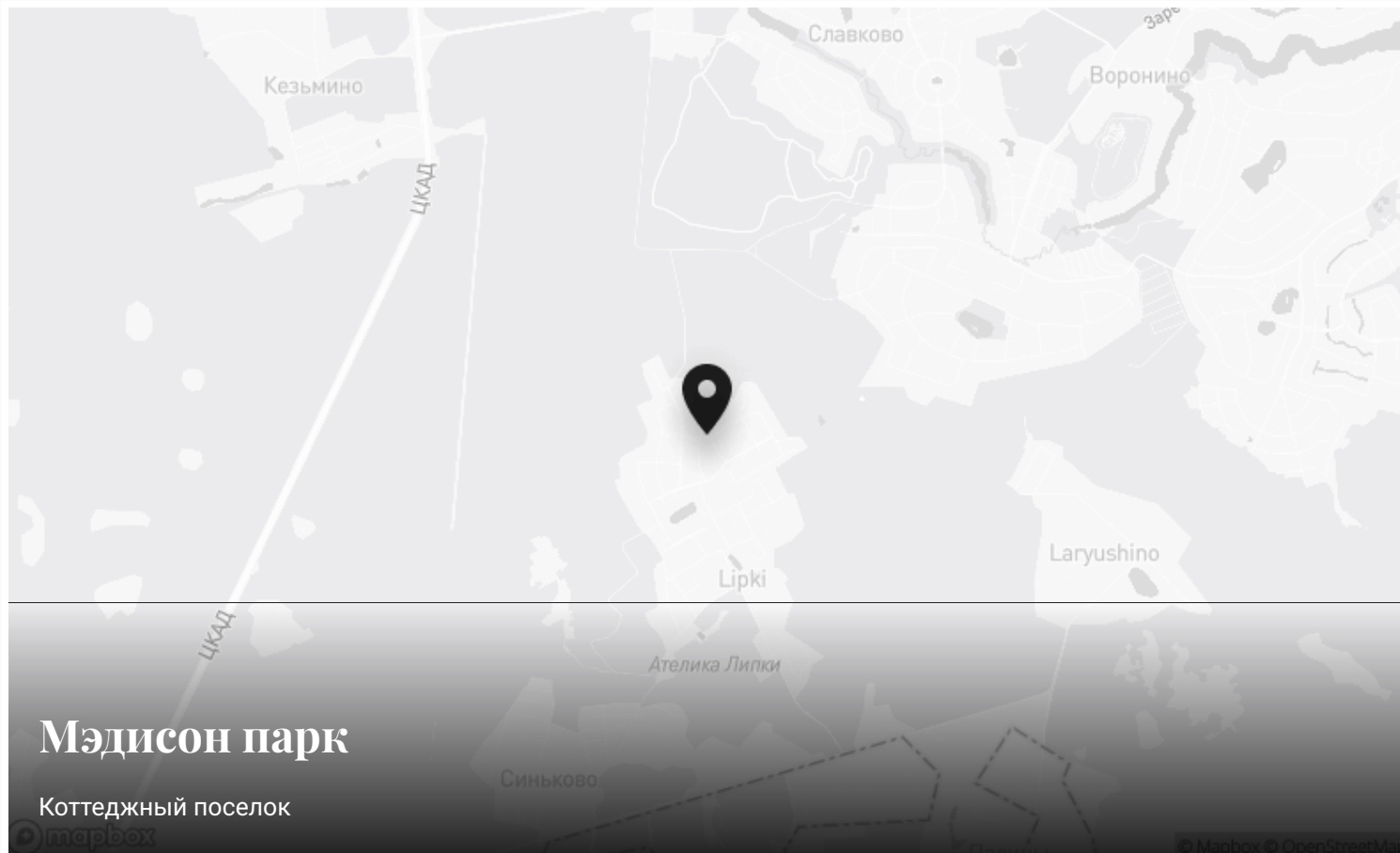




План-схема

Итого жилая площадь 2-го эт. - 231,57 кв.м.
Без учета площади балкона
Общая площадь дома
с учетом балкона и террас - 233,54 кв.м.

План-схема



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

