

Эксклюзив

Уникальный объект

Спецпредложение

VILLAGIO
REALTY



id 2822 / Гринфилд

Новый дом рядом с парком и озером

350 000 000 ₽ | 501,3 м² | 21,6 сот. | Под ключ

Новогоднее предложение! Цена снижена! Только в декабре

Спальни

4 шт.

Санузлы

5 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

В элитном посёлке «Гринфилд» ждёт своего первого хозяина новый дом рядом с парком и озером ID 2822. Он сдан строителями в формате «под ключ» с:финишной отделкой всех помещений и фасадов;подключением к наружным инженерным коммуникациям – водопроводу, канализации, электросетям и магистральному газу;разводкой внутренних инженерных сетей; эксклюзивной мебелью, люстрами, светильниками, полным комплектом бытовой техники и т.д. Монолитно-кирпичный дом под скатной черепичной крышей выполнен в двух уровнях. Фасады отделаны натуральным песчаником. В контур особняка входят гараж и топочная. Котельное оборудование в ней смонтировано, контуры отопления и ГВС подключены, пусконаладочные работы проведены. Особняк построен в неоклассическом стиле, ему соответствует и поэтажная планировка. На

первом этаже находятся холл, кухня-столовая, гостевой санузел, просторная гостиная с камином и кабинет. Второй уровень отведён под спальни с санузлами и гардеробными. Двери из помещений выходят в холл с панорамными окнами. Отделка стен и потолков выдержана в светлых тонах. Полы покрыты плиткой из натурального камня и дерева. Дом выстроен на территории, огороженной высокими туями. Со стороны улицы установлен прозрачный декорированный забор из кованых прутьев. Площадь участка 21,6 сотки, выполнен лаконичный ландшафтный дизайн. Особняк расположен рядом с рукотворным озером диаметром 300 м, устроенном на месте заболоченного участка в центральном парке. На берегу организована пляжная зона засыпанная белым песком, и построен ресторан в готическом стиле.



Ключевые детали

Отделка	Площадь	Участок	Тип участка
Под ключ	501,3 м²	21,6 сот.	Полевой
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
2 этажа	Кирпично-монолитный	Современный стиль	Deluxe
Водоснабжение	Канализация	Газ	Электричество
Центральное водоснабжение	Централизованная канализация	Магистральное газоснабжение	Электричество

Отличное состояние

В доме не жили

Новый дом

Гараж в доме

Отделка мрамором

Камин

Отделочные материалы класса DeLuxe



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





Интерьер



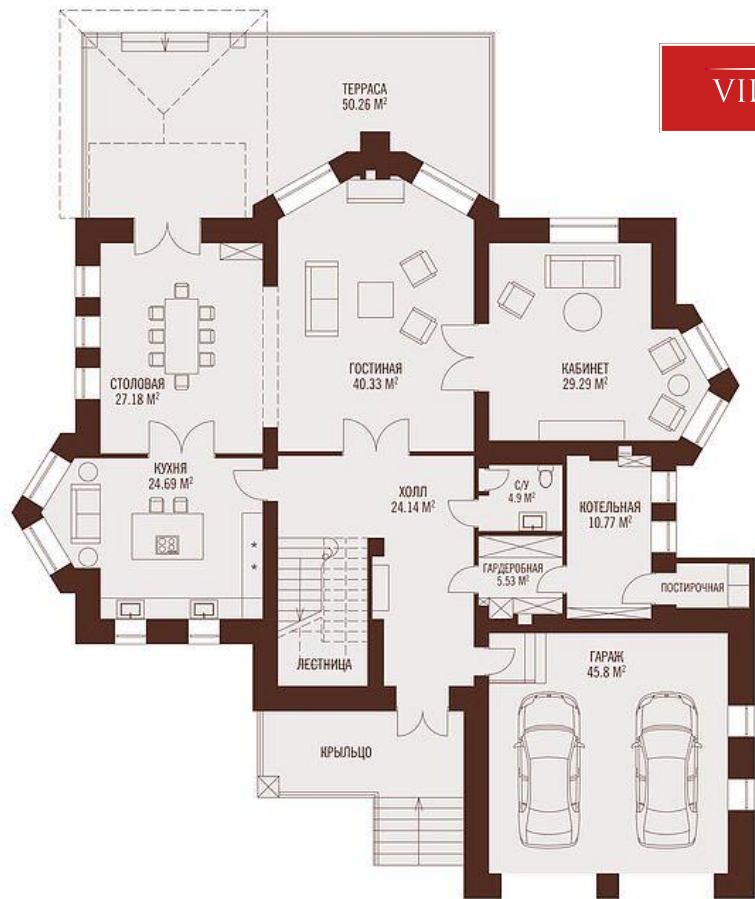
Интерьер



Интерьер



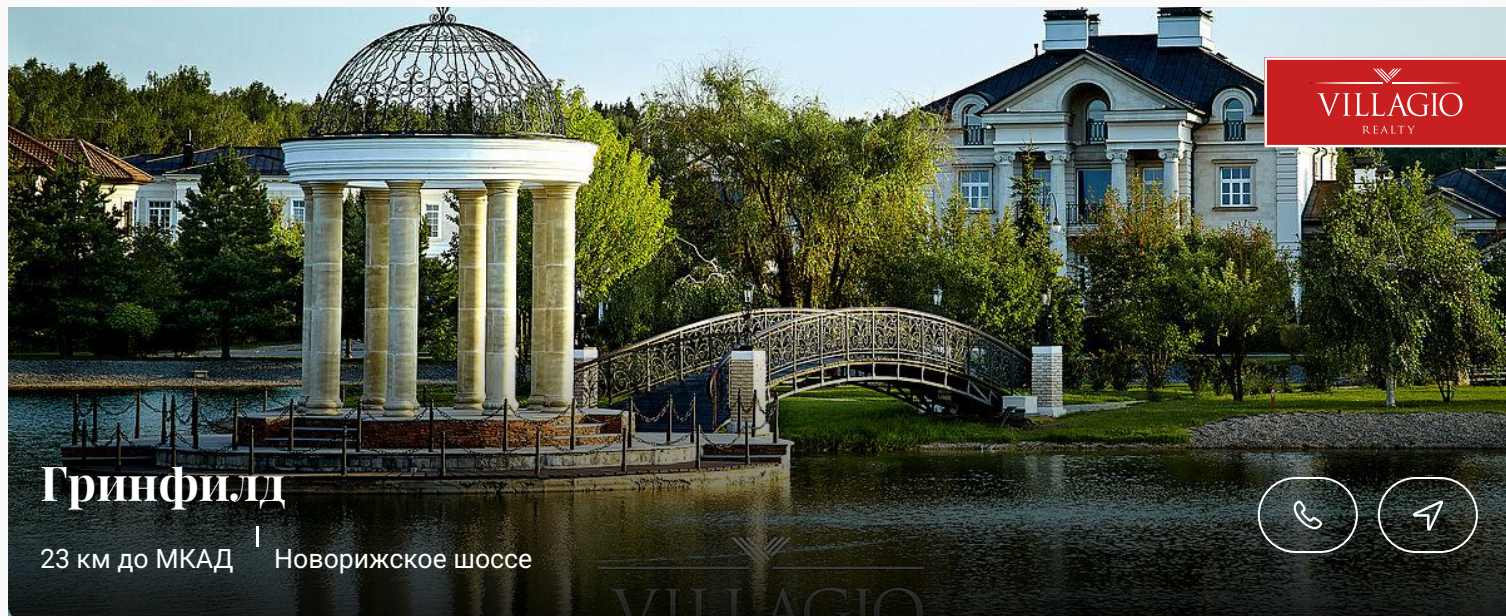
Интерьер



План-схема

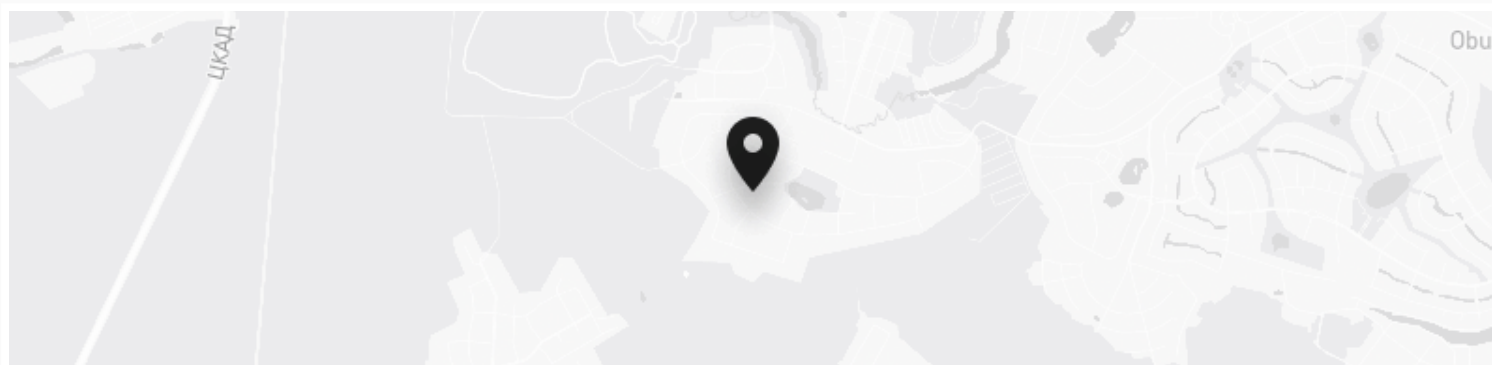


План-схема



Гринфилд

23 км до МКАД | Новорижское шоссе



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

