id 2816 / Миллениум Парк

Дом рядом с парком и каналом

1 750 000 ₽/мес. | 520 м² | 17,5 сот. | Под ключ

Особняк с гостевым домом расположен в тихой части посёлка, возле парка с озером “Остров” и водного канала, до которых от дома всего 4 минуты прогулки. Парк...

Спальни	Санузлы	Спальни с с/у
5 шт.	**5 шт.**	**4 шт.**

+7 495 021 33 80 odp@villagio.ru Олимпийский пр., 7

Экстерьер

Описание

Особняк с гостевым домом расположен в тихой части посёлка, возле парка с озером “Остров” и водного канала, до которых от дома всего 4 минуты прогулки. Парк особенно понравится детям, ведь к берегу озера “пришвартован” большой корабль, очень похожий на пиратский!

Оригинальная планировка первого этажа является яркой особенностью дома.
На западной стороне расположены зона барбекю с выходом во внутренний двор, и комната отдыха, соединенная колоннадой со столовой и каминным залом. Обе комнаты с окружены панорамными окнами и вечерами залиты тёплым, солнечным светом.

Парадный вход ведет в просторный холл-зимний сад, с двух сторон которого расположены панорамные окна. Оттуда выпопадаете в прихожую дома. Кухня со входом в кладовую расположена в отдельной комнате. Гостевая спальня с двух сторон окружена большими окнами.

Второй этаж занимают 4 спальни с ванными и гардеробными. Живописные закаты над Millennium Park открываются из мастер-спальни, окружённой панорамными окнами с трёх сторон.

Гараж на 2 авто со входом в дом расположен на первом этаже. Вокруг дома уложен ухоженный газон, через который проложены дорожки с декоративным освещением. Густые деревья, высаженные по периметру участка, скрывают его от взглядов посторонних. Особняк возведен по монолитной технологии из кирпича, отличается прочностью и долговечностью.

Ключевые детали

Отделка	Площадь дома	Участок	Этажи
Под ключ	**520 м²**	**17,5 сот.**	**3 этажа**

Материал

Кирпично-монолитный

Экстерьер

Экстерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

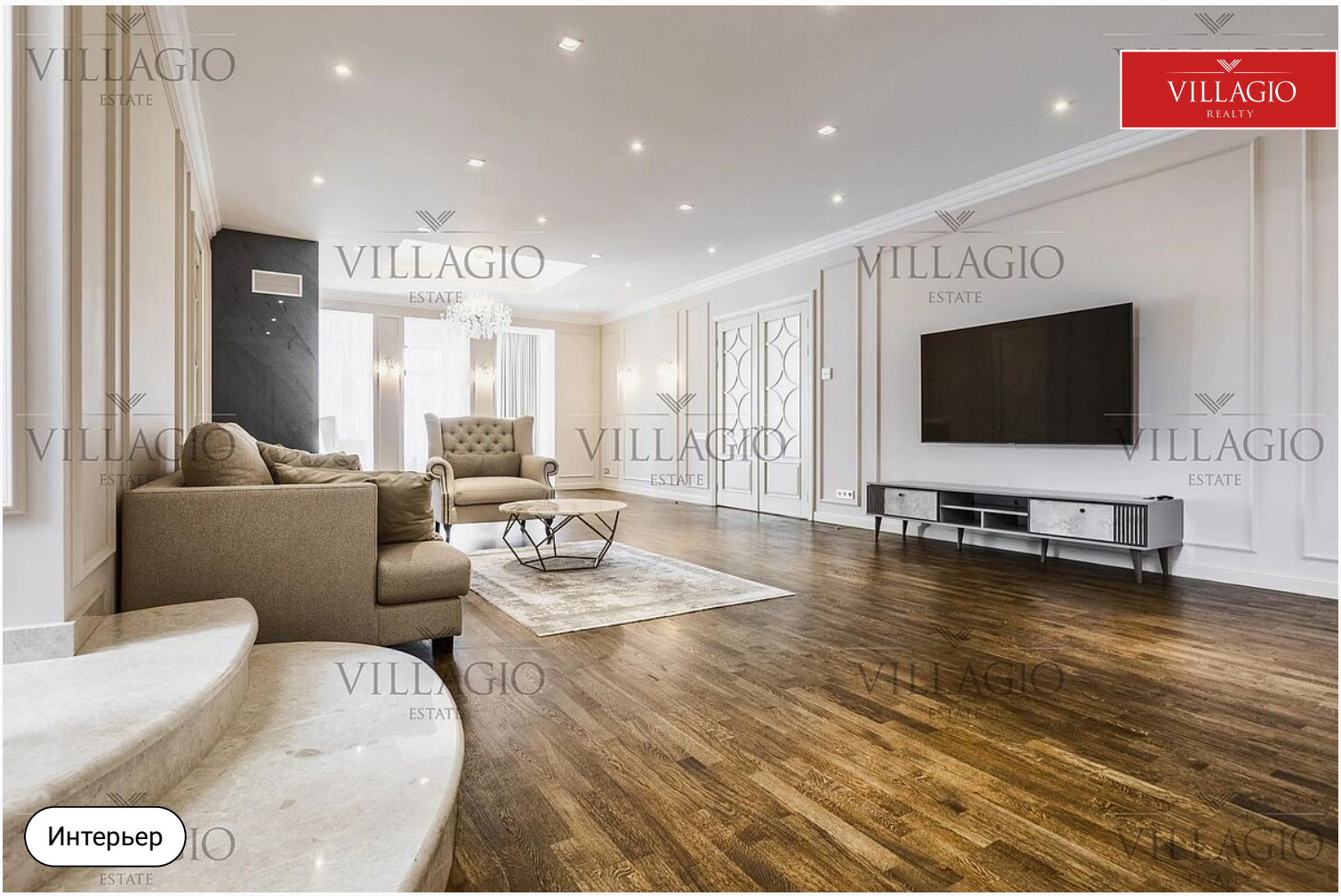
VILLAGIO
REALTY
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

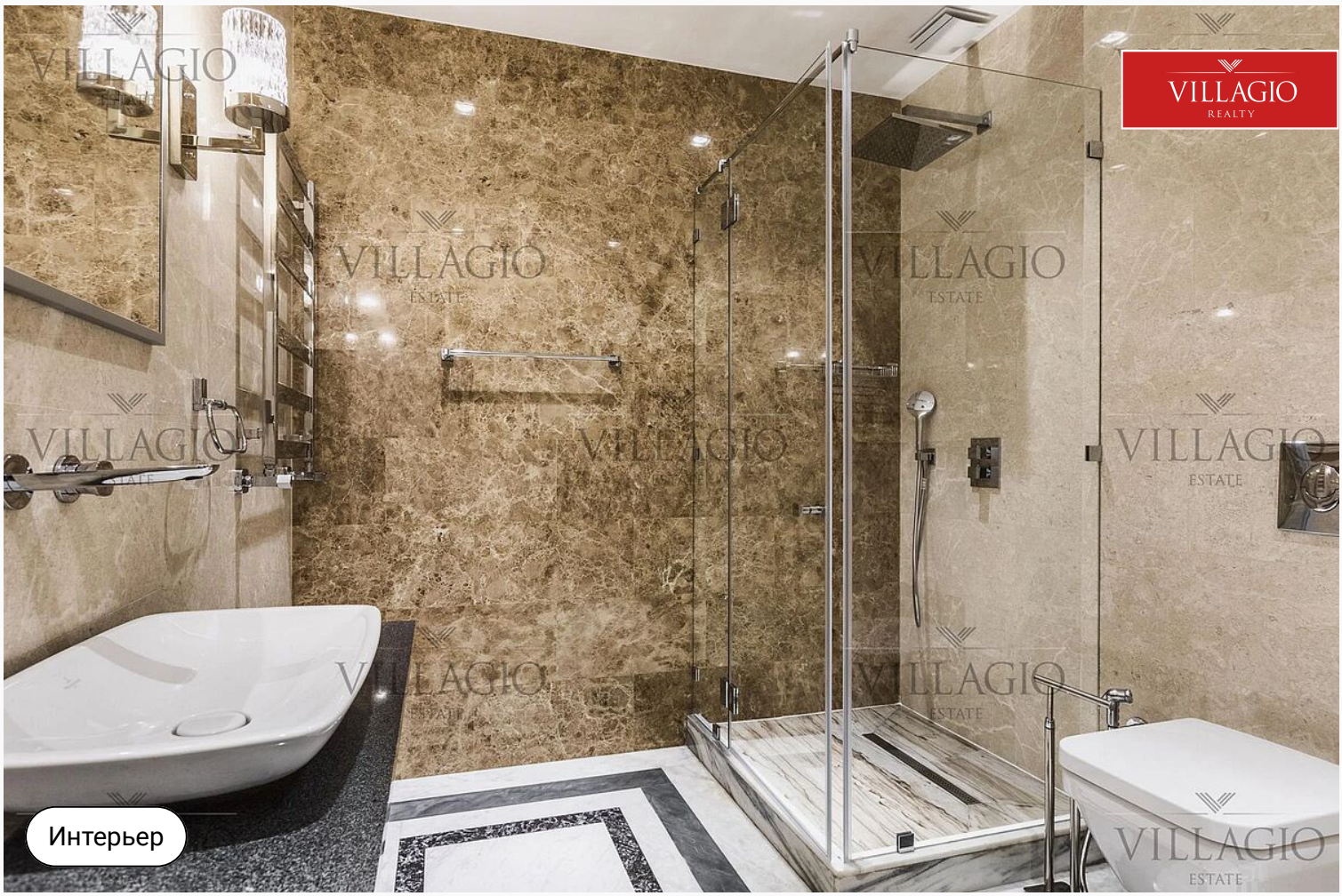
VILLAGIO
REALTY
Интерьер

Интерьер



Интерьер

Интерьер


Интерьер

Интерьер

Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

Интерьер

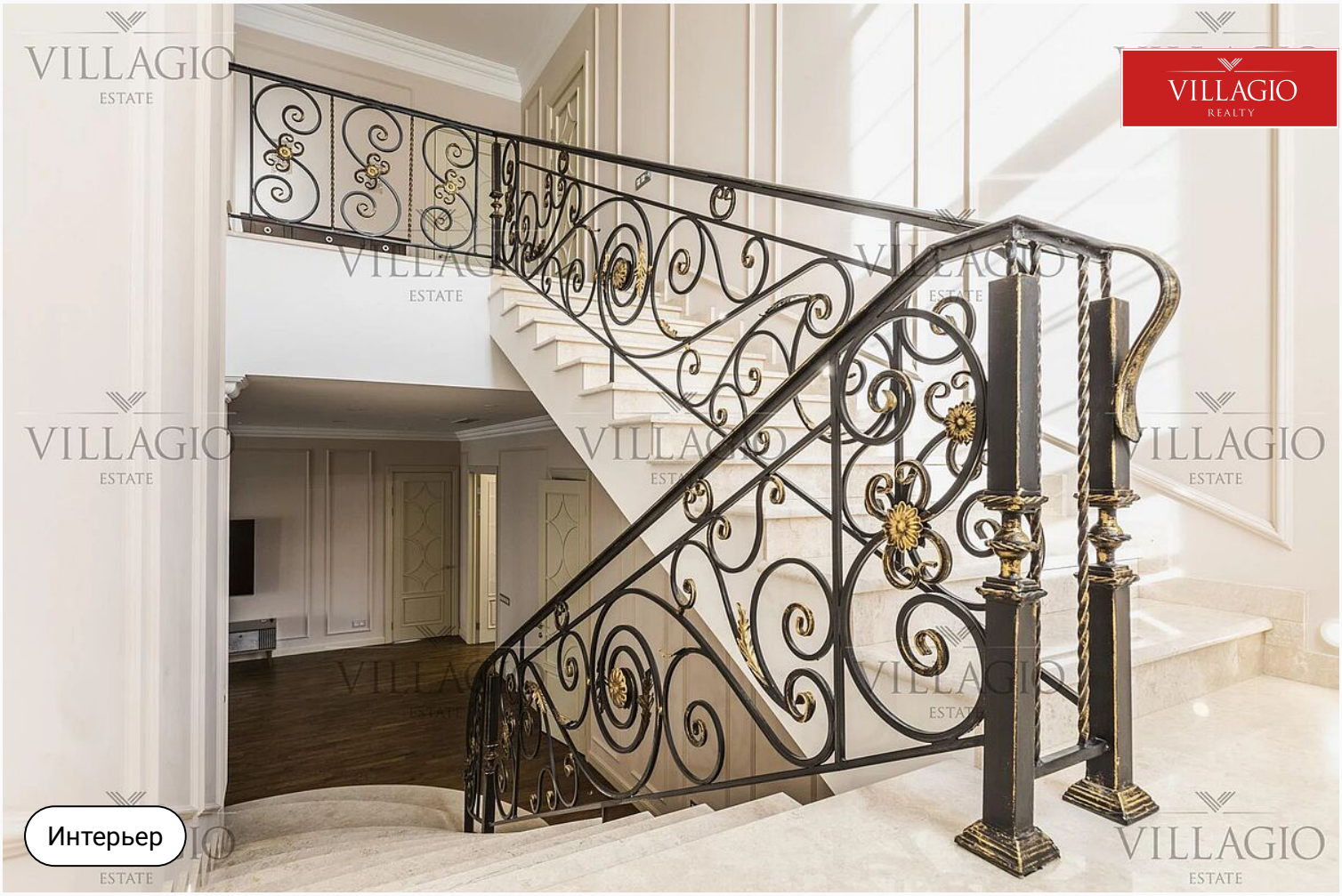
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

VILLAGIO
REALTY
Интерьер

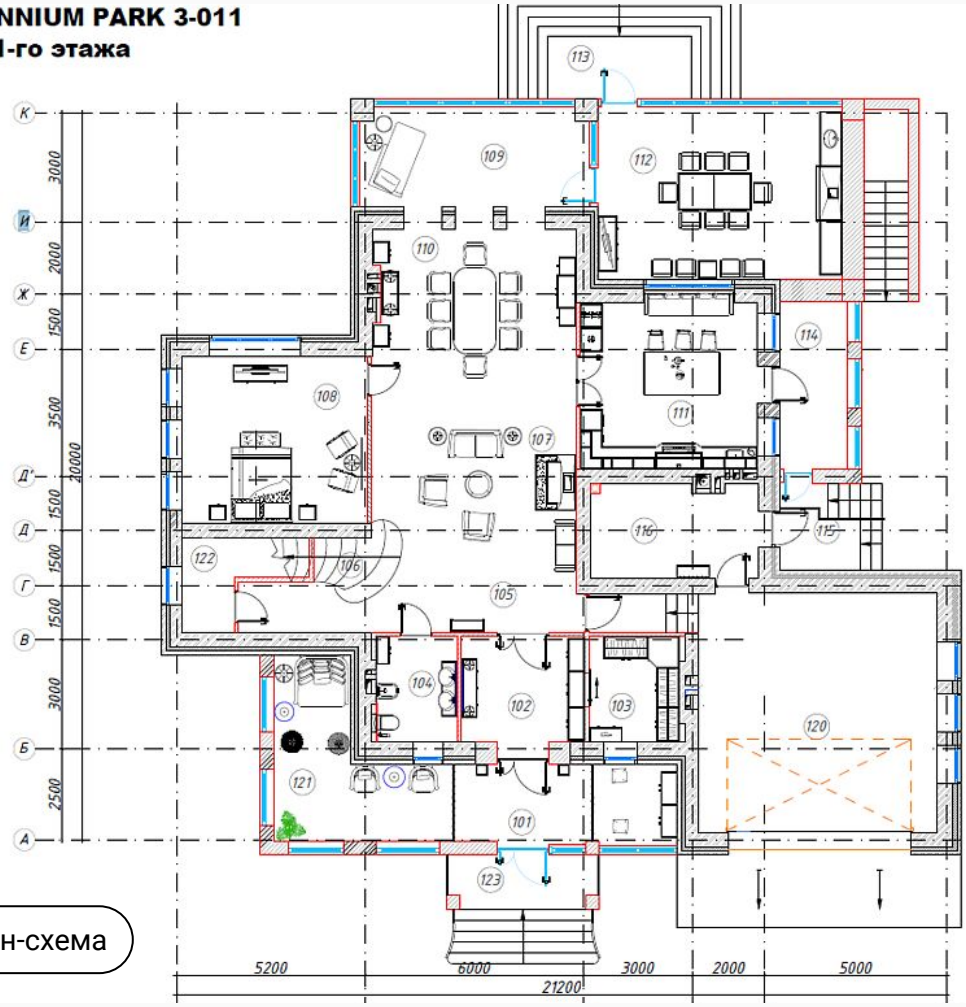

Интерьер

Интерьер

Интерьер

Интерьер

MILLENNIUM PARK 3-011
План 1-го этажа

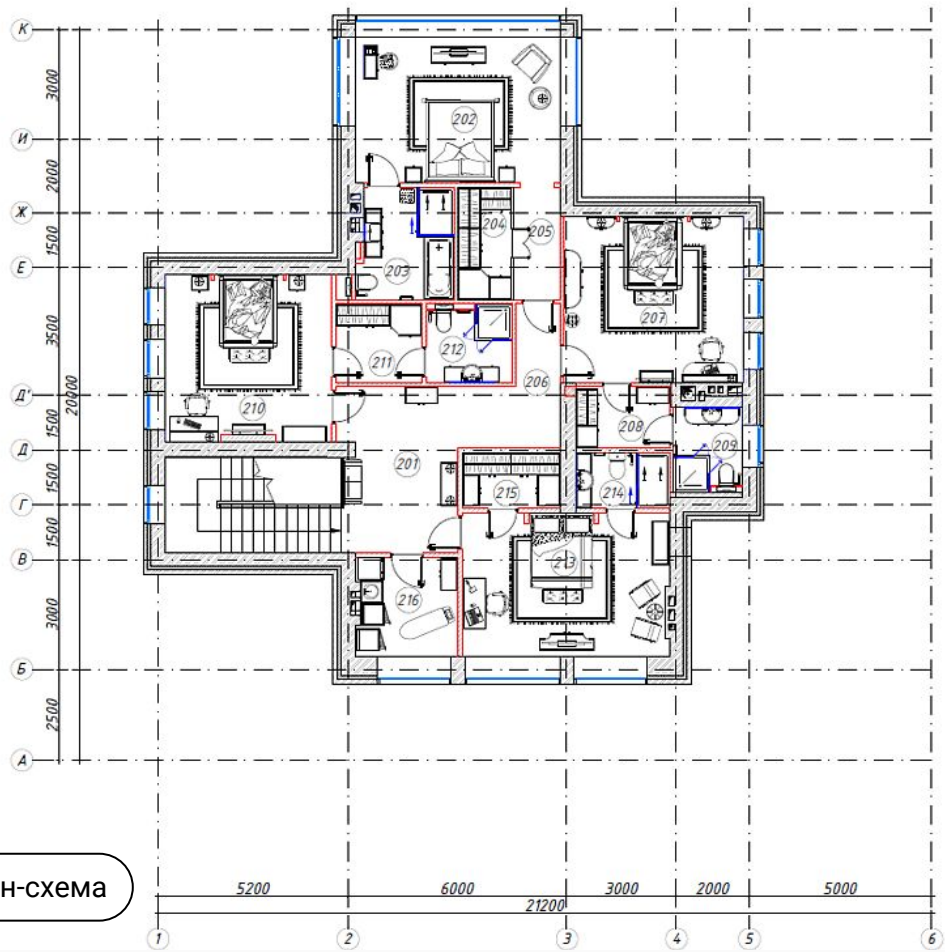


План-схема

Экспликация помещ

№ П/П	Наименование по	
101	Холл-прихожая	
102	Прихожая	12.60
103	Гардеробная	7.40
104	Санузел гостевой	6.65
105	Холл	14.70
106	Лестница	13.45
107	Каминная	17.10
108	Спальная комната	23.90
109	Музыкальный салон	16.80
110	Столовая	30.20
111	Кухня	22.35
112	Зона барбекю	32.00
113	Крыльцо 1	20.34
114	Кладовая	8.50
115	Крыльцо 3	6.20
116	Теплогенераторная	11.93
117	Гараж	44.54
121	Помещение	11.81
122	Кладовая продуктов	5.93
123	Крыльцо 4	12.34
	Итого:	338.90

План 2-го этажа

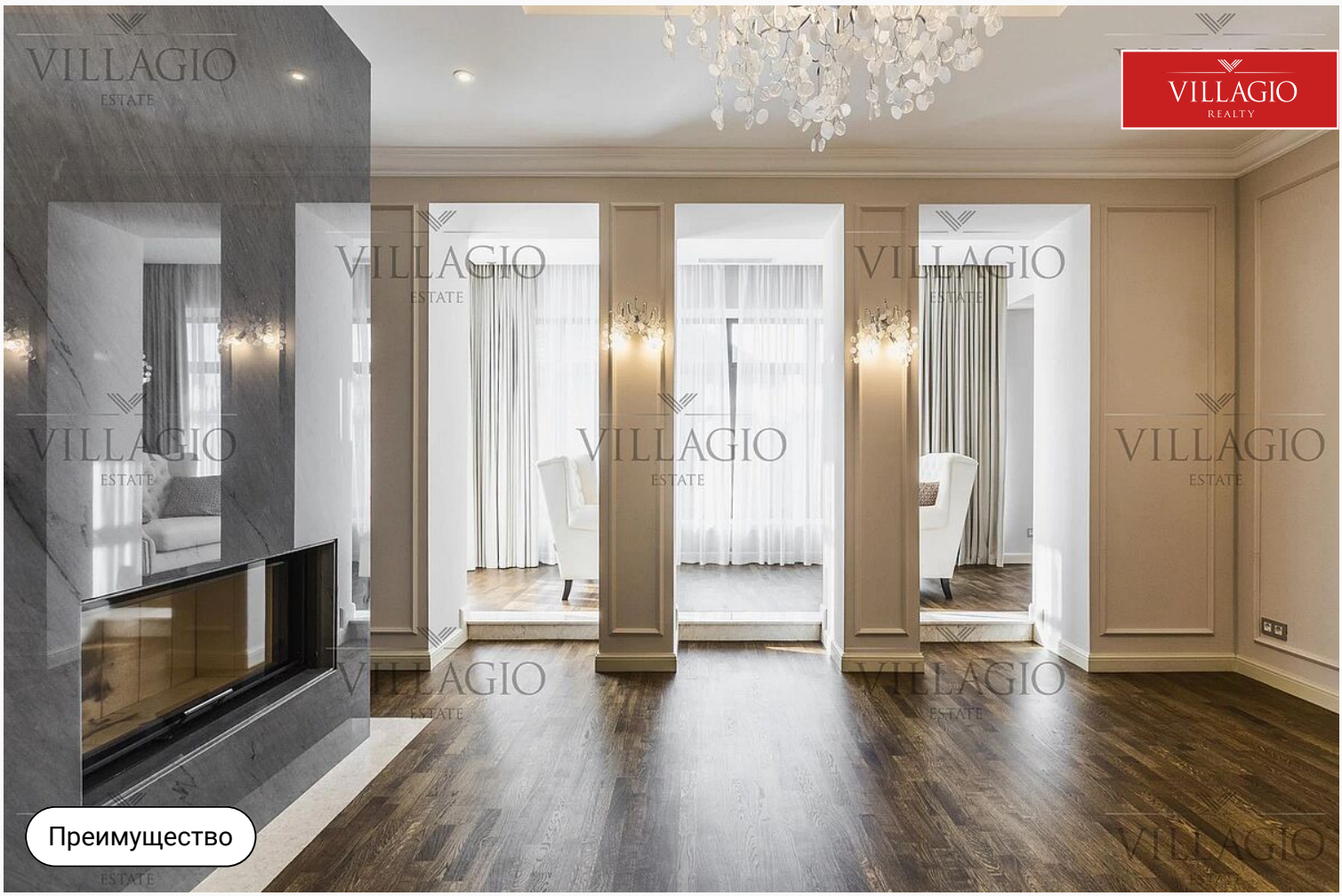


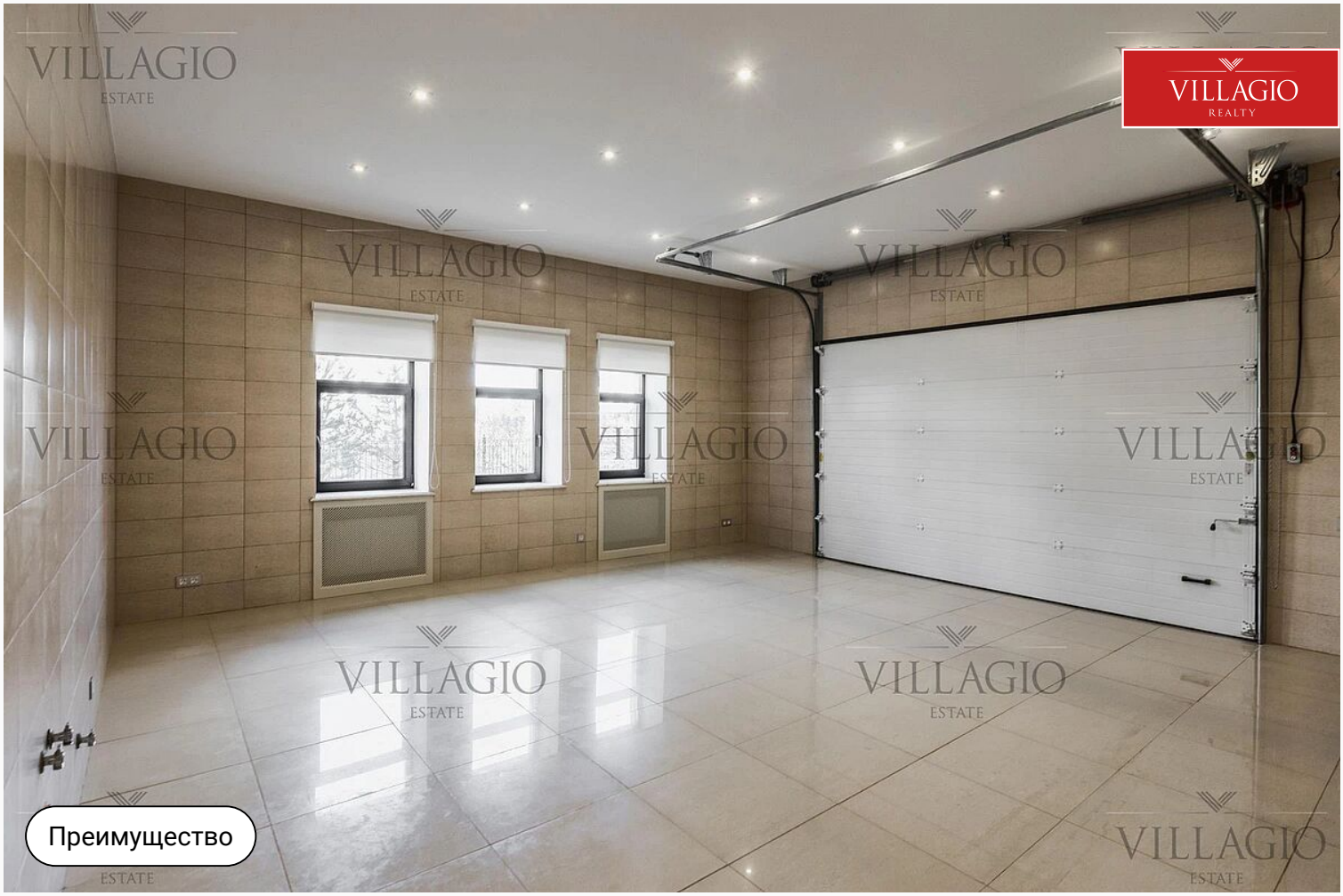
План-схема

Экспликация помещений 2-го этажа

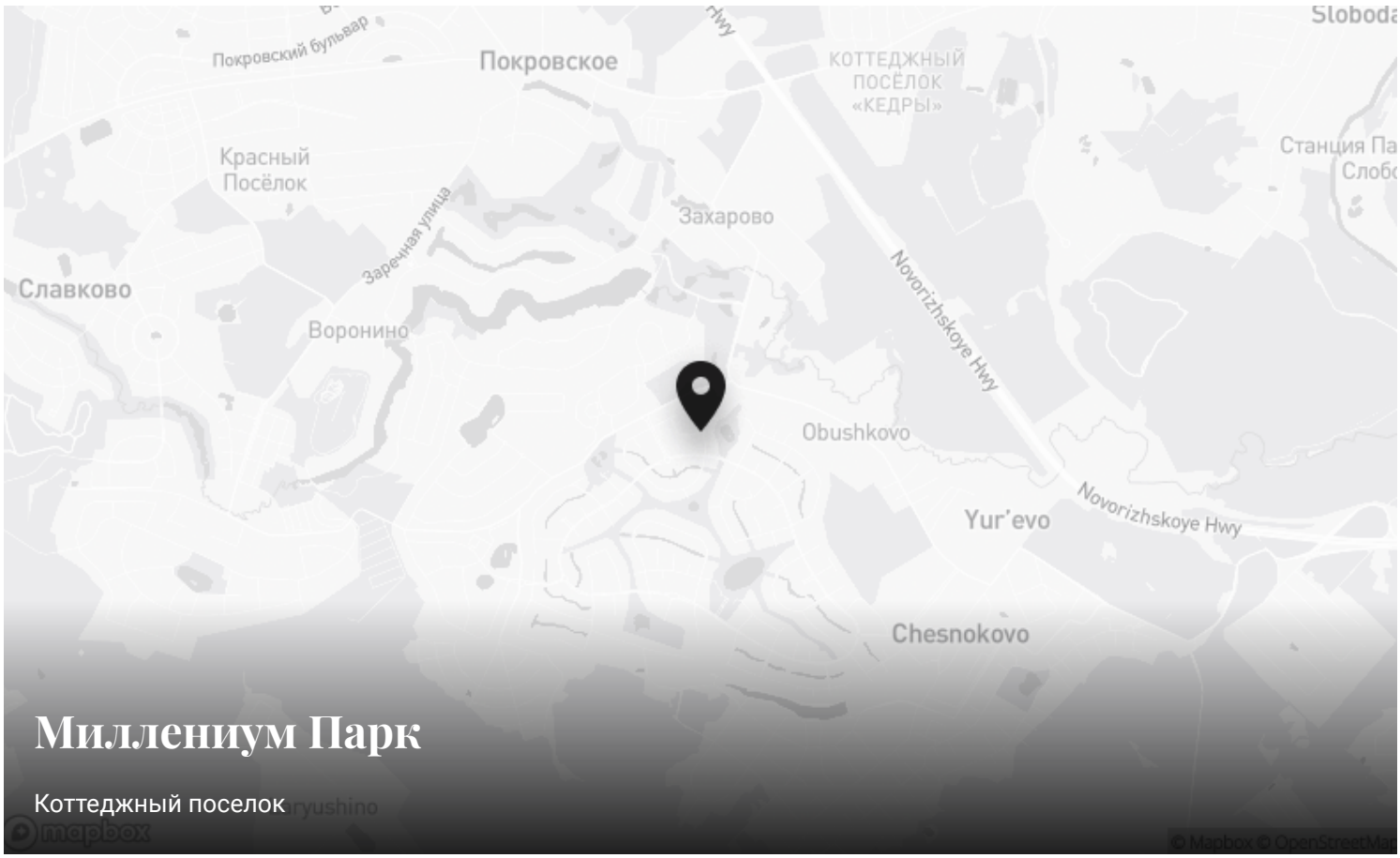
№ П/П	Наименование	
201	Холл	
202	Хозяйская спальная	
203	Санузел при хоз. спа	
204	Гардеробная	4.50
205	Коридор	3.65
206	Коридор	7.40
207	Спальная детская комната 1	22.30
208	Гардеробная	4.20
209	Санузел	4.40
210	Спальная детская комната 2	23.50
211	Гардеробная	5.05
212	Санузел	5.05
213	Спальная детская комната 3	22.30
214	Санузел	3.90
215	Гардеробная	4.00
216	Постирочная	7.50
	Итого:	162.80

Преимущество


Преимущество


VILLAGIO
REALTY
Преимущество

VILLAGIO
REALTY
Миллениум Парк
19 км до МКАД | Новорижское шоссе



Миллениум Парк

Коттеджный поселок

Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе