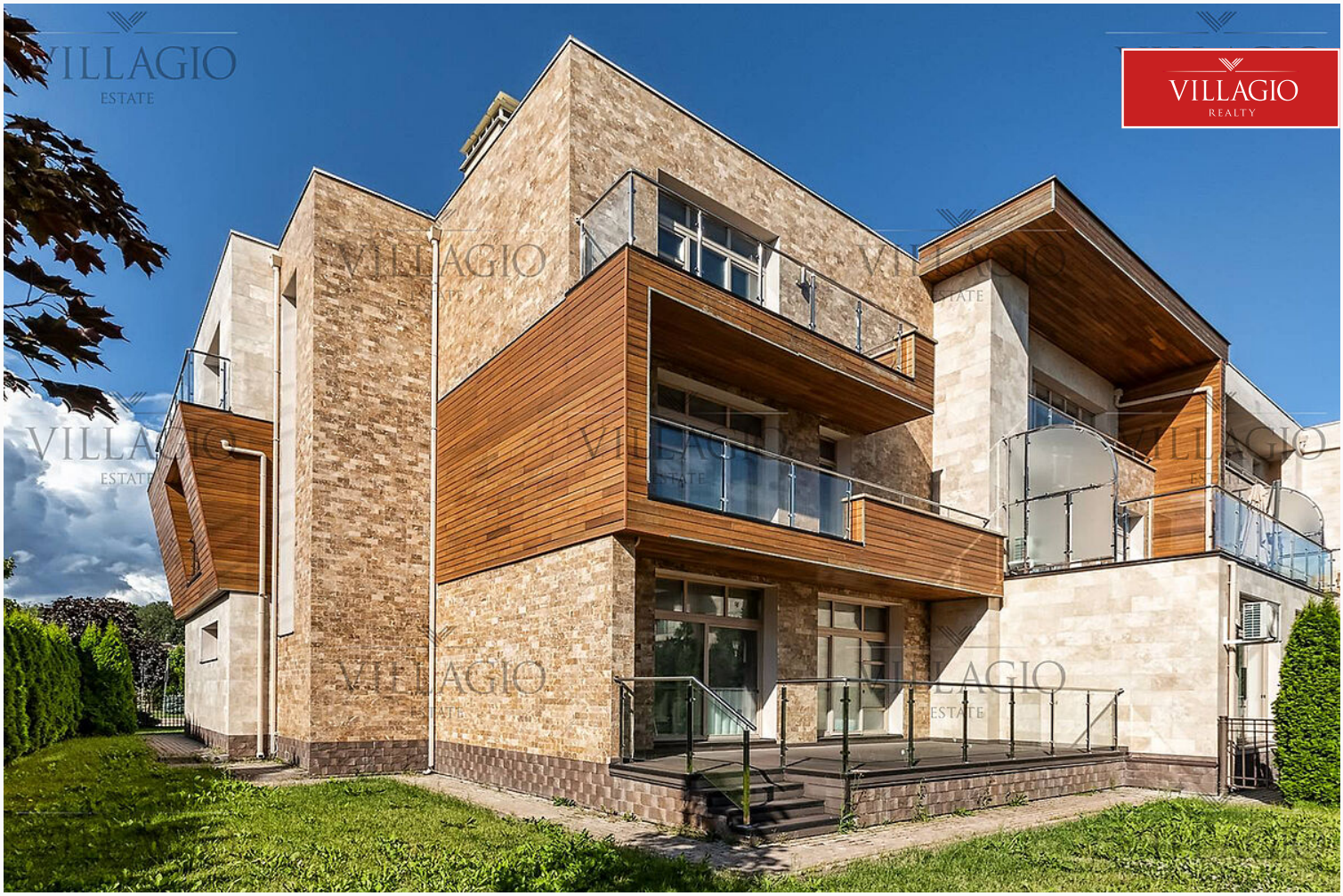


id 2776 / Парк Авеню

Таунхаус рядом с детским садом и парком

100 000 000 ₽ | **364 м²** | **5,03 сот.** | **Без отделки**

Таунхаус под отделку, расположенный в 3 минутах прогулки от детского сада и в 6 минутах пути до большого парка, через который протекает река Беляна....

Спальни	Санузлы	Гардеробные
4 шт.	**3 шт.**	**4 шт.**

+7 495 186 06 50 sale@villagio.ru Олимпийский пр., 7

Описание

Таунхаус под отделку, расположенный в 3 минутах прогулки от детского сада и в 6 минутах пути до большого парка, через который протекает река Беляна. Дом построен в тихом и камерном посёлке Park Avenue, расположенном в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Особенности планировки – открытая терраса для летних обедов; просторные и длинные балконы на втором и третьем этажах; место для установки камина; панорамные окна, которые отражают до 80% тепловой энергии солнца; высокие потолки.

Фасад выполнен из натурального дерева, плитки из камня и травертина. Именно из травертина были построены Римский Колизей и Фонтаны Треви, которым уже больше 2 000 лет. Перед домом расположено открытое парковочное место, напротив – гараж на 1 авто со входом в дом. От взглядов посторонних дом скрывают туи, густо посаженные по периметру участка.

Ключевые детали

Отделка **Без отделки**	Площадь дома **364 м²**	Участок **5,03 сот.**	Тип участка **В центре поселка**
Этажи **3 этажа**	Материал **Кирпично-монолитный**	Стиль **Современный стиль**	Класс объекта **Deluxe**
Газ **Магистральный**	Электричество **Мощность на участок 15 кВт**	Канализация **Централизованная канализация**	Водоснабжение **Централизовано**

Гараж в доме

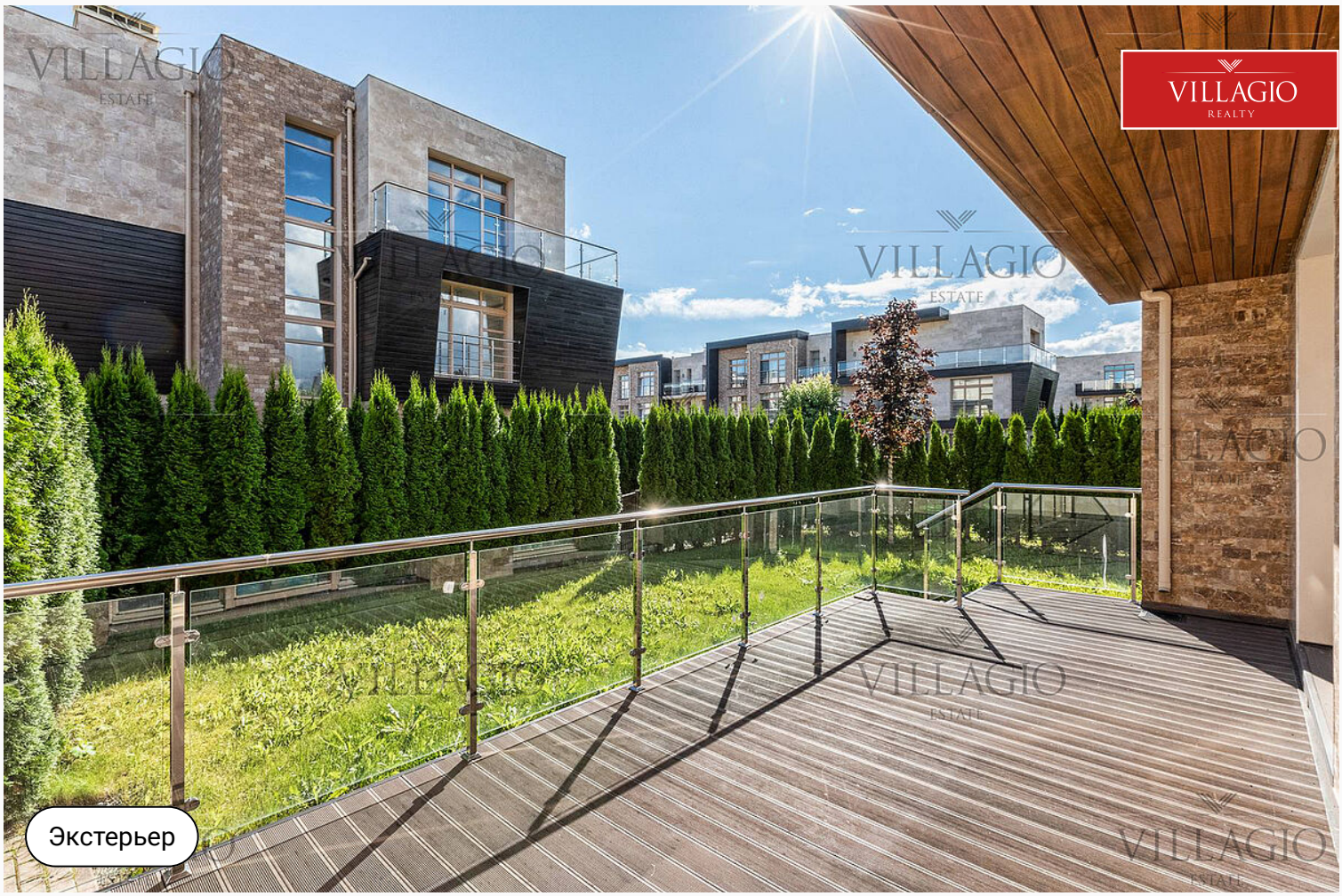
Большая терраса

Камин

Экстерьер

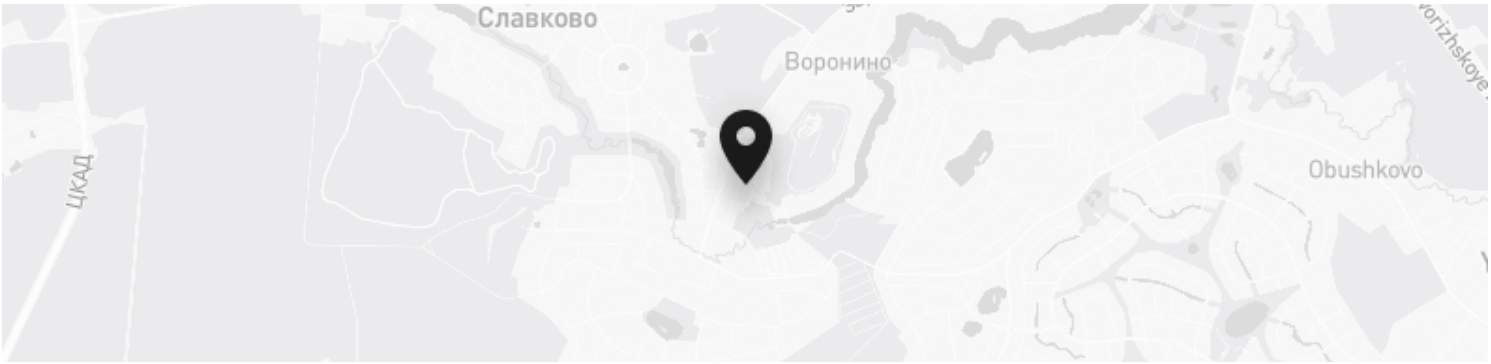
Экстерьер

Экстерьер


Экстерьер

Парк Авеню

23 км до МКАД | Московская область



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе