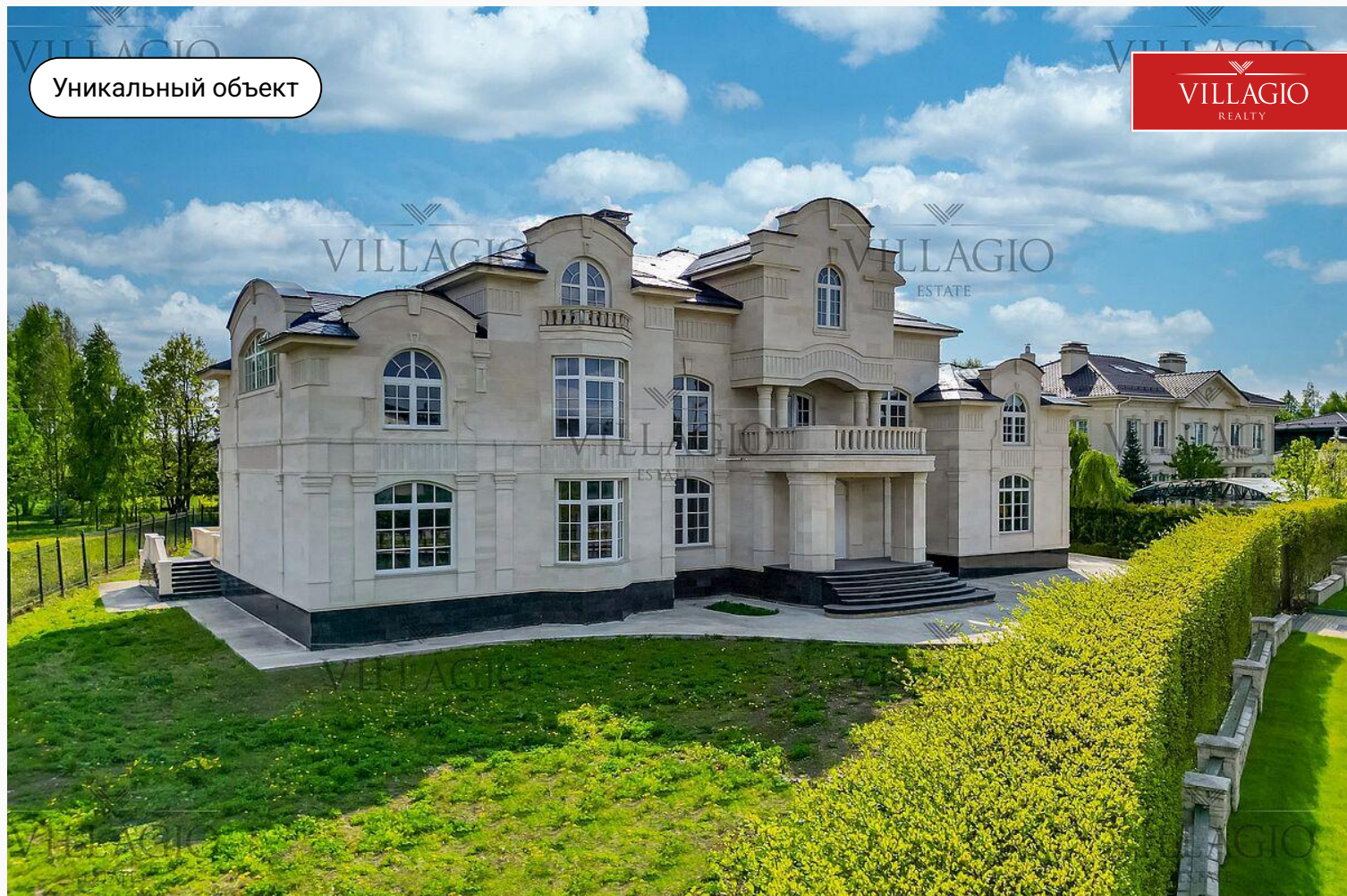


Уникальный объект

VILLAGIO
REALTY



id 2556 / Миллениум Парк

Резиденция рядом с пляжем и водным каналом

410 000 000 ₽ | 1500 м² | 28,09 сот. | White box

Резиденция на просторном участке, в 2 минутах прогулки до водного канала и в четырёх — до пляжа и парка “Усадьба”.

Спальни

6 шт.

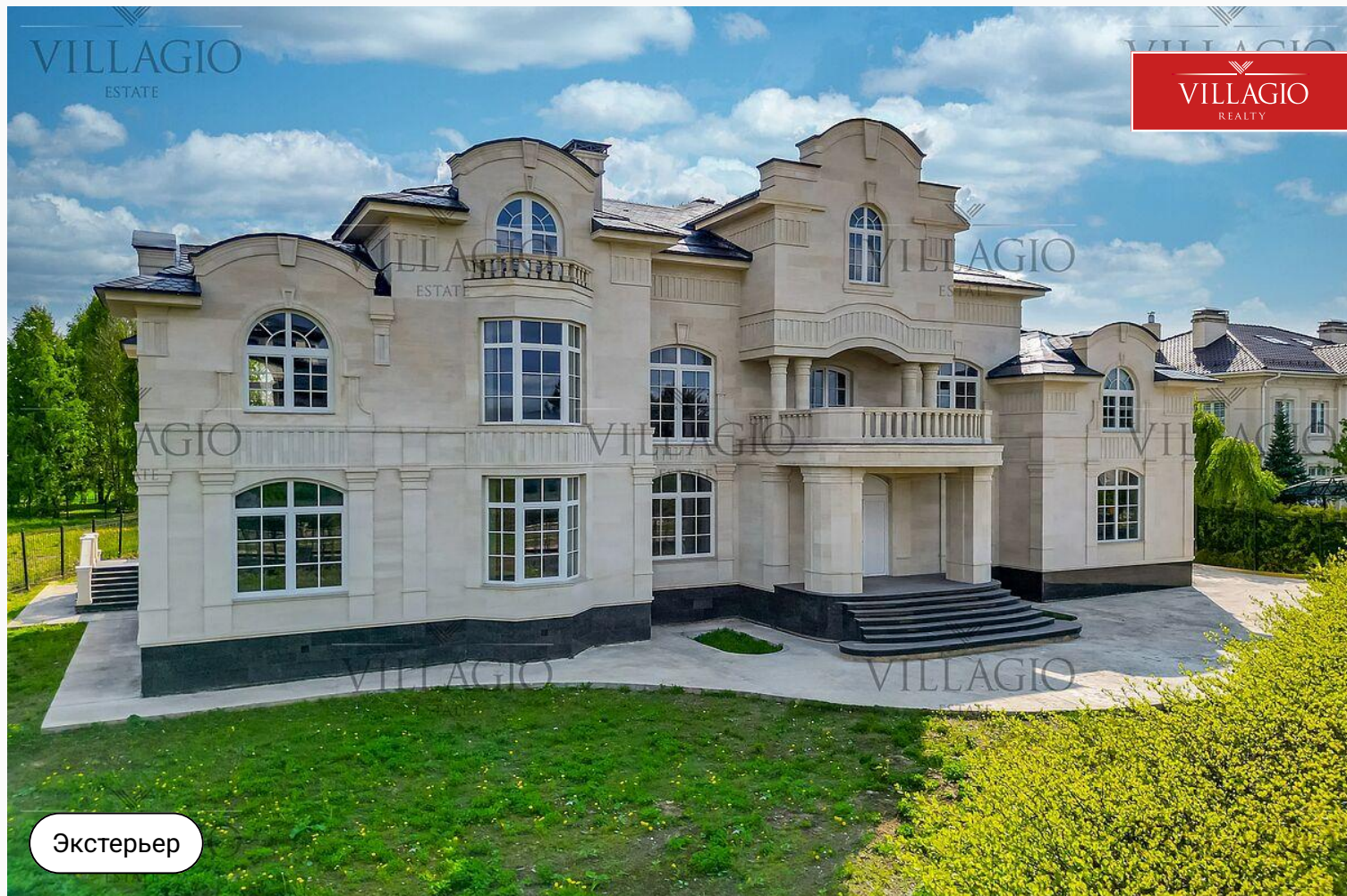
Санузлы

7 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

Резиденция на просторном участке площадью 28 соток. Дом расположен в двух минутах от водного канала и в четырёх от пляжа и парка «Усадьба». Резиденция расположена в посёлке «Миллениум Парк», который отличается спокойной и аристократической атмосферой. Проект и дом изготовлены под наблюдением компании с лицензией на технический надзор. Это гарантирует строгий контроль качества всех этапов строительных работ. Основной двухэтажный дом с мансардой оборудован лифтом. На первом этаже можно разместить двусветную гостиную с камином, столовую в полукруглой комнате, закрытую террасу, спазону с мини-бассейном, хозяйственные помещения и тёплый гараж на 3 авто. На втором этаже предусмотрено пространство под четыре спальни с ванными. Одна из них —

мастер-спальня площадью 44 м² с просторной гардеробной и ванной с балконом. Кроме этого, одна из комнат выходит на террасу, украшенную колоннами и балюстрадой. В гостевом доме площадью 252 м² два этажа. На первом можно обустроить просторную зону отдыха, а на втором три спальни с санузлами.. Все здания возведены на монолитном фундаменте из кирпича. Облицовка фасада выполнена в бежевом песчанике, категория селек, окна — по индивидуальному заказу из сосны. Водоснабжение и канализация разведены по всему объекту, проекты котельной и наружных сетей полностью реализованы. Слаботочная (SmartHome), отопительная и вентиляционная системы в процессе установки. На участок куплена дополнительная электрическая мощность.



Ключевые детали

Отделка

White box

Площадь дома

1500 м²

Участок

28,09 сот.

Тип участка

Рядом с парком

Этажи

2 этажа

Материал

**Кирпично-
монолитный**

Стиль

Фахверк

Класс объекта

Deluxe

Водоснабжение

**Центральное
водоснабжение**

Канализация

**Централизованная
канализация**

Газ

**Магистральное
газоснабжение**

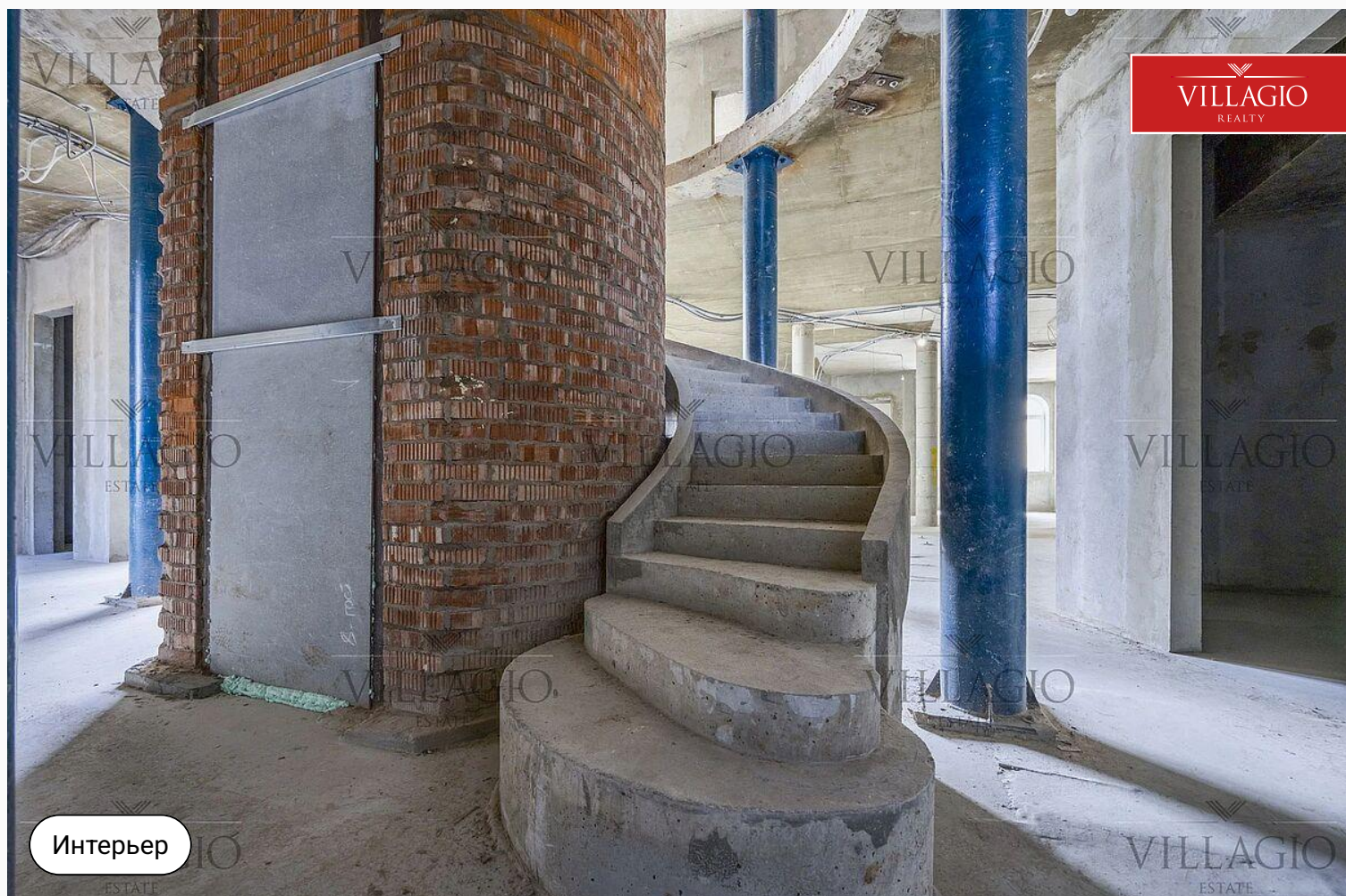
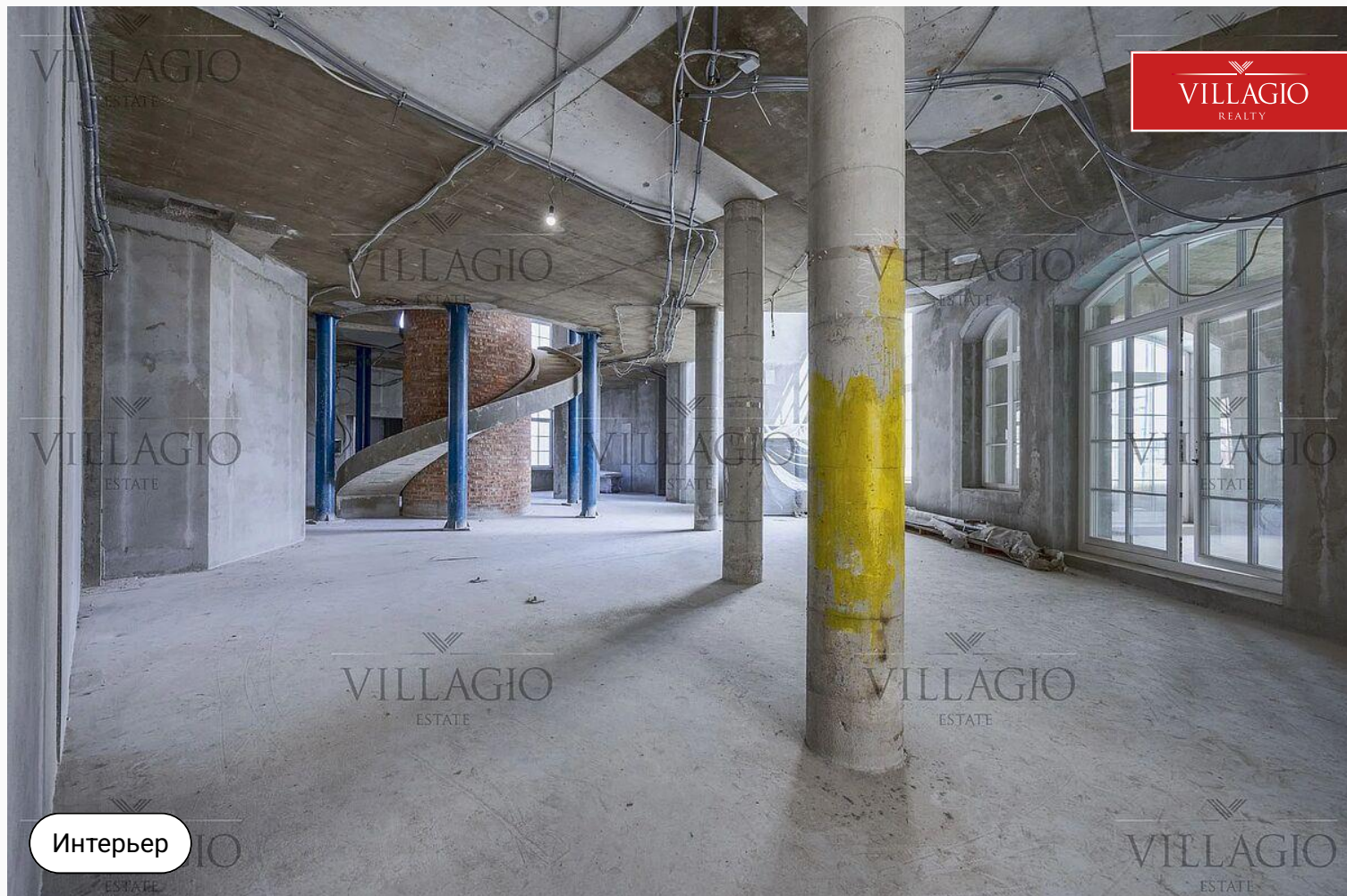


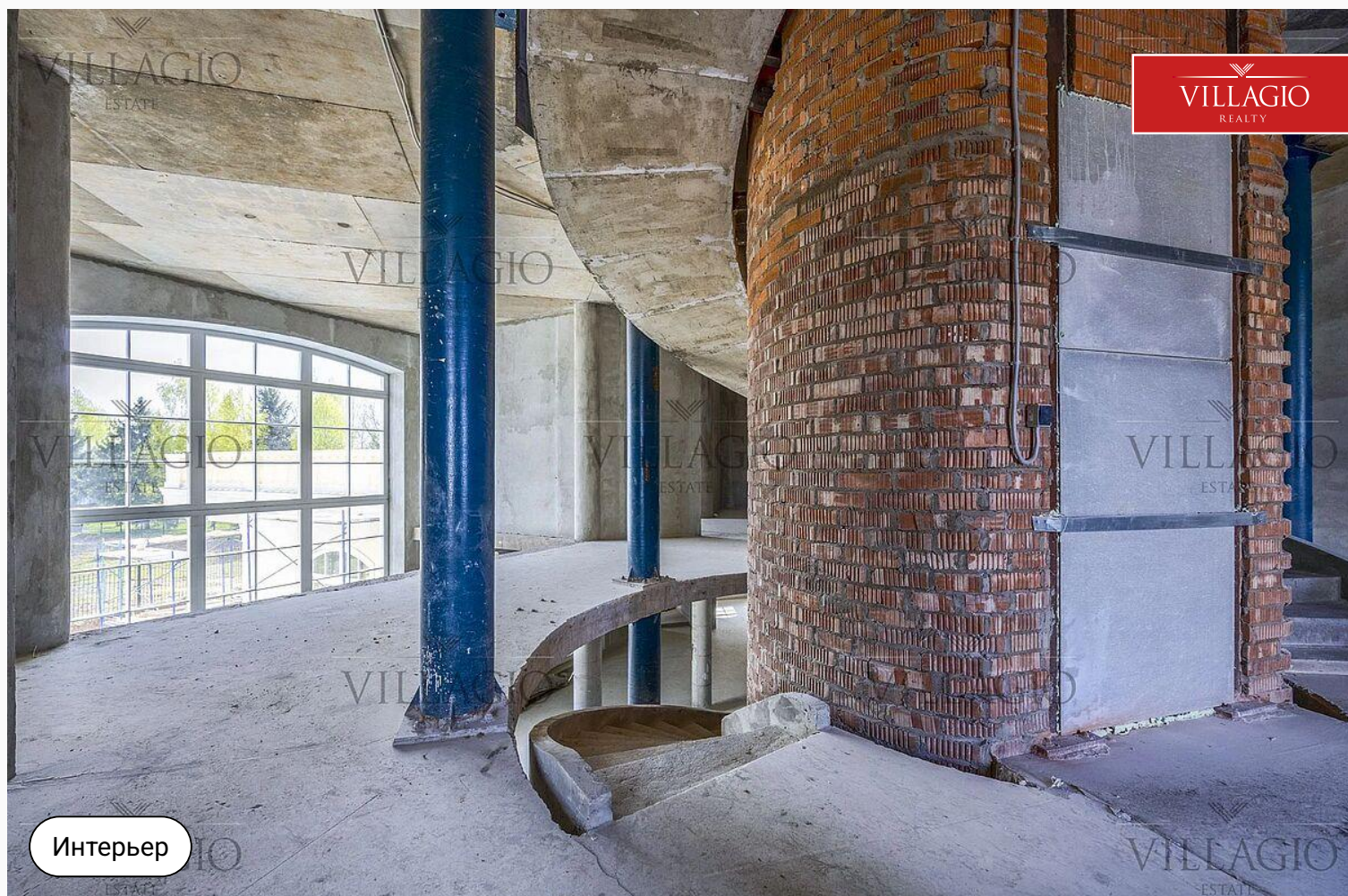
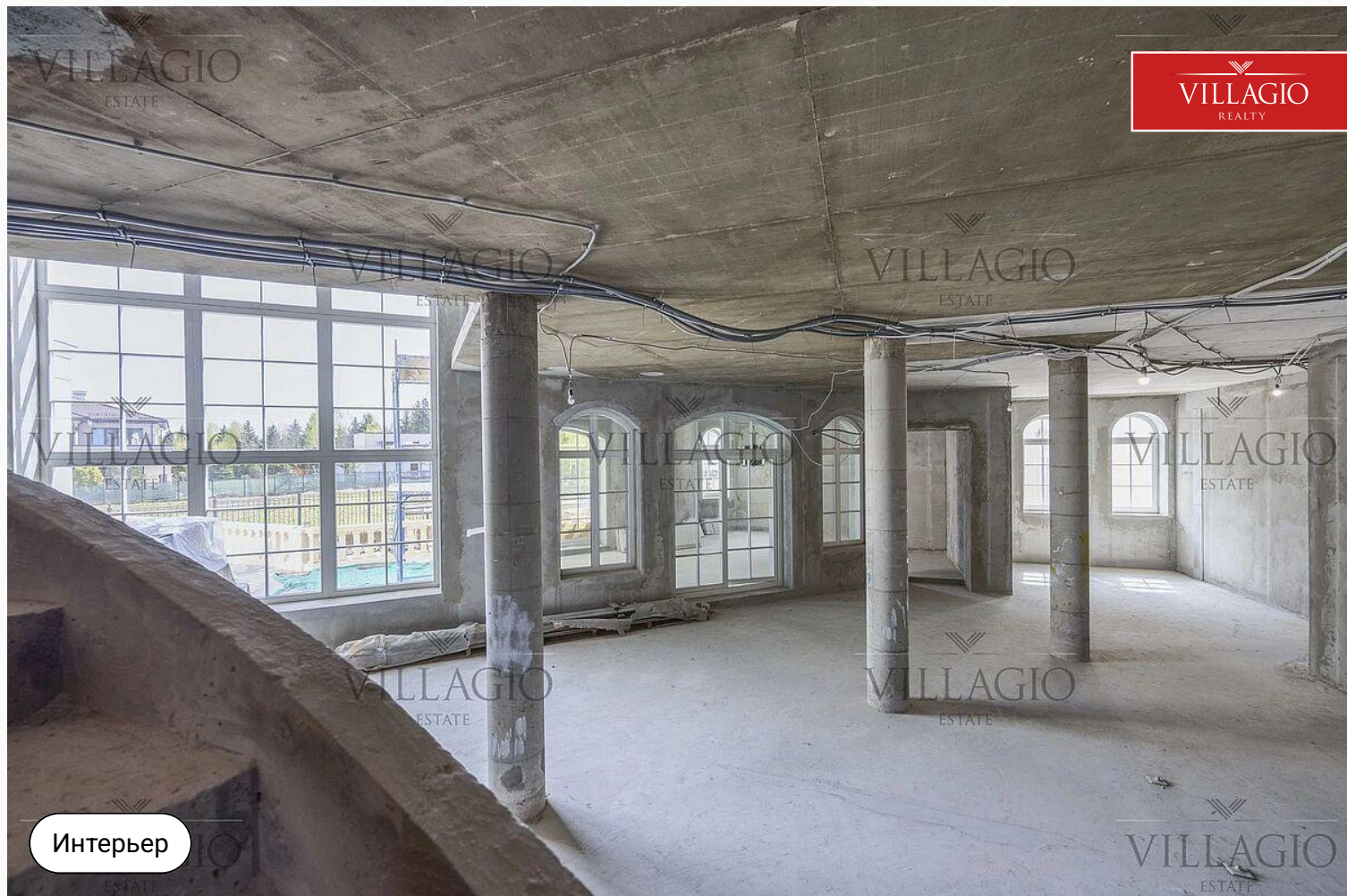


Экстерьер



Экстерьер

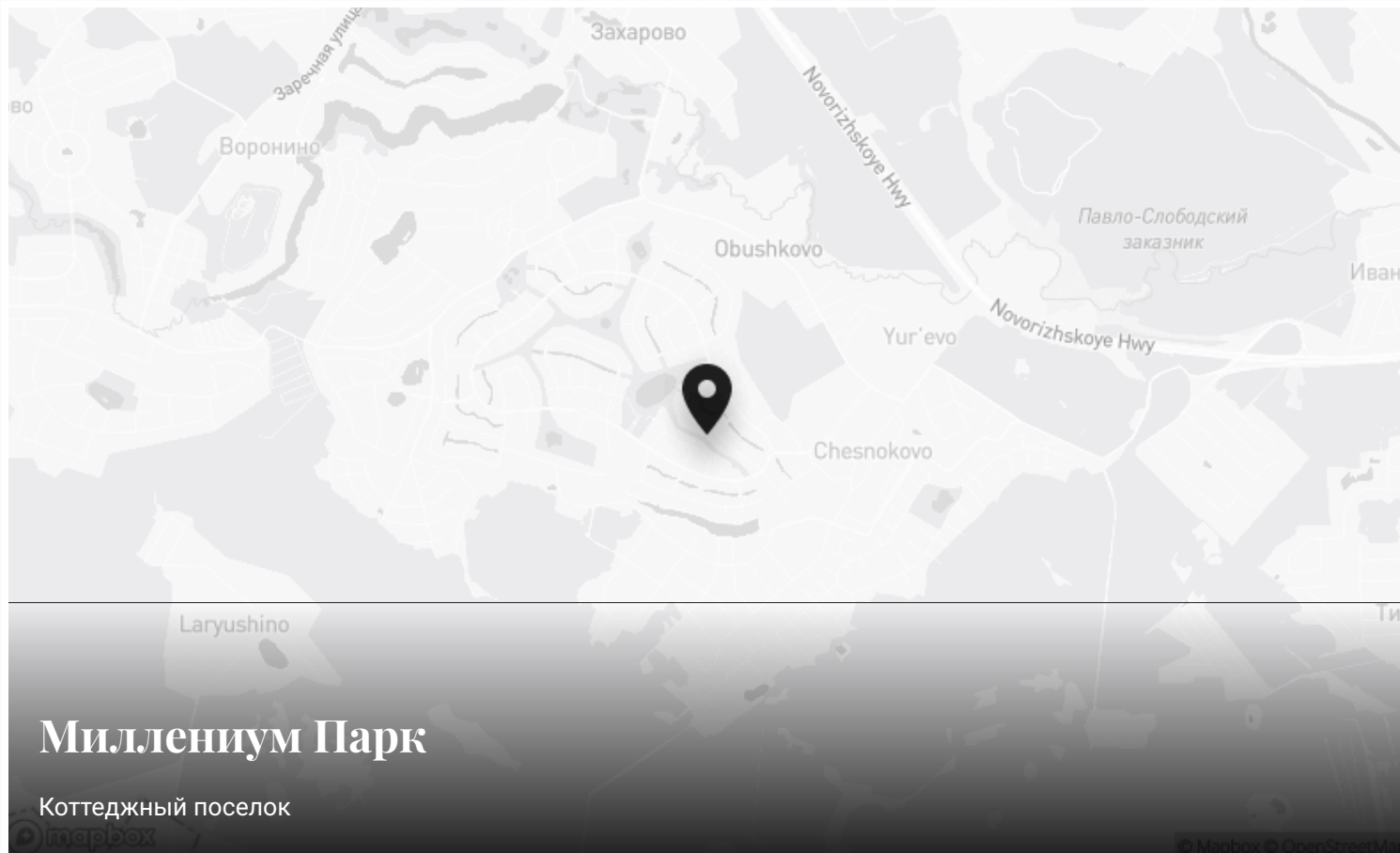












Миллениум Парк

Коттеджный поселок



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

