



id 253 / Никольская слобода

## Уютная резиденция

340 000 000 ₽ | 600 м<sup>2</sup> | 54 сот. | Под ключ с мебелью

Двухэтажный дом с цоколем под ключ на живописном лесном участке готов к продаже. В цоколе находятся зона отдыха, кинозал, кладовая, котельная, постирочная и...

Спальни

**3 шт.**

Санузлы

**4 шт.**

Спальни с с/у

**2 шт.**



Экстерьер

## Описание

Двухэтажный дом с цоколем под ключ на живописном лесном участке готов к продаже.

В цоколе находятся зона отдыха, кинозал, кладовая, котельная, постирочная и бильярдная. На первом этаже – кухня, гостиная, столовая, кабинет, ванная комната и

спортзал. На втором этаже расположены 3 спальни, 2 санузла и 2 гардеробных. Для автомобилей готов гараж на 3 места и парковка на 5 машин. С террас открывается отличный вид: на участке выполнен ландшафтный дизайн и установлен фонтан.



Экстерьер

## Ключевые детали

Отделка

**Под ключ с  
мебелью**

Площадь дома

**600 м<sup>2</sup>**

Участок

**54 сот.**

Тип участка

**Лесной**

Этажи

**2 этажа**

Материал

**Кирпич**

Электричество

**Мощность на  
участок 15 кВт**

Канализация

**Централизованная  
канализация**

Водоснабжение

**Централизованно**

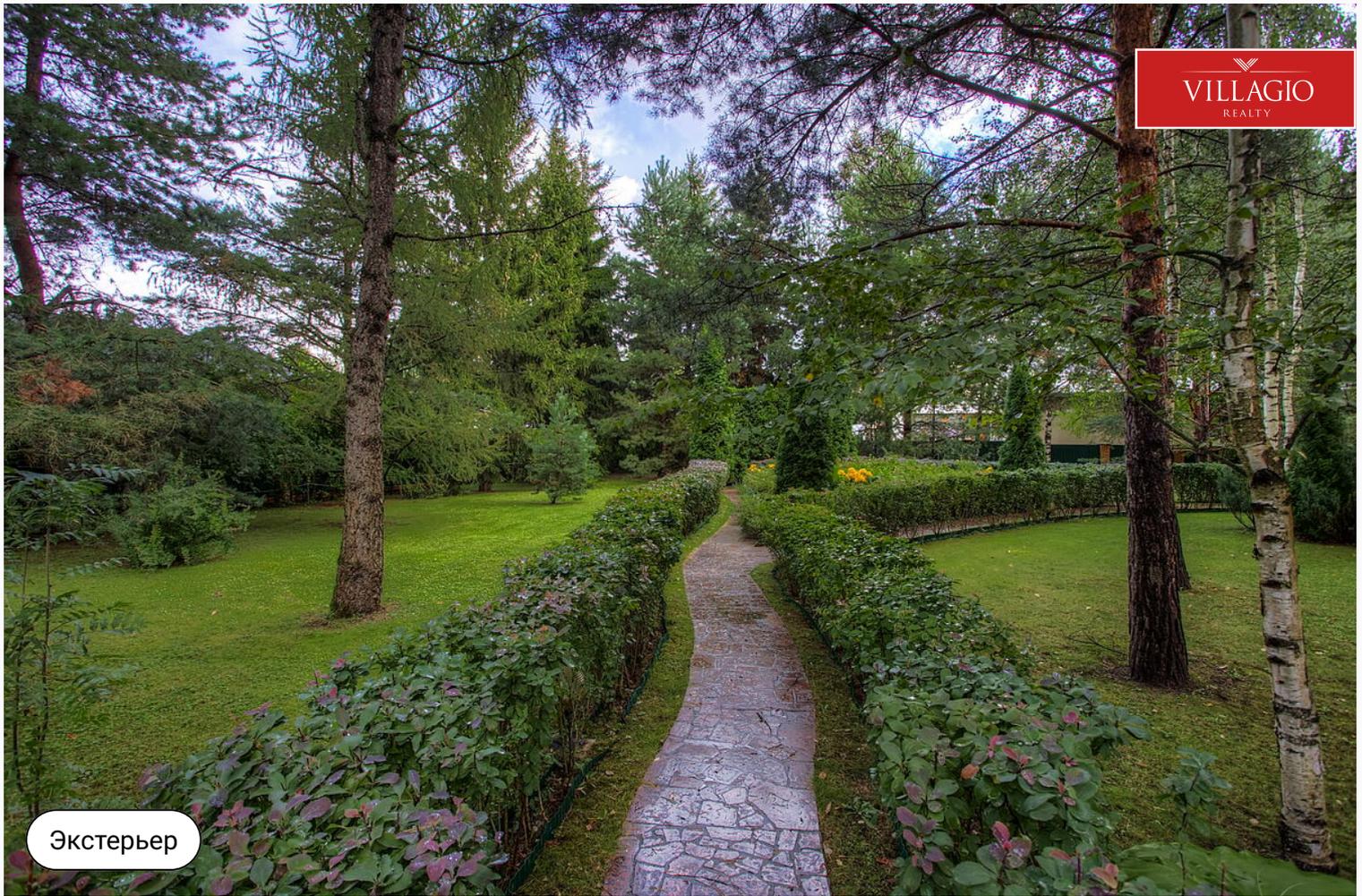
Газ

**Газопровод**

Домашний кинотеатр

Сауна

Терраса



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



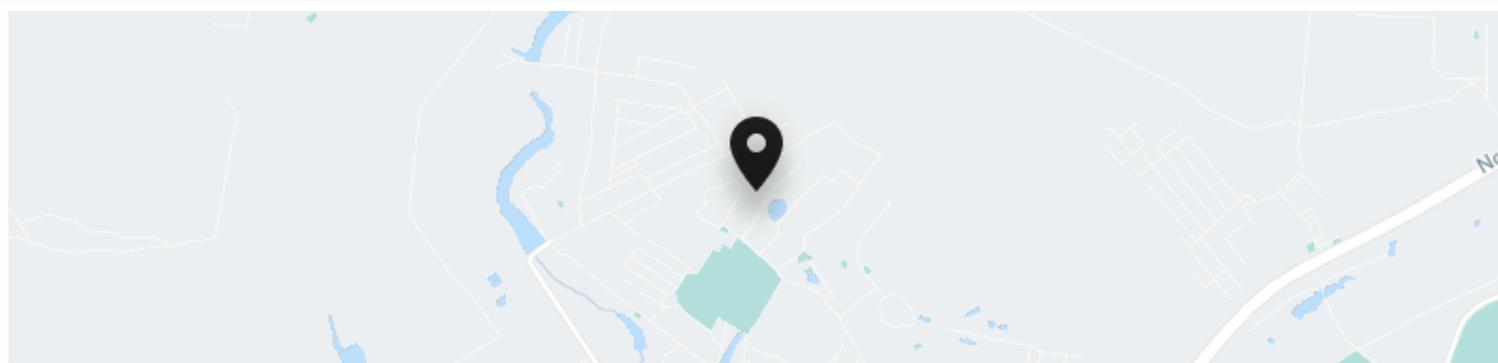
Интерьер



Интерьер

## Никольская слобода

10 км до МКАД | Новорижское шоссе



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

