

Только для клиентов

VILLAGIO  
REALTY



id 1709 / Мэдисон парк

## Загородный дом в стиле Райта

150 000 000 ₽ | 560 м<sup>2</sup> | 19,01 сот. | Без отделки

Загородный дом в стиле Райта.

Спальни

**5 шт.**

Санузлы

**6 шт.**

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7

# Описание

---

Простор, тишина и спокойствие — именно такие слова чаще всего возникают, когда оказываешься неподалеку от этого дома. Мы предлагаем вам рассмотреть этот особняк, который выполнен в стиле Райта. А это значит — большие комнаты, натуральные материалы и полная гармония с природой. Это двухэтажный дом с 5 спальнями и 5 ванными комнатами. На первом этаже гостиная с камином, кухня и столовая, кабинет. Большие окна и второй свет придают этому пространству еще больше воздушности. Здесь есть выход на открытую террасу, в отдельном блоке — хозяйственные помещения (кладовые и котельная). На втором этаже — спальни и гардеробные. В некоторых ваннах есть окна. Будет прекрасная возможность принимать ванну и любоваться садом. Также в доме предусмотрена SPA-зона с

сауной и помещением для персонала. Гараж на два машиноместа находится на первом этаже. Участок: 19,01 сотки в тихой части поселка. Все соседи вокруг построены — вам никто не будет мешать. Дом продается без отделки — можно создавать пространство по своему вкусу. Вы можете заказать проект под ключ. Сам дом кирпично-монолитный дом, газ подведен, котел есть в наличии, фасад выполнен под ключ из натурального камня со вставками из мрамора. Вы будете жить в поселке Madison Park в окружении густого леса Новой Риги. Здесь оборудован парк «Озеро», где летом плавают лебеди, а на песчаном пляже играют в волейбол. В парке «Ручей» находится живописный овраг с длинной прогулочной зоной.

# Ключевые детали

---

Отделка

**Без отделки**

Площадь дома

**560 м<sup>2</sup>**

Участок

**19,01 сот.**

Тип участка

**В тихой части поселка**

Этажи

**2 этажа**

Материал

**Кирпично-монолитный**

Стиль

**Современный стиль**

Класс объекта

**Deluxe**

Электричество

**Электричество**

Водоснабжение

**Центральное водоснабжение**

Канализация

**Централизованная канализация**

Газ

**Магистральное газоснабжение**

Сауна

Гараж в доме

В доме не жили

Новый дом

Отделка мрамором

Отличное состояние

Кабинет

Второй свет

Фасадное освещение

Панорамное остекление

Помещение для персонала

Камин

Скоростной интернет

Свободная планировка

Терраса

## Мэдисон парк

26 км до МКАД | Новорижское шоссе



## Мэдисон парк

Коттеджный поселок

Lipki

Laryushino



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

