



id 1646 / Парк Фонтне

## Таунхаус в стиле модерн

53 735 935 ₽ | 277,43 м<sup>2</sup> | 2,2 сот.

Таунхаусы – тренд загородного жилья для тех, кто поставил себе цель переехать за пределы Москвы, но не стремится владеть классической частной усадьбой. В...

# Описание

---

Таунхаусы – тренд загородного жилья для тех, кто поставил себе цель переехать за пределы Москвы, но не стремится владеть классической частной усадьбой. В жилом комплексе на Новой Риге продаётся таунхаус в стиле модерн ID 1646 с участком площадью 2,2 сотки, сочетающий удобства «квартирного» формата с главными прелестями жизни на природе: чистым воздухом, тишиной, красотой окрестностей и особой атмосферой элитного клубного поселения. Уточним координаты: Новорижское направление, 25 км от МКАД, ЖК «Парк Фонте». В основу возведения дома положен целый букет инноваций: бесшовное бетонно-монолитное строительство, сплошное остекление фасадов от цоколя до крыши, минимальная планировка внутреннего пространства, наличие эксплуатируемой кровли. Продуманы и рассчитаны все нюансы,

практические и эстетические, вплоть до изящной гравировки на стёклах, маскирующей зоны перекрытий. Каждый уголок дома пронизывает солнечный свет; распределение и зонирование комнат оставлено на усмотрение владельцев, разработка дизайна интерьеров – тоже, хотя при желании вы можете воспользоваться готовыми проектами дизайнеров Villagio Estate. Точно так же вдумчиво и новаторски решены вопросы благоустройства посёлка в целом. Для устройства дорог и тротуаров выбрана брусчатка, а не асфальт: разные по форме элементы проводят визуальную границу между проезжей и пешеходной зонами, лежащими в одном уровне. В «компанию» к бережно сохранённым во время стройки высоким берёзам подсажены крупномерные деревья других пород и вечнозелёные кустарники.

# Ключевые детали

---

Площадь дома

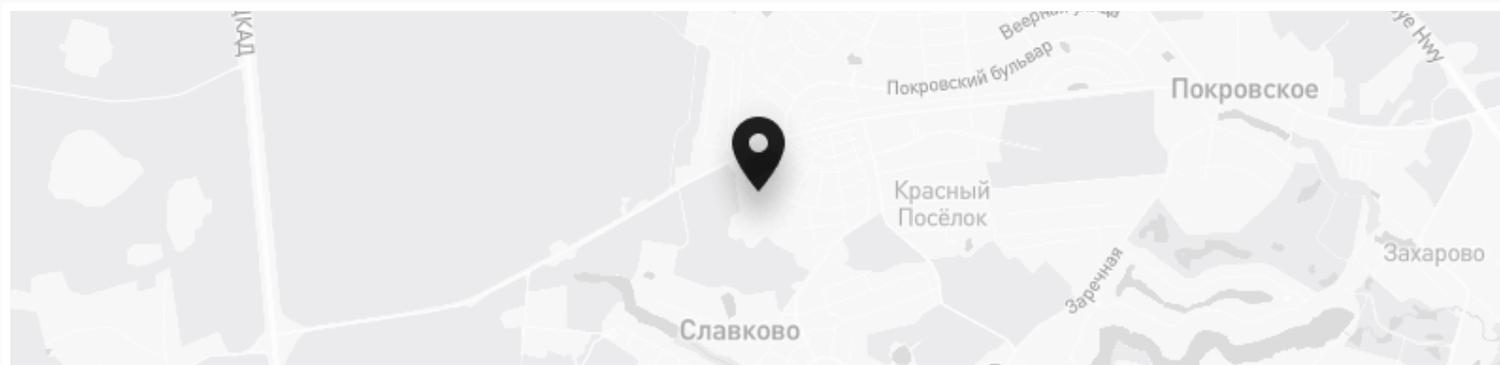
**277,43 м<sup>2</sup>**

Участок

**2,2 сот.**

## Парк Фонте

25 км до МКАД | Новорижское шоссе



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

