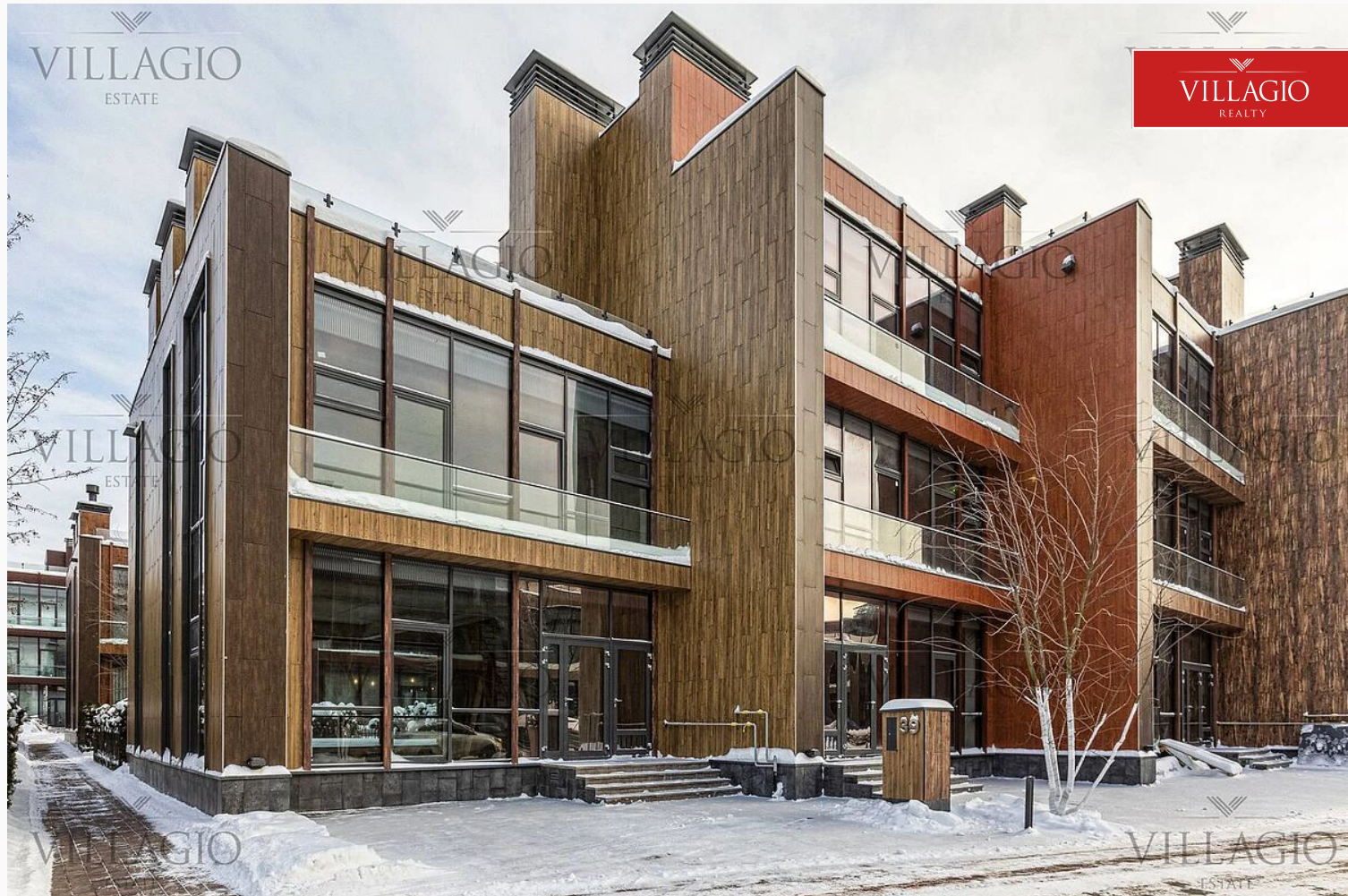




id 1599 / Футуро парк

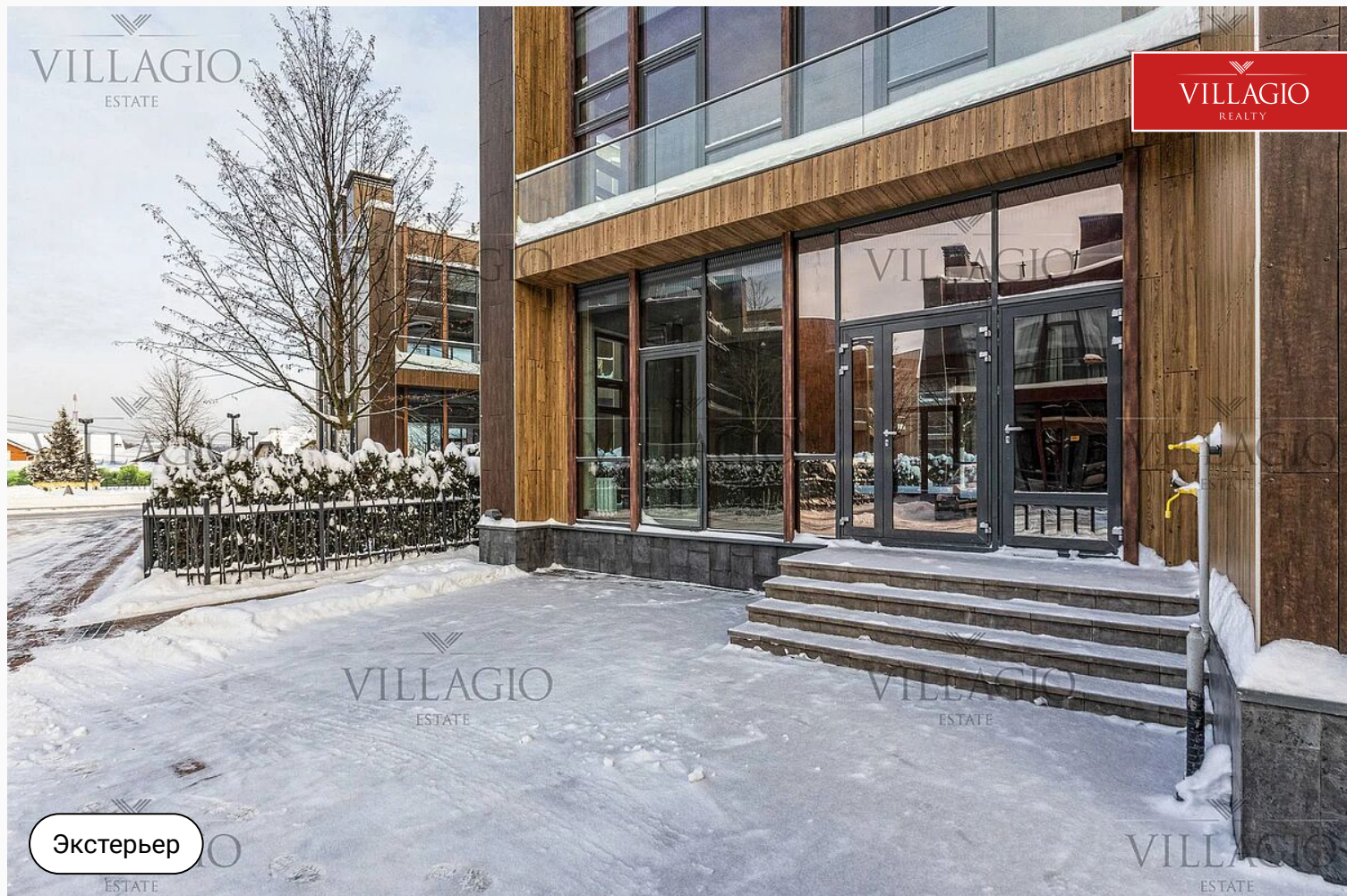
Загородный таунхаус

46 200 000 ₽ | 238,4 м² | 1,67 сот. | Без отделки

Из городской квартиры – в таунхаус на Новой Риге: отличная перспектива! Вместе с загородным жильём вы приобретаете то, чего в Москве не купить ни за какие...

Спальни

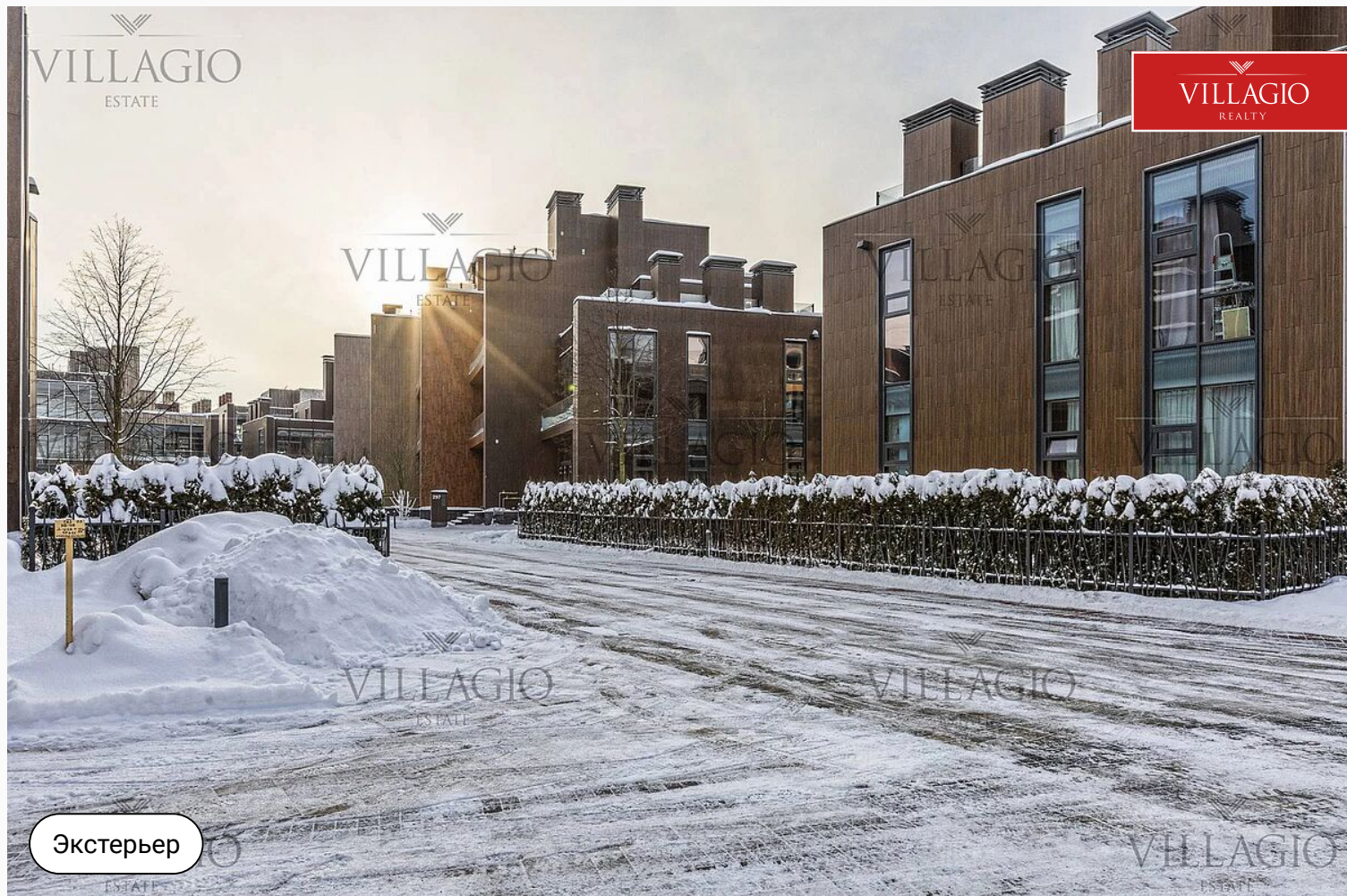
4 шт.



Описание

Из городской квартиры – в таунхаус на Новой Риге: отличная перспектива! Вместе с загородным жильём вы приобретаете то, чего в Москве не купить ни за какие деньги, а именно чистый воздух, тишину, спокойствие, достойных соседей в элитном посёлке. И ничего не теряете: ни в бытовом комфорте, ни в доступности инфраструктуры. Современный загородный таунхаус ID 1599 выставлен на продажу без отделки, оформлением помещений займутся будущие владельцы. Проектировщики рекомендуют устроить на первом этаже общий зал, объединяющий кухню, столовую и гостиную зоны: здесь есть выход на террасу, а летом так приятно трапезничать на свежем воздухе. Второй этаж отводится под мастер-спальню с ванными комнатами и лоджиями и рабочий кабинет. На третьем разместится гостевая спальня или

детская с санузлом, домашний кинотеатр или бильярдная, гардеробная и т.п. Но это только рекомендации, свободная планировка позволяет вносить в проект любые коррективы. На этажах отсутствуют лишние перегородки, панорамные окна обеспечивают приток солнечного света во все уголки, высота потолков достигает 3,2 м – реализуйте любые идеи по организации пространства, ведь оно ваше. К таунхаусу примыкает земельный участок площадью 1,67 соток, а лестница с третьего этажа, оборудованная удобным тамбуром, выводит на эксплуатируемую кровлю. Это тоже ваша территория – для барбекю, лаунж-зоны, принятия солнечных ванн, установки детского бассейна... Разумеется, кровля огорожена, а дворик опоясывает плотный ряд вечнозелёных туй.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка

Без отделки

Площадь дома

238,4 м²

Участок

1,67 сот.

Этажи

2 этажа

Материал

Дерево

Водоснабжение

**Центральное
водоснабжение**

Газ

**Магистральное
газоснабжение**

Канализация

**Централизованная
канализация**

Электричество

Электричество



План-схема

С общ. 79,2



План-схема

С общ. 71,8



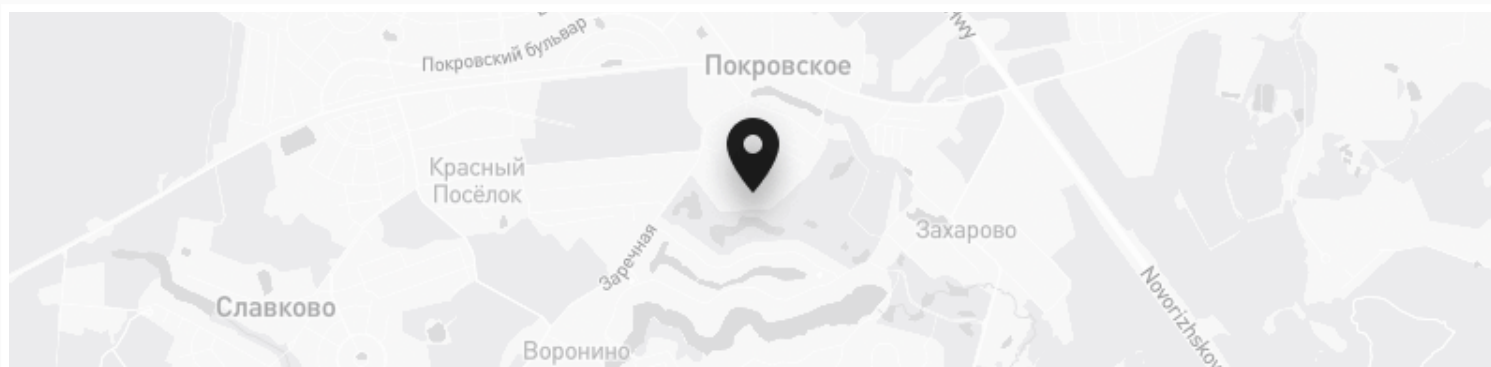
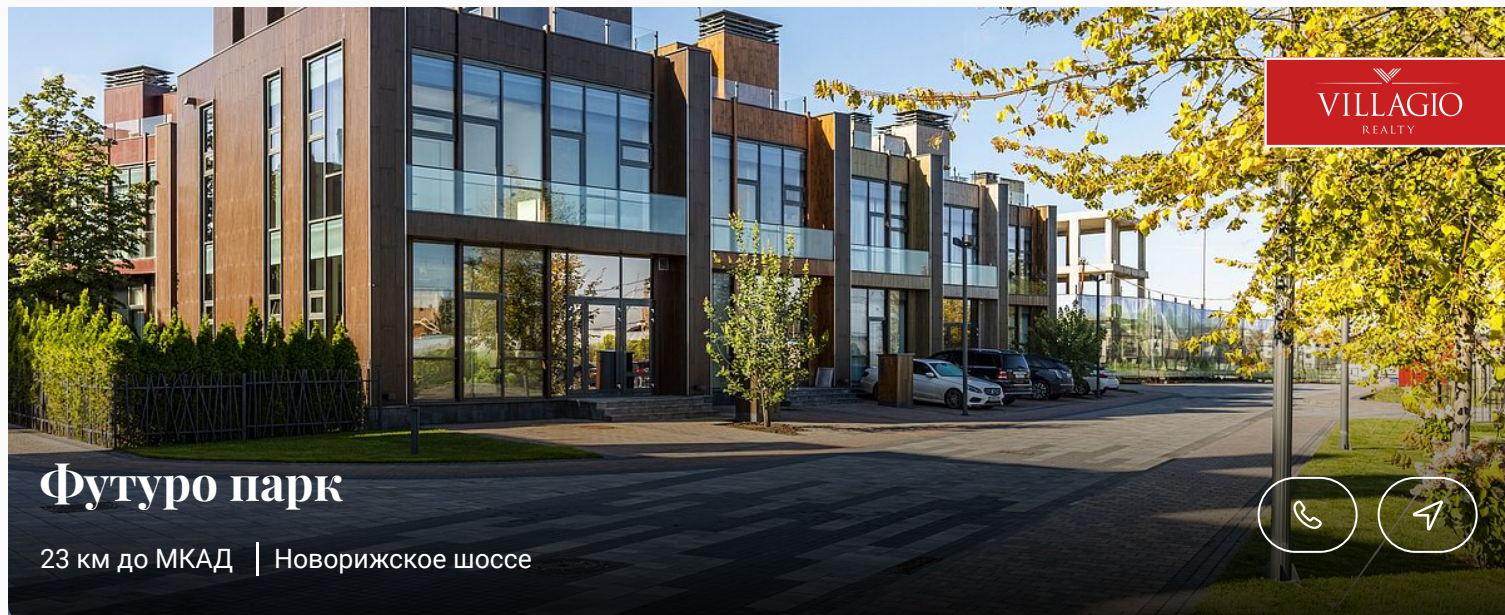
План-схема

С общ. 69,5



План-схема

С общ. 17,5



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

