



ID 10105 / Променад

Уютный коттедж с гостевым домом

189 000 000 ₽ | 389 м² | 15 сот. | Под ключ с мебелью

Современный коттедж с большими окнами, высокими потолками и бассейном

Спальни

7 шт.

Санузлы

4 шт.

Гардеробные

1 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

1 шт.



Экстерьер

Описание

Уютный коттедж с гостевым домом

Поселок с единой архитектурной концепцией застройки, все центральные коммуникации, собственный современный фитнес клуб, большая парковая прогулочная территория, удобная освещаемая подъездная дорога, профессиональная охрана.

Основной дом 389 кв.м и гостевой дом с бассейном 197,3 кв.м в элитном клубном поселке в 12 км от МКАД на Киевском шоссе.

Красивейший и ухоженный участок 15 соток ИЖС, расположен на тихой улице (для двух домов), на возвышенности в центральной части поселка, рядом с парковой прогулочной территорией на реке и фитнес клубом. Приватный участок, соседние дома расположены на достаточном расстоянии, поэтому из всех окон (даже на первом этаже) открываются живописные виды.

В основном доме: гостиная-столовая с мраморным камином и выходом на террасу,

кухня с кладовой комнатой, 6 спален, кабинет и жилая комната свободного назначения, 4,5 с/у, функциональная постирочная, высокие потолки - 3,5 м на первом этаже и 3,2 м на втором.

Благодаря разумной планировке, большим панорамным окнам и спокойным цветовым решениям, в доме много воздуха, света, удобного пространства для жизни и отдыха каждого члена семьи.

Клубный поселок deluxe Променад расположен в 12 км от МКАД по Киевскому шоссе на берегу реки Незнайки, граничит с большим лесным массивом. К поселку ведет хорошо освещаемая и обслуживаемая подъездная дорога. На территории поселка расположены большой живописный парк на реке для прогулок, детские и спортивные площадки, причал, беговые тропинки, уединенные беседки и иные места отдыха. Вся парковая и прогулочная территория занимает несколько гектар.



Экстерьер

Ключевые детали

Отделка	Площадь	Участок	Тип участка
Под ключ с мебелью	389 м²	15 сот.	Продуманный ландшафтный дизайн
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
2 этажа	Кирпич	Современный стиль	Deluxe
Газ	Канализация	Электричество	Водоснабжение
Магистральное газоснабжение	Централизованная канализация	Электричество	Центральное водоснабжение

Бассейн меньше десяти метров

Гостевой дом

Отделочные материалы класса DeLuxe

Отдельно стоящая баня



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер



Экстерьер

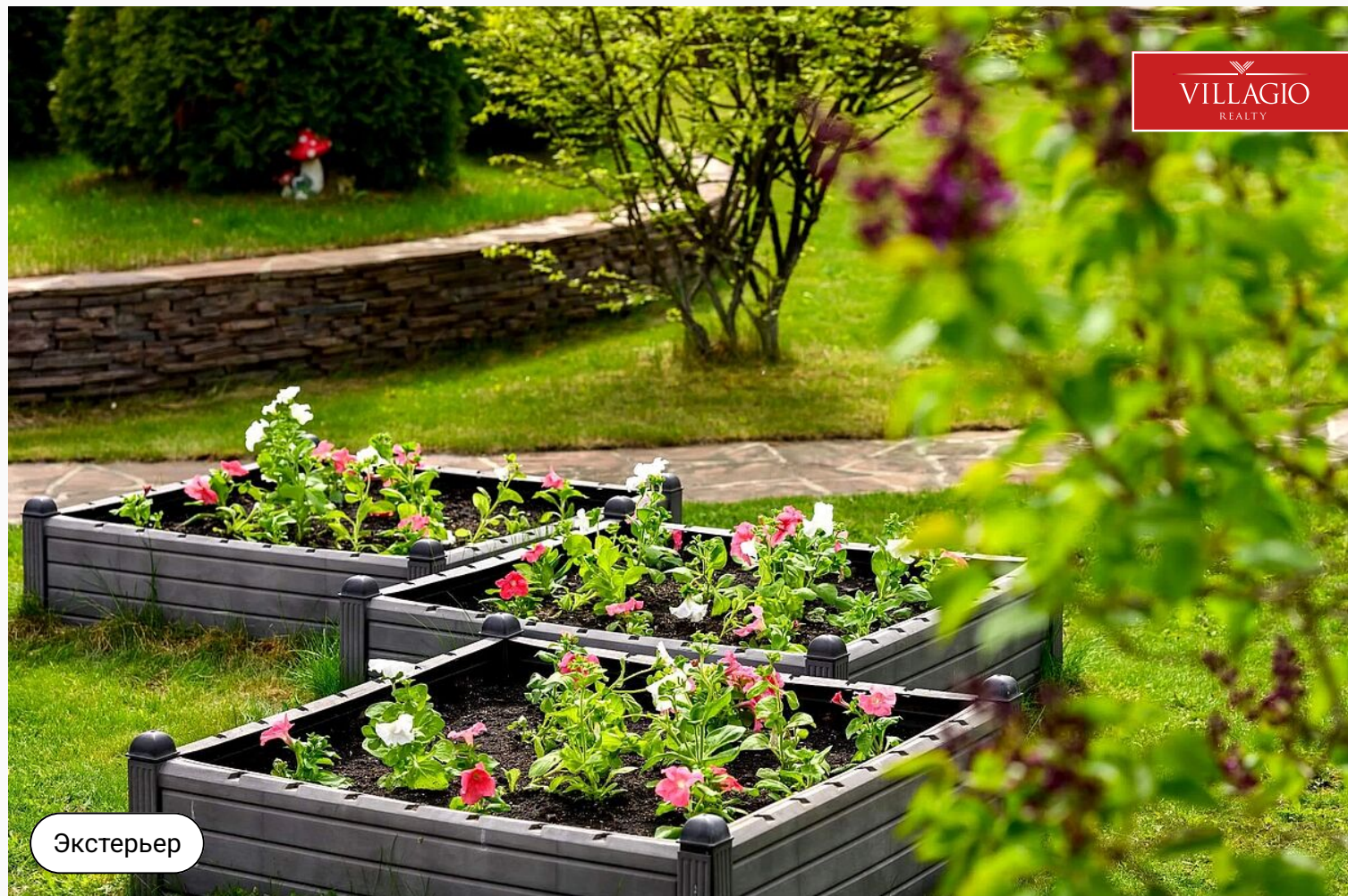


Экстерьер



Экстерьер

Экстерьер



Экстерьер





Экстерьер



Экстерьер



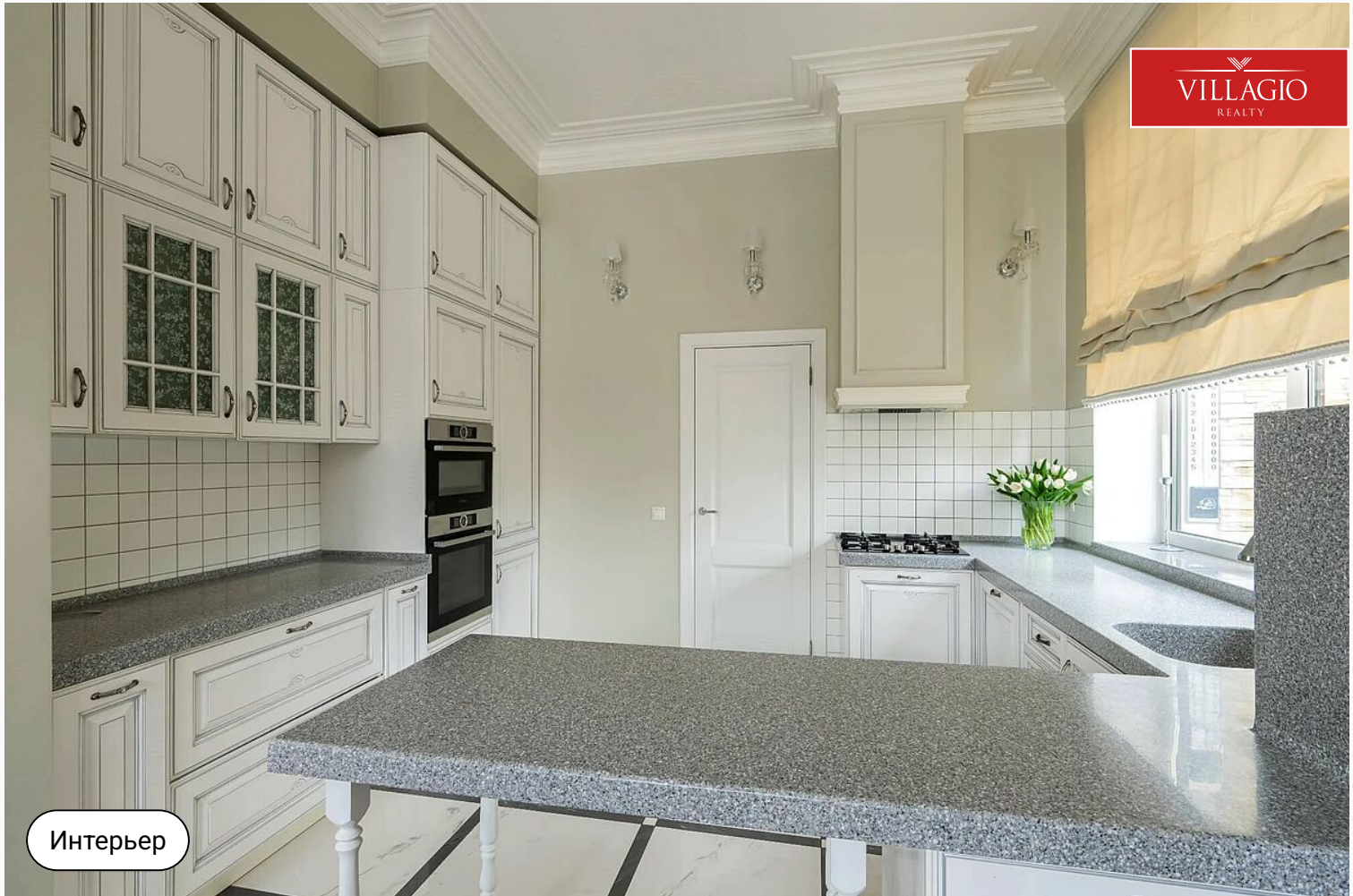
Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



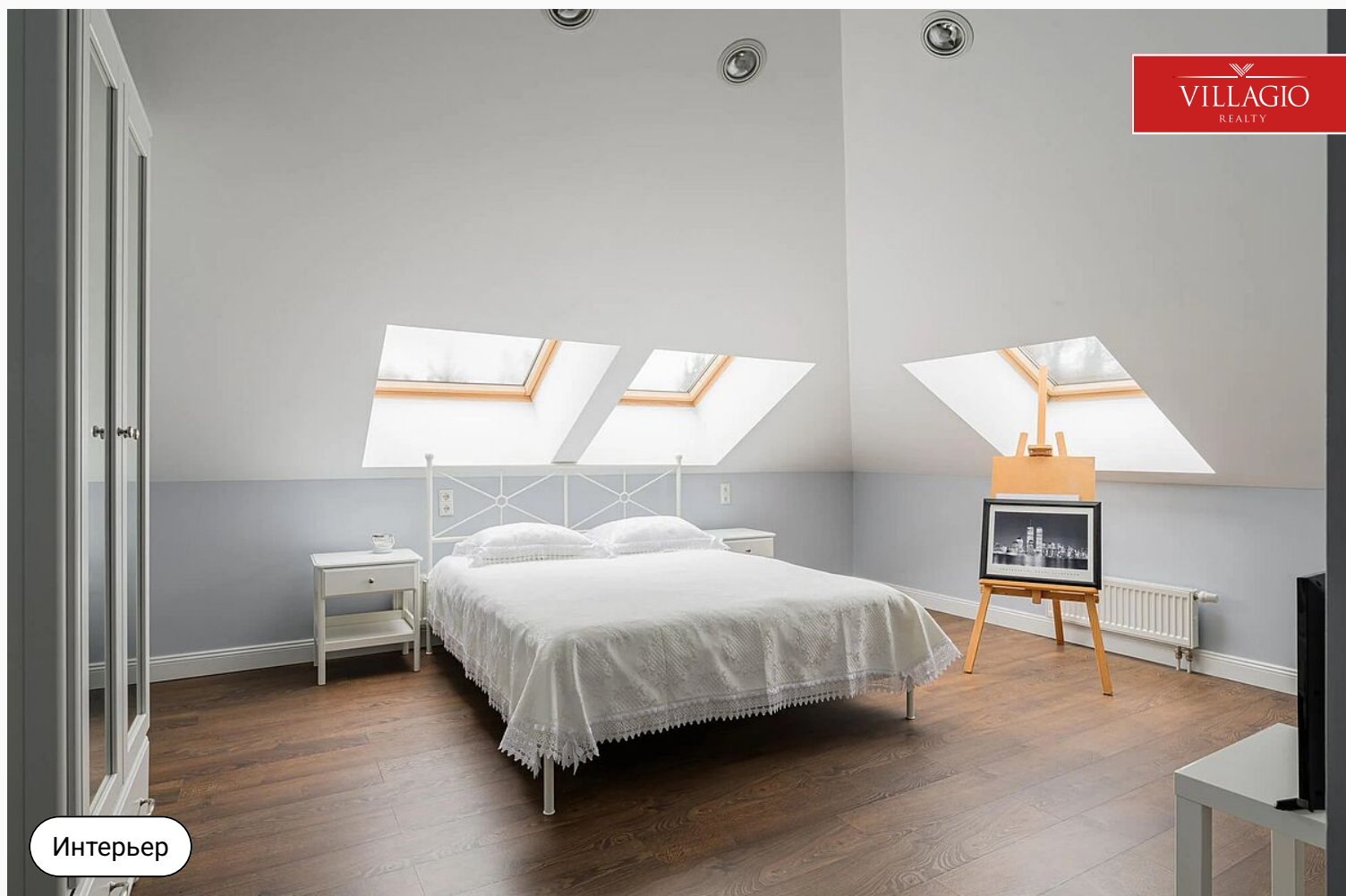
Интерьер



Интерьер



Интерьер



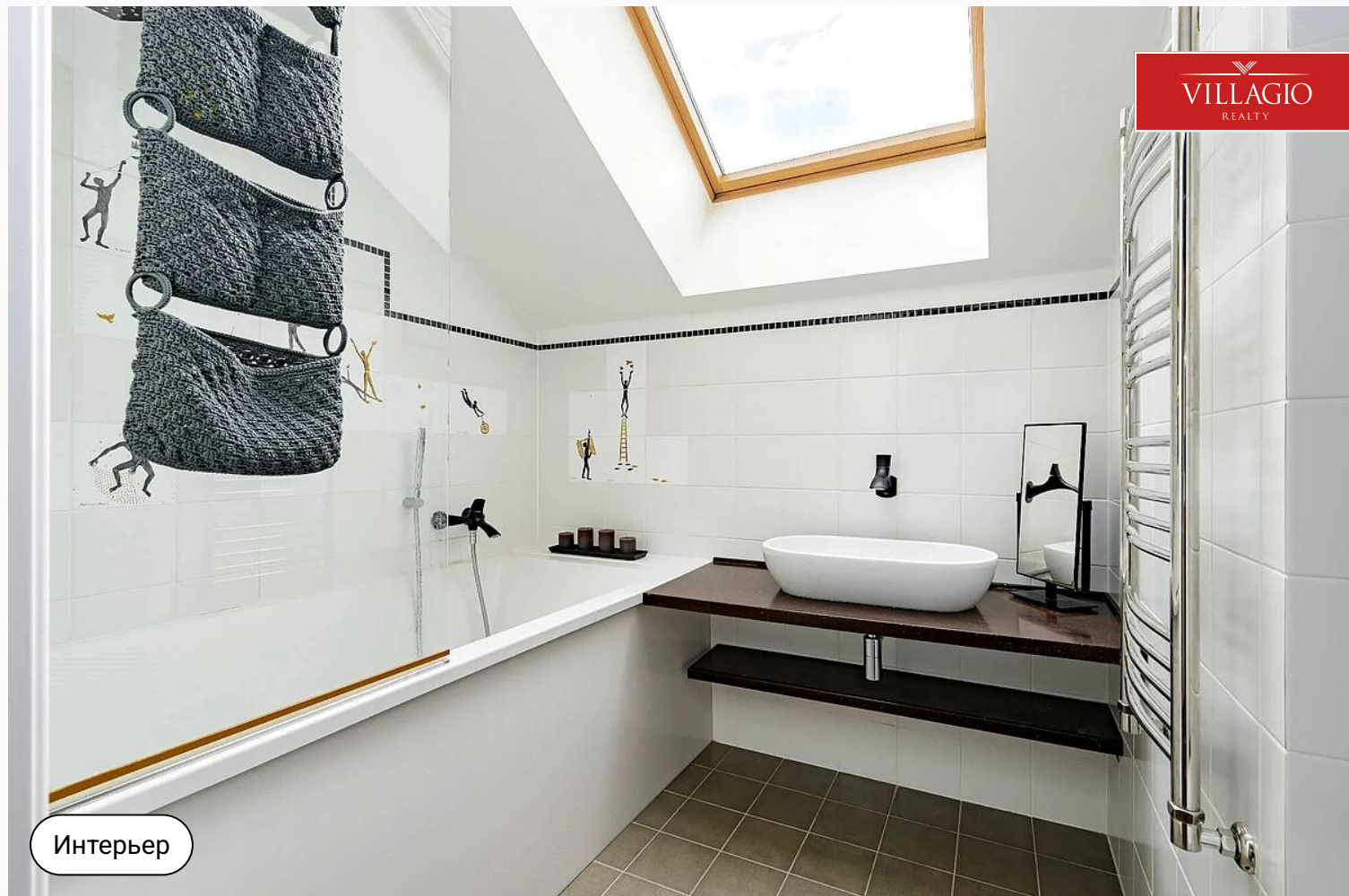
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

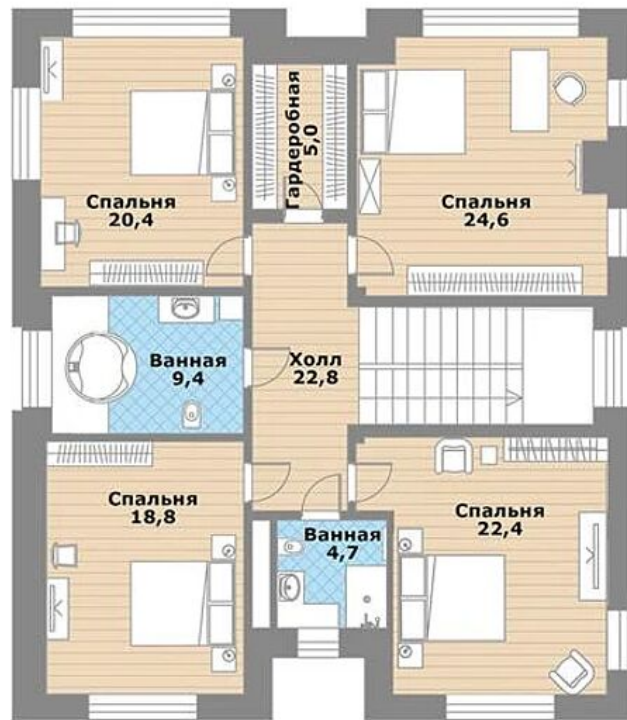
1 этаж



План-схема

2 ЭТАЖ

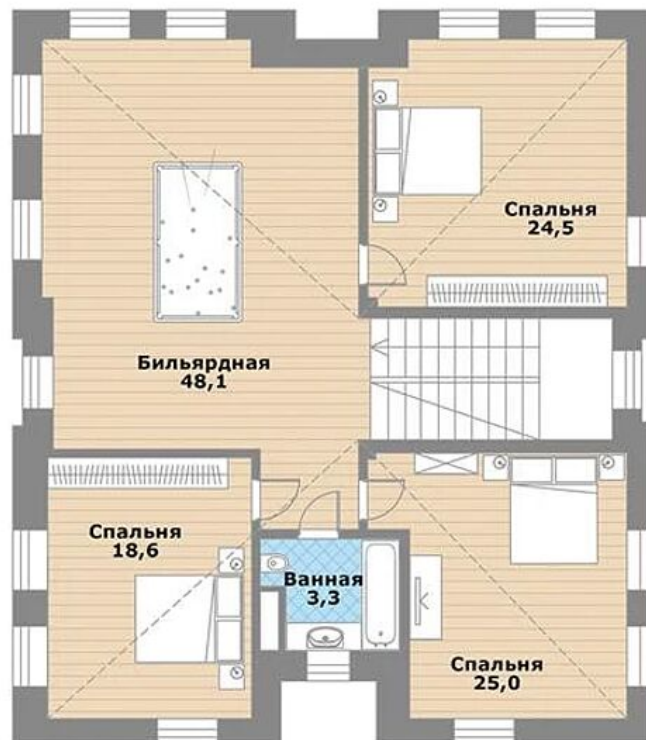
VILLAGIO
REALTY



План-схема

Мансардный этаж

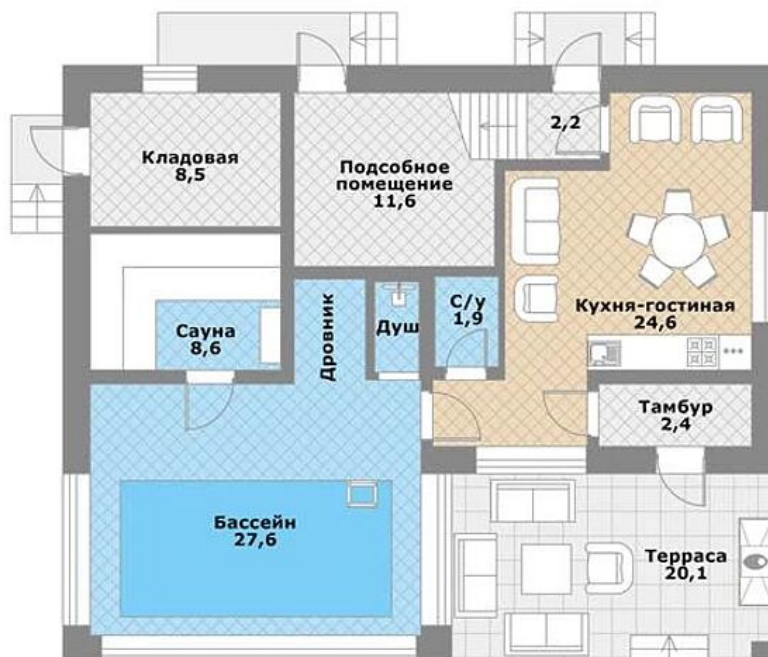
VILLAGIO
REALTY



План-схема

1 этаж гостевого

VILLAGIO
REALTY



План-схема

Мансардный этаж гостевого д

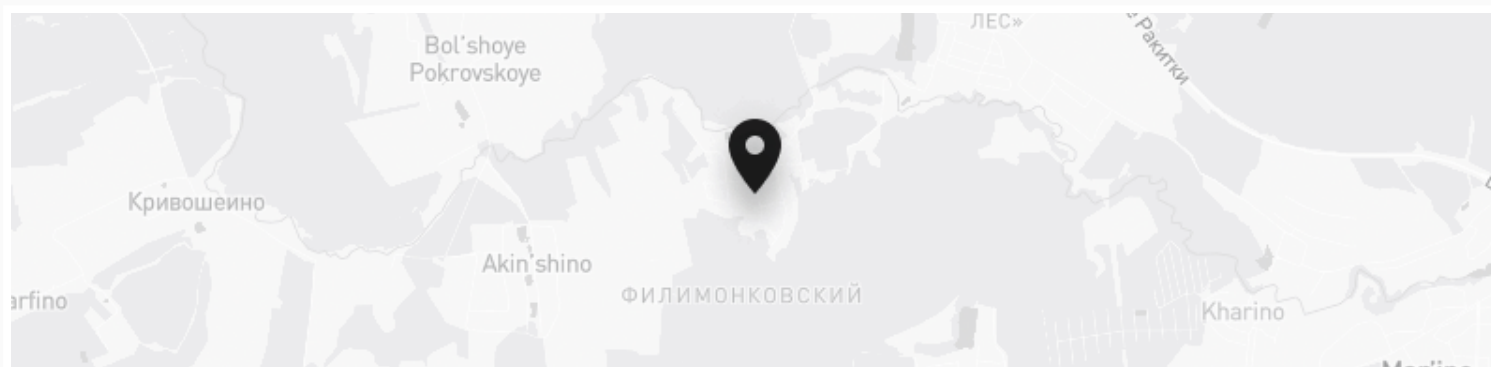
VILLAGIO
REALTY



План-схема

Променад

12 км до МКАД | Московская область



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

