

Новый

VILLAGIO
REALTY



ID 10095 / Княжье Озеро

Двухэтажный дом в живописном поселке на Новой Риге

129 000 000 ₽ | 342 м² | 13 сот. | Под ключ с мебелью

Уютный дом 4 спальнями и отдельностоящим домиком с хаммом

Спальни

4 шт.

Санузлы

3 шт.

Гардеробные

3 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

2 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

Описание

Двухэтажный дом в живописном поселке на Новой Риге

Просторный светлый дом 345 м2 на участке 13 соток в охраняемом КП "Княжье Озеро" расположен в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Уютный, полностью меблированный коттедж с 4-я спальнями готов к проживанию. Новый качественный ремонт, делали для себя, инженерные системы дома: приточно-вытяжная вентиляция, умный дом с системой управления светом, температурой, шторами, установлены датчики протечки, движения, противопожарная система, бесшовный вайфай. Функциональный дизайн кухни со встроенной современной техникой. В доме действующий камин. Выход на летнюю террасу через гостиную.

Планировка дома:

1 этаж холл, гардеробная, постирочная, санузел, кухня-столовая, гостиная с камином и

выходом на террасу, кабинет, котельная, гараж на 2 машиноместа, кладовая.

2 этаж игровая зона с камином, бильярдной и барной стойкой, проектор. мастер-блок: гардеробная, ванная, спальня, спальня с гардеробной и санузлом, детская спальня.

На участке выполнен ландшафтный дизайн, автополив, освещение, построен отдельно стоящий дом площадью 40 м5 для гостей с кухней, санузлом и хаммамом, остекленная беседка-барбекю 40 м2 и дополнительный навес на 2 м/места.

Идеальное расположение: в тихой части поселка и в шаговой доступности от озера и всей инфраструктуры поселка.

Котеджный поселок бизнес-класса "Княжье Озеро" находится в 35 минутах езды на машине до Москва-Сити по скоростному Новорижскому шоссе без светофоров и пробок. КП окружен реликтовым лесом, где приятно прогуливаться, устраивать пикники, кататься на велосипедах, а зимой - на лыжах.



Экстерьер

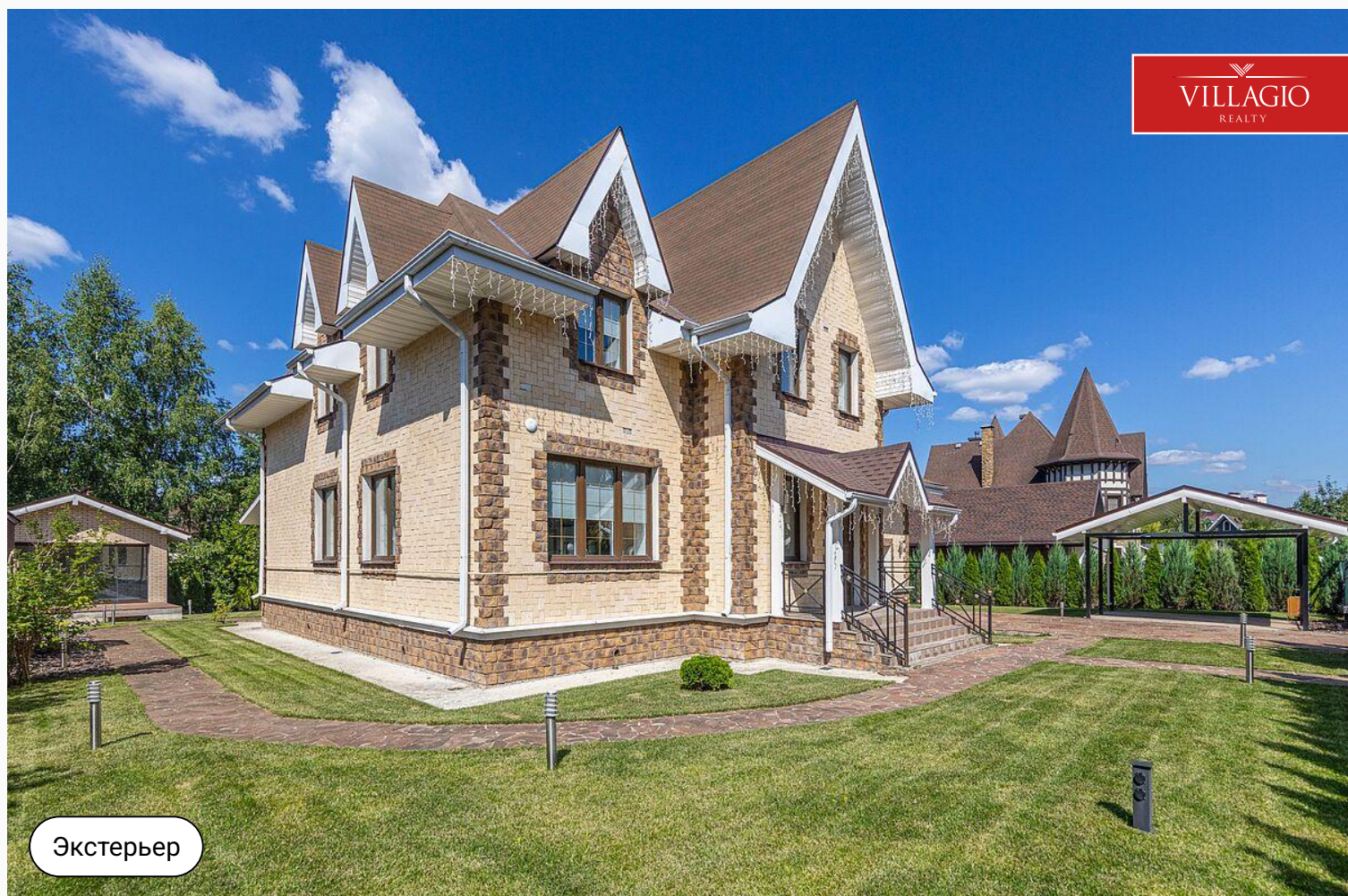
Ключевые детали

Отделка	Площадь	Участок	Тип участка
Под ключ с мебелью	342 м²	13 сот.	Продуманный ландшафтный дизайн
Этажи	Материал	Стиль	Класс объекта
2 этажа	Кирпич	Современный стиль	Deluxe
Водоснабжение	Электричество	Канализация	Газ
Центральное водоснабжение	Электричество	Централизованная канализация	Магистральное газоснабжение

Хаммам



Экстерьер



Экстерьер

Экстерьер

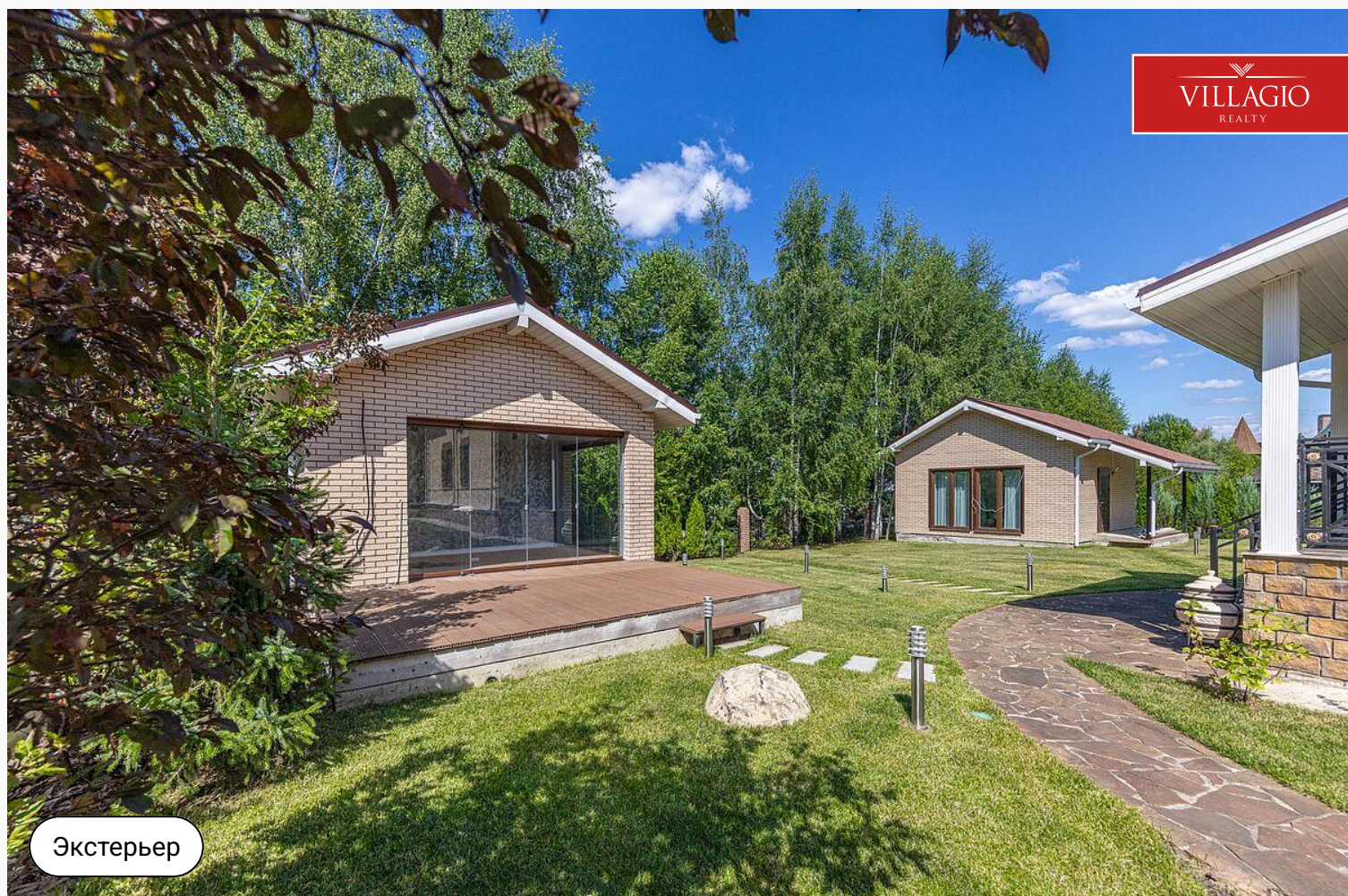


Экстерьер





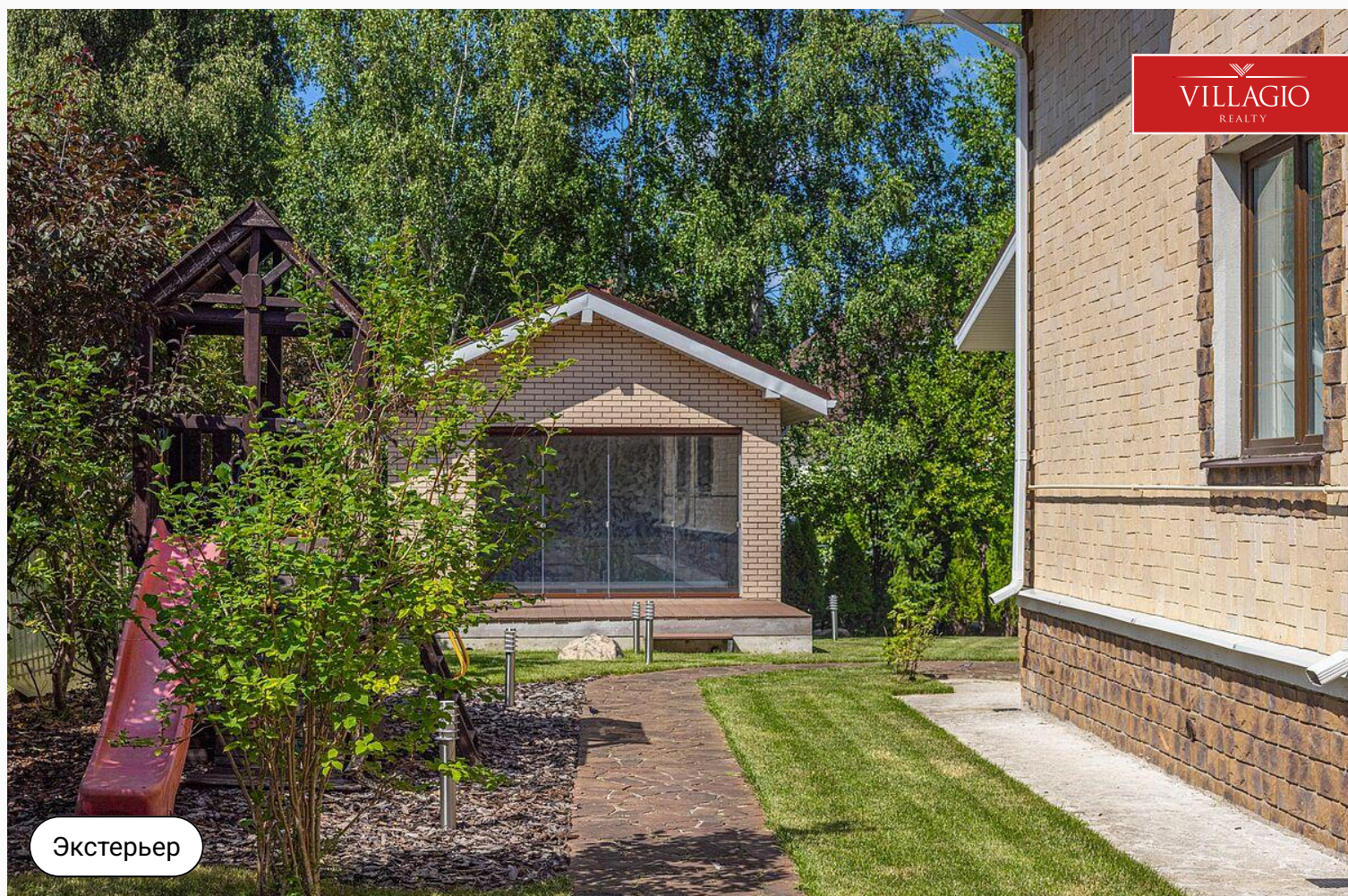
Экстерьер



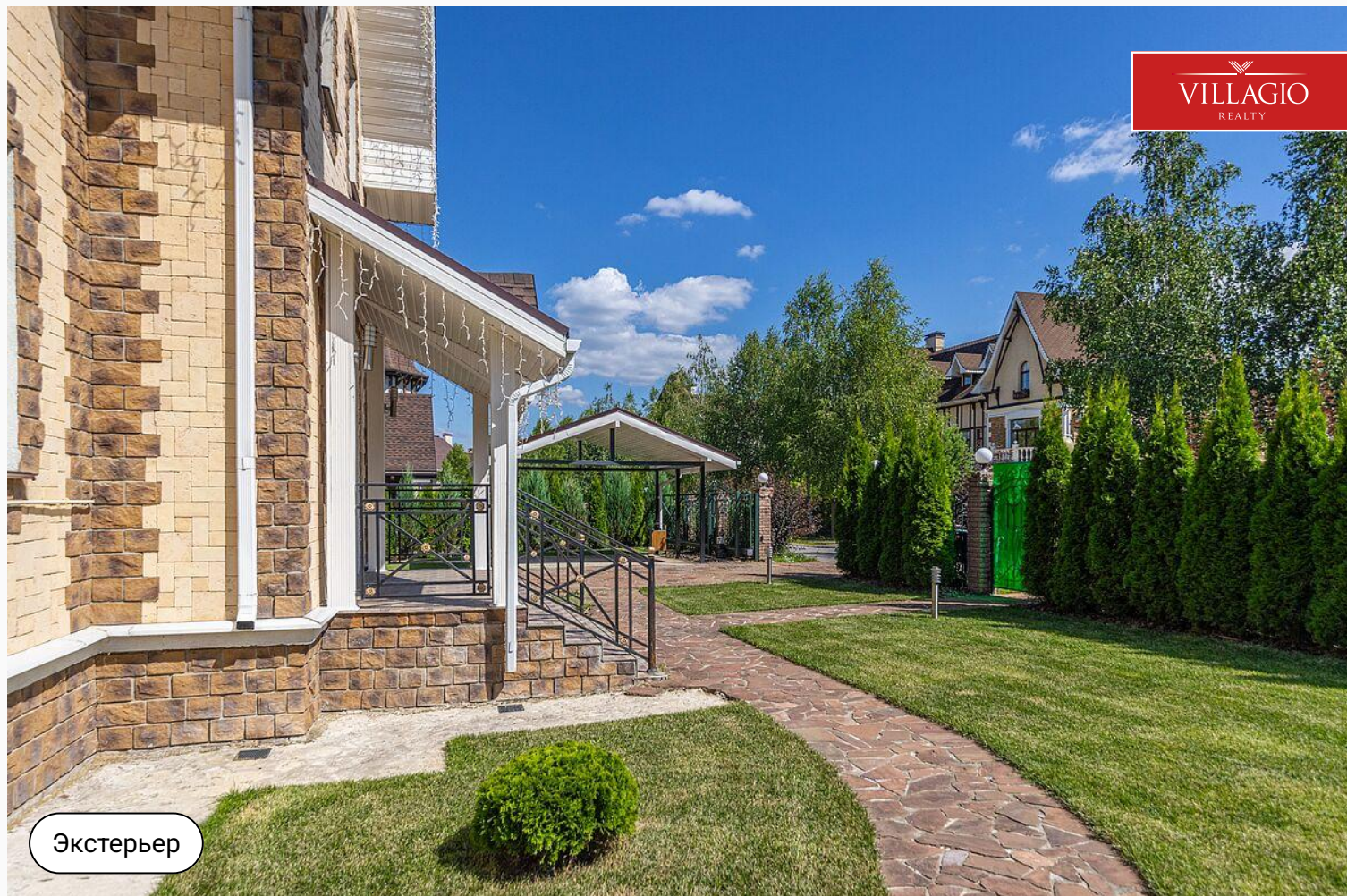
Экстерьер



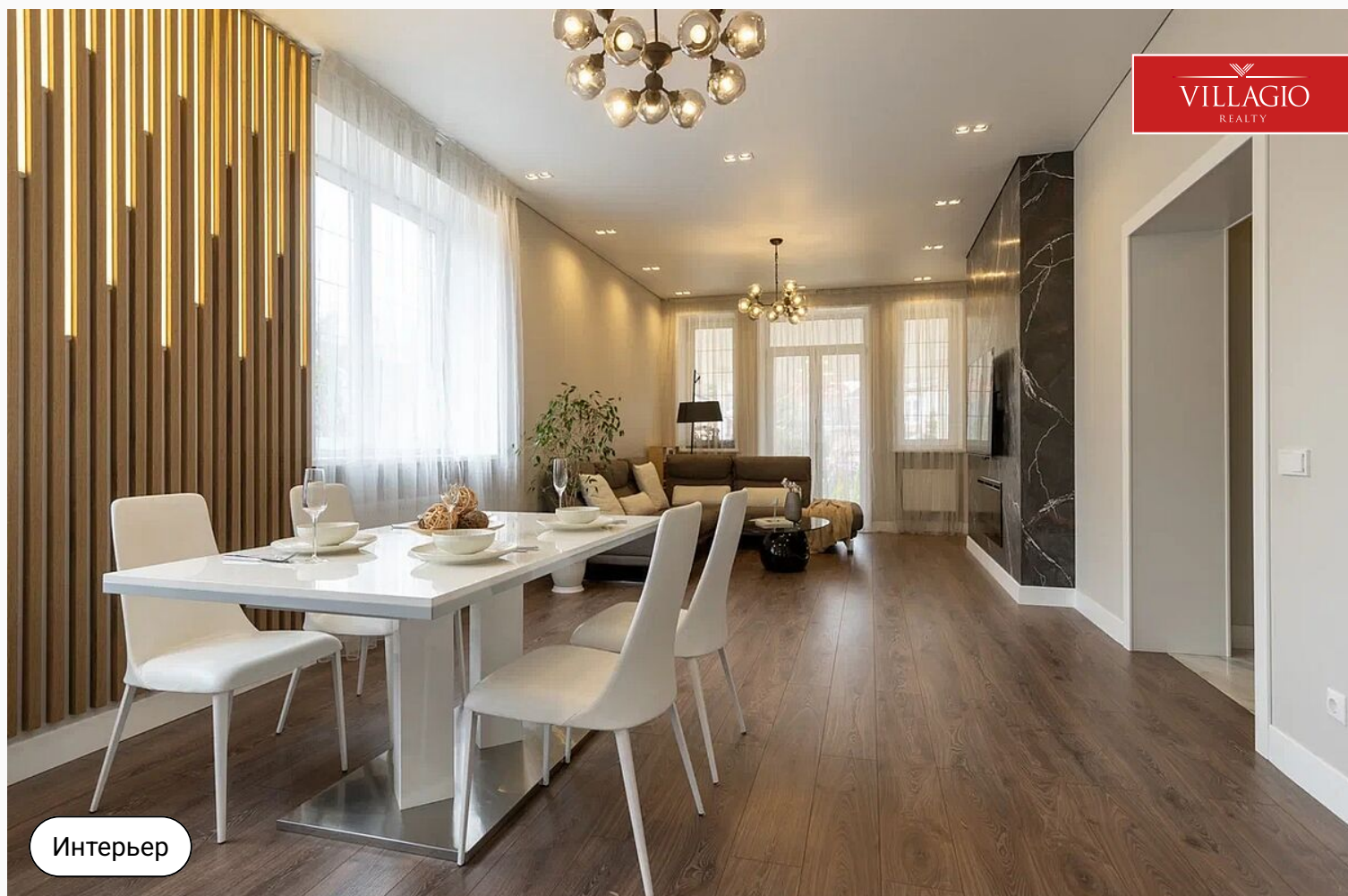
Экстерьер



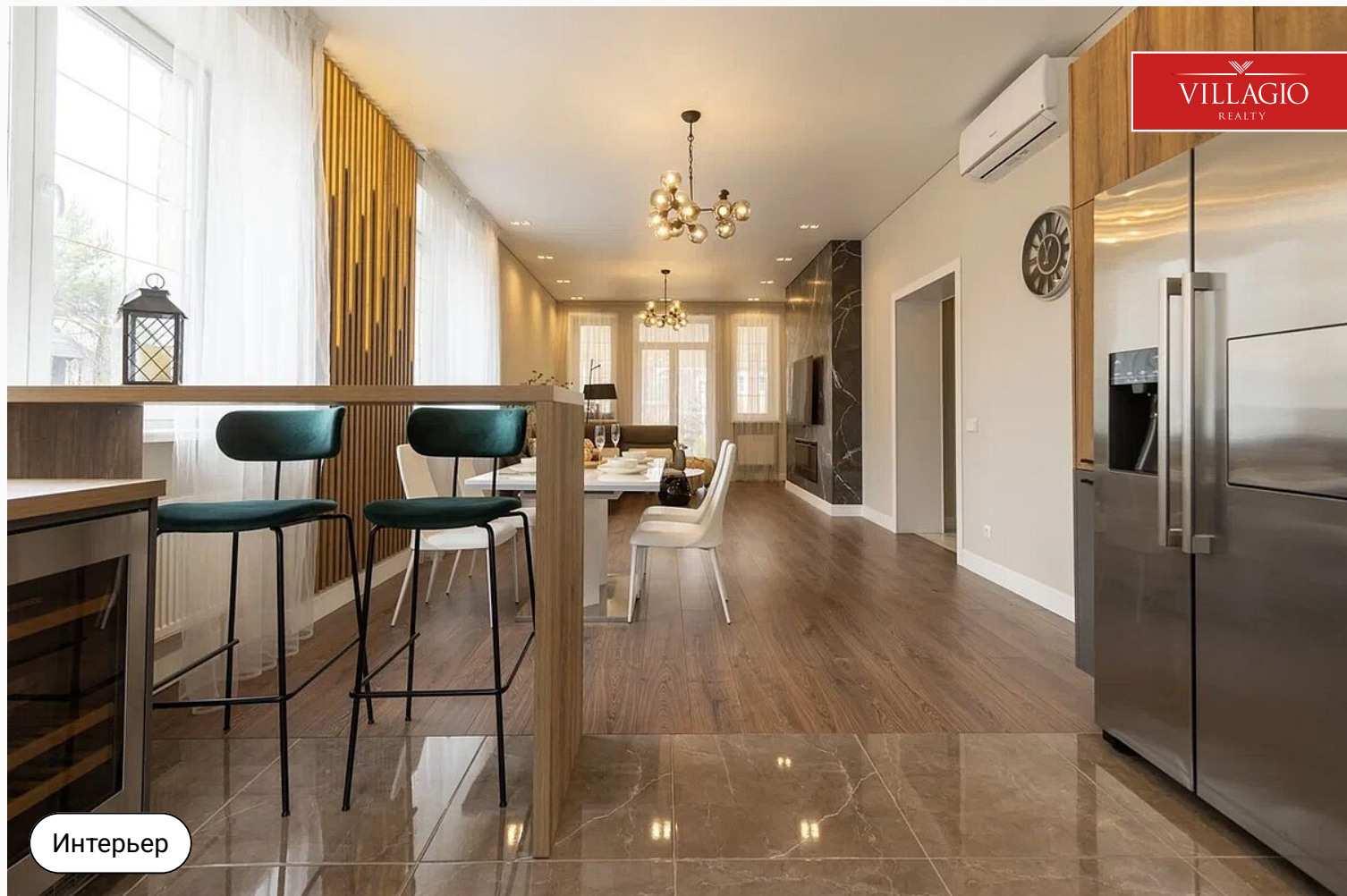
Экстерьер



Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер











Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



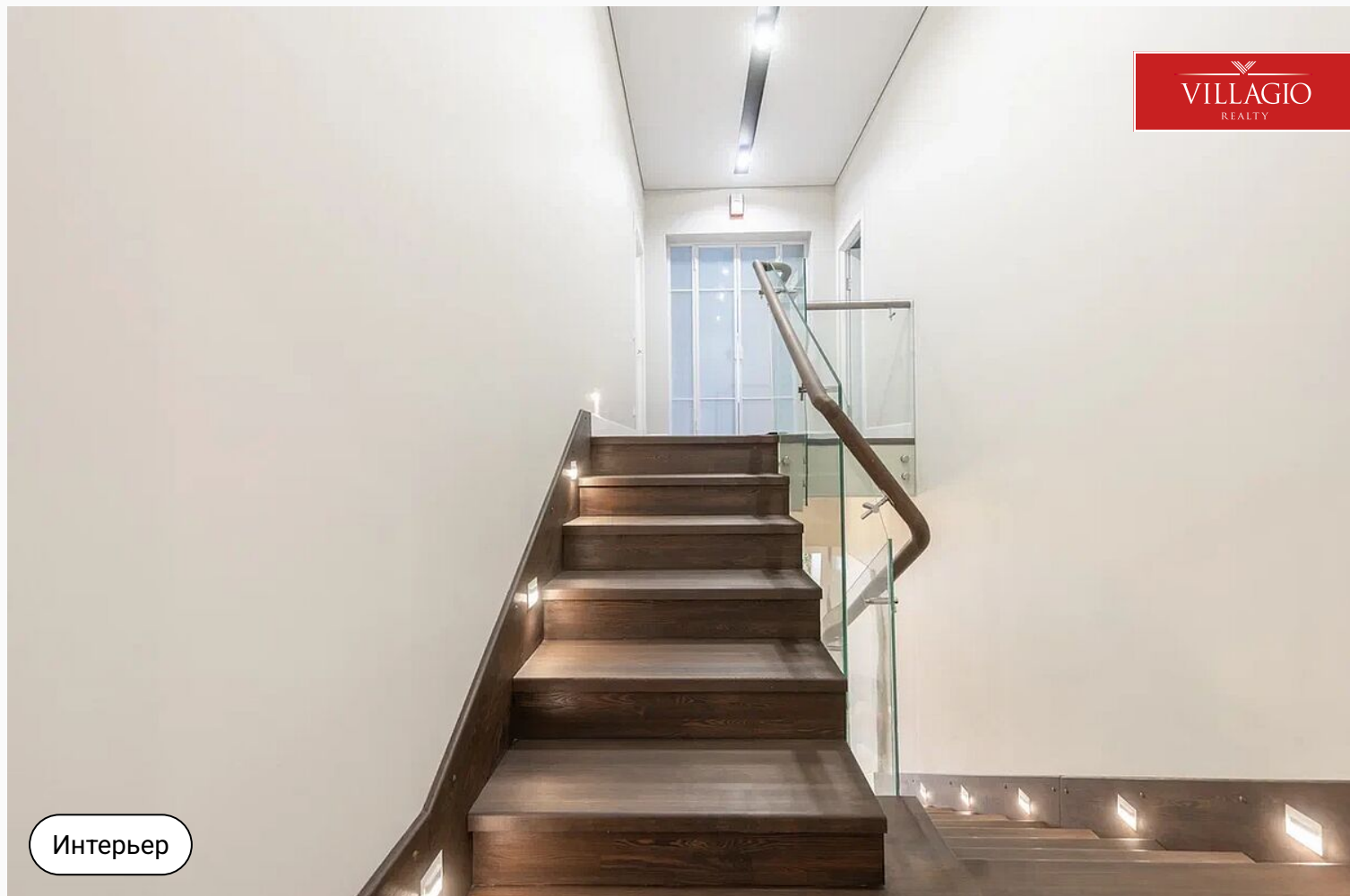
Интерьер



Интерьер



Интерьер



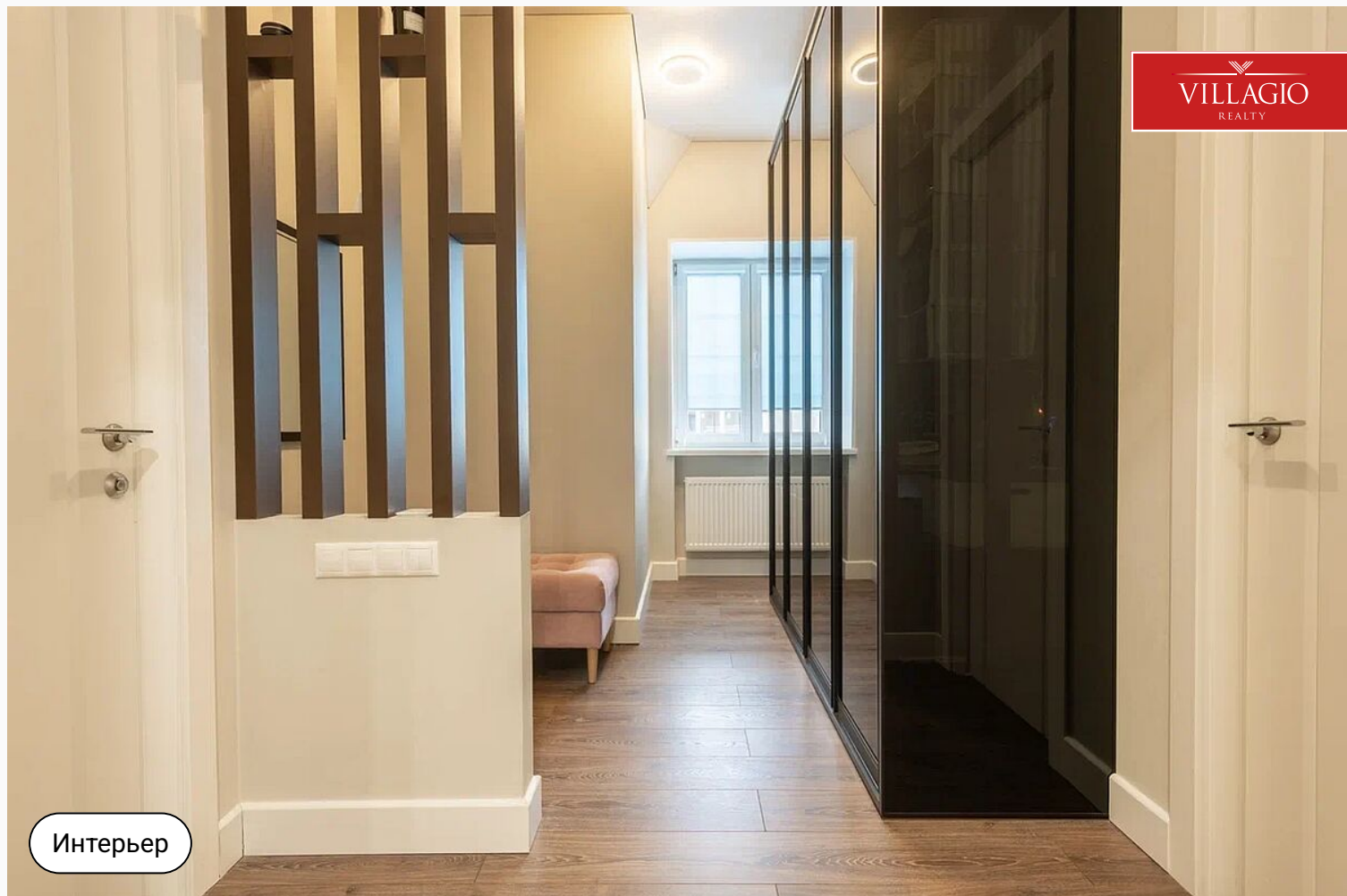
Интерьер



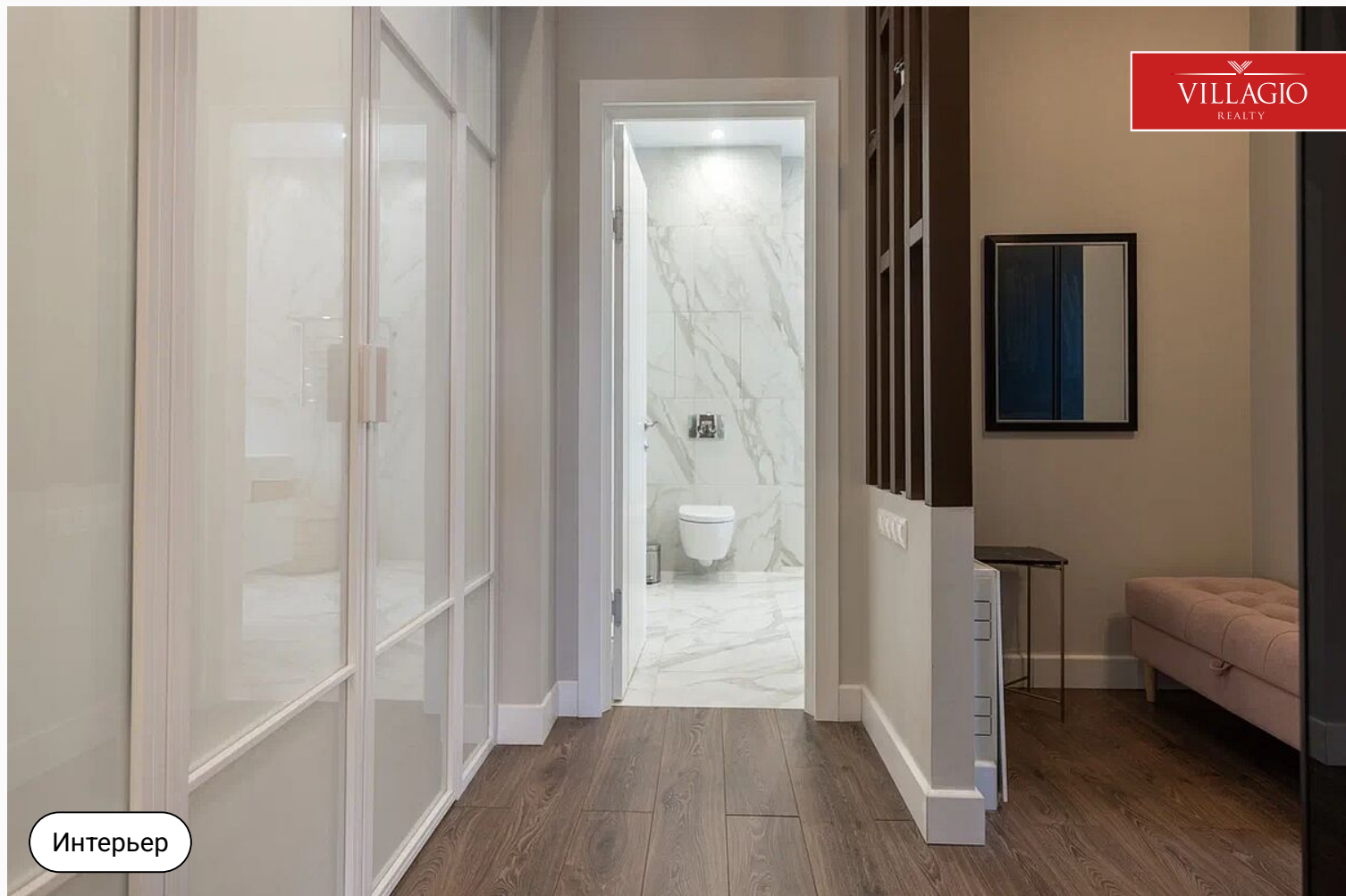
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

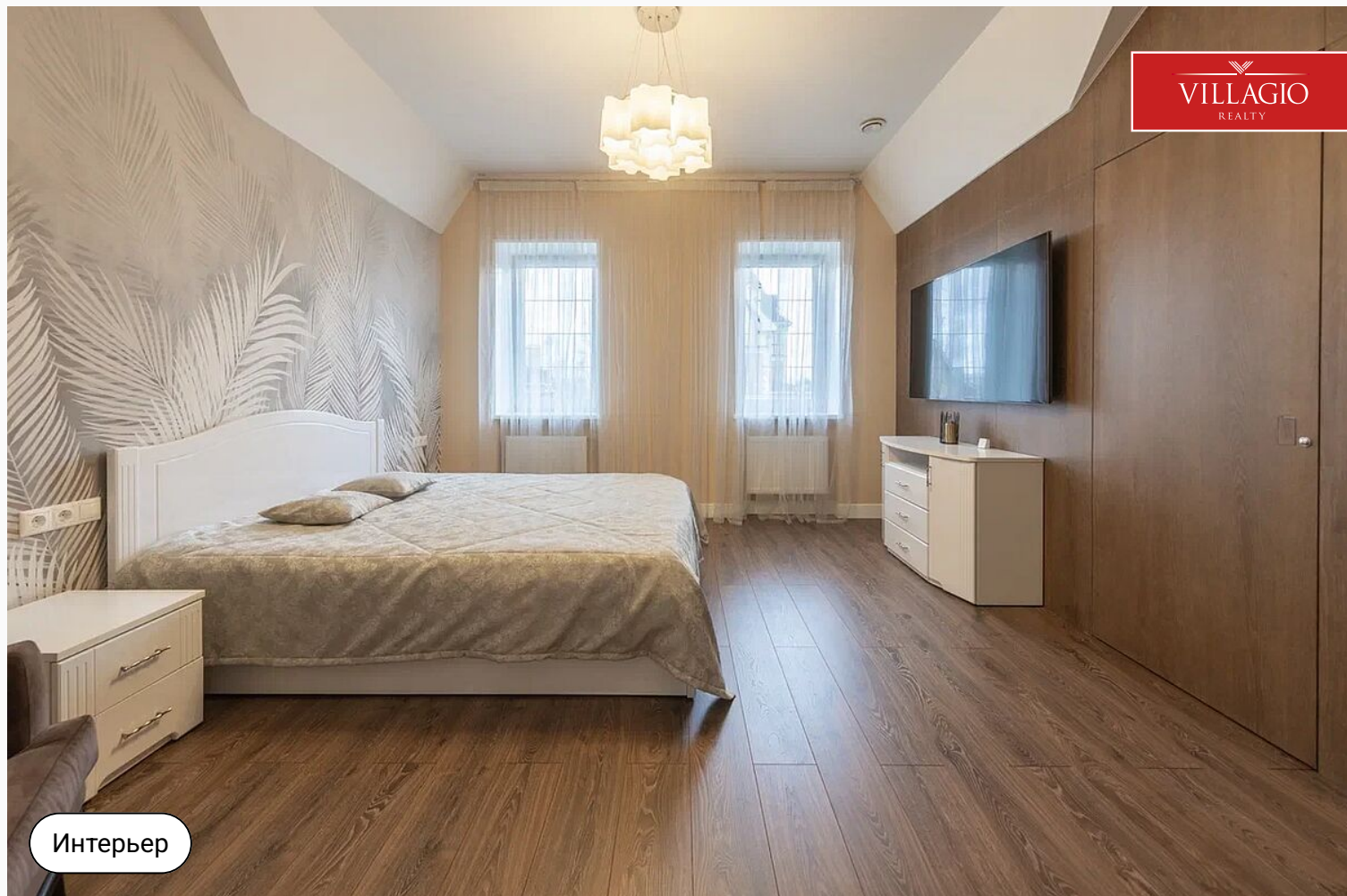


Интерьер









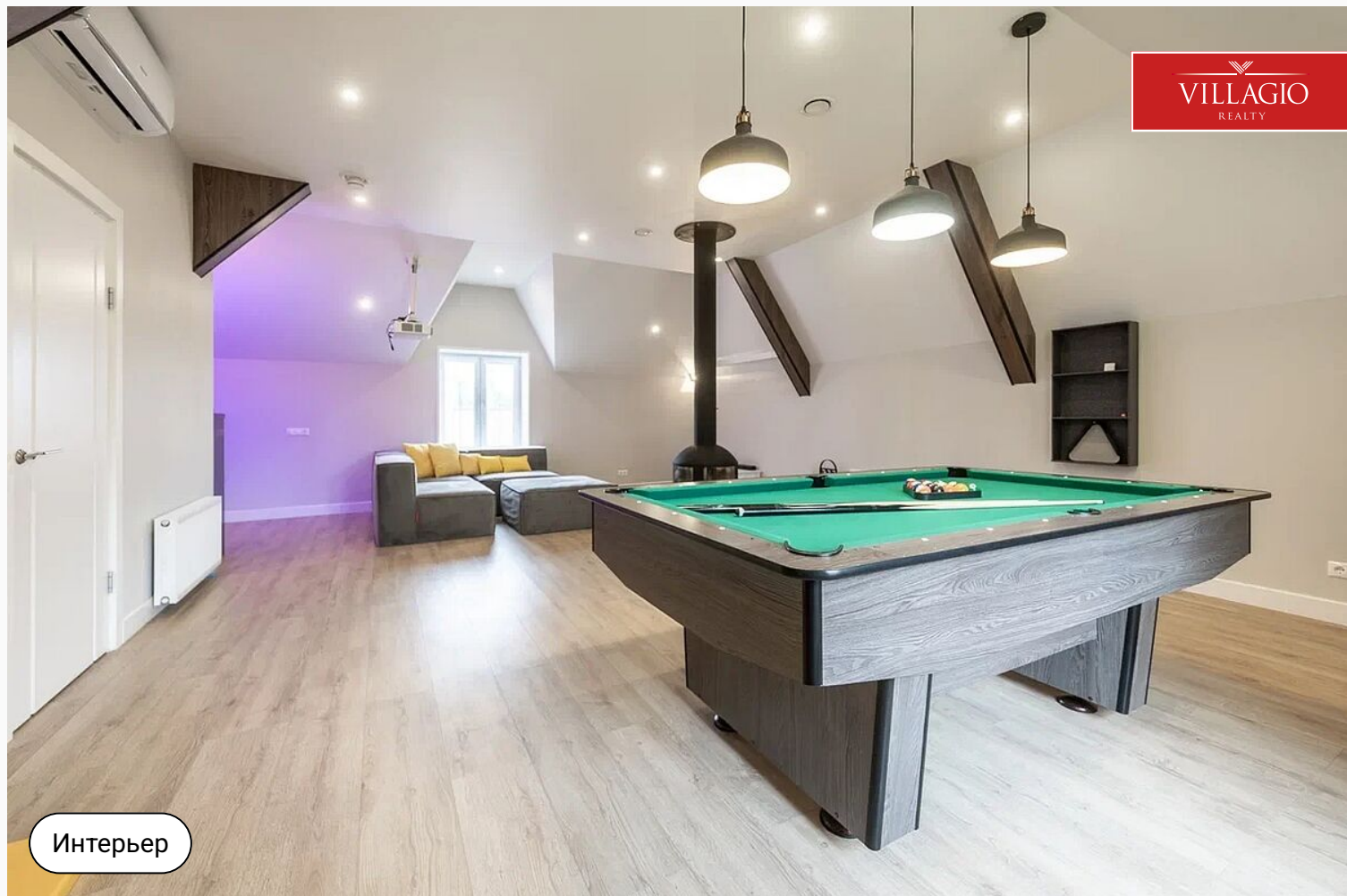
Интерьер



Интерьер

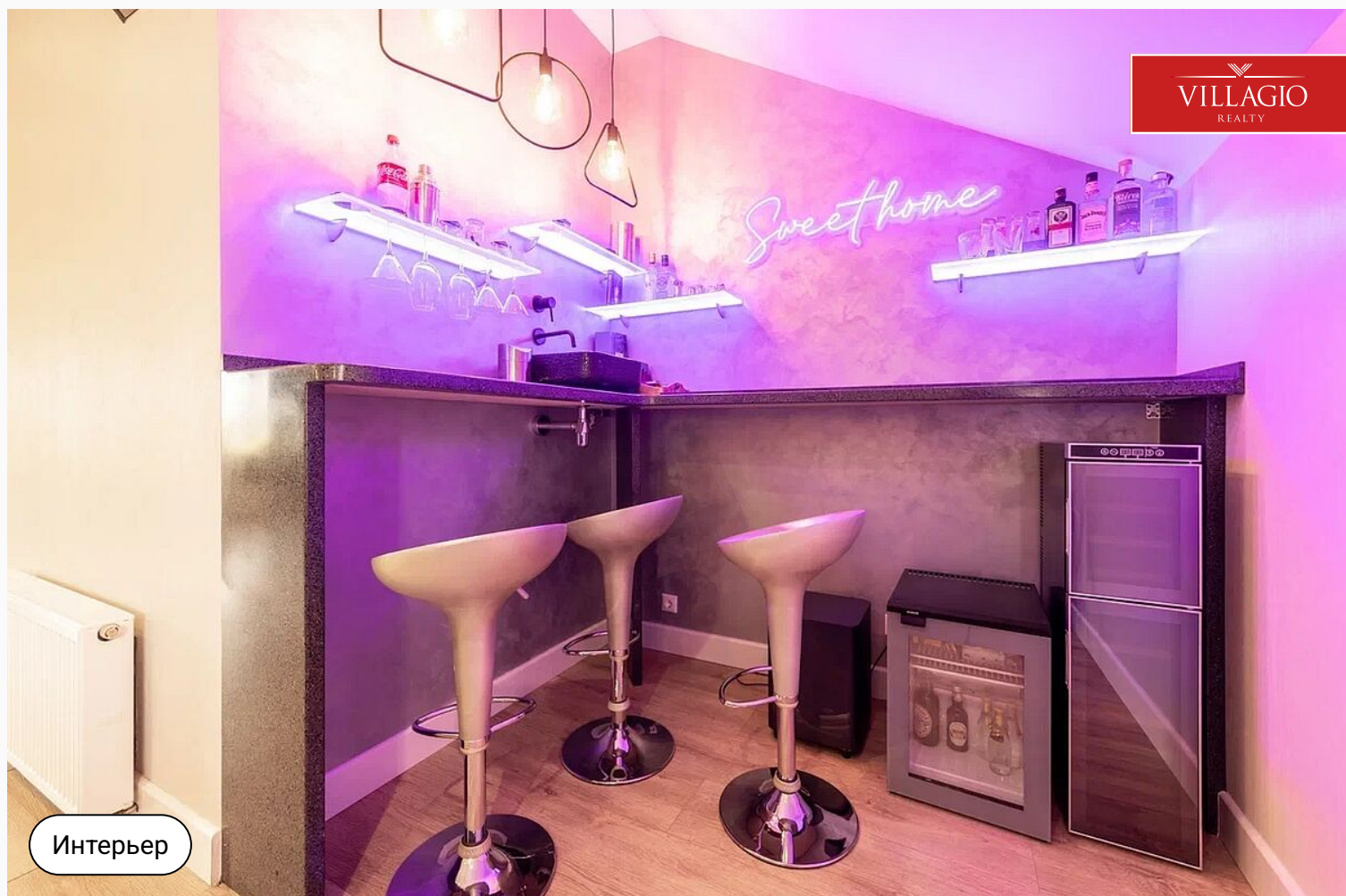








Интерьер



Интерьер



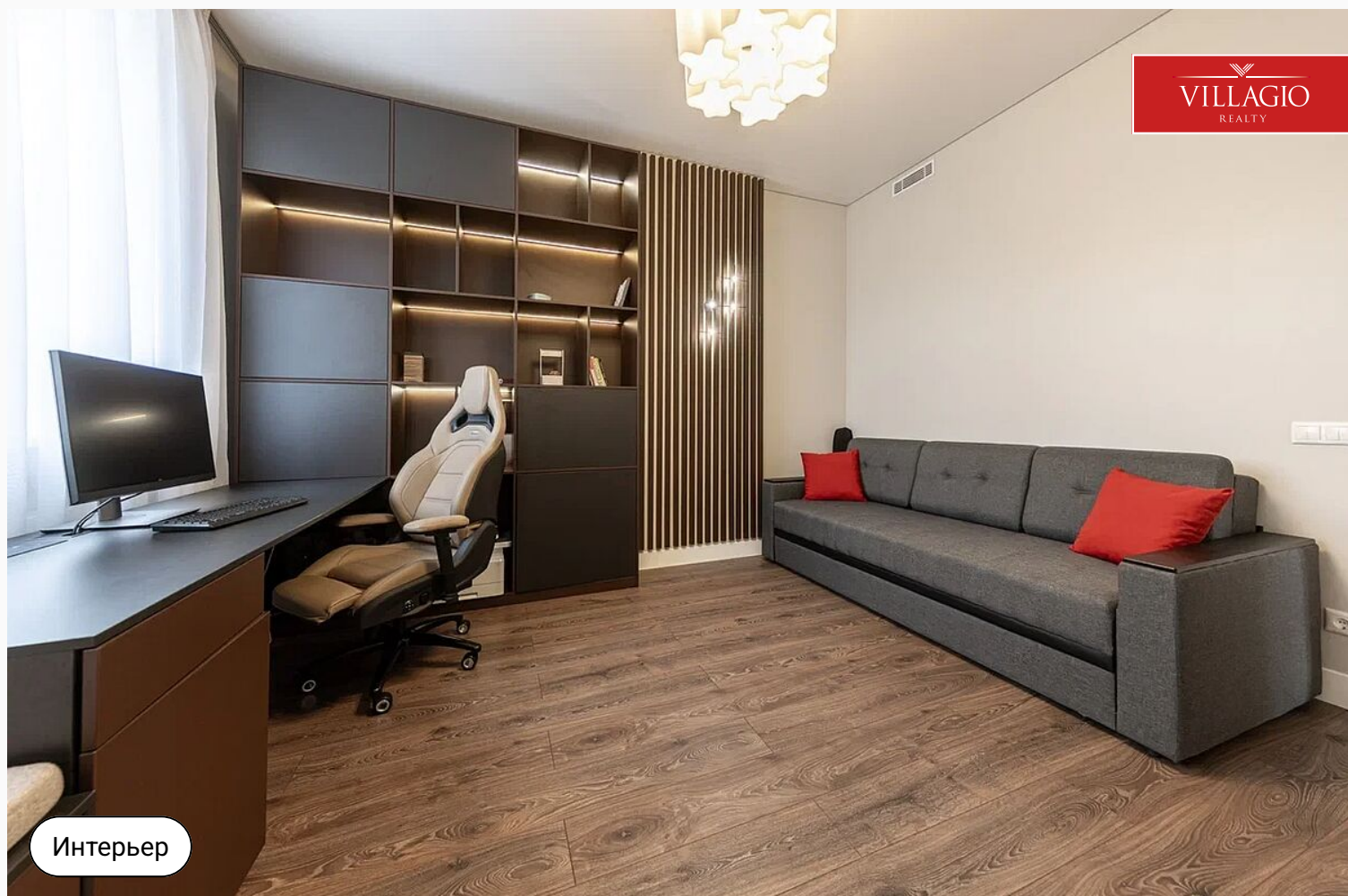
Интерьер



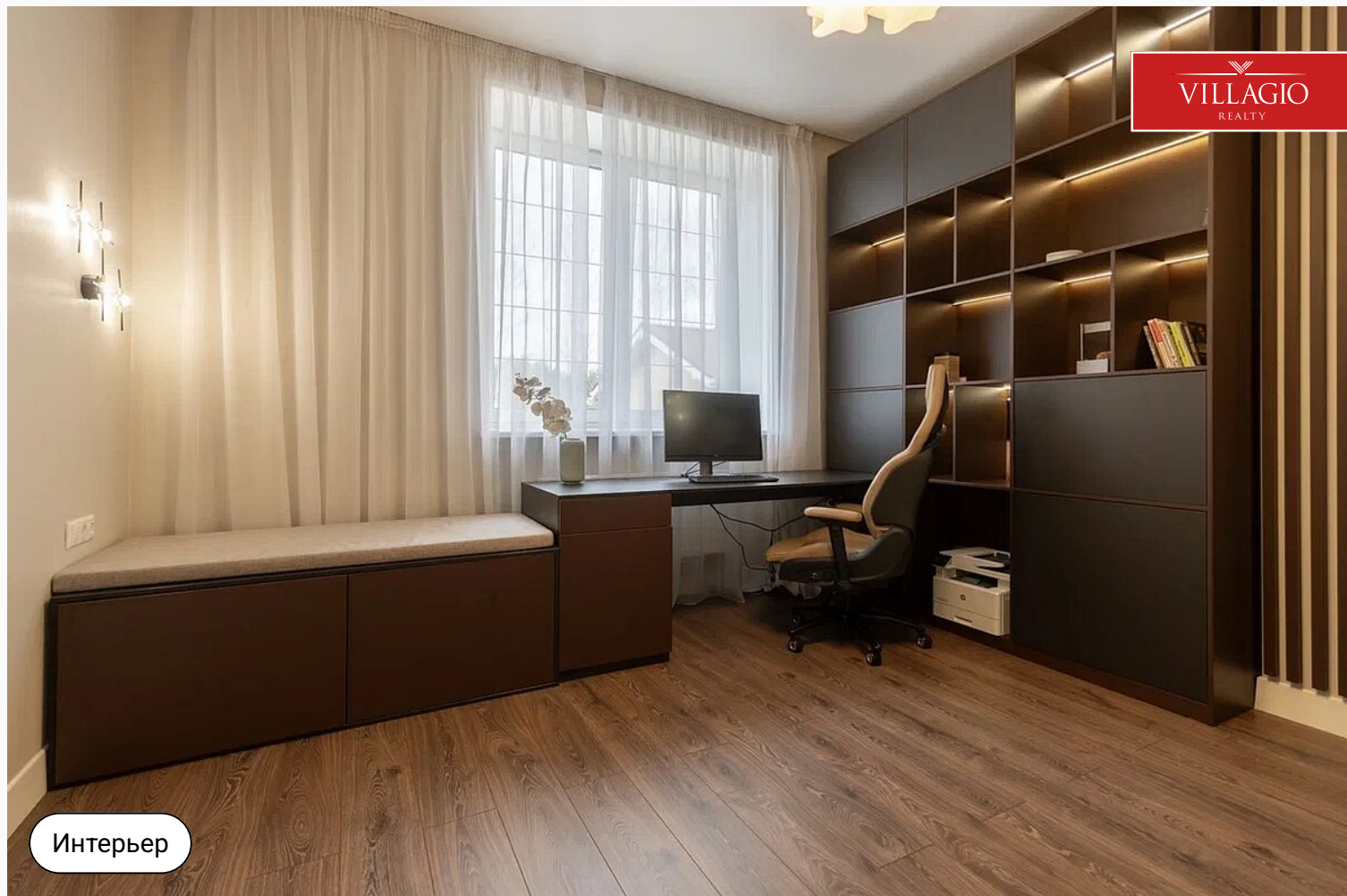
Интерьер



Интерьер



Интерьер

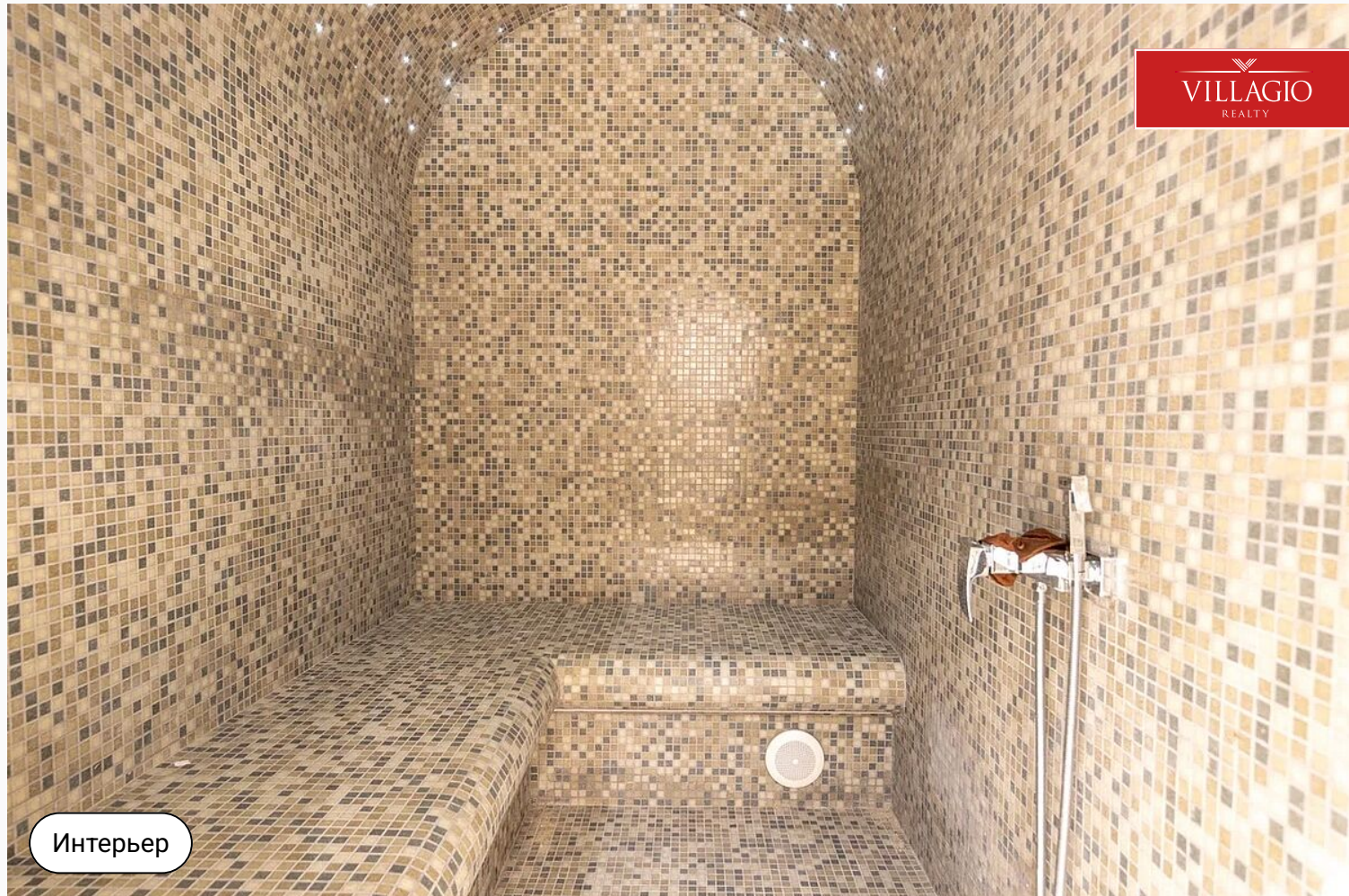




Интерьер



Интерьер



Интерьер

2 ЭТАЖ

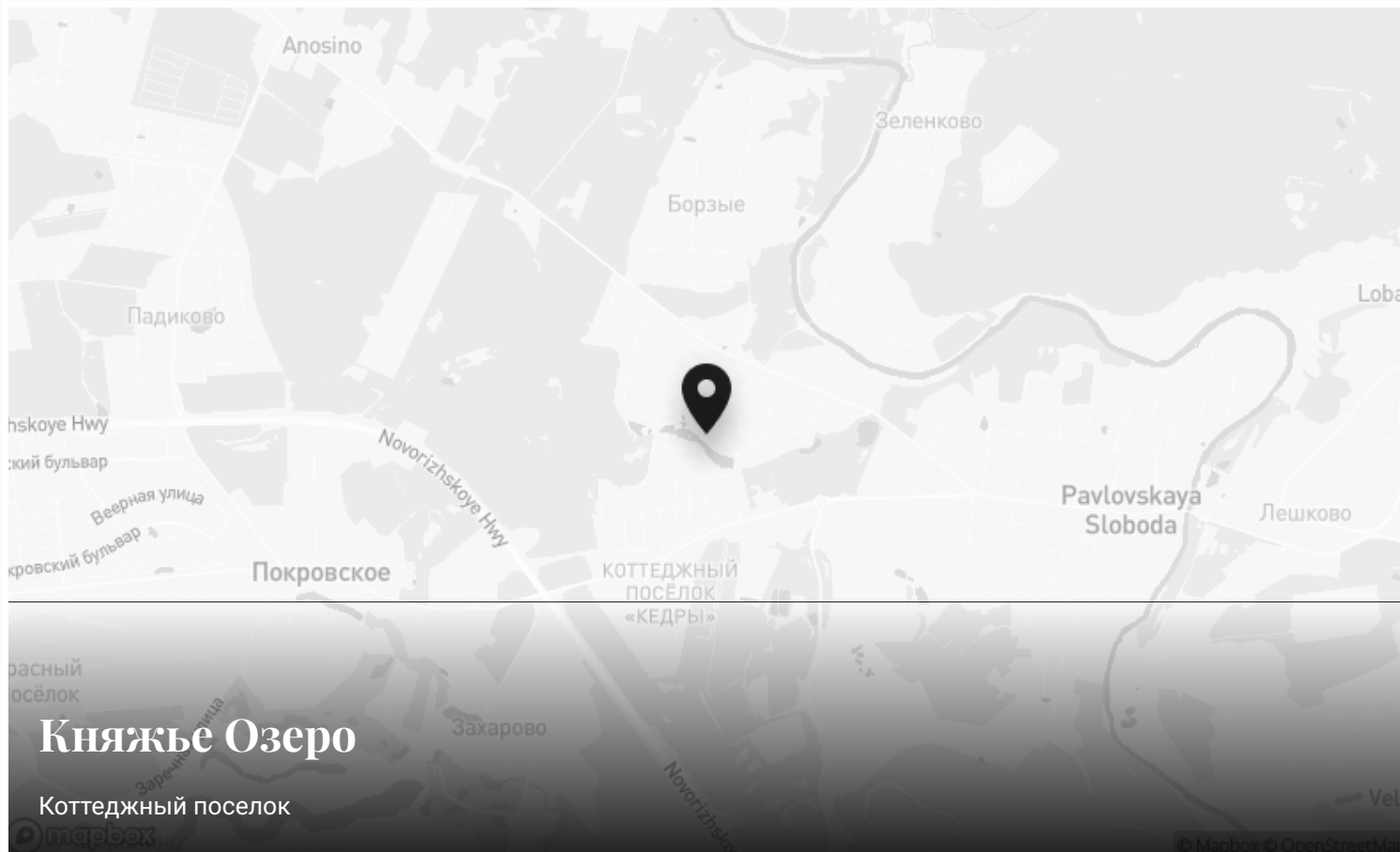


План-схема



План-схема





Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

