

Новый

VILLAGIO  
REALTY



ID 10067 / Жуковка-3

## Дом в сердце Жуковки

2 200 000 ₽/мес. | 1000 м<sup>2</sup> | 16 сот. | Под ключ с мебелью

Аренда, роскошный особняк в престижном КП Жуковка-3. Просторный дом общей площадью 1000 кв м, расположен на участке 16 соток с ухоженным ландшафтным дизайном

Спальни

4 шт.

Санузлы

5 шт.

Гардеробные

4 шт.

Мастерспальни

2 шт.

Спальни с с/у

4 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7

# Описание

---

Предлагается к аренде роскошный особняк в престижном КП Жуковка-3. Просторный дом общей площадью 1000 кв м, расположен на благоустроенном участке 16 соток, с ухоженным ландшафтным дизайном. Трехэтажный дом включает в себя большую гостиную, обеденную зону, 4 спальни, 2 из которых мастер-спальни, 4 гардеробных, кабинет, лифт, тренажерный зал, СПА, кинозал, каминный зал и другие зоны для комфортного отдыха. 1-й этаж: кухня, столовая, кабинет, холл, каминный зал, комната отдыха, постирочная и ванная комната; 2-й этаж: 2 спальни с ванными и гардеробными комнатами, игровая; 3-й этаж: 2 спальни с ванными комнатами. Из преимуществ: дом полностью оснащён современной мебелью и бытовой техникой, а также установлены

современные системы безопасности и видеонаблюдения, климат-контроль, гараж с квартирой для персонала, парковочные места на территории для нескольких автомобилей. Удобная транспортная доступность к Москве — быстрый выезд по Рублевскому шоссе, поблизости элитные школы, частные детские сады, частные клиники и всевозможные сервисы. Развитая инфраструктура: магазины, рестораны, парки и зоны отдыха. В окрестностях — живописные природные достопримечательности, леса и озера для активного отдыха на природе. Этот дом — отличный выбор для тех, кто ищет спокойствие загородной жизни в окружении природы без потери близости к городскому ритму и инфраструктуре столицы.

# Ключевые детали

|                             |                           |                              |                  |
|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------|
| Отделка                     | Площадь                   | Участок                      | Тип участка      |
| Под ключ с мебелью          | 1000 м²                   | 16 сот.                      | В центре поселка |
| Этажи                       | Материал                  | Стиль                        | Класс объекта    |
| 3 этажа                     | Кирпично-монолитный       | Современный стиль            | Deluxe           |
| Газ                         | Водоснабжение             | Канализация                  |                  |
| Магистральное газоснабжение | Центральное водоснабжение | Централизованная канализация |                  |

- Лифт

Кабинет

Гараж отдельно стоящий

SPA

Панорамное остекление
- Отделочные материалы класса DeLuxe

Большая терраса

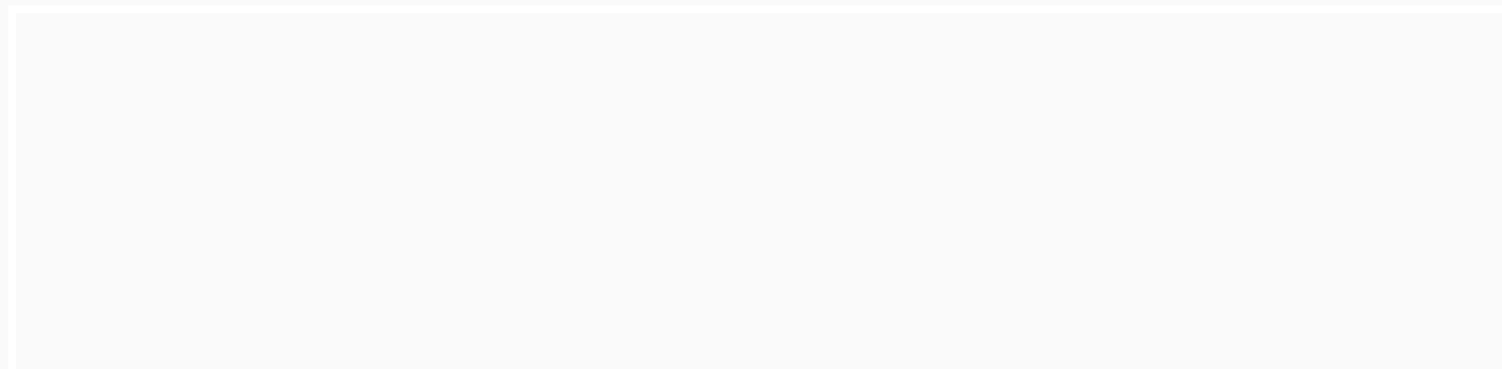
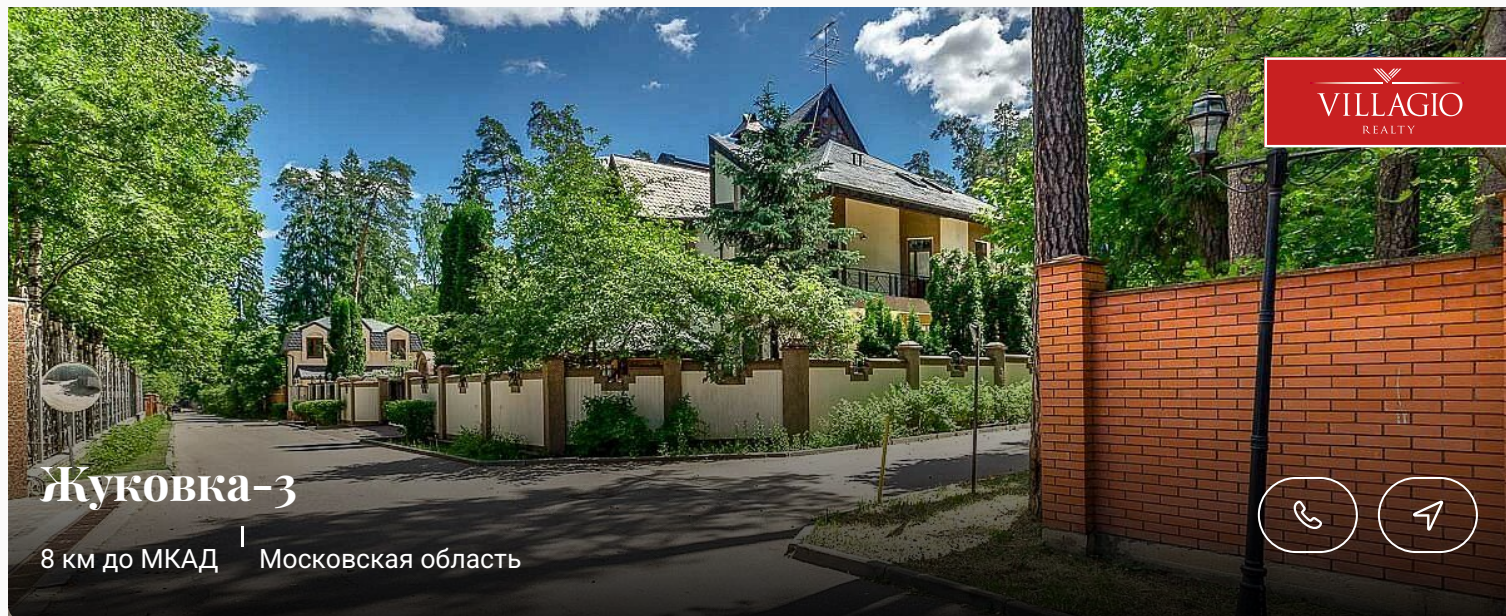
Второй свет
- Домашний кинотеатр

Фасадное освещение

Терраса на кровле
- Эксплуатируемая кровля

Бассейн меньше десяти метров

Камин



## Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

