

Новый

VILLAGIO  
REALTY



ID 10060 / Мэдисон парк

## Дом под ключ

460 000 000 ₽ | 730 м<sup>2</sup> | 16,79 сот. | Под ключ с мебелью

Современный загородный особняк площадью 730 м<sup>2</sup> в элитном посёлке "Мэдисон Парк".

Спальни

5 шт.

Санузлы

6 шт.

Гардеробные

5 шт.

Мастерспальни

1 шт.

Спальни с с/у

5 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7



Экстерьер

## Описание

Современный загородный особняк площадью 730 м<sup>2</sup> в элитном посёлке "Мэдисон Парк". Панорамное остекление и высокие потолки наполняют пространство дома естественным светом, создавая атмосферу простора и свободы. Интерьер продуман до мелочей: использованы натуральные премиум-материалы, благодаря чему интерьер выглядит роскошно и элегантно. Удачная планировка обеспечивает комфорт проживания: Первый этаж: - Светлая кухня-гостиная с выходом на уютную террасу, - Кабинет-спальня с собственным санузлом и гардеробной, - SPA-зона с бассейном, сауной, зоной отдыха и панорамными видами, - Котельная, - Гараж на две машины. Второй этаж: - 4 просторные спальни с индивидуальными ванными комнатами и гардеробными, - Постирочная

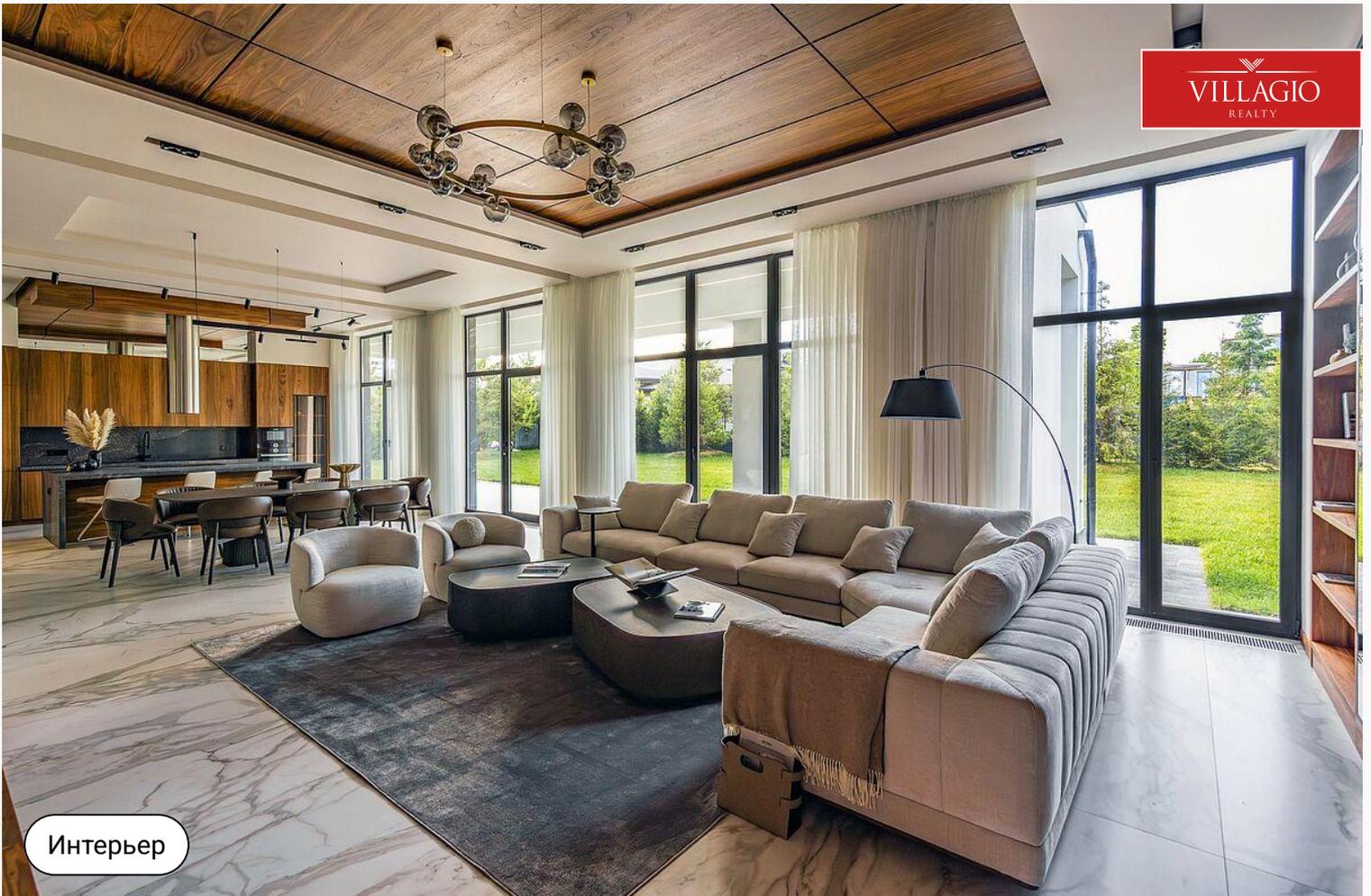
комната. Участок размером 17 соток имеет правильную форму и аккуратно благоустроен. Дом расположен в спокойной застроенной зоне элитного коттеджного посёлка, окружённого лесным массивом, обеспечивая спокойствие и единение с природой. Madison Park – камерный премиальный поселок Villagio Estate, расположенный в хвойном лесу. Территория благоустроена: зеленые бульвары, парки, один из них с пляжем у озера, детские площадки и зоны отдыха. Поселок гармонично вписан в лесной ландшафт, высажено почти 3000 деревьев и кустарников, проложены лыжные и пешие маршруты протяженностью 7 км. Вблизи – гимназии и школы, торговые центры, супермаркеты, рестораны, фитнес-клубы и конноспортивные комплексы.



Экстерьер



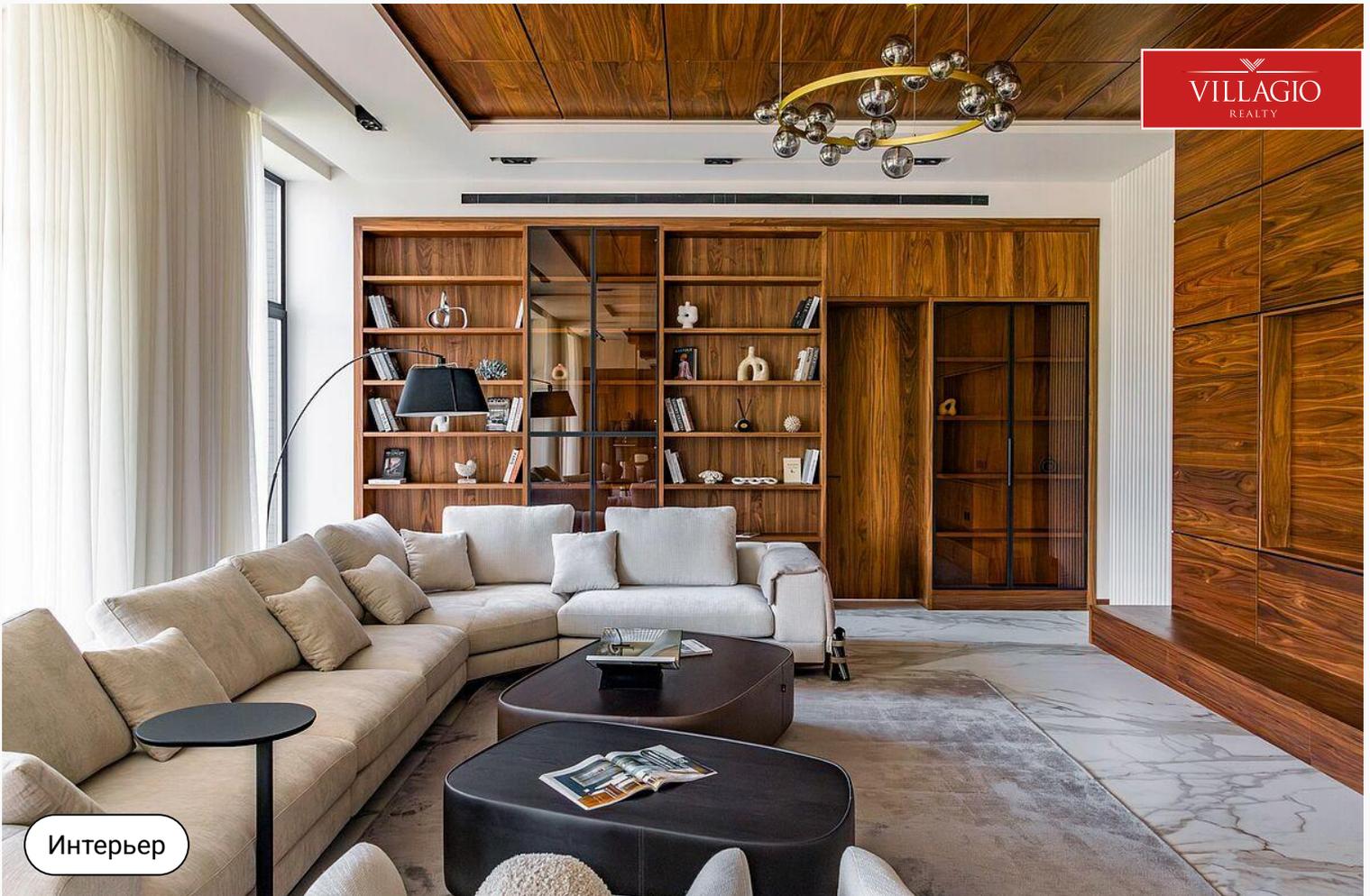
Экстерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



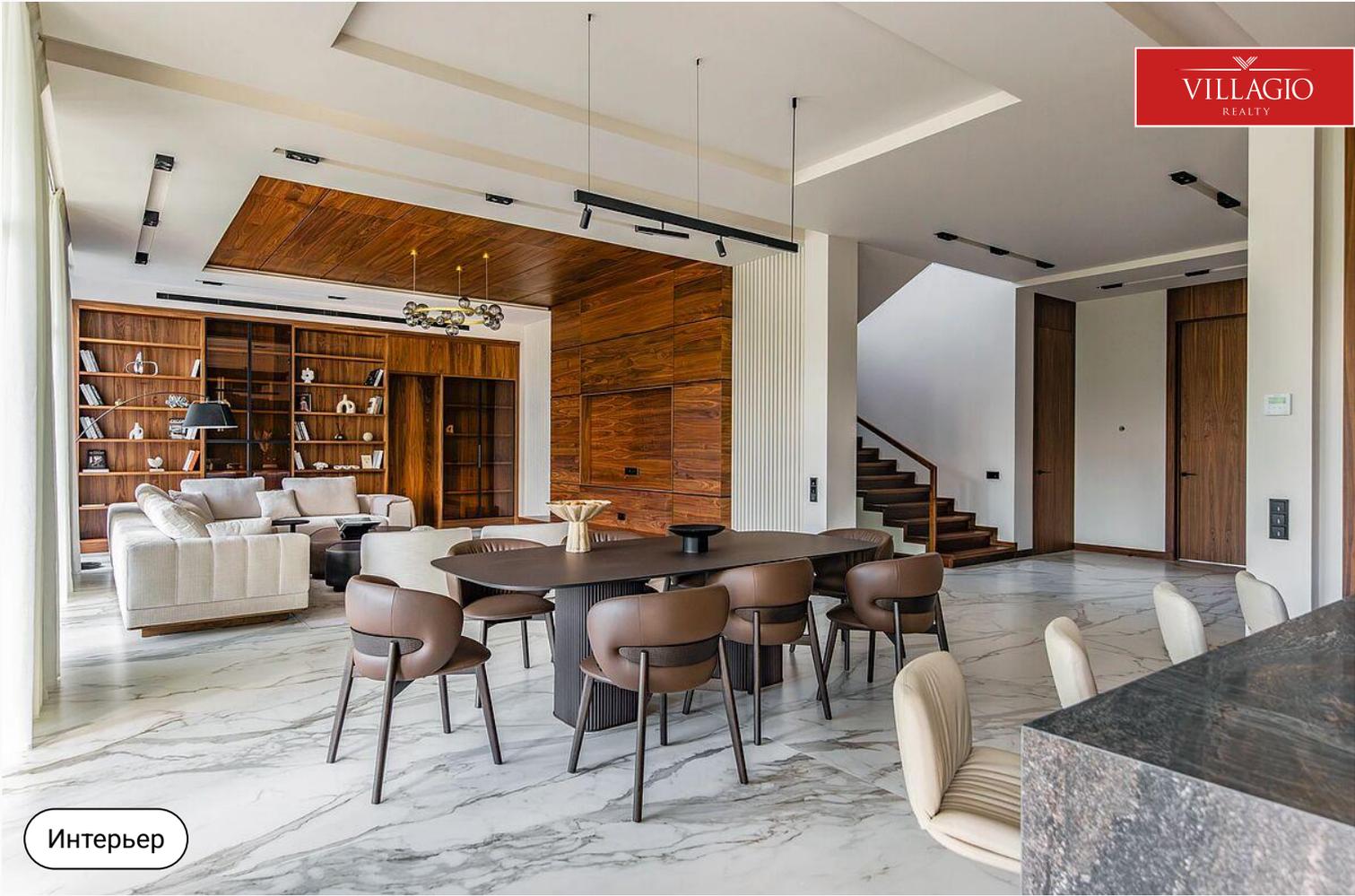
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

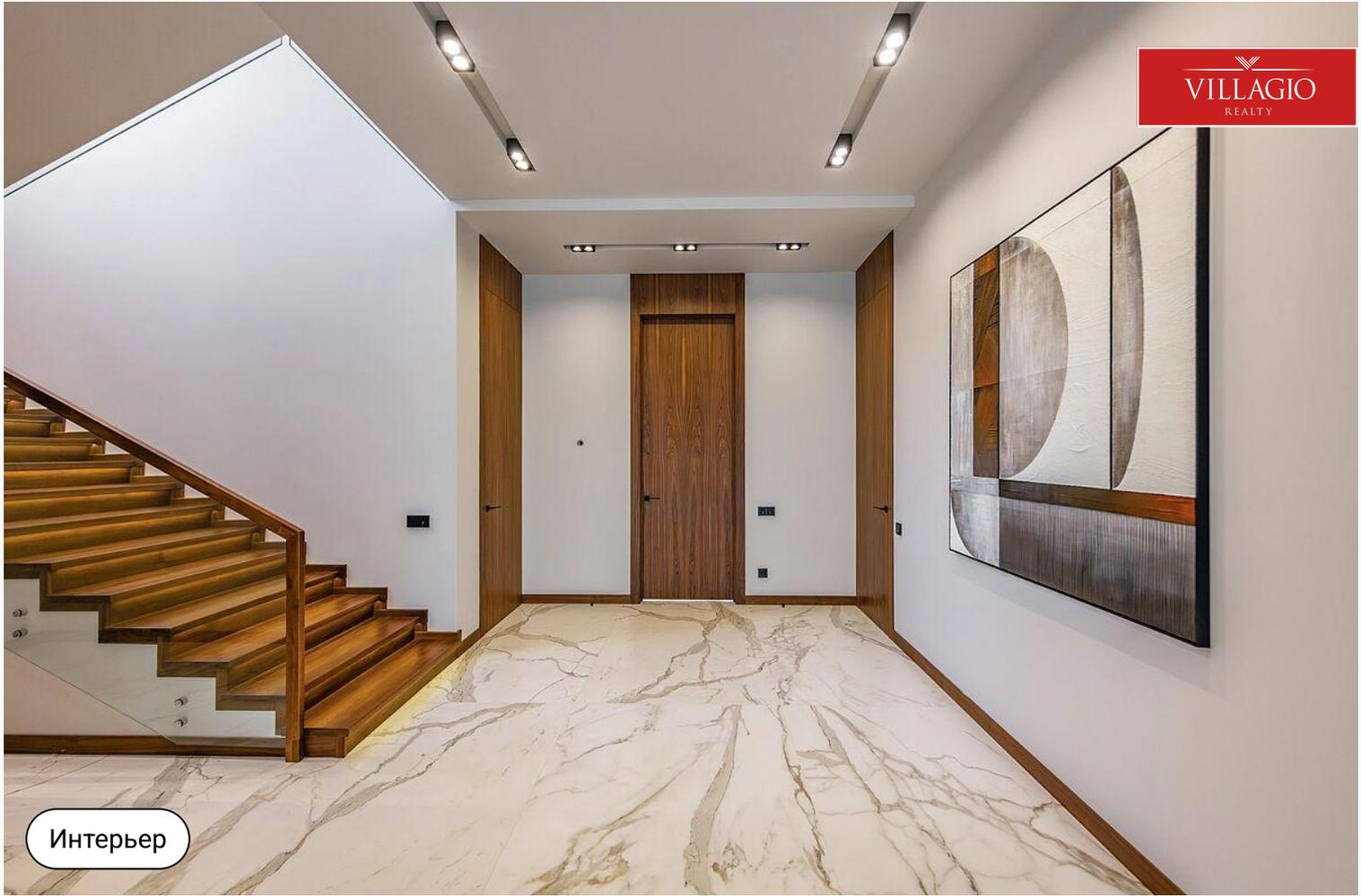


Интерьер



Интерьер





Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



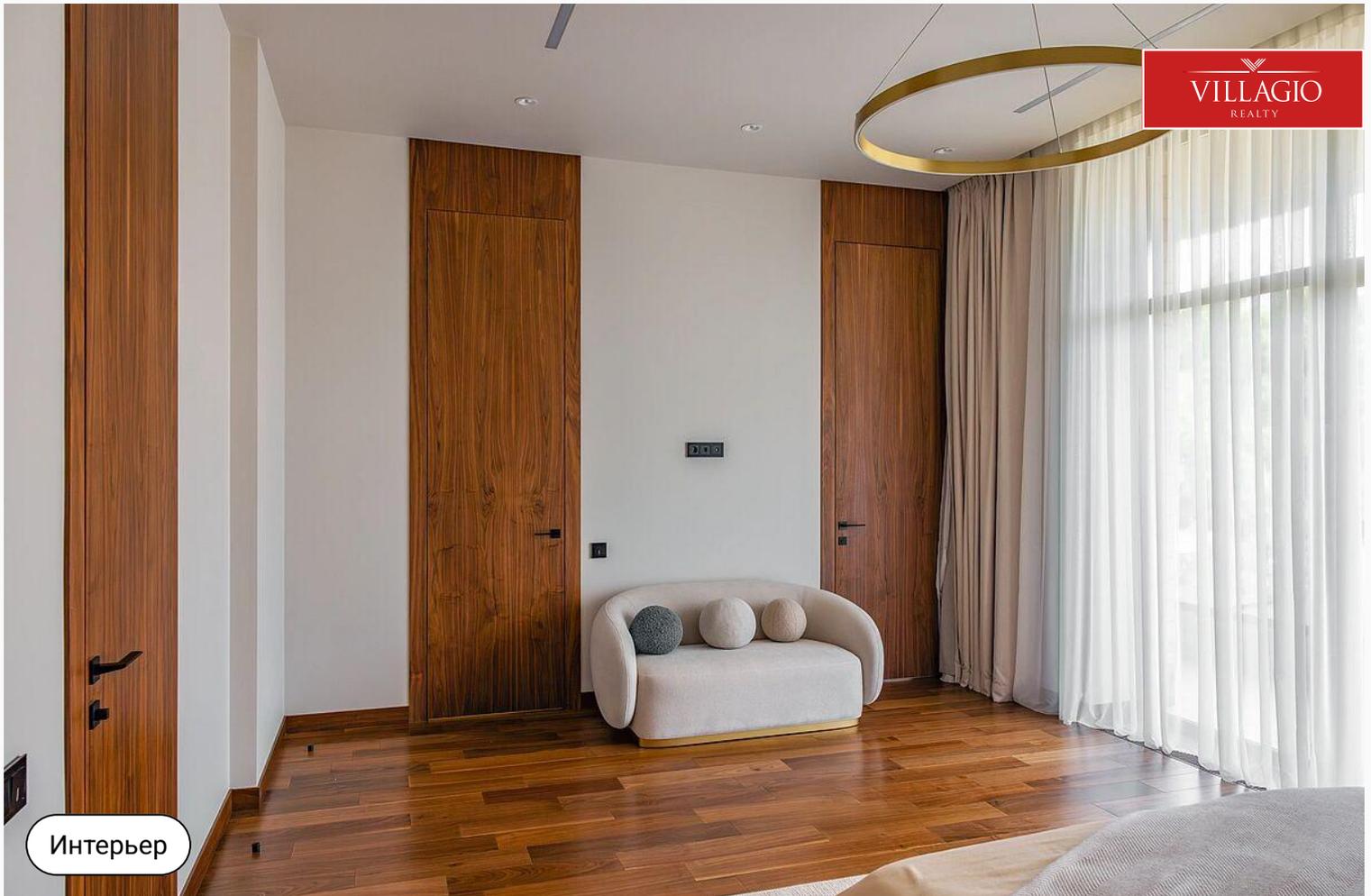
Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер

VILLAGIO  
REALTY



Интерьер

VILLAGIO  
REALTY



Интерьер



Интерьер



Интерьер



Интерьер





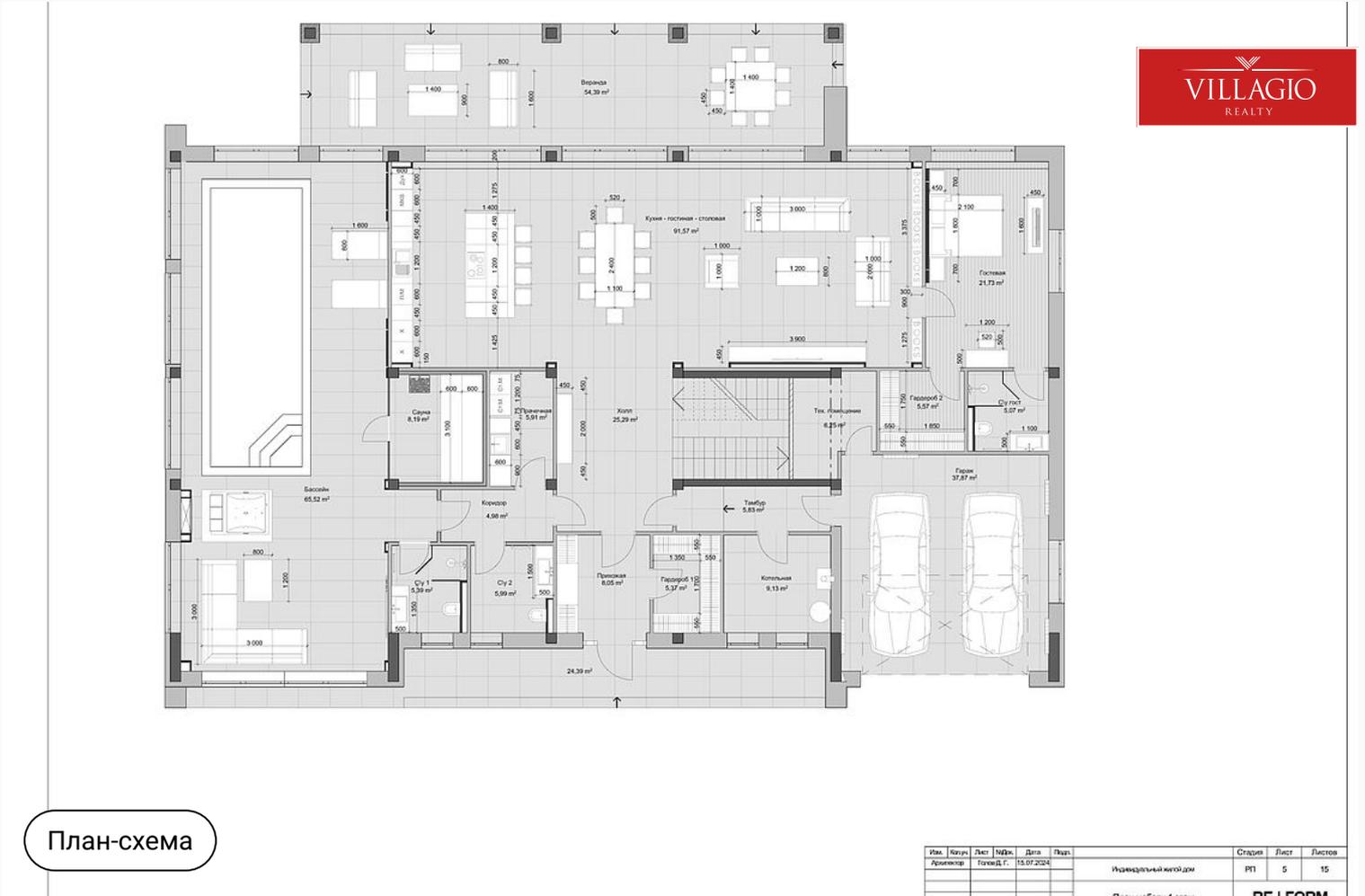
Интерьер



Интерьер

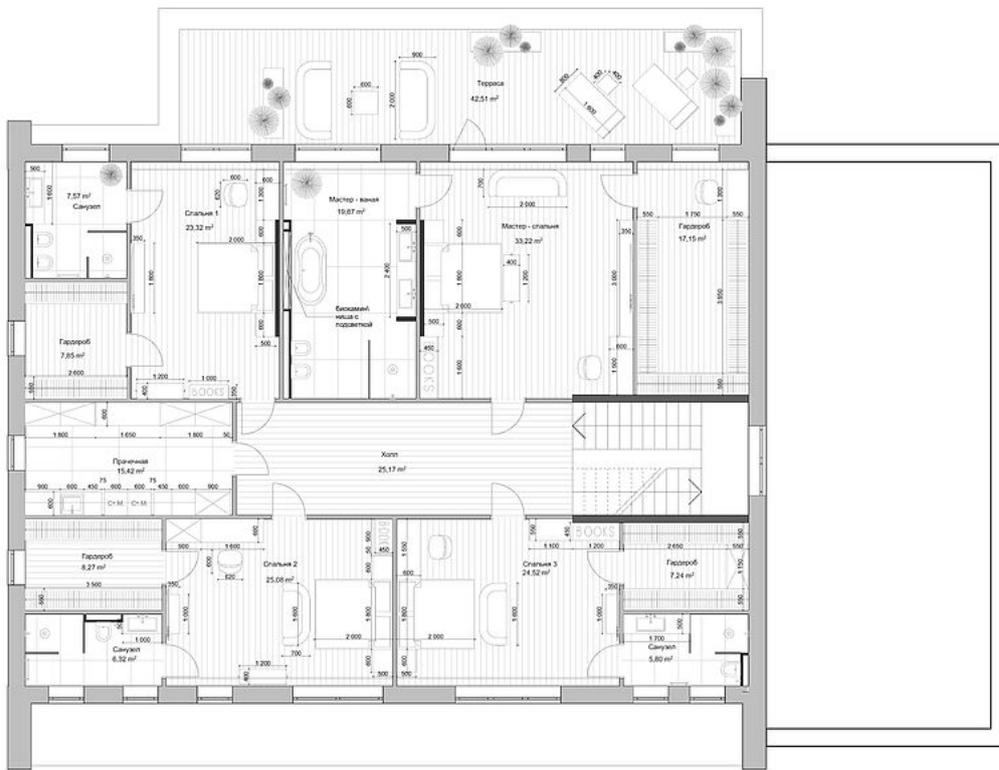


Интерьер



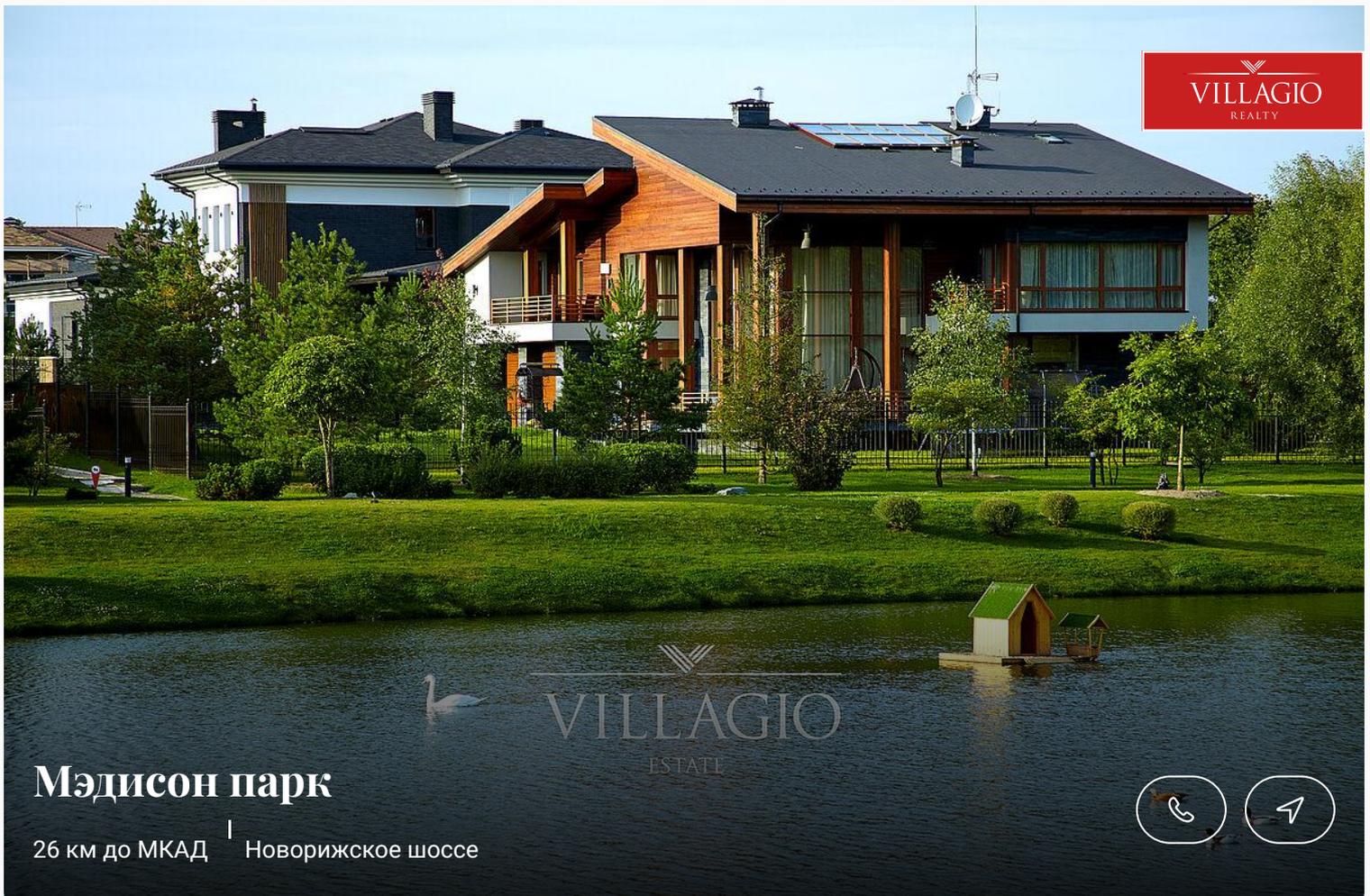
План-схема

Имя	Колл.	Лист	Набл.	Дата	Листы	Страниц	Лист	Листов
Архитектор			Генерд. Ф.	15.07.2024		Резидентный жилой дом	П1	5 / 15
							DE LEFORM	



План-схема

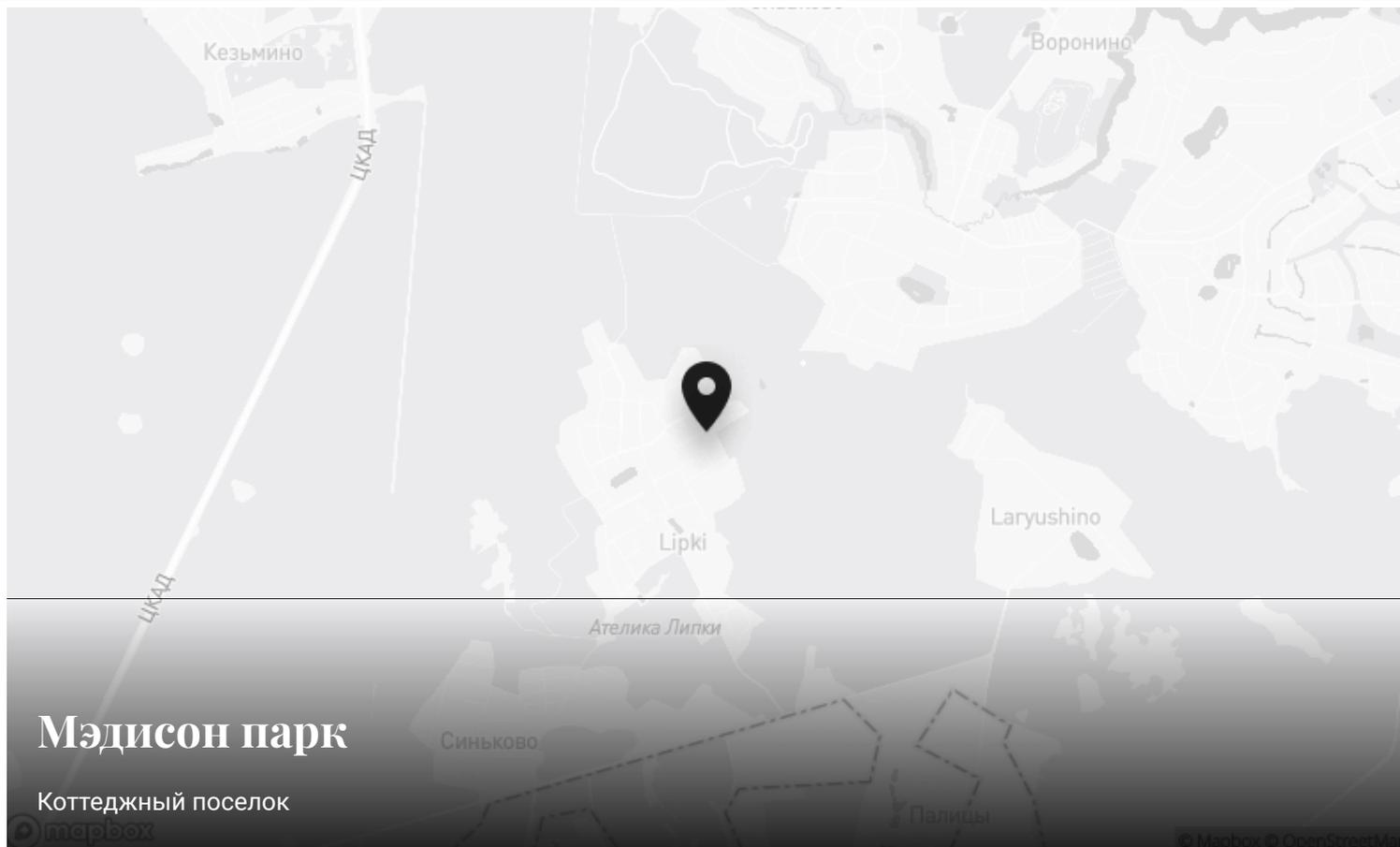
Имя	Колум	Лист	Число	Дата	Формат	Страна	Векст	Листов
Архитектор	Григорьев, Г.		15.07.2024			Исследовательский институт	PII	6 15
						Инженерный институт	PII	6 15



## Мэдисон парк

26 км до МКАД | Новорижское шоссе





## Мэдисон парк

Коттеджный поселок

mapbox

© Mapbox © OpenStreetMap



### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

