

ID 10056 / Новорижский

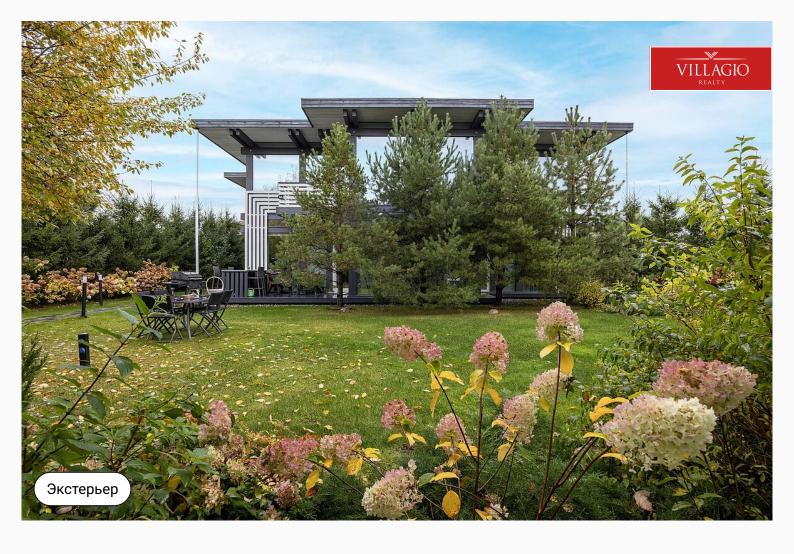
# Модный фахверк! 5 спален и СПА!

149 990 000 ₽ | 420 м² | 11 сот. | Под ключ с мебелью

#### Модный фахверк

Спальни Санузлы Гардеробные Мастерспальни Спальни с с/у

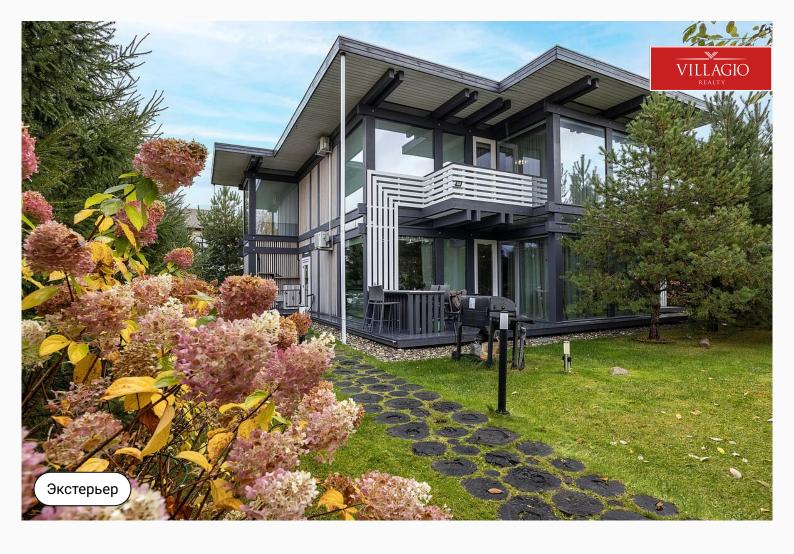
5 шт. 3 шт. 3 шт. 3 шт. 3 шт.



#### Описание

Экологичный модный загородный дом площадью 420 кв.м., построенный по технологии фахверк, в ЖК "Новорижский". Двухэтажный дом предлагается "под ключ", укомплектован дизайнерской мебелью, премиальной сантехникой и техникой ведущих производителей. Продуманная планировка обеспечивает комфорт проживания: 1 этаж: гардеробная, кухня-столовая, гостиная, санузел, спальня с душевой, кабинет, постирочная, кладовка, бойлерная, летняя терраса. 2 этаж: мастер-спальня с санузлом и гардеробной, 2 детские спальни, санузел, игровая комната, 2 балкона. Живописный участок 11 соток с ландшафтным дизайном и взрослыми

деревьями. Также на участке расположен СПА-комплекс: бассейн 5м; сауна; душевая; санузел; блок для персонала с отдельным входом, спальней, кухней и санузлом. Новорижский от Villagio Estate — коттеджный поселок бизнескласса в Истринском районе Московской области, в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Поселок сочетает загородный комфорт с быстрым выездом в Москву (до 15 минут). На территории обустроены три парка с искусственными озерами, променад и благоустроенная набережная. Один из водоёмов оборудован пляжем для купания. Для активного отдыха есть волейбольные и баскетбольные площадки, теннисные корты.



## Ключевые детали

Отделка Площадь Участок Тип участка

Под ключ с 420 м<sup>2</sup> 11 сот. Продуманный мебелью ландшафтный

ландшафтный дизайн

Этажи Материал Стиль Класс объекта

2 этажа Фахверк Фахверк Бизнес

Газ Водоснабжение Канализация

Магистральное Централизованная

газоснабжение водоснабжение канализация

Панорамное остекление

Гараж отдельно стоящий

Большая терраса

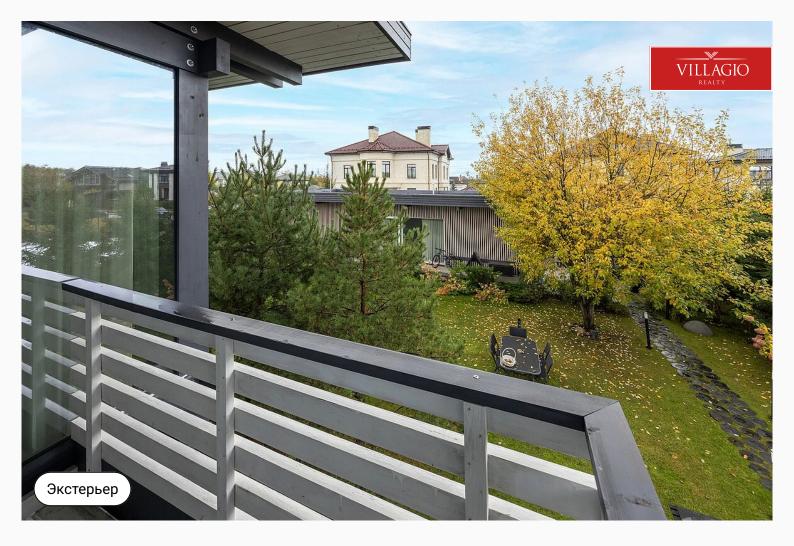
Отличное состояние

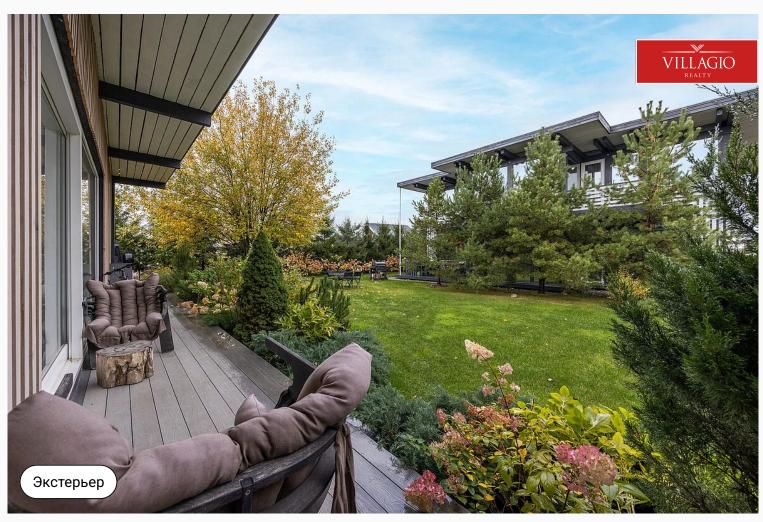
Фасадное освещение

Гостевой дом

SPA

Второй свет

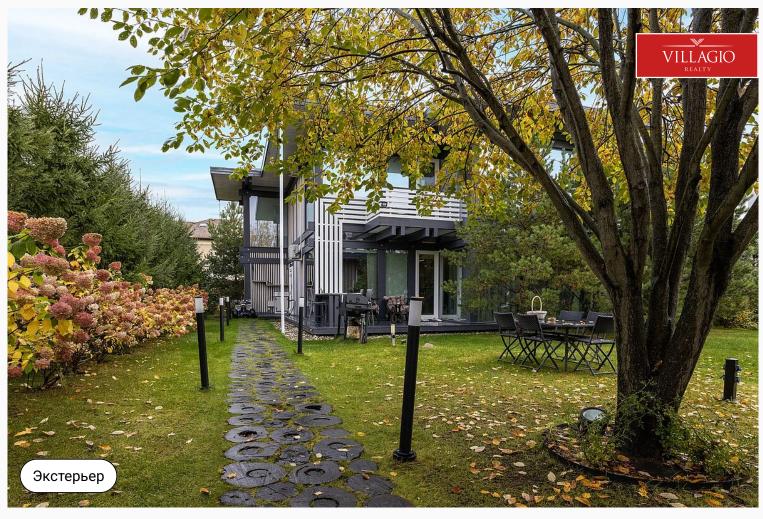






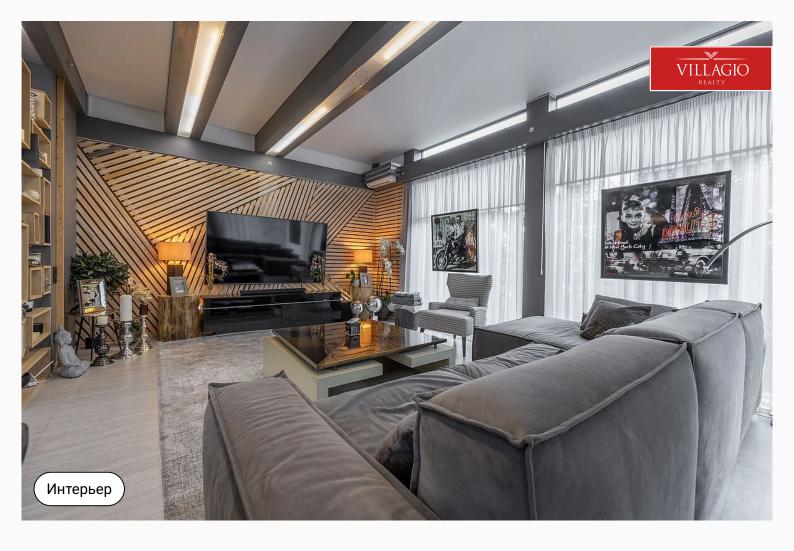




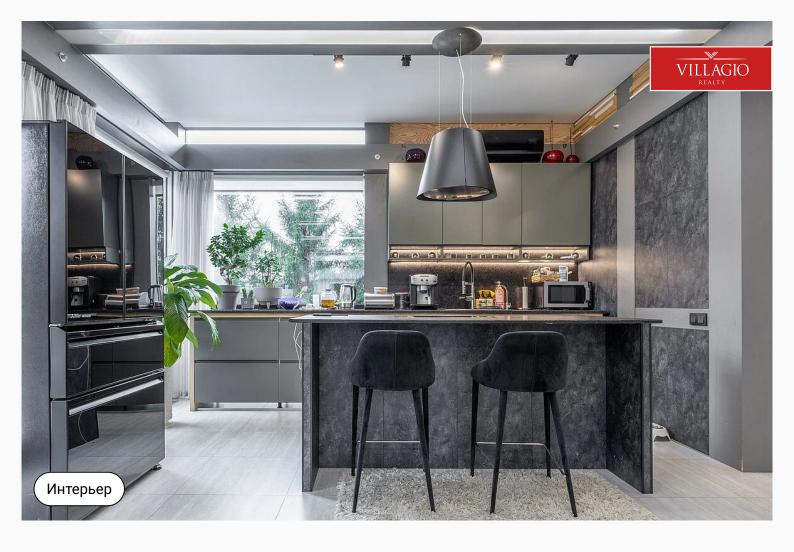


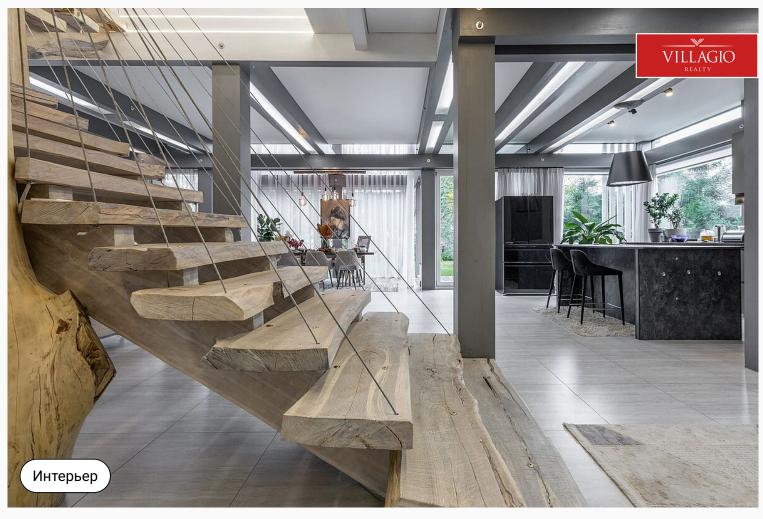


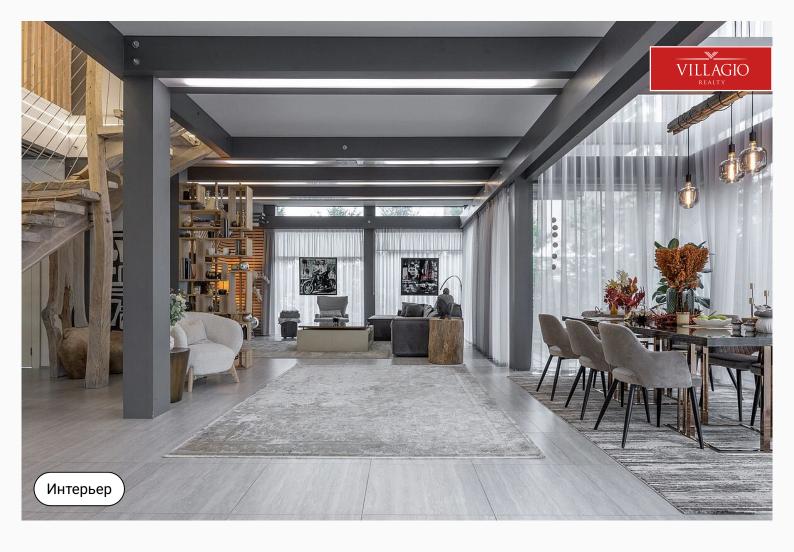


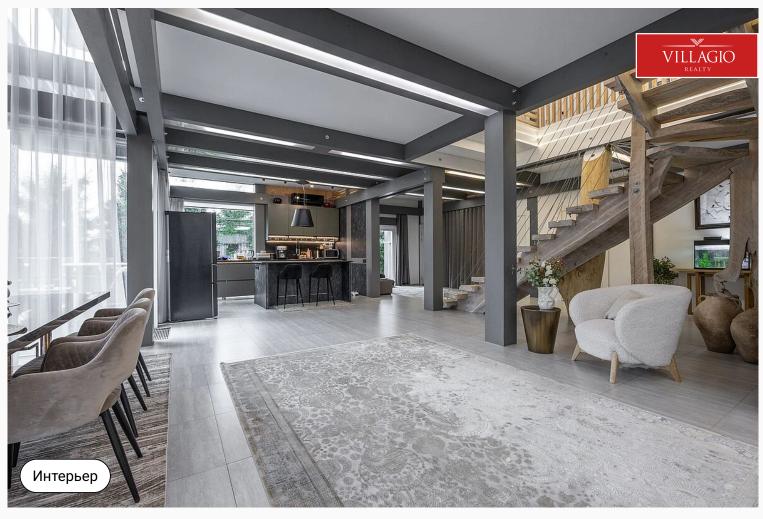


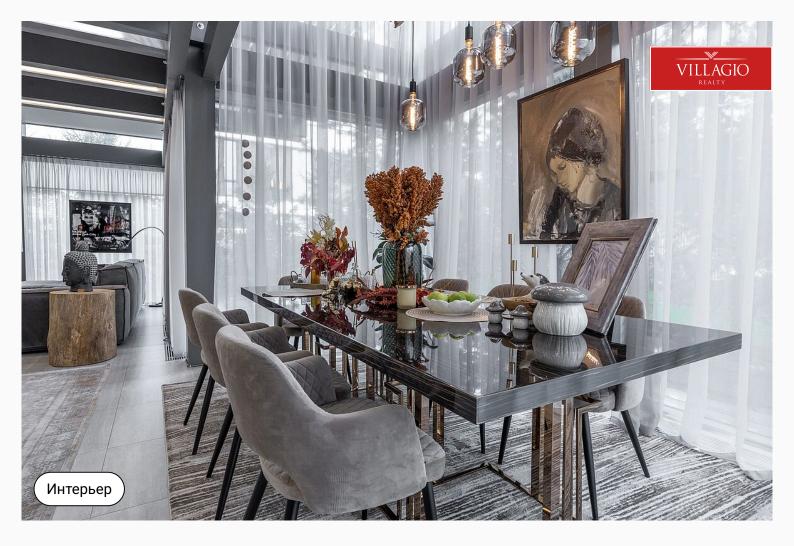




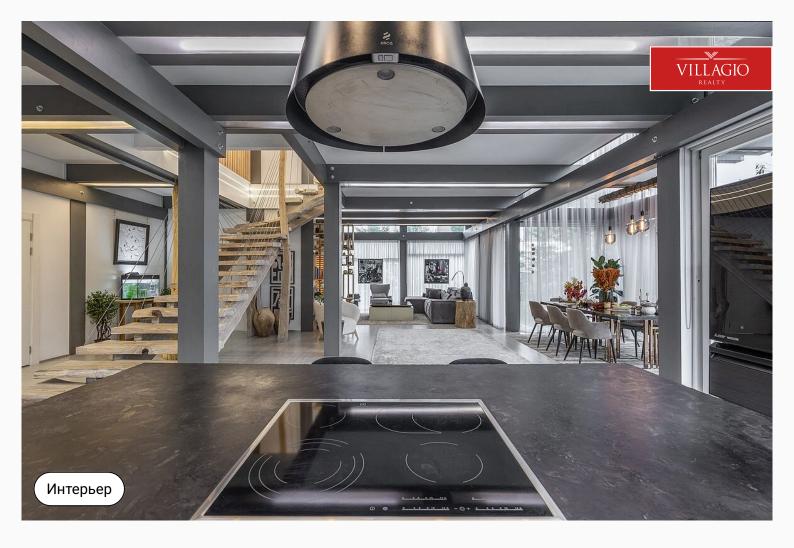




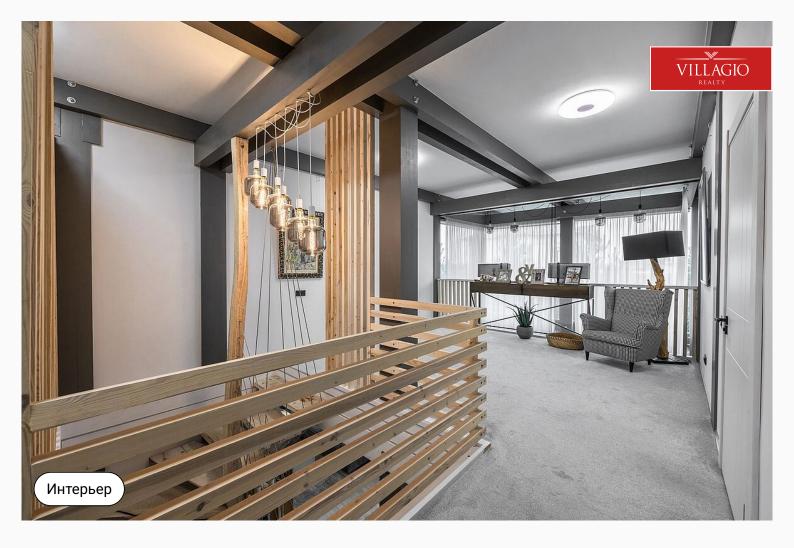


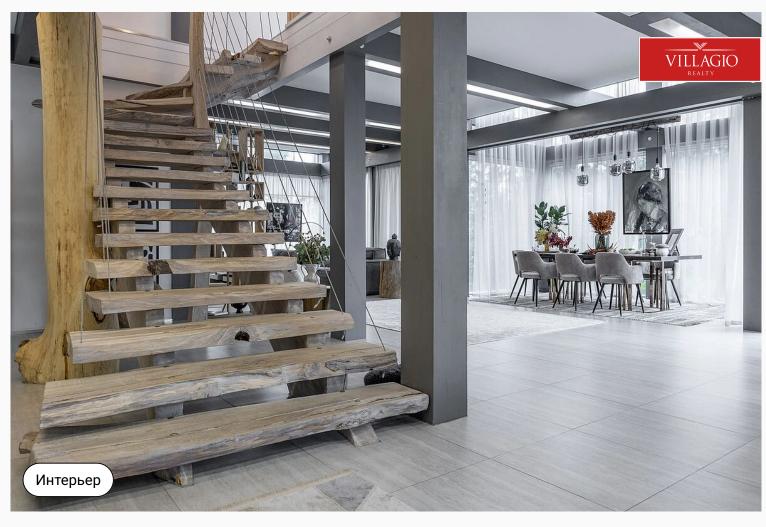


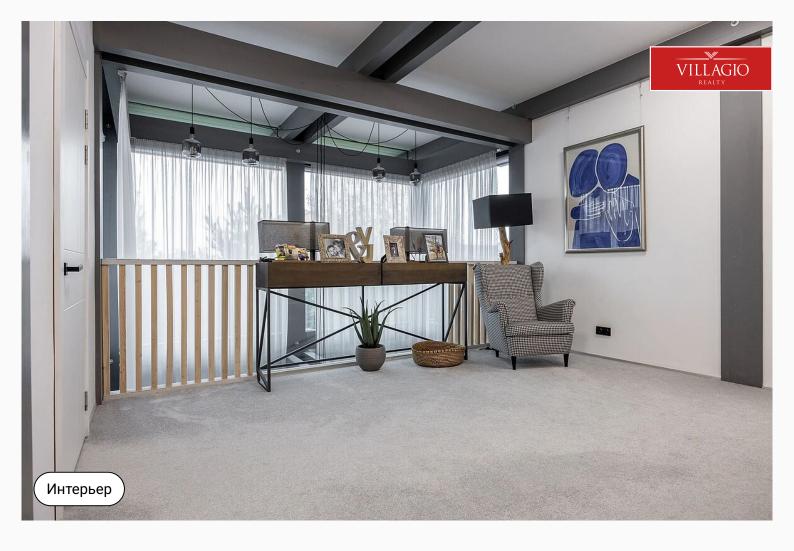












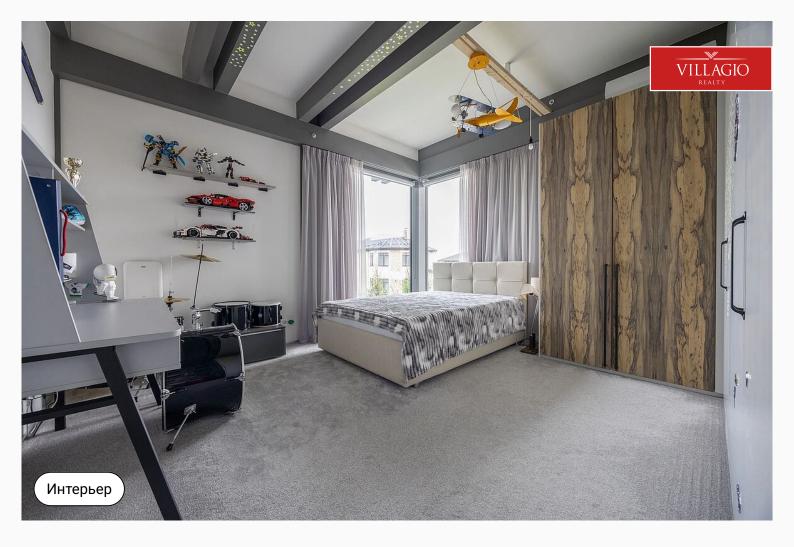




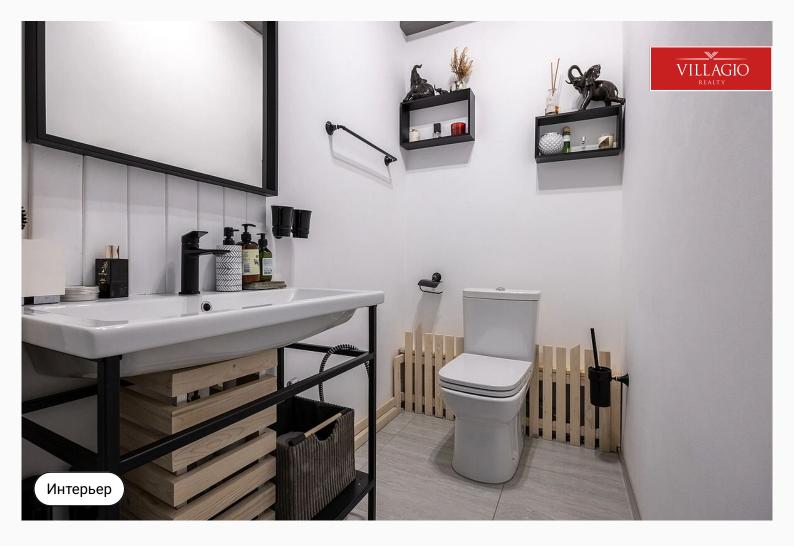




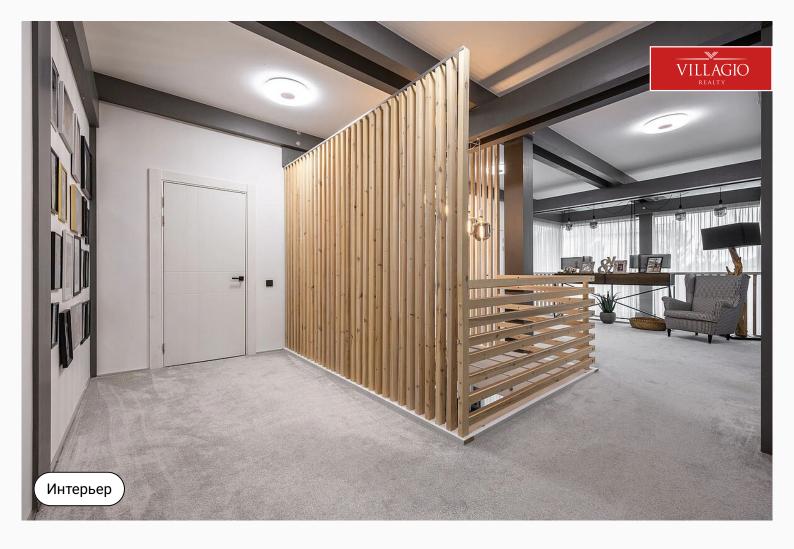


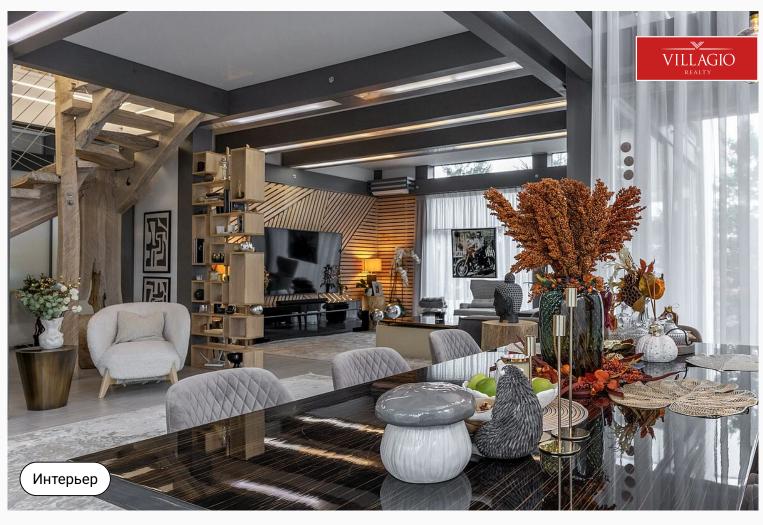


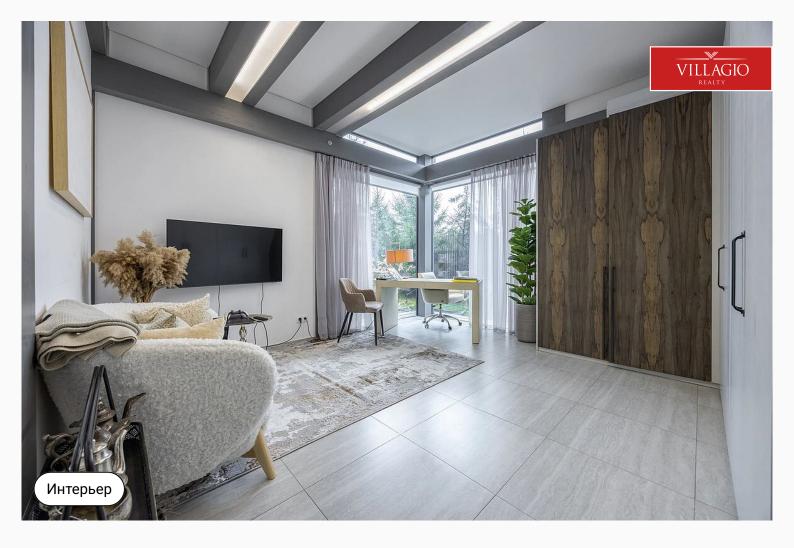




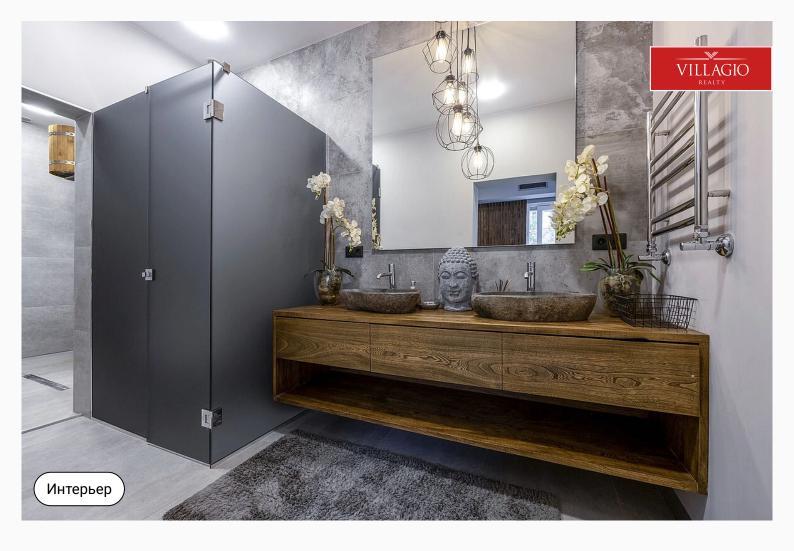


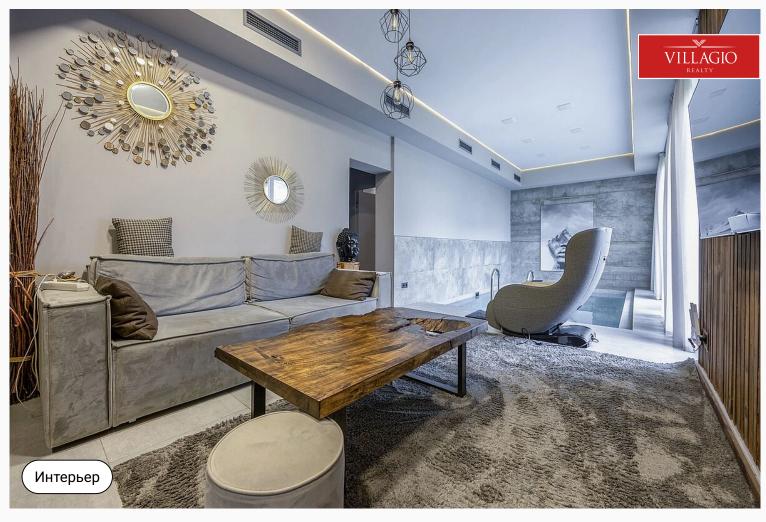


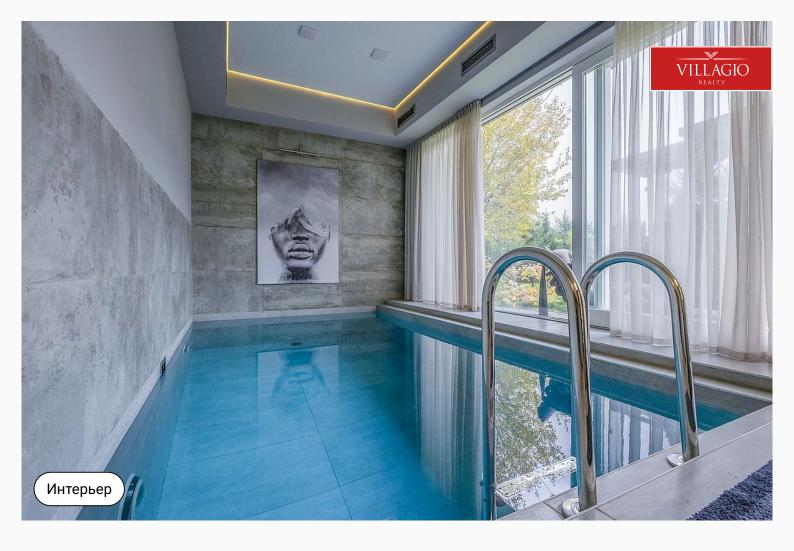




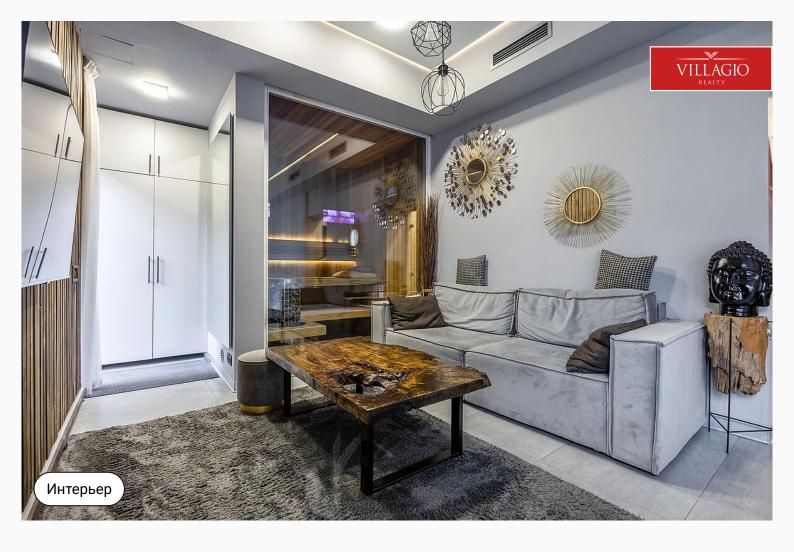


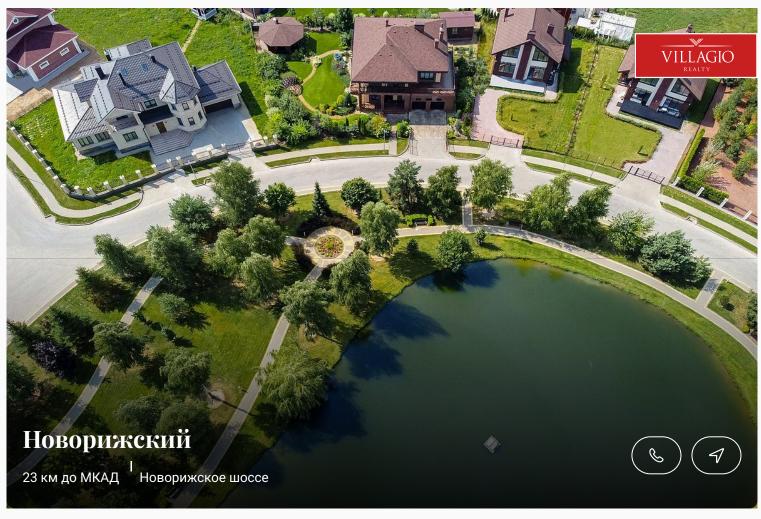


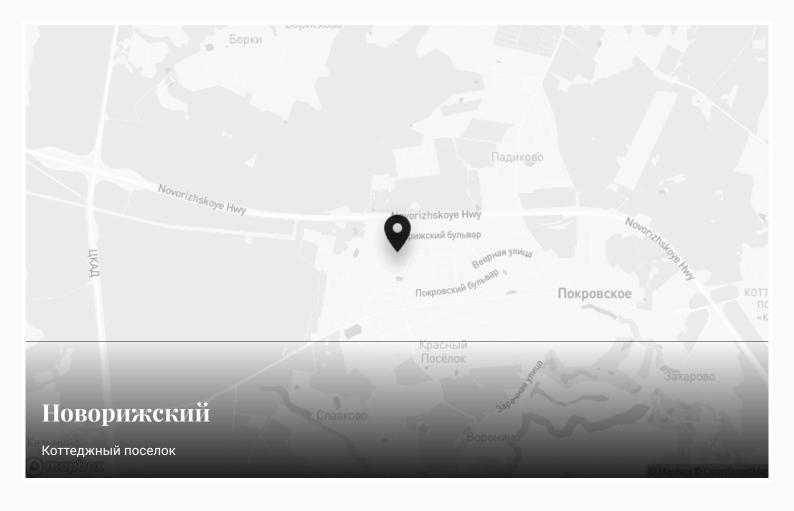


















### Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7
Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Renessance park — 19 км, Новорижское шоссе
Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

