

Только для клиентов

Новый

VILLAGIO
REALTY



ID 10010 / КП Резиденции Берёзки

Эксклюзивный дом 840 м² с дизайнерской отделкой

550 000 000 ₽ | 840 м² | 24 сот. | Под ключ без мебели

Эксклюзивный дом 840 м² с дизайнерской отделкой в премиальном поселке КП Березки.

Спальни

4 шт.

Санузлы

6 шт.

Мастерспальни

1 шт.

+7 495 021 33 80

odp@villagio.ru

Олимпийский пр., 7

Описание

Уникальное предложение на рынке элитной недвижимости — только что сданный в эксплуатацию дом премиум-класса площадью 840 м² с отделкой высочайшего уровня. Это идеальный вариант для тех, кто ценит безупречное качество, современные технологии и безопасность. О доме:

- Роскошная отделка: Для отделки использованы исключительно натуральные материалы: мрамор, травертин, ценные породы дерева.
- Современные технологии: Панорамное остекление «Schuco», полноценная система «умный дом», климат-контроль (кондиционирование и вентиляция).
- Элитная комплектация: Мебель от итальянского бренда Poliform, сантехника от Rubinetterie Tremme и Catalano.

Планировка:

- 1 этаж: Просторная гостиная 90 м² с выходом на террасу, светлая кухня-столовая 60 м², кабинет, гардеробная, 2

- с/у, технический блок и гараж на 2 авто.
- 2 этаж: 3 изолированные спальни, каждая с собственной ванной комнатой и гардеробной, а также уютная зона отдыха для семьи.
- 3 этаж: Великолепная мастер-спальня с собственной ванной, гардеробной и выходом на огромную террасу 165 м².

Расположение и поселок:

- Престижный охраняемый поселок всего в 17 км по Рублево-Успенскому шоссе. За счет скоростной трассы «Северный обход Одинцово» дорога до центра Москвы занимает около 20 минут.
- На территории поселка (150 домов) — собственная инфраструктура: река, березовая роща, пляж и зоны отдыха.
- Архитектура выдержана в едином стиле.
- В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, супермаркеты, школы, детские сады и рестораны.

Ключевые детали

Отделка	Площадь	Участок	Тип участка
Под ключ без мебели	840 м²	24 сот.	В тихой части поселка
Этажи	Стиль	Класс объекта	Газ
3 этажа	High tech	Deluxe	Магистральное газоснабжение
Канализация	Электричество	Водоснабжение	
Централизованная канализация	Электричество	Центральное водоснабжение	

- Кабинет
- Помещение для персонала
- В доме не жили

КП Резиденции Берёзки

18 км до МКАД | Рублёво-Успенское шоссе



ПЖСК «ЛЕСНОЙ
ПРОСТОР»

КП Резиденции Берёзки

Коттеджный поселок

Лызлово

Laykovo

Солослово



Контакты Villagio-Realty

Главный офис — Олимпийский пр., 7

Офис продаж Millennium Park — 23 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Renaissance park — 19 км, Новорижское шоссе

Офис продаж Villagio Рублевка — село Усово, 100Б

