



# Riga Family

Уникальный коттеджный посёлок с домами в едином архитектурном стиле, окруженный вековым лесом, в 40 минутах от МКАД по Новорижскому шоссе.

- |   |  |   |
|---|--|---|
|  До МКАД<br>58 км      |  Направление<br>Новорижское шоссе |  Площадь<br>3700 га    |
|  Ресторан              |  Открытые спортивные<br>площадки  |  Детский сад           |
|  Волейбольная площадка |  Видеонаблюдение                  |  Круглосуточная охрана |
|  Закрытая территория   |  Охрана 24/7                      |  Вечернее освещение    |

## Контакты

 +7 495 021-33-80

 [odp@villagio.ru](mailto:odp@villagio.ru)

 Олимпийский проспект, 7



## Описание

Коттеджный поселок окружен вековым лесом площадью более 1200 гектаров, который обеспечивает тишину и создает особую атмосферу единения с природой. Дома в поселке выполнены в архитектурном стиле Райта, главной чертой которого является абсолютная гармония с природой, при которой здания органично вписываются в окружающий ландшафт. За счет больших панорамных окон в пол внутренние площади дома кажутся больше и получают максимум солнечного света, а наличие террас в каждом доме позволяет быть еще ближе к природе, наслаждаясь спокойствием и чистым воздухом. Рядом располагаются 2 водохранилища, а

также экологически чистое озеро. В поселке уложен черновой слой асфальта, оборудована общественная зона с кафе, сценой, фонтаном, выполнено озеленение, есть прогулочные тропы за пределами посёлка, с отдельными выходами в лес. В поселке открыта детская площадка, частный детский сад, зоны медитации и занятия спортом, магазин. Все проекты домов и заборы выполняются в едином архитектурном стиле. На выбор несколько проектов домов, площадью от 127м<sup>2</sup> до 390 м<sup>2</sup> из теплых керамических блоков Porotherm. Участки от 7,5 до 22 сот, несколько имеют собственный выход в лес.

## Контакты



+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



Контакты



+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



## Контакты



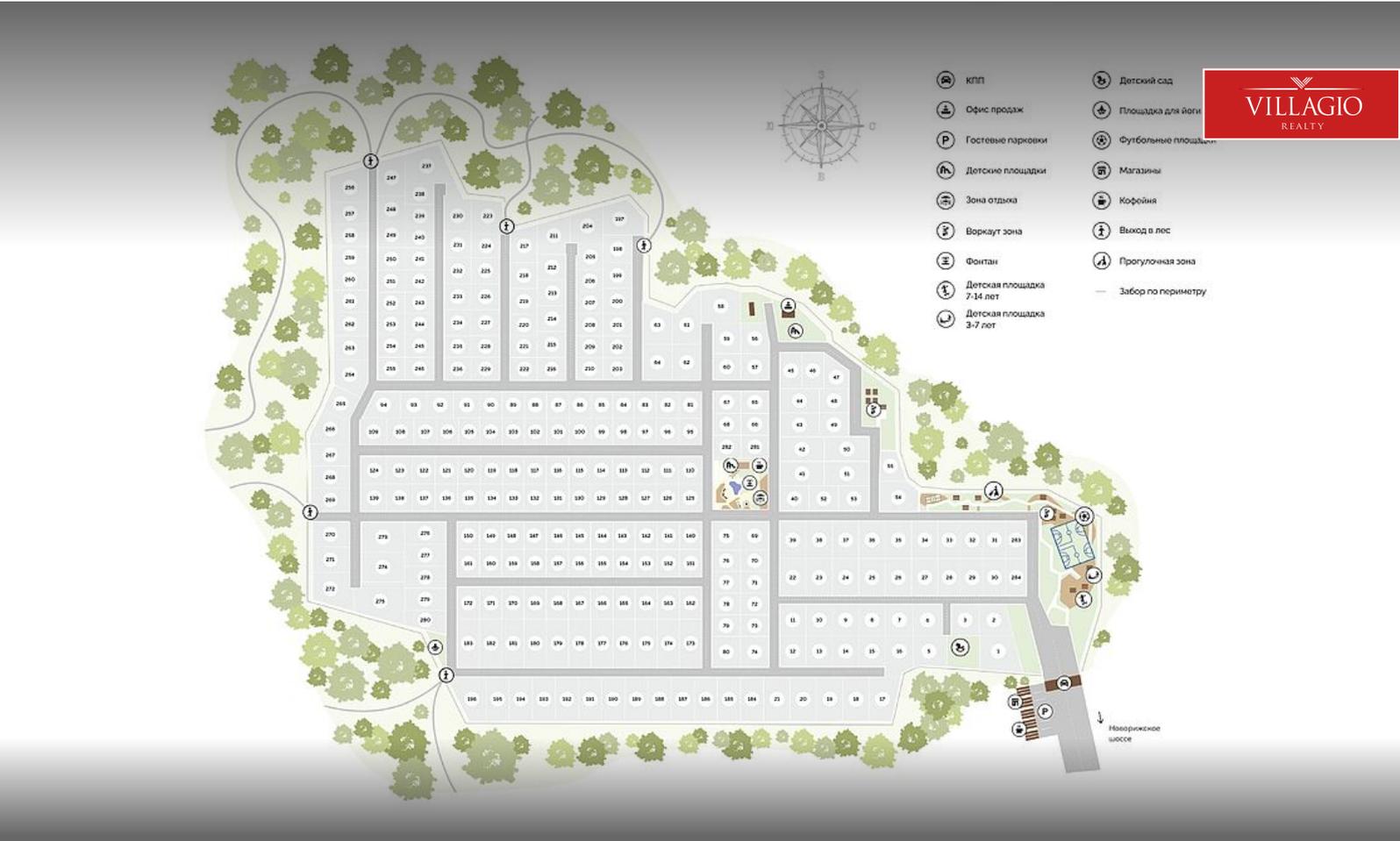
+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7

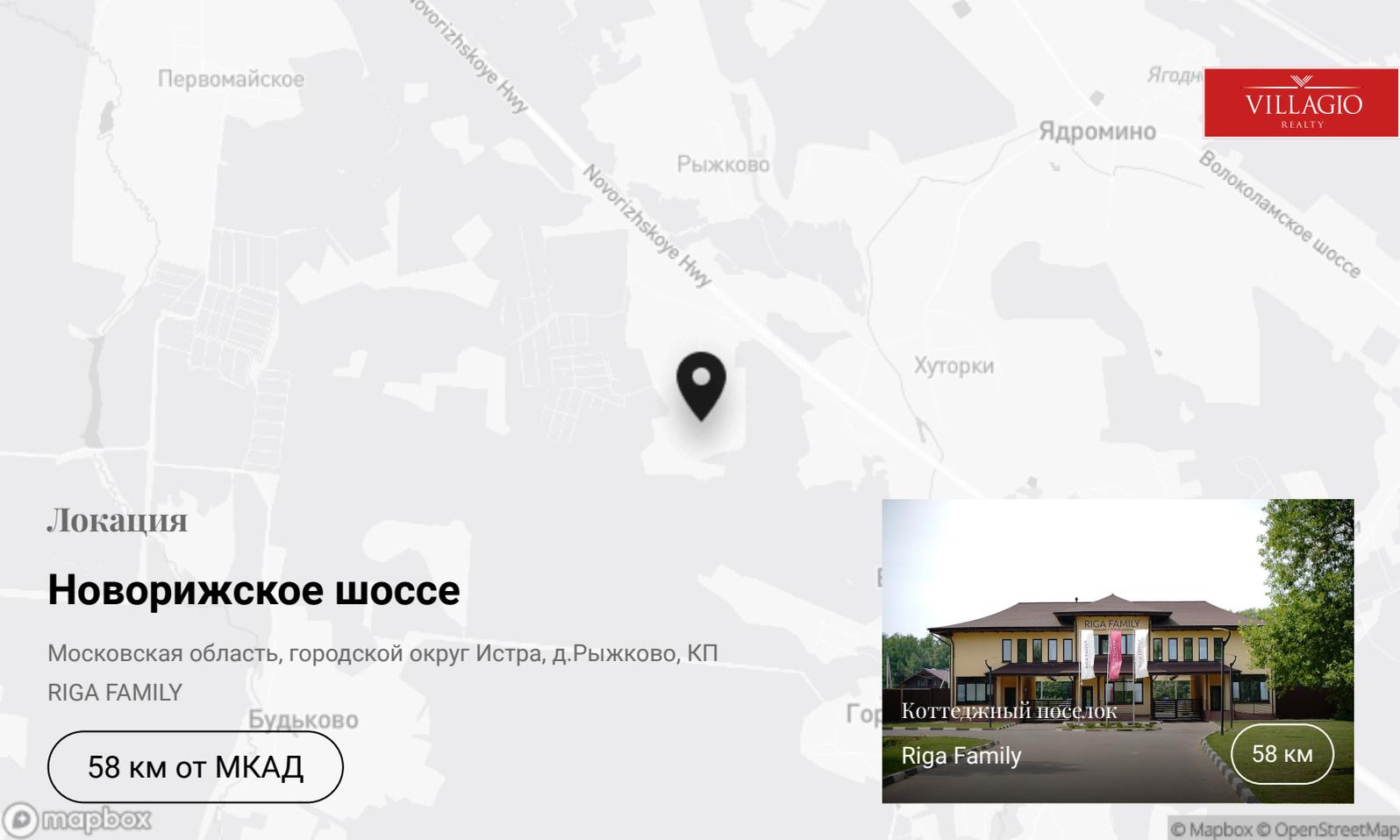


Контакты

+7 495 021-33-80

odp@villagio.ru

Олимпийский проспект, 7



## Локация

# Новорижское шоссе

Московская область, городской округ Истра, д. Рыжково, КП

RIGA FAMILY

58 км от МКАД



## Exclusive

# Villagio Realty

### Контакты

+7 495 021-33-80

odp@villagio.ru

Олимпийский проспект, 7

### Контакты

+7 495 021-33-80

odp@villagio.ru

Олимпийский проспект, 7