






# Лукоморье

ДНП Лукоморье


 До МКАД  
60 км

 Направление  
Новорижское шоссе

 Площадь  
180 га

## Контакты

 +7 495 186-06-50

 [sale@villagio.ru](mailto:sale@villagio.ru)

 Олимпийский проспект, 7

## Описание

**«Усадьбы Лукоморья» были задуманы как эксклюзивный уголок для проживания близких по духу людей. Вдоль границ усадеб — грибной лес, живописный обрывистый берег реки Малая Истра, поле, принадлежащее собственнику. Они не имеют границ с другими жилыми зонами. Рядом с посёлком отсутствуют дороги с интенсивным движением транспорта, нет транзитного проезда. Уединение, покой, созерцание природы и уважение к тишине соседей — основные ценности жизни в посёлке.**

**Жить в окружении первозданной природы и быстро добираться до Москвы** позволяет идеальное сочетание удаленности от Москвы и транспортной доступности. «Усадьбы Лукоморья» расположены в одном из самых экологически чистых районов

Подмосковья — в Истринском районе, всего в 55 км от МКАД по скоростному Новорижскому шоссе. Это 40 минут на машине.

**Окрестности не так густо заселены, как, например, на 20 км Новой Риги.** Все участки — просторные: площадью от 0,45 до 1,41 Га. В окружении посёлка нет дорог с интенсивным движением, транзитного проезда. В то же время дороги регулярно очищаются. Общие дороги на территории Усадеб обслуживаются собственной спецтехникой.

**К вашим услугам пруд, пляж, волейбольная и детские площадки.** Возможно дальнейшее расширение инфраструктуры в соответствии с пожеланиями участников проекта.

...

## Контакты



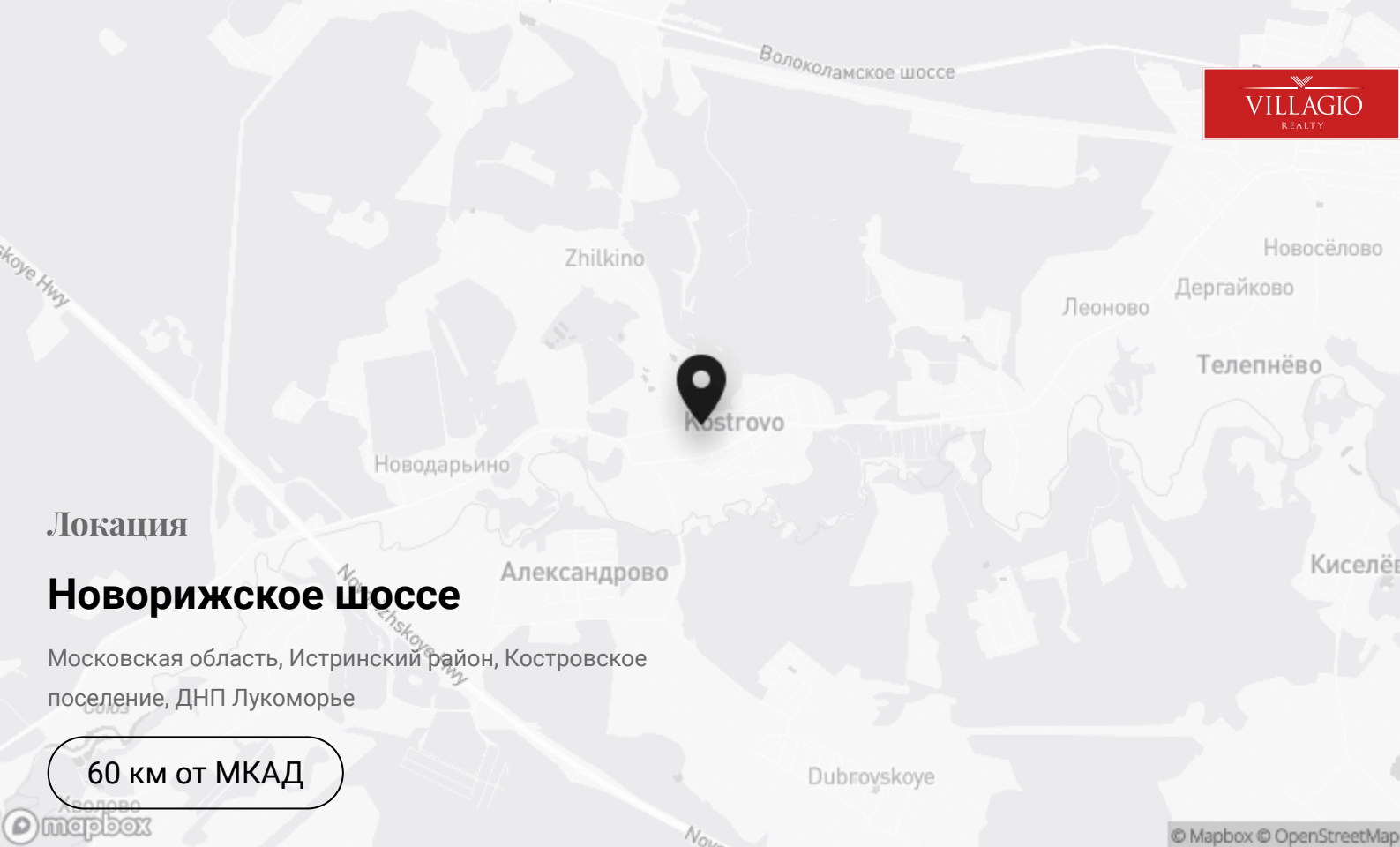
+7 495 186-06-50



sale@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



## Локация

# Новорижское шоссе

Московская область, Истринский район, Костровское поселение, ДНП Лукоморье

60 км от МКАД



## Exclusive

### Villagio Realty

#### Контакты



+7 495 186-06-50



sale@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7

#### Контакты



+7 495 186-06-50



sale@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7