



# Летова роща

Всего 9 км отделяет коттеджный посёлок «Летова роща» от столичной суеты и шума. Для въезда используется благоустроенная дорога смежного посёлка. Сюда можно попасть с Киевского или Калужского шоссе. «Летова роща» занимает 60 га, поделённых на участки площадью 15-125 соток. На территории посёлка...



До МКАД

9 км



Направление

Калужское шоссе



Площадь

69 га

## Контакты



+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7

## Описание

Всего 9 км отделяет коттеджный посёлок «Летова роща» от столичной суеты и шума. Для въезда используется благоустроенная дорога смежного посёлка. Сюда можно попасть с Киевского или Калужского шоссе. «Летова роща» занимает 60 га, поделённых на участки площадью 15-125 соток. На территории посёлка действует собственная эксплуатационная служба с безупречным сервисом. Генплан разработан таким образом, чтобы из окон каждого дома открывался живописный вид. Участки вписаны в лесной массив таким образом, чтобы через заднюю калитку каждый домовладелец имел возможность попасть прямо в лес. Водой домовладения обеспечивают две артезианские скважины, электричество подается от подстанции, расположенной непосредственно на территории

посёлка. Ливневые и хозяйственные стоки поступают на поселковые очистные сооружения. По границам наделов проложен магистральный газопровод среднего давления. Все объекты бытового обслуживания выведены за периметр посёлка. К услугам жителей КП развитая инфраструктура примыкающего населённого пункта. На территории «Летовой рощи» предусмотрены только зоны отдыха, игровые площадки для детей, места для волейбольных сражений, теннисный корт, скалодром и благоустроенная набережная реки Сосенка с вечерним освещением. иными словами, проектировщики вынесли за границы посёлка все, что вносит малейший дискомфорт в размеренную и спокойную жизнь. В дальнейшем рядом с КП «Летова роща» будет построена школа и комплекс...

## Контакты



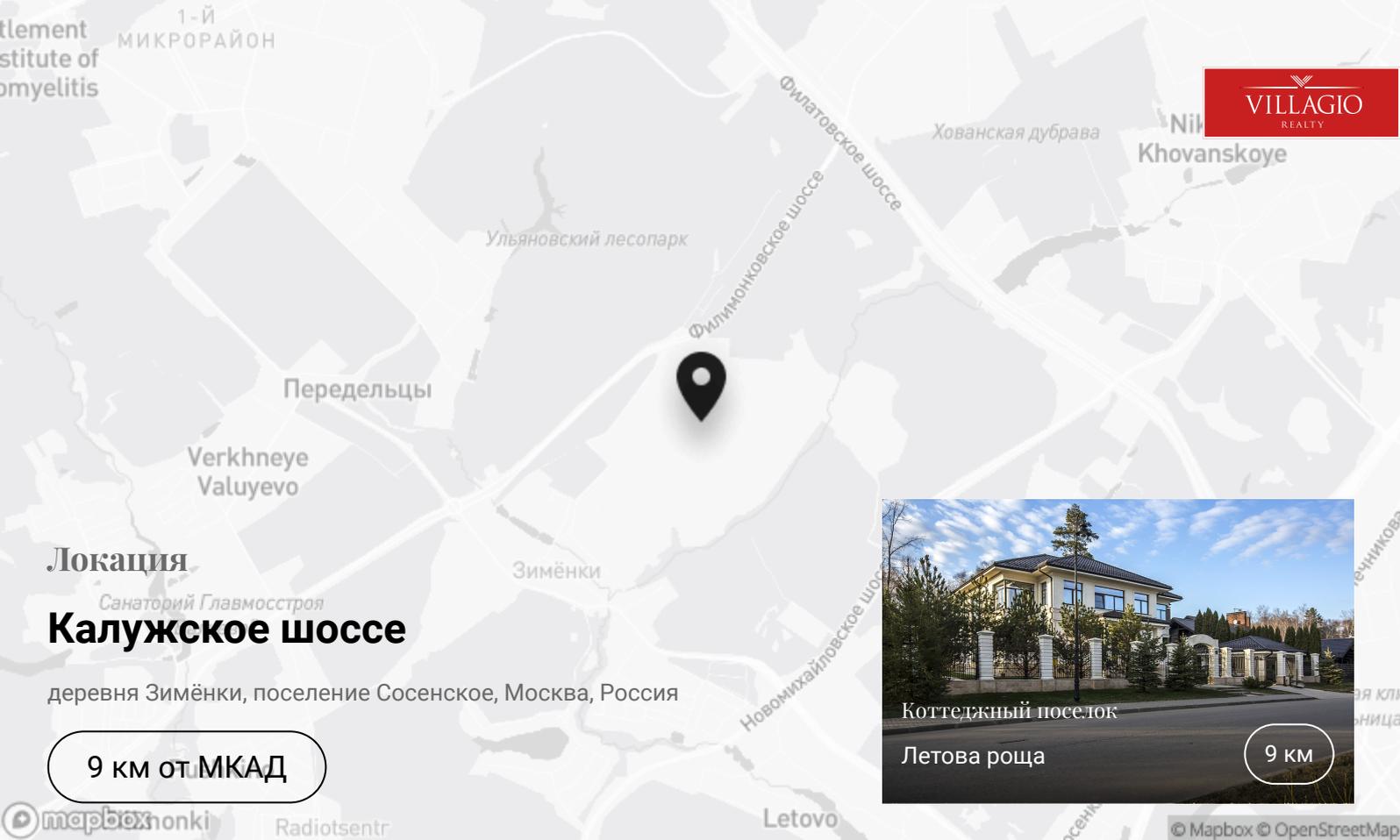
+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7

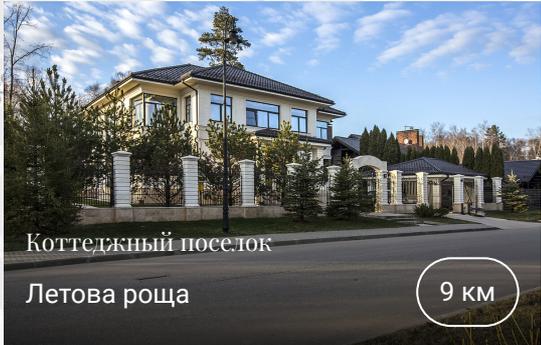


Локация

Калужское шоссе

деревня Зимёнки, поселение Сосенское, Москва, Россия

9 км от МКАД



Exclusive

Villagio Realty

Контакты

+7 495 021-33-80

odp@villagio.ru

Олимпийский проспект, 7

Контакты

+7 495 021-33-80

odp@villagio.ru

Олимпийский проспект, 7