



# Арт Эко

До элитной деревни полчаса езды от МКАД, 32 км по Новорижскому шоссе

 До МКАД  
32 км

 Направление  
Московская область

 Площадь  
14 га

## Контакты

 +7 495 021-33-80

 odp@villagio.ru

 Олимпийский проспект, 7



## Описание

У посёлка «Арт Эко» две яркие особенности, одна природная, другая рукотворная: уникальный многоуровневый ландшафт и элитные дома, выстроенные в стиле современного фахверка с адаптацией к российскому климату. До элитной деревни полчаса езды от МКАД, 32 км по Новорижскому шоссе. Автомобиль проезжает контрольно-пропускной пункт, и мир вокруг резко меняется. Невысокие плавные увалы, поросшие низкой травой, кажутся бархатными. По округлым камням между склонов бежит ручеёк, чистое озеро блестит как зеркало. И на все это великолепие смотрят фасады коттеджей с панорамным остеклением в каркасе из массива дерева. Каждый дом талантливо вписан в природное окружение, из каждого открывается роскошный вид. При строительстве сохранены даже те деревья, что растут

практически вплотную к стенам. Парковая зона занимает 7 гектаров! В границах КП «Арт Эко» оборудованы: открытая спортплощадка; игровой городок для детей; зоны для пеших лесных прогулок; зоны для проведения пикников; банный комплекс (баня, хамам); автостоянка для гостей посёлка. Посёлок закрытый, клубный, отдельно расположенный, с единственным въездом через КПП. Это место для неспешной размеренной жизни, для созерцания и спокойного счастья. Конечно, подобное возможно только в комфортных условиях: к домам подведены инженерные коммуникации, эксплуатационная служба поддерживает чистоту территории, а специализированная охрана – правопорядок. Сама концепция Art Eco предполагает, что...

## Контакты



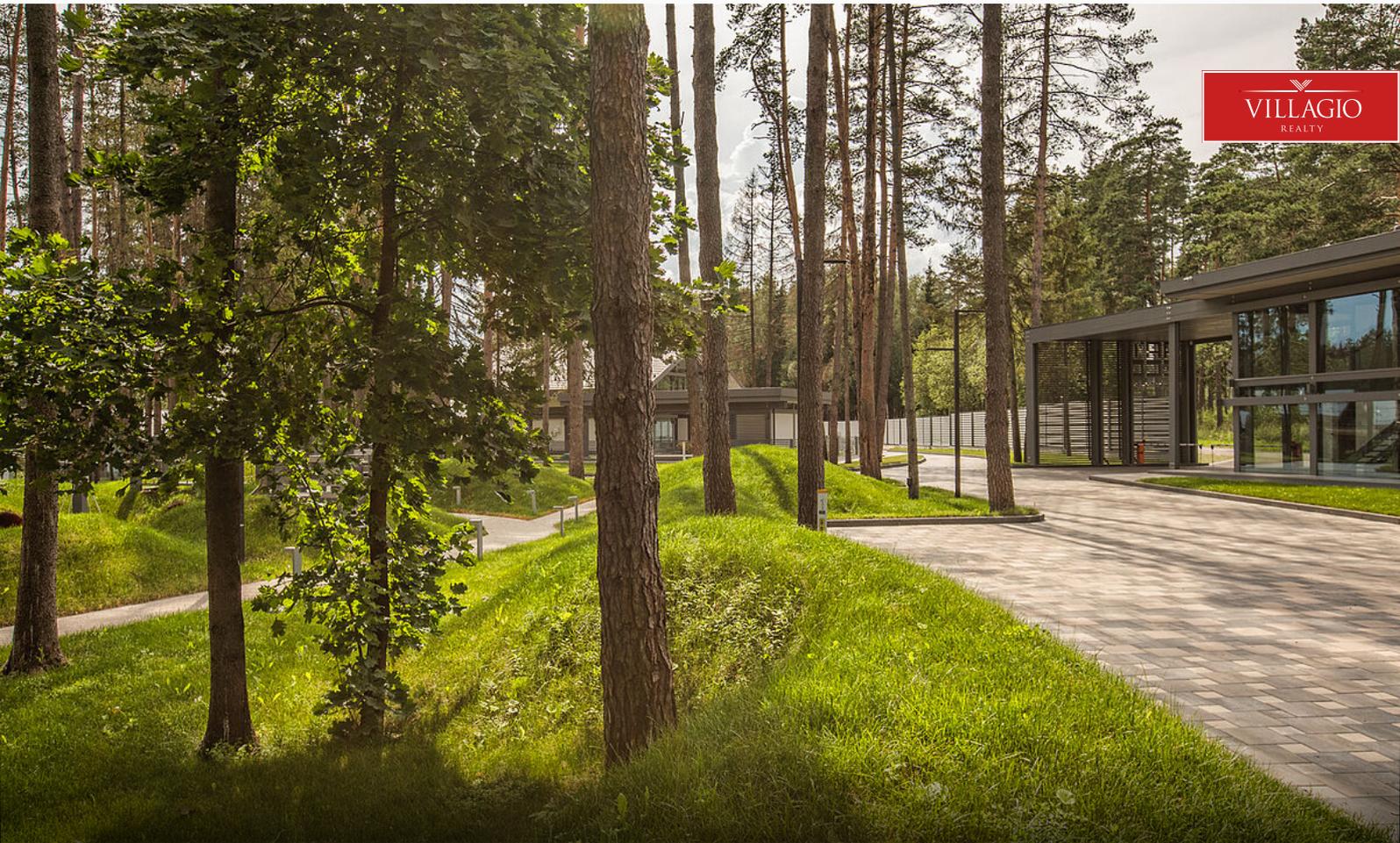
+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



Контакты



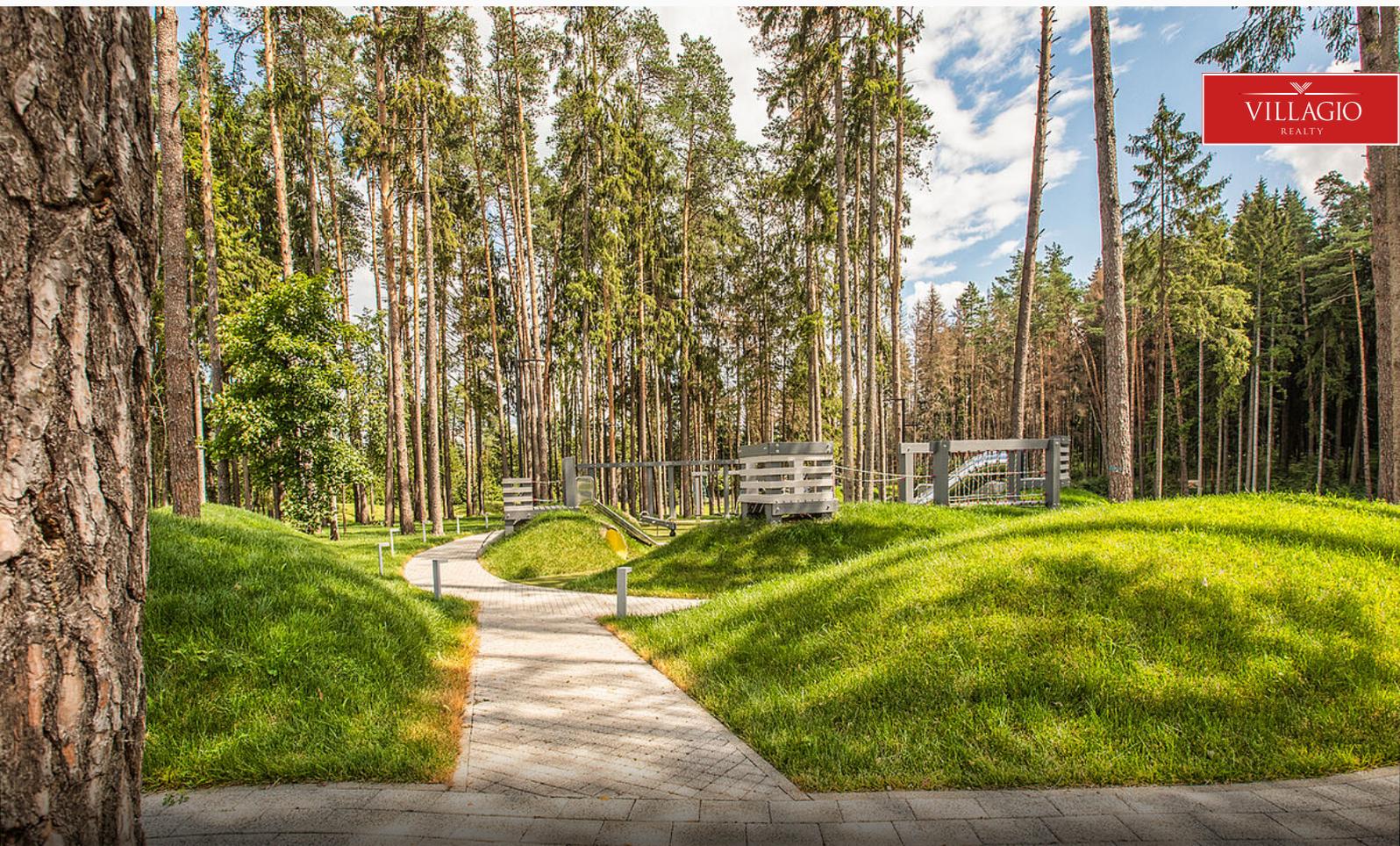
+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



Контакты



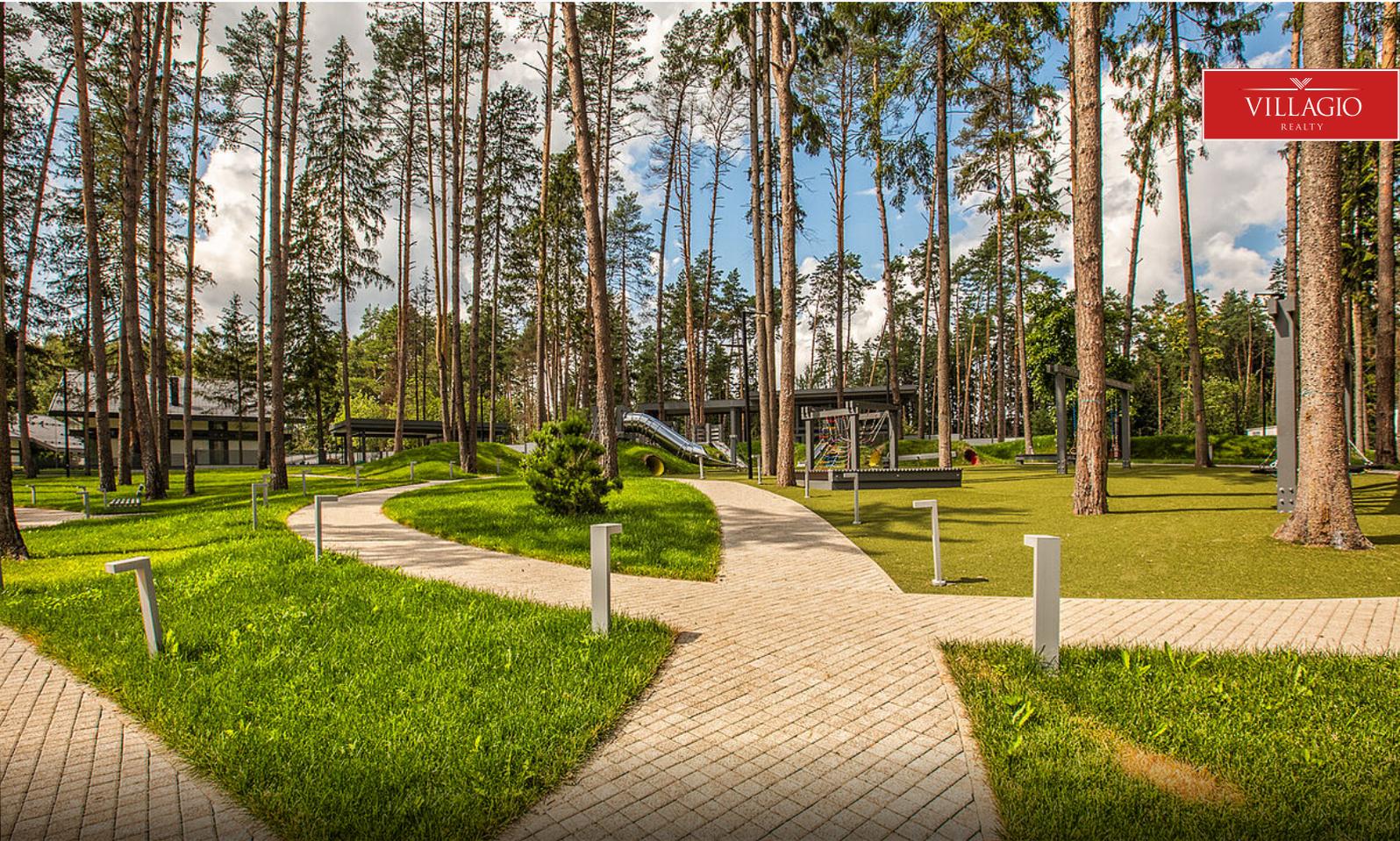
+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



## Контакты



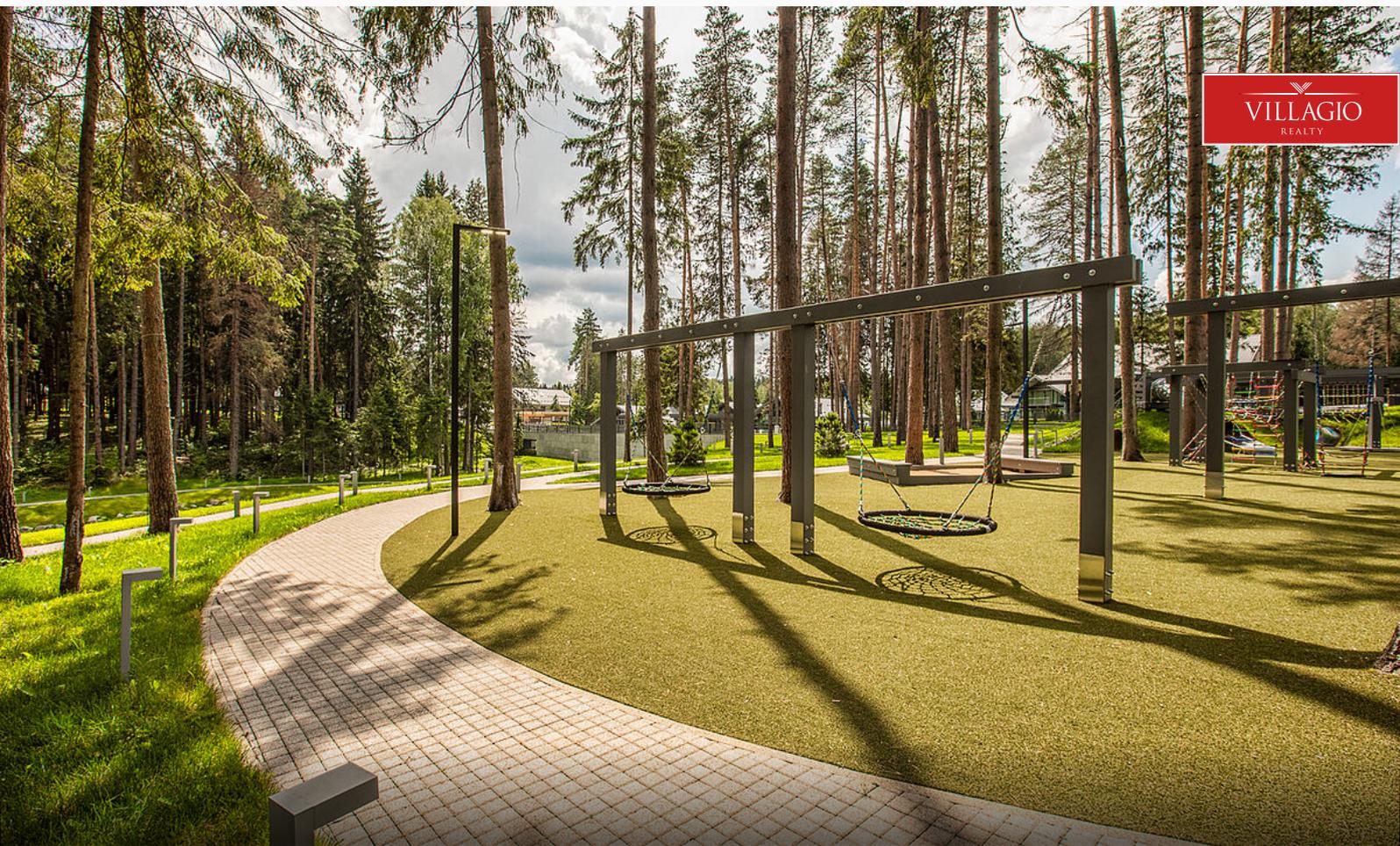
+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



Контакты



+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



Контакты



+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



Контакты



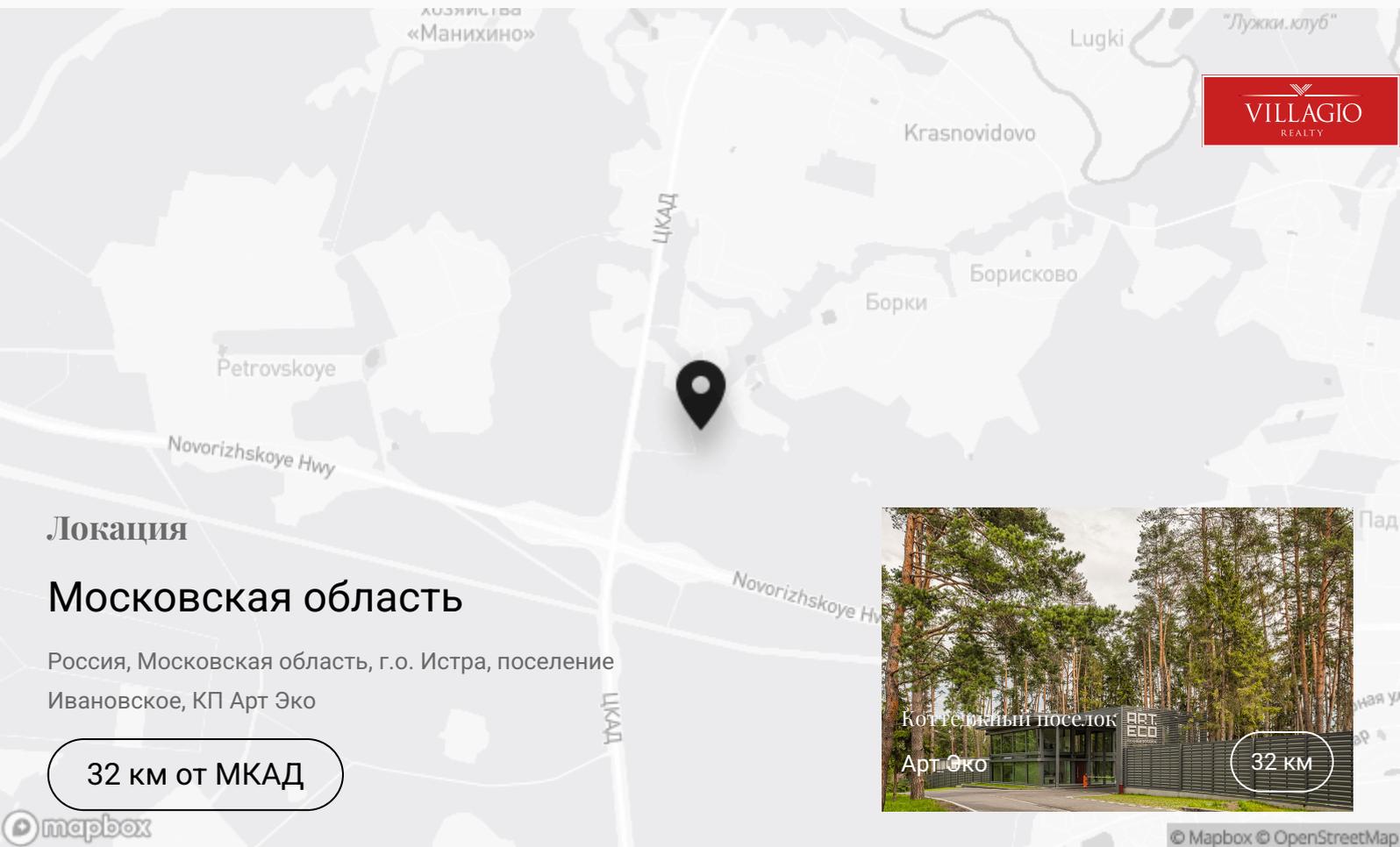
+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



### Локация

## Московская область

Россия, Московская область, г.о. Истра, поселение  
Ивановское, КП Арт Эко

32 км от МКАД



### Контакты



+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



**Exclusive**

**Villagio Realty**

**Контакты**



+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7

**Контакты**



+7 495 021-33-80



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7