



# Shift

SHIFT – элитный жилой квартал в Донском районе Москвы в 300 м от Нескучного сада. Здесь можно приобрести квартиры с балконами и террасами и потолками высотой до 7,9 м. Дворы закроют от машин и превратят в комфортный парк. На территории жилого квартала будет свой образовательный центр, зона...

## Контакты



+7 495 186-06-50



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



## Описание

SHIFT — элитный жилой квартал в Донском районе Москвы в 300 м от Нескучного сада. Здесь можно приобрести квартиры с балконами и террасами и потолками высотой до 7,9 м. Дворы закроют от машин и превратят в комфортный парк. На территории жилого квартала будет свой образовательный центр, зона коворкинг и переговорные комнаты, комната с игровыми приставками. Квартиры в квартале SHIFT продаются без отделки и с чистовой отделкой. Цены наиболее выгодные на этапе строительства. Сдача проекта запланирована на I квартал 2028 года.

## Расположение

Жилой квартал SHIFT расположен во 2-м Донском проезде, в 300 м от Ленинского проспекта и 500 м от Третьего транспортного кольца (ТТК). До Садового кольца — 2,8 км, это 5 минут на машине. Станция

метро «Ленинский проспект» и станция Московского центрального кольца (МЦК) «Площадь Гагарина» находятся в 700 м от SHIFT, путь до них займёт 9 минут. Рядом с кварталом останавливаются трамваи, на которых можно доехать до станций метро «Октябрьская» и «Чистые пруды».

## Инфраструктура

В жилом квартале SHIFT безбарьерная среда: без порогов и ступеней на входе, подъезды расположены на уровне земли. Для удобства жителей спроектированы паркинг на 528 мест, колясочные, кладовые, переговорная и сигарная комнаты. Отдохнуть можно будет и в зоне с игровыми приставками или в лаунж-пространстве с баром.

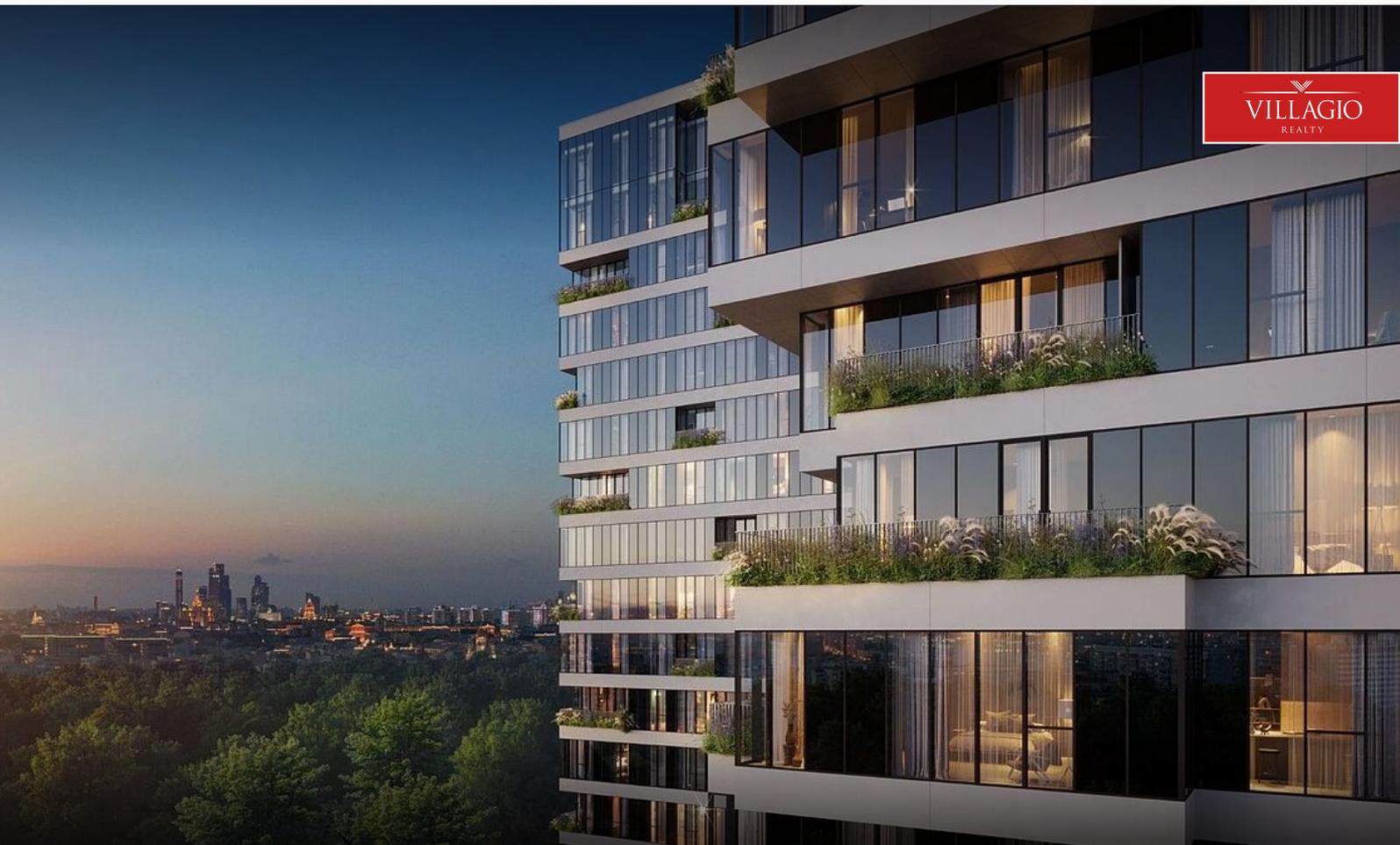
Внутренний двор...

## Контакты

+7 495 186-06-50

odp@villagio.ru

Олимпийский проспект, 7



Контакты



+7 495 186-06-50



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



## Контакты



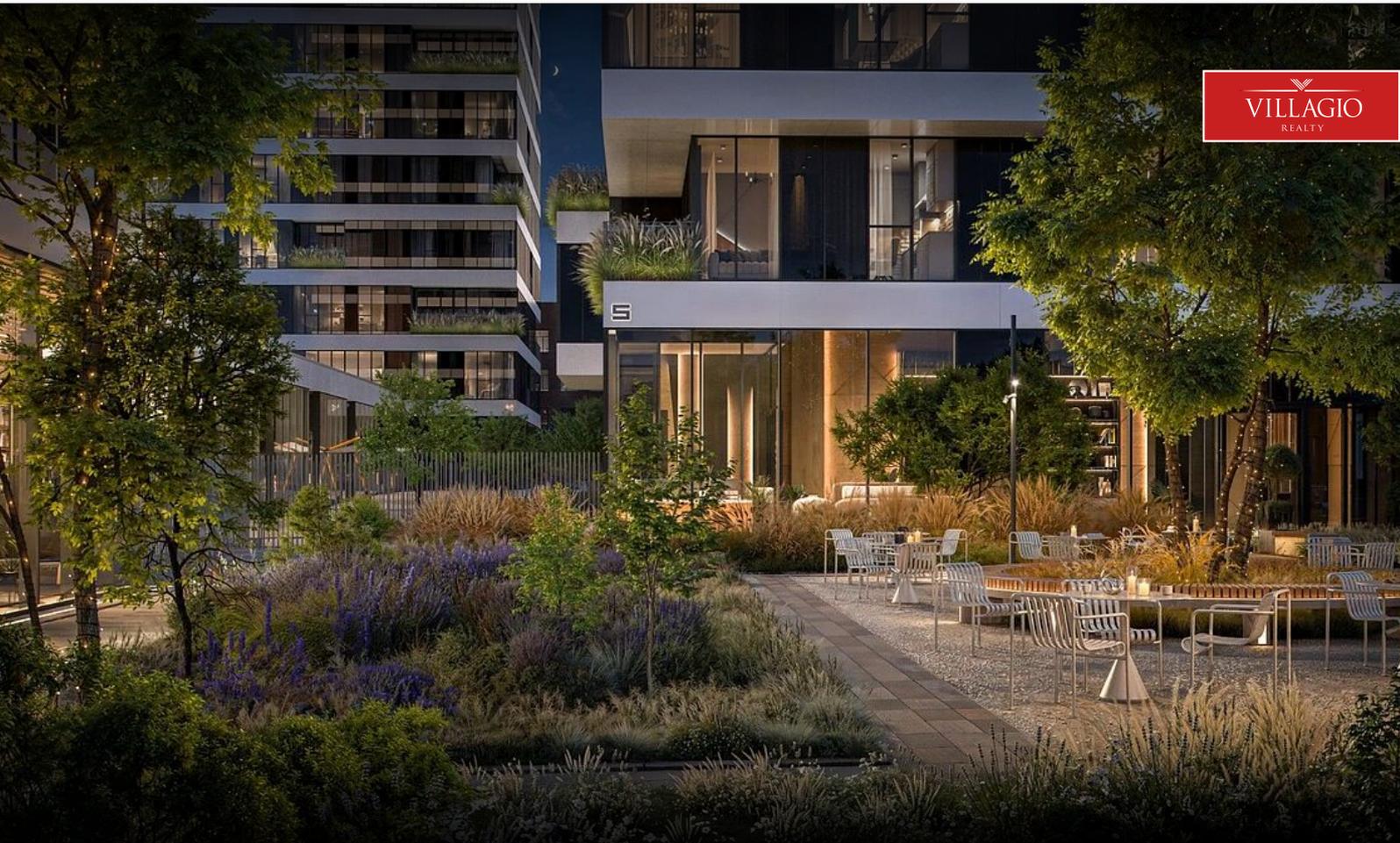
+7 495 186-06-50



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



Контакты



+7 495 186-06-50



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



VILLAGIO  
REALTY



VILLAGIO  
REALTY

## Контакты



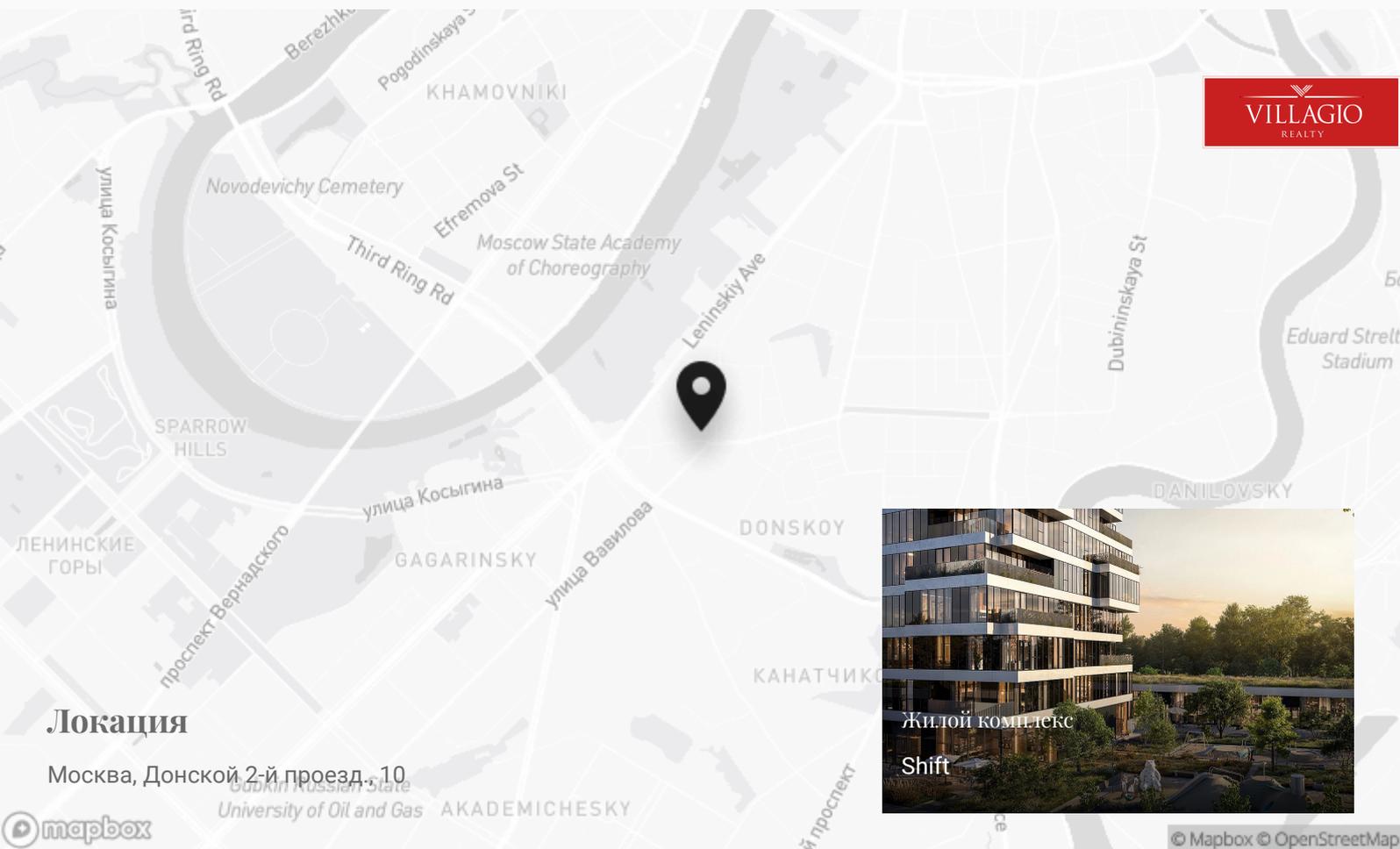
+7 495 186-06-50



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7



Контакты

+7 495 186-06-50

odp@villagio.ru

Олимпийский проспект, 7



**Exclusive**

**Villagio Realty**

Контакты



+7 495 186-06-50



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7

Контакты



+7 495 186-06-50



odp@villagio.ru



Олимпийский проспект, 7